

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 1 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 95.8  | 795.8            | 200                         | 159,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 159,160           | -   | -  | 159,160                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 2   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 312,000           | -   | -  | 312,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 3   | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 37    | 637              | 100                         | 63,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 63,700            | -   | -  | 63,700                                | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 4   | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 100                         | 17,300                                    | 1   | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,400                         | 204,800                    | 22                | 57,344  | 147,456  | 164,756                               | -  | 147,456            | 17,300                            | 0.02                   |
| 5   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 100                         | 15,800                                    | 2   | บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | 1,305,600                                     | 230,400  | 246,200                               | -  | 230,400            | 15,800                            | 0.02                   |
| 6   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 300                         | 57,000                                    | 3   | บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 44                | 2,350,080                                     | 414,720  | 471,720                               | -  | 414,720            | 57,000                            | 0.02                   |
| 7   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 290                         | 52,200                                    | 4   | บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 44                | 1,566,720                                     | 276,480  | 328,680                               | -  | 276,480            | 52,200                            | 0.02                   |
| 8   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 300                         | 33,000                                    | 5   | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 493,800                               | -  | 460,800            | 33,000                            | 0.02                   |
| 9   | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 75.8  | 175.8            | 500                         | 87,900                                    | 6   | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 122,880                                       | 491,520  | 579,420                               | -  | 491,520            | 87,900                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 10  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 500                         | 79,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,000  | -  | -                                     | 79,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 11  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 97    | 1797             | 500                         | 898,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 898,500                                       | -  | -                                     | 898,500  | 0.01               |                                   |                        |
| 12  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 200                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | 240,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 13  | โฉนด         | 323       |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 36.6  | 136.6            | 700                         | 95,620                                    | 7   | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | 1,305,600                                     | 230,400  | 326,020                               | -  | 326,020            | -                                 | -                      |
| 14  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                         | 40,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | -                                     | 40,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 15  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 290                         | 31,900                                    | 8   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 29                | 307,200                                       | 460,800  | 492,700                               | -  | 460,800            | 31,900                            | 0.02                   |
| 16  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 86    | 186              | 200                         | 37,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,200  | -  | -                                     | 37,200   | 0.01               |                                   |                        |
| 17  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 300                         | 42,600                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,600  | -  | -                                     | 42,600   | 0.01               |                                   |                        |
| 18  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                                    | 9   | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 44                | 739,200                                       | 316,800  | 334,800                               | -  | 316,800            | 18,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 19  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 200                         | 800,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                                       | -  | -                                     | 800,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 20  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 35                            | 0   | 0     | 14000            | 150                         | 2,100,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,100,000                                     | -  | -                                     | 2,100,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 21  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 22  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 100                         | 560,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 560,000                                       | -  | -                                     | 560,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 23  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 24  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 100                         | 800,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                                       | -  | -                                     | 800,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 25  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 26  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 30                            | 0   | 0     | 12000            | 100                         | 1,200,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,200,000                                     | -  | -                                     | 1,200,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 27  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 416,000                                       | -  | -                                     | 416,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 28  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                                       | -  | -                                     | 280,000  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,000                                       | -  | -                                     | 320,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 29  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,000                                       | -  | -                                     | 400,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 30  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 31  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 130                         | 78,000                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,000  | -  | -                                     | 78,000   | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 10  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 9                 | 96,768  | 594,432  | 620,432                               | -  | -                  | 620,432                           | 0.02                   |
| 32  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 38    | 2338             | 100                         | 233,800                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,800                                       | -  | -                                     | 233,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 33  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 780,000                                       | -  | -                                     | 780,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 34  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         | 240,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | 240,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 5 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 35  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 312,000           | -   | -  | 312,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 36  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 100                         | 1,000,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,000,000         | -   | -  | 1,000,000                             | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 37  | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 150                         | 840,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 840,000           | -   | -  | 840,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 38  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 400,000           | -   | -  | 400,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 39  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 100                         | 480,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 480,000           | -   | -  | 480,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 40  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 300,000           | -   | -  | 300,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 41  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 600,000           | -   | -  | 600,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 42  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 150                         | 840,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 840,000           | -   | -  | 840,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 43  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 600,000           | -   | -  | 600,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 44  | น.ส.3        |           |        | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,000                                       | -  | -                                     | 312,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 45  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                                    |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000  | -  | -                                     | 52,000   | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 11  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 560                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,584,000                  | 43                | 3,046,400                                     | 537,600  | 563,600                               | -  | 537,600            | 26,000                            | 0.02                   |
| 46  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,000                                       | -  | -                                     | 364,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 47  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,000                                       | -  | -                                     | 364,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 48  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,000                                       | -  | -                                     | 364,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 49  | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 86    | 1886             | 130                         | 245,180                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,180                                       | -  | -                                     | 245,180  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                                   |     | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | -                                     | 208,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 50  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 700                         | 17,500                                    | 12  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                   | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,400                         | 256,000                    | 18                | 46,080  | 209,920  | 227,420                               | -  | -                  | 227,420                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 51  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 61.3  | 461.3            | 260                         | 119,938                                   | 13  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 748                                  | 100                                      | 6,400                         | 4,787,200                  | 44                | 4,069,120                                     | 718,080  | 838,018                               | -                                       | 718,080            | 119,938                           | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 14  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 816,000                                       | 144,000  | 144,000                               | -                                       | 144,000            | -                                 | -                      |
| 52  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 31                            | 0   | 0     | 12400            | 100                         | 1,240,000                                 | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,240,000                             | -                                       | -                  | 1,240,000                         | 0.01                   |
| 53  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 95.8  | 195.8            | 350                         | 68,530                                    | 15  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 34                | 479,232                                       | 442,368  | 510,898                               | -                                       | 442,368            | 68,530                            | 0.02                   |
| 54  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 104,000                               | -                                       | -                  | 104,000                           | 0.01                   |
| 55  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 2   | 54    | 5054             | 200                         | 1,010,800                                 | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,010,800                             | -                                       | -                  | 1,010,800                         | 0.01                   |
| 56  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 130                         | 936,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 936,000                               | -                                       | -                  | 936,000                           | 0.01                   |
| 57  | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 400                         | 18,000                                    | 16  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 7,550                         | 271,800                    | 7                 | 16,308  | 255,492  | 273,492                               | -                                       | -                  | 273,492                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 400                         | 52,400                                    | 17  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 7                 | 15,360  | 496,640  | 549,040                               | -                                       | 496,640            | 52,400                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 8 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 58  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 130                         | 7,930                                     | 18  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 49                | 875,520                                       | 276,480  | 284,410                               | -  | 276,480            | 7,930                             | 0.02                   |
| 59  | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 19  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,400                         | 716,800                    | 24                | 243,712                                       | 473,088  | 483,088                               | -  | 483,088            | -                                 | -                      |
| 60  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 20  | ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,300                         | 302,400                    | 44                | 281,232                                       | 21,168   | 23,568                                | -  | 21,168             | 2,400                             | 0.02                   |
| 61  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 62  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | 21  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 9                 | 57,600  | 1,094,400  | 1,109,400                             | -  | 1,094,400          | 15,000                            | 0.02                   |
| 63  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 250                         | 1,000,000                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,000,000                             | -  | -                  | 1,000,000                         | 0.01                   |
| 64  | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 72.16 | 172.16           | 200                         | 34,432                                    | 22  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 307,200                                       | 307,200  | 341,632                               | -  | 341,632            | -                                 | -                      |
| 65  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 250                         | 16,500                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 16,500                                | -  | -                  | 16,500                            | 0.01                   |
| 66  | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 92.1  | 192.1            | 200                         | 38,420                                    | 23  | บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 54                | 1,566,720                                     | 276,480  | 314,900                               | -  | 314,900            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 67  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 1   | 47    | 9747             | 100                         | 974,700                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 974,700           | -   | -  | 974,700                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 68  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 200                         | 1,600                                     | 24  | 300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น                         | ไม้                 | 2                    | 32                                   | 100                                      | 6,300                         | 201,600                    | 44                | 187,488                                       | 14,112   | 15,712                                | -  | 14,112             | 1,600                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 200                         | 800                                       | 25  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,550                         | 120,800                    | 44                | 112,344                                       | 8,456  | 9,256                                 | -  | -                  | 9,256                             | 0.3                    |
| 69  | โฉนด         |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 260                         | 39,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 39,000                                | -  | 39,000             | -                                 | -                      |
| 70  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                                   | 26  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 716,000                               | -  | 576,000            | 140,000                           | 0.02                   |
| 71  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 300                         | 90,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,000                                | -  | -                  | 90,000                            | 0.01                   |
| 72  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 0     | 3100             | 130                         | 403,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 403,000                               | -  | -                  | 403,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 27  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 13                | 61,440  | 450,560  | 463,560                               | -  | 450,560            | 13,000                            | 0.02                   |
| 73  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 250                         | 10,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,000                                | -  | -                  | 10,000                            | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 74  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 180                         | 19,800                                    | 28  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 7                 | 34,560  | 1,117,440  | 1,137,240                             | -  | 1,117,440          | 19,800                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 180                         | 1,800                                     | 29  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 7,550                         | 271,800                    | 4                 | 10,872  | 260,928  | 262,728                               | -  | -                  | 262,728                           | 0.3                    |
| 75  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 200                         | 29,200                                    | 30  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 57                | 1,370,880                                     | 241,920  | 271,120                               | -  | 241,920            | 29,200                            | 0.02                   |
| 76  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 100                         | 170,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 170,000                               | -  | -                  | 170,000                           | 0.01                   |
| 77  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 300                         | 105,000                                   | 31  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 39                | 317,440                                       | 194,560  | 299,560                               | -  | 194,560            | 105,000                           | 0.02                   |
| 78  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 19                            | 1   | 86.73 | 7786.73          | 130                         | 1,012,275                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,012,275                             | -  | -                  | 1,012,275                         | 0.01                   |
| 79  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 32  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 340                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,176,000                  | 49                | 1,849,600                                     | 326,400  | 356,400                               | -  | 326,400            | 30,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 33  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                                       | 844,800  | 874,800                               | -  | 844,800            | 30,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 80  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 348,000                               | -  | 288,000            | 60,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 300                         | 180,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 180,000                               | -  | -                  | 180,000                           | 0.01                   |
| 81  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 35  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 31                | 506,880                                       | 645,120  | 705,120                               | -  | 645,120            | 60,000                            | 0.02                   |
| 82  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 720,000                               | -  | -                  | 720,000                           | 0.01                   |
| 83  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                         | 160,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 160,000                               | -  | -                  | 160,000                           | 0.01                   |
| 84  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 480,000                               | -  | -                  | 480,000                           | 0.01                   |
| 85  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 35.25 | 35.25            | 200                         | 7,050                                     | 36  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 29                | 193,536                                       | 267,264  | 274,314                               | -  | 267,264            | 7,050                             | 0.02                   |
| 86  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 3   | 50    | 5550             | 100                         | 555,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 555,000                               | -  | -                  | 555,000                           | 0.01                   |
| 87  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 100                         | 41,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,000                                | -  | -                  | 41,000                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |         |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
| 88  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 180,000                                       | -  | -                                     | 180,000  | 0.01               |                                   |                        |         |      |
| 89  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 200                         | 35,200                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 162                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,036,800                  | 19                | 228,096                                       | 808,704  | 843,904                               | -  | 808,704            | 35,200                            | 0.02                   |         |      |
| 90  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 10    | 810              | 100                         | 81,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 81,000   | -                  | -                                 | 81,000                 | 0.01    |      |
| 91  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 38.09 | 38.09            | 350                         | 13,332                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 13,332             | -                                 | -                      | 13,332  | 0.01 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40.5  | 40.5             | 350                         | 14,175                                    | 38  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 162                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,036,800                  | 39                | 881,280                                       | 155,520  | 169,695                               | -  | 155,520            | 14,175                            | 0.02                   |         |      |
| 92  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 360,000            | -                                 | -                      | 360,000 | 0.01 |
| 93  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 73    | 4373             | 130                         | 568,490                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 568,490            | -                                 | -                      | 568,490 | 0.01 |
| 94  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 780,000            | -                                 | -                      | 780,000 | 0.01 |
| 95  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 780,000            | -                                 | -                      | 780,000 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 96  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 780,000           | -   | -  | 780,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 97  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 780,000           | -   | -  | 780,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 98  | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 0.25  | 300.25           | 200                         | 60,050                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 60,050            | -   | 60,050   | -                                     | -                                       |                    |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 39  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 44                | 739,200                                       | 316,800  | 336,800                               | -                                       | 336,800            | -                                 | -                      |
| 99  | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 150                         | 780,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 780,000           | -   | -  | 780,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 100 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 720,000           | -   | -  | 720,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 101 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 40  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | -                   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 34                | -   | 691,200  | 721,200                               | -                                       | 691,200            | 30,000                            | 0.02                   |
| 102 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 41  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 414,720                                       | 967,680  | 997,680                               | -                                       | 967,680            | 30,000                            | 0.02                   |
| 103 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 17.5  | 717.5            | 260                         | 186,550                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 186,550           | -   | -  | 186,550                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 104 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 600,000           | -   | -  | 600,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 105 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 520,000           | -   | -  | 520,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 106 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                                    | 42  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,400                         | 409,600                    | 12                | 36,864  | 372,736  | 402,736                               | -                                       | 402,736            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 43  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 14                | 82,944  | 608,256  | 628,256                               | -                                       | 608,256            | 20,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 8.46  | 108.46           | 200                         | 21,692                                    | 44  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 24                | 184,320                                       | 430,080  | 451,772                               | -                                       | 430,080            | 21,692                            | 0.02                   |
| 107 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 150                         | 10,500                                    | 45  | บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 44                | 761,600                                       | 134,400  | 144,900                               | -                                       | 134,400            | 10,500                            | 0.02                   |
| 108 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 32                            | 0   | 0     | 12800            | 100                         | 1,280,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,280,000                             | -                                       | -                  | 1,280,000                         | 0.01                   |
| 109 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 150                         | 1,020,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,020,000                             | -                                       | -                  | 1,020,000                         | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                                    | 46  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                                       | 345,600  | 375,600                               | -                                       | 345,600            | 30,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 16 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 114 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 200                         | 17,000                                    | 54  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 305,000                               | -  | 288,000            | 17,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    | 55  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 656,000                               | -  | 576,000            | 80,000                            | 0.02                   |
| 115 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 100                         | 320,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 320,000                               | -  | -                  | 320,000                           | 0.01                   |
| 116 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 150                         | 480,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 480,000                               | -  | -                  | 480,000                           | 0.01                   |
| 117 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | -                                 | 0.02                   |
| 118 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 300                         | 18,000                                    | 56  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 30                | 290,304                                       | 400,896  | 418,896                               | -  | 400,896            | 18,000                            | 0.02                   |
| 119 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 100                         | 800,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 800,000                               | -  | -                  | 800,000                           | 0.01                   |
| 120 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         | 240,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |
| 121 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 312,000                               | -  | -                  | 312,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 122 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 123 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 416,000                                       | -  | -                                     | 416,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 124 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,000                                       | -  | -                                     | 312,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 125 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 250                         | 30,000                                    | 57  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 894,000                               | -  | 864,000            | 30,000                            | 0.02                   |
| 126 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 420,000                                       | -  | -                                     | 420,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 127 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | -                                     | 156,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 128 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,000                                       | -  | -                                     | 364,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 129 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 416,000                                       | -  | -                                     | 416,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 130 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                                   |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | -                                     | 208,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 131 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 364,000                                       | -  | -                                     | 364,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 132 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 50    | 2850             | 130                         | 370,500                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 370,500                                       | -  | -                                     | 370,500  | 0.01               |                                   |                        |
| 133 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | -  | 0.02               |                                   |                        |
| 134 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 200                         | 140,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | -                                     | 140,000  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 58  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 20                | 202,752                                       | 718,848  | 738,848                               | -  | 738,848            | -                                 | -                      |
| 135 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,000                                       | -  | -                                     | 400,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 136 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 130                         | 936,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 936,000                                       | -  | -                                     | 936,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 137 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 59  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 228                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,459,200                  | 19                | 291,840                                       | 1,167,360  | 1,185,360                             | -  | 1,167,360          | 18,000                            | 0.02                   |
| 138 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 3   | 60    | 7160             | 100                         | 716,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 716,000                                       | -  | -                                     | 716,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 19 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 139 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 80    | 3980             | 100                         | 398,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 398,000           | -   | -  | 398,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 140 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 240,000           | -   | -  | 240,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 141 | โฉนด         |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 31.64 | 131.64           | 400                         | 52,656                                    | 60  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 801,456                               | -                                       | 801,456            | -                                 | -                      |
| 142 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 61  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 12                | 55,296  | 635,904  | 647,904                               | -                                       | 635,904            | 12,000                            | 0.02                   |
| 143 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 62  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 9                 | 25,920  | 492,480  | 504,480                               | -                                       | 492,480            | 12,000                            | 0.02                   |
| 144 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 63  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 38                | 311,040                                       | 207,360  | 219,360                               | -                                       | 207,360            | 12,000                            | 0.02                   |
| 145 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    | 64  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 11                | 48,384  | 642,816  | 654,816                               | -                                       | 642,816            | 12,000                            | 0.02                   |
| 146 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 130                         | 1,040,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,040,000                             | -                                       | -                  | 1,040,000                         | 0.01                   |
| 147 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 65  | ประเภทห้องแถว 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,300                         | 302,400                    | 44                | 281,232                                       | 21,168   | 23,568                                | -                                       | 21,168             | 2,400                             | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 20 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 148 | โฉนด         |           |        | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 45.21 | 345.21           | 180                         | 62,138                                    | 66  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 17                | 153,600                                       | 806,400  | 868,538                               | -  | 868,538            | -                                 | -                      |
| 149 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | -                  | 30,000                            | 0.01                   |
| 150 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 300                         | 45,000                                    | 67  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 10                | 86,400  | 1,353,600  | 1,398,600                             | -  | 1,353,600          | 45,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 300                         | 15,000                                    | 68  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 10                | 18,120  | 163,080  | 178,080                               | -  | -                  | 178,080                           | 0.3                    |
| 151 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 69  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                    | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 29                | 558,900                                       | 656,100  | 716,100                               | -  | -                  | 716,100                           | 0.02                   |
| 152 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 3                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 700                         | 20,300                                    | 70  | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,350                         | 117,600                    | 18                | 25,872  | 91,728   | 112,028                               | -  | -                  | 112,028                           | 0.3                    |
| 153 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 180                         | 126,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 126,000                               | -  | -                  | -                                 | 0.02                   |
| 154 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 420,000                               | -  | -                  | 420,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 155 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | -                                     | 240,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 156 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 520,000  | -                                     | -  | 520,000            | 0.01                              |                        |
| 157 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 100                         | 800,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 800,000  | -                                     | -  | 800,000            | 0.01                              |                        |
| 158 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 2   | 80    | 6680             | 100                         | 668,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 668,000  | -                                     | -  | 668,000            | 0.01                              |                        |
| 159 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 2   | 50    | 9450             | 100                         | 945,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 945,000  | -                                     | -  | 945,000            | 0.01                              |                        |
| 160 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 3   | 60    | 5560             | 100                         | 556,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 556,000  | -                                     | -  | 556,000            | 0.01                              |                        |
| 161 | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 1   | 80    | 5380             | 130                         | 699,400                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 699,400  | -                                     | -  | 699,400            | 0.01                              |                        |
| 162 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 150                         | 420,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 420,000  | -                                     | -  | 420,000            | 0.01                              |                        |
| 163 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 600,000  | -                                     | -  | 600,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 22 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 164 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 3                    | 0                             | 0   | 23.29 | 700              | 16,303                      | 71  | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                   | 110                  | 100                                  | 7,350                                    | 808,500                       | 43                         | 582,120           | 226,380                                       | 242,683  | -                                     | -  | 242,683            | 0.3                               |                        |
| 165 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 130                         |   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,300,000  | -                                     | -  | 1,300,000          | 0.01                              |                        |
| 166 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 300                         | 72  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                   | 216                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,382,400                     | 29                         | 552,960           | 829,440                                       | 888,840  | -                                     | 829,440  | 59,400             | 0.02                              |                        |
| 167 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 73  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                   | 144                  | 100                                  | 6,400                                    | 921,600                       | 29                         | 368,640           | 552,960                                       | 585,960  | -                                     | 552,960  | 33,000             | 0.02                              |                        |
| 168 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         |   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 240,000  | -                                     | -  | 240,000            | 0.01                              |                        |
| 169 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 100                         |   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,000   | -                                     | -  | 90,000             | 0.01                              |                        |
| 170 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 40    | 640              | 300                         |   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 192,000  | -                                     | -  | 192,000            | 0.01                              |                        |
| 171 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 150                         |   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 255,000  | -                                     | -  | 255,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 172 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 3                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 700                         | 20,300                                    | 74  | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,350                         | 117,600                    | 18                | 25,872  | 91,728   | 112,028                               | -  | -                  | 112,028                           | 0.3                    |
| 173 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -  | -                  | 80,000                            | 0.01                   |
| 174 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 75  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 540,000                               | -  | 480,000            | 60,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,000                               | -  | -                  | 120,000                           | 0.01                   |
| 175 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 300                         | 34,500                                    | 76  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 979,200                                       | 172,800  | 207,300                               | -  | 172,800            | 34,500                            | 0.02                   |
| 176 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 1   | 11    | 4511             | 200                         | 902,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 902,200                               | -  | -                  | 902,200                           | 0.01                   |
| 177 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 300                         | 12,000                                    | 77  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 34                | 359,424                                       | 331,776  | 343,776                               | -  | 331,776            | 12,000                            | 0.02                   |
| 178 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 300                         | 25,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,500                                | -  | -                  | -                                 | 0.02                   |
| 179 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 75.87 | 175.87           | 200                         | 35,174                                    | 78  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 36                | 430,080                                       | 337,920  | 373,094                               | -  | 373,094            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 180 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 0   | 0     | 11200            | 130                         | 1,456,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,456,000         | -   | -  | 1,456,000                             | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 181 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 59.4  | 159.4            | 200                         | 31,880                                    | 79  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,400                         | 409,600                    | 14                | 40,960  | 368,640  | 400,520                               | -  | 400,520            | -                                 | -                      |
| 182 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 59.34 | 59.34            | 200                         | 11,868                                    | 80  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,400                         | 448,000                    | 14                | 53,760  | 394,240  | 406,108                               | -  | 394,240            | 11,868                            | 0.02                   |
| 183 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 250                         | 45,000                                    | 81  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 390,600                               | -  | 345,600            | 45,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 82  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 24                | 288,000                                       | 672,000  | 697,000                               | -  | 672,000            | 25,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,000                                | -  | -                  | 50,000                            | 0.01                   |
| 184 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 150                         | 240,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |
| 185 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                                       | 384,000  | 410,000                               | -  | 384,000            | 26,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 0     | 1000             | 130                         | 130,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 130,000                               | -  | -                  | 130,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 186 | โฉนด         |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 500                         | 100,000                                   | 84  | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 230,400                                       | 537,600  | 637,600                               | -  | 637,600            | -                                 | -                      |
| 187 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 700                         | 17,500                                    | 85  | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,400                         | 256,000                    | 18                | 46,080  | 209,920  | 227,420                               | -  | -                  | 227,420                           | 0.02                   |
| 188 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                         | 31,750                                    | 86  | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 460,800                                       | 307,200  | 338,950                               | -  | 307,200            | 31,750                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 250                         | 32,000                                    | 87  | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 134,400                                       | 825,600  | 857,600                               | -  | 825,600            | 32,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 250                         | 31,250                                    | 88  | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 184,320                                       | 583,680  | 614,930                               | -  | 583,680            | 31,250                            | 0.02                   |
| 189 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 89  | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29                | 1,305,600                                     | 230,400  | 260,400                               | -  | 230,400            | 30,000                            | 0.02                   |
| 190 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 71    | 3871             | 200                         | 774,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 774,200                               | -  | -                  | 774,200                           | 0.01                   |
| 191 | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 22    | 5222             | 200                         | 1,044,400                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,044,400                             | -  | -                  | 1,044,400                         | 0.01                   |
| 192 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 2.25  | 3602.25          | 130                         | 468,293                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 468,293                               | -  | -                  | 468,293                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 193 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 300                         | 75,000                                    | 90  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 39                | 734,400                                       | 129,600  | 204,600                               | -  | 129,600            | 75,000                            | 0.02                   |
| 194 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 41    | 2741             | 150                         | 411,150                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 411,150                               | -  | -                  | 411,150                           | 0.01                   |
| 195 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 91  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 601,000                               | -  | 576,000            | 25,000                            | 0.02                   |
| 196 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    | 92  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 737,280                                       | 414,720  | 464,720                               | -  | 414,720            | 50,000                            | 0.02                   |
| 197 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -  | -                  | 360,000                           | 0.01                   |
| 198 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                                    | 93  | 101-บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 7,450                         | 1,609,200                  | 39                | 1,367,820                                     | 241,380  | 261,380                               | -  | 241,380            | 20,000                            | 0.02                   |
| 199 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 200                         | 39,600                                    | 94  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 270,000                               | -  | 230,400            | 39,600                            | 0.02                   |
| 200 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 95  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 11                | 48,384  | 642,816  | 652,816                               | -  | 642,816            | 10,000                            | 0.02                   |
| 201 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 200                         | 1,200,000                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,200,000                             | -  | -                  | 1,200,000                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 202 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | 96  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480                                     | 184,320  | 213,320                               | -  | 184,320            | 29,000                            | 0.02                   |
| 203 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                         | 80,000                                    | 97  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 540,800                               | -  | 460,800            | 80,000                            | 0.02                   |
| 204 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 104,000                               | -  | -                  | 104,000                           | 0.01                   |
| 205 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 3   | 60    | 6760             | 100                         | 676,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 676,000                               | -  | -                  | 676,000                           | 0.01                   |
| 206 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 3   | 65    | 6365             | 100                         | 636,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 636,500                               | -  | -                  | 636,500                           | 0.01                   |
| 207 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 10                          | 1,000                                     | 98  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 238                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,523,200                  | 20                | 335,104                                       | 1,188,096  | 1,189,096                             | -  | 1,189,096          | -                                 | -                      |
| 208 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 250                         | 275,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 275,000                               | -  | -                  | 275,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 99  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 14                | 783,360                                       | 1,520,640  | 1,545,640                             | -  | 1,520,640          | 25,000                            | 0.02                   |
| 209 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 416,000                               | -  | -                  | 416,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 210 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 600,000           | -   | -  | 600,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 211 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 100 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 405,600                               | -  | 345,600            | 60,000                            | 0.02                   |
| 212 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 300                         | 59,400                                    | 101 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,600                  | 34                | 979,776                                       | 769,824  | 829,224                               | -  | 769,824            | 59,400                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 102 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,100                         | 972,000                    | 14                | 155,520                                       | 816,480  | 876,480                               | -  | 816,480            | 60,000                            | 0.02                   |
| 213 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   | 103 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 44                | 691,200                                       | 268,800  | 388,800                               | -  | 268,800            | 120,000                           | 0.02                   |
| 214 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 104 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 318,000                               | -  | 288,000            | 30,000                            | 0.02                   |
| 215 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 300                         | 78,000                                    | 105 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 29                | 2,350,080                                     | 414,720  | 492,720                               | -  | 414,720            | 78,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 300                         | 180,000                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 180,000                               | -  | -                  | 180,000                           | 0.01                   |
| 216 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 300                         | 48,000                                    | 106 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800  | 691,200  | 739,200                               | -  | 691,200            | 48,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 29 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 217 | โฉนด         |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 41                            | 0   | 10.25 | 1641.025         | 440                         | 7,220,510                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,220,510                                     | -  | 7,220,510                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 218 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 780,000                                       | -  | -                                     | 780,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 219 | โฉนด         |           |        | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 300                         | 210,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 210,000                                       | -  | 210,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,000  | -  | 30,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 220 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 150                         | 360,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | -                                     | 360,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 221 |              |           |        | ต.โพนแพง                        |                      |                               |     |       |                  |                             |   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  |                                   |                        |
| 222 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 416,000                                       | -  | -                                     | 416,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 223 | น.ส.3ก       |           |        | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 300                         | 39,000                                    | 107 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,296,000                  | 42                | 933,120                                       | 362,880  | 401,880                               | -  | 362,880            | 39,000                            | 0.02                   |
| 224 | โฉนด         |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 3                    | 0                             | 3   | 6.3   | 306.3            | 220                         | 67,386                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,386  | -  | -                                     | 67,386   | 0.3                |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 225 | โลนด         |           |        | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 3                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 80,000   | -                                     | -  | 80,000             | 0.3                               |                        |
| 226 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 108 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,200,000                  | 41                | 1,020,000                                     | 180,000  | 205,000                               | -  | 180,000            | 25,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 109 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                  | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,100                         | 648,000                    | 16                | 142,560                                       | 505,440  | 530,440                               | -  | 505,440            | 25,000                            | 0.02                   |
| 227 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 364,000  | -                                     | -  | 364,000            | 0.01                              |                        |
| 228 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 33                            | 0   | 0     | 13200            | 130                         | 1,716,000                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,716,000                             | -  | -                  | 1,716,000                         | 0.01                   |
| 229 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 41                            | 0   | 64    | 16464            | 130                         | 2,140,320                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 2,140,320                             | -  | -                  | 2,140,320                         | 0.01                   |
| 230 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 150                         | 270,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 270,000                               | -  | -                  | 270,000                           | 0.01                   |
| 231 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 0     | 2600             | 150                         | 390,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 390,000                               | -  | -                  | 390,000                           | 0.01                   |
| 232 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 0   | 32    | 5632             | 130                         | 732,160                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 732,160                               | -  | -                  | 732,160                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 233 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 0   | 0     | 11200            | 130                         | 1,456,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,456,000         | -   | -  | 1,456,000                             | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 234 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 400                         | 720,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 720,000           | -   | -  | 720,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 235 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 100                         | 1,000,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,000,000         | -   | -  | 1,000,000                             | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 236 | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 1   | 0     | 6900             | 100                         | 690,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 690,000           | -   | -  | 690,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 237 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 100                         | 560,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 560,000           | -   | -  | 560,000                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 238 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 0   | 0     | 9600             | 400                         | 3,840,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 3,840,000         | -   | -  | 3,840,000                             | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 239 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 46    | 1446             | 130                         | 187,980                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 187,980           | -   | -  | 187,980                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 240 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 250                         | 28,250                                    | 110 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 6                 | 76,800  | 1,843,200  | 1,871,450                             | -  | 1,843,200          | 28,250                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 3   | 59    | 759              | 250                         | 189,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 189,750                               | -  | -                  | 189,750                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 241 | อื่นๆ        |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 150                         | 900,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 900,000           | -   | -  | 900,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 242 | โฉนด         |           |        | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 3   | 61    | 361              | 600                         | 216,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 216,600           | -   | -  | 216,600                               | 0.3                                     |                    |                                   |                        |
| 243 | อื่นๆ        |           | 12     | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 200                         | 86,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 86,000            | -   | -  | 86,000                                | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 244 | น.ส.3ก       |           | 14     | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 300                         | 19,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 19,800            | -   | -  | -                                     | 0.02                                    |                    |                                   |                        |
| 245 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 15     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 21    | 4521             | 150                         | 678,150                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 678,150           | -   | -  | 678,150                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 246 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 16     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 150                         | 345,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 345,000           | -   | -  | 345,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 247 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 17     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 150                         | 345,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 345,000           | -   | -  | 345,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |                        |
| 248 | อื่นๆ        |           | 18     | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 300                         | 80,100                                    | 11  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 425,700                               | -                                       | 345,600            | 80,100                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 11  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 5                 | 6,144   | 608,256  | 638,256                               | -                                       | -                  | 638,256                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 249 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 20     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 200                         | 280,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 280,000  | -                                     | -                                       | 280,000            | 0.01                              |                        |
| 250 | โฉนด         | 58        | 21     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 81.2  | 181.2            | 100                         | 18,120                                    | 113 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 306,120                               | -                                       | 306,120            | -                                 | -                      |
| 251 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 22     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 150                         | 345,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 345,000  | -                                     | -                                       | 345,000            | 0.01                              |                        |
| 252 | อื่นๆ        |           | 23     | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 200                         | 29,600                                    | 114 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 29                | 645,120                                       | 967,680  | 997,280                               | -                                       | 967,680            | 29,600                            | 0.02                   |
| 253 | อื่นๆ        |           | 26     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 54    | 354              | 200                         | 70,800                                    | 115 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 11                | 112,000                                       | 1,488,000  | 1,558,800                             | -                                       | 1,488,000          | 70,800                            | 0.02                   |
| 254 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 27     | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 38    | 3438             | 400                         | 1,375,200                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,375,200  | -                                     | -                                       | 1,375,200          | 0.01                              |                        |
| 255 | อื่นๆ        |           | 31     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 200                         | 800,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 800,000  | -                                     | -                                       | 800,000            | 0.01                              |                        |
| 256 | อื่นๆ        |           | 32     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 100                         | 400,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 400,000  | -                                     | -                                       | 400,000            | 0.01                              |                        |
| 257 | อื่นๆ        |           | 34     | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 116 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                                       | 691,200  | 751,200                               | -                                       | 691,200            | 60,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 258 | อื่นๆ        |           | 37     | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 85    | 2685             | 200                         | 537,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 537,000                                       | -  | -                                     | 537,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 259 | อื่นๆ        |           | 40     | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 29    | 2129             | 130                         | 276,770                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 276,770                                       | -  | -                                     | 276,770  | 0.01               |                                   |                        |
| 260 | อื่นๆ        |           | 43     | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 14    | 414              | 350                         | 144,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,900                                       | -  | -                                     | 144,900  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 350                         | 70,000                                    | 117 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 17                | 345,600                                       | 1,574,400  | 1,644,400                             | -  | 1,574,400          | 70,000                            | 0.02                   |
| 261 | น.ส.3        |           | 46     | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 80    | 1780             | 100                         | 178,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 178,000                                       | -  | -                                     | 178,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 262 | น.ส.3        |           | 55     | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 100                         | 22,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,800  | -  | -                                     | 22,800   | 0.01               |                                   |                        |
| 263 | อื่นๆ        |           | 60     | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 85.53 | 185.53           | 500                         | 92,765                                    | 118 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 61,440  | 552,960  | 645,725                               | -  | 552,960            | 92,765                            | 0.02                   |
| 264 | อื่นๆ        |           | 63     | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 27    | 627              | 130                         | 81,510                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,510  | -  | -                                     | 81,510   | 0.01               |                                   |                        |
| 265 | น.ส.3        |           | 71     | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 44    | 1944             | 290                         | 563,760                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 563,760                                       | -  | -                                     | 563,760  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 35 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 11  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                    | 2                   | 216                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,382,400                     | 39                         | 829,440           | 552,960                | 581,960                                       | -  | 552,960                               | 29,000   | 0.02               |                                   |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้      | 2                   | 168                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,075,200                     | 34                         | 913,920           | 161,280                | 190,280                                       | -  | 161,280                               | 29,000   | 0.02               |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 266 | น.ส.3        |           | 72     | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 2     | 2602             | 130                         | 338,260                                   | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 338,260                | -   | -  | 338,260                               | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 267 | น.ส.3        |           | 77     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 50    | 1450             | 100                         | 145,000                                   | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,000                | -   | -  | 145,000                               | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 268 | อื่นๆ        |           | 81     | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 200                         | 47,400                                    | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,400                 | -   | -  | 47,400                                | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 269 | อื่นๆ        |           | 82     | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 41    | 1941             | 100                         | 194,100                                   | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,100                | -   | -  | 194,100                               | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 270 | น.ส.3ก       |           | 86     | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 300                         | 22,800                                    | 12                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 44                | 552,960                | 215,040                                       | 237,840  | -                                     | 215,040  | 22,800             | 0.02                              |  |  |  |  |  |  |
| 271 | อื่นๆ        |           | 96     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 15    | 2815             | 130                         | 365,950                                   | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,950                | -   | -  | 365,950                               | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |
| 272 | อื่นๆ        | 1018      | 97     | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 18    | 3018             | 200                         | 603,600                                   | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 603,600                | -   | -  | 603,600                               | 0.01   |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ที่ขังไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 273 | น.ส.3ก       |           | 104    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 520,000                               | -  | 480,000            | 40,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 100                         | 14,500                                    | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 6                 | 15,360  | 752,640  | 767,140                               | -  | -                  | 767,140                           | 0.02                   |
| 274 | อื่นๆ        |           | 109    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 69    | 769              | 160                         | 123,040                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,040                               | -  | -                  | 123,040                           | 0.01                   |
| 275 | อื่นๆ        |           | 109    | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 44.6  | 144.6            | 350                         | 50,610                                    | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น     | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000                                     | 288,000  | 338,610                               | -  | 288,000            | 50,610                            | 0.02                   |
| 276 | อื่นๆ        |           | 110    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 2   | 13    | 5413             | 130                         | 703,690                                   |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 703,690                               | -  | -                  | 703,690                           | 0.01                   |
| 277 | อื่นๆ        |           | 112    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 200                         | 25,000                                    |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,000                                | -  | -                  | 25,000                            | 0.01                   |
| 278 | อื่นๆ        |           | 113    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                         | 40,000                                    | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                                       | 1,105,920  | 1,145,920                             | -  | 1,105,920          | 40,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 400                         | 40,000                                    | 12  | 518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 5,350                         | 321,000                    | 16                | 44,940  | 276,060  | 316,060                               | -  | -                  | 316,060                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 400                         | 64,800                                    | 12  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 49                | 729,600                                       | 230,400  | 295,200                               | -  | 230,400            | 64,800                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 37 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 279 | อื่นๆ        |               | 116    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 36.75 | 136.75           | 350                         | 47,863                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 47,863   | -                                     | -  | 47,863             | 0.01                              |                        |
| 280 | อื่นๆ        |               | 117    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 150                         | 11,850                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 11,850   | -                                     | -  | 11,850             | 0.01                              |                        |
| 281 | น.ส.3ก       | อำเภอโพนพิสัย | 117    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 59    | 359              | 100                         | 35,900                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,900   | -                                     | -  | 35,900             | 0.01                              |                        |
| 282 | น.ส.3ก       | อำเภอโพนพิสัย | 122    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 52    | 352              | 100                         | 35,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,200   | -                                     | -  | 35,200             | 0.01                              |                        |
|     |              |               |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,000   | -                                     | -  | -                  | 0.02                              |                        |
| 283 | อื่นๆ        |               | 122    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 70    | 2870             | 300                         | 861,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 861,000  | -                                     | -  | 861,000            | 0.01                              |                        |
| 284 | อื่นๆ        |               | 125    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,000   | -                                     | -  | 30,000             | 0.01                              |                        |
| 285 | อื่นๆ        |               | 126    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 200                         | 31,600                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 31,600   | -                                     | -  | 31,600             | 0.01                              |                        |
| 286 | อื่นๆ        |               | 128    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 200                         | 55,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 55,000   | -                                     | -  | 55,000             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 287 | อื่นๆ        |           | 129    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 98    | 2198             | 200                         | 439,600                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 439,600                                       | -  | -                                     | 439,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 288 | อื่นๆ        |           | 133    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 79    | 1179             | 180                         | 212,220                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,220                                       | -  | -                                     | 212,220  | 0.01               |                                   |                        |
| 289 | อื่นๆ        |           | 139    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 72.62 | 272.62           | 200                         | 54,524                                    | 128 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 34                | 720,000                                       | 720,000  | 774,524                               | -  | 720,000            | 54,524                            | 0.02                   |
| 290 | อื่นๆ        |           | 148    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 0   | 0     | 6400             | 300                         | 1,920,000                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,920,000  | -                                     | -  | 1,920,000          | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 300                         | 64,800                                    | 129 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,458,000                  | 11                | 174,960                                       | 1,283,040  | 1,347,840                             | -  | 1,283,040          | 64,800                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 130 | 528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น     | ตึก                 | 1                    | 100                                  | 100                                      | 2,050                         | 205,000                    | 6                 | 4,100   | 200,900  | 230,900                               | -  | -                  | 230,900                           | 0.01                   |
| 291 | โฉนด         | 369       | 150    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 18.1  | 118.1            | 100                         | 11,810                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 11,810   | -                                     | 11,810   | -                  | -                                 |                        |
| 292 | โฉนด         | 370       | 151    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 51.1  | 451.1            | 380                         | 171,418                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 171,418  | -                                     | 171,418  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                                    | 131 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 486                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,110,400                  | 49                | 2,643,840                                     | 466,560  | 504,560                               | -  | 504,560            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 293 | โฉนด         | 371       | 152    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 1.7   | 401.7            | 330                         | 132,561                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,561                                       | -  | 132,561                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 13  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 49                | 685,440                                       | 120,960  | 153,960                               | -  | 153,960            | -                                 | -                      |
| 294 | อื่นๆ        |           | 165    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 91    | 1691             | 130                         | 219,830                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,830                                       | -  | -                                     | 219,830  | 0.01               |                                   |                        |
| 295 | อื่นๆ        |           | 166    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 91    | 1691             | 130                         | 219,830                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,830                                       | -  | -                                     | 219,830  | 0.01               |                                   |                        |
| 296 | น.ส.3        |           | 175    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 30    | 3330             | 130                         | 432,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 432,900                                       | -  | -                                     | 432,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 297 | โฉนด         | 372       | 189    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 250                         | 63,750                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,750  | -  | 63,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 298 | อื่นๆ        |           | 198    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 25    | 1725             | 200                         | 345,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 345,000                                       | -  | -                                     | 345,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 299 | อื่นๆ        |           | 205    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 26                            | 0   | 66    | 10466            | 130                         | 1,360,580                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,360,580                                     | -  | -                                     | 1,360,580  | 0.01               |                                   |                        |
| 300 | น.ส.3        |           | 217    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 2   | 75    | 4275             | 100                         | 427,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 427,500                                       | -  | -                                     | 427,500  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 40 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 301 | อื่นๆ        |           | 238    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 95    | 2695             | 130                         | 350,350                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 350,350                               | -                                       | -                  | 350,350                           | 0.01                   |
| 302 | อื่นๆ        |           | 242    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 93.44 | 593.44           | 200                         | 118,688                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 118,688                               | -                                       | -                  | 118,688                           | 0.01                   |
| 303 | อื่นๆ        |           | 253    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 53    | 1753             | 250                         | 438,250                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 438,250                               | -                                       | -                  | 438,250                           | 0.01                   |
| 304 | อื่นๆ        |           | 259    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 130                         | 26,520                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 26,520                                | -                                       | -                  | 26,520                            | 0.01                   |
| 305 | อื่นๆ        |           | 261    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 52    | 1652             | 130                         | 214,760                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 214,760                               | -                                       | -                  | 214,760                           | 0.01                   |
| 306 | อื่นๆ        |           | 263    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 50    | 2750             | 500                         | 1,375,000                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,375,000                             | -                                       | -                  | 1,375,000                         | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 500                         | 73,000                                    | 133 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 9                 | 57,600  | 1,094,400  | 1,167,400                             | -                                       | 1,094,400          | 73,000                            | 0.02                   |
| 307 | อื่นๆ        |           | 264    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 500                         | 109,500                                   | 134 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 49                | 583,680                                       | 184,320  | 293,820                               | -                                       | 184,320            | 109,500                           | 0.02                   |
| 308 | อื่นๆ        |           | 270    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 31    | 1131             | 130                         | 147,030                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 147,030                               | -                                       | -                  | 147,030                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 309 | โฉนด         | 476       | 286    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 200                         | 14,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,400  | -  | 14,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 310 | โฉนด         | 500       | 287    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 200                         | 58,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 58,000  | -  | 58,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 311 | โฉนด         | 499       | 288    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 300                         | 26,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,400  | -  | 26,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 312 | โฉนด         | 498       | 289    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 300                         | 18,900                                    | 13  | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 20                | 184,320                                       | 583,680  | 602,580                               | -  | 602,580            | -                                 | -                      |
| 313 | โฉนด         | 497       | 290    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 200                         | 11,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,200  | -  | 11,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 314 | โฉนด         | 496       | 291    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 200                         | 8,200                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,200   | -  | 8,200                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 315 | โฉนด         | 495       | 292    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 200                         | 11,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,800  | -  | -                                     | 11,800   | 0.3                |                                   |                        |
| 316 | โฉนด         | 494       | 293    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 290                         | 18,560                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,560  | -  | 18,560                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 317 | โฉนด         | 493       | 294    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 200                         | 6,800                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,800   | -  | 6,800                                 | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 318 | โฉนด         | 494       | 295    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 200                         | 12,800                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,800  | -  | 12,800                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 319 | โฉนด         | 491       | 296    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 80    | 580              | 180                         | 104,400                                   | 136 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 11                | 497,664                                       | 2,267,136  | 2,371,536                             | -                                       | 2,371,536          | -                                 | -                      |
| 320 | โฉนด         | 490       | 297    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,400  | -  | 20,400                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 321 | โฉนด         | 489       | 298    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 300                         | 37,500                                    | 137 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 49                | 571,392                                       | 43,008   | 80,508                                | -                                       | 80,508             | -                                 | -                      |
| 322 | โฉนด         | 488       | 299    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 300                         | 67,200                                    | 138 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | -                   | -                    | 2                                    | -  | 100                           | 8,100                      | -                 | 16  | -  | -                                     | 50,000,000                              | -                  | 0.03                              |                        |
| 323 | โฉนด         | 487       | 300    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 200                         | 8,400                                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 8,400                                 | -                                       | 8,400              | -                                 | -                      |
| 324 | โฉนด         | 486       | 301    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 150                         | 18,450                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 18,450                                | -                                       | 18,450             | -                                 | -                      |
| 325 | โฉนด         | 485       | 302    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 200                         | 12,400                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,400                                | -                                       | 12,400             | -                                 | -                      |
| 326 | โฉนด         | 484       | 303    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 44    | 344              | 180                         | 61,920                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 61,920                                | -                                       | 61,920             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 327 | โฉนด         | 483       | 304    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 300                         | 37,800                                    | 139 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 383,400                               | -  | 383,400            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 300                         | 25,500                                    | 140 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 261                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,670,400                  | 44                | 1,419,840                                     | 250,560  | 276,060                               | -  | 276,060            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 300                         | 4,500                                     | 141 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 60                                   | 100                                      | 7,550                         | 453,000                    | 44                | 385,050                                       | 67,950   | 72,450                                | -  | -                  | 72,450                            | 0.3                    |
| 328 | โฉนด         | 482       | 305    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 48    | 248              | 300                         | 74,400                                    | 142 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 24                | 1,105,920                                     | 276,480  | 350,880                               | -  | 350,880            | -                                 | -                      |
| 329 | โฉนด         | 481       | 306    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 200                         | 11,800                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 11,800   | -                                     | 11,800   | -                  | -                                 |                        |
| 330 | โฉนด         | 480       | 307    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 200                         | 12,400                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 12,400   | -                                     | 12,400   | -                  | -                                 |                        |
| 331 | โฉนด         | 479       | 308    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 260                         | 70,720                                    | 143 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 301,120                               | -  | 301,120            | -                                 | -                      |
| 332 | โฉนด         | 479       | 308    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 72    | 272              | 530                         | 144,160                                   | 144 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 489,760                               | -  | 489,760            | -                                 | -                      |
| 333 | โฉนด         | 478       | 309    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 300                         | 30,600                                    | 145 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 34                | 576,000                                       | 576,000  | 606,600                               | -  | 606,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 334 | อื่นๆ        |           | 310    | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                                    | 146 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 24                | 163,840                                       | 348,160  | 376,160                               | -  | 348,160            | 28,000                            | 0.02                   |
| 335 | โฉนด         | 477       | 310    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 200                         | 6,600                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,600                                 | -  | 6,600              | -                                 | -                      |
| 336 | โฉนด         | 103       | 334    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 1   | 95    | 8195             | 290                         | 2,376,550                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 2,376,550                             | -  | 2,376,550          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 25.7  | 125.7            | 290                         | 36,453                                    | 147 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 54                | 1,958,400                                     | 345,600  | 382,053                               | -  | 382,053            | -                                 | -                      |
| 337 | อื่นๆ        |           | 371    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 10    | 4710             | 200                         | 942,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 942,000                               | -  | -                  | 942,000                           | 0.01                   |
| 338 | อื่นๆ        |           | 374    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 130                         | 34,970                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 34,970                                | -  | -                  | 34,970                            | 0.01                   |
| 339 | อื่นๆ        |           | 389    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 53    | 1453             | 130                         | 188,890                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 188,890                               | -  | -                  | 188,890                           | 0.01                   |
| 340 | อื่นๆ        |           | 423    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 30    | 630              | 100                         | 63,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 63,000                                | -  | -                  | 63,000                            | 0.01                   |
| 341 | อื่นๆ        | 24        | 428    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 44    | 3544             | 100                         | 354,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 354,400                               | -  | -                  | 354,400                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 45 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 342 | โฉนด         | 526       | 432    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 37    | 37               | 200                         | 7,400                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,400   | -  | 7,400                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 343 | โฉนด         | 527       | 433    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 58    | 58               | 100                         | 5,800                                     | 14  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 39                | 317,440                                       | 194,560  | 200,360                               | -                                       | 200,360            | -                                 | -                      |
| 344 | โฉนด         | 528       | 434    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 45.25 | 45.25            | 200                         | 9,050                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 9,050  | -                                     | 9,050                                   | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 17.5  | 17.5             | 200                         | 3,500                                     | 14  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,400                         | 448,000                    | 39                | 277,760                                       | 170,240  | 173,740                               | -                                       | 173,740            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12.25 | 12.25            | 200                         | 2,450                                     | 15  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 49                                   | 100                                      | 6,400                         | 313,600                    | 39                | 194,432                                       | 119,168  | 121,618                               | -                                       | 121,618            | -                                 | -                      |
| 345 | โฉนด         | 530       | 436    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 300                         | 18,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 18,000   | -                                     | 18,000                                  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 300                         | 5,400                                     | 15  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 19                | 101,376                                       | 359,424  | 364,824                               | -                                       | 364,824            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 300                         | 5,400                                     | 15  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 19                | 101,376                                       | 359,424  | 364,824                               | -                                       | 364,824            | -                                 | -                      |
| 346 | โฉนด         | 531       | 437    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 300                         | 22,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,200   | -                                     | 22,200                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 15  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                    | 2                   | 160                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,024,000                     | 2568                       | 778,240           | 245,760                                       | 257,760  | -                                     | 257,760  | -                  | -                                 |                        |
| 347 | โฉนด         | 532       | 438    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                                    | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 16,200   | -                                     | -  | 16,200             | 0.3                               |                        |
| 348 | โฉนด         | 533       | 439    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 100                         | 5,600                                     | 15                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 6,400                         | 256,000                    | 5                 | 7,680   | 248,320  | 253,920                               | -  | 253,920            | -                                 | -                      |
| 349 | โฉนด         | 534       | 440    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 300                         | 18,900                                    | 15                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,400                         | 448,000                    | 34                | 232,960                                       | 215,040  | 233,940                               | -  | 233,940            | -                                 | -                      |
| 350 | โฉนด         | 535       | 441    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 200                         | 24,400                                    | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 24,400   | -                                     | 24,400   | -                  | -                                 |                        |
| 351 | โฉนด         | 536       | 442    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 100                         | 9,800                                     | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 9,800  | -                                     | 9,800  | -                  | -                                 |                        |
| 352 | โฉนด         | 537       | 443    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 100                         | 6,600                                     | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 6,600  | -                                     | 6,600  | -                  | -                                 |                        |
| 353 | โฉนด         | 538       | 444    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 260                         | 52,000                                    | 15                     | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 2568              | 571,200                                       | 100,800  | 152,800                               | -  | 152,800            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 260                         | 59,540                                    | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 59,540   | -                                     | -  | 59,540             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 354 | โฉนด         | 539       | 445    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 98    | 498              | 260                         | 129,480                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,480                                       | -  | 129,480                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 355 | โฉนด         | 540       | 446    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 200                         | 15,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,600  | -  | 15,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 356 | โฉนด         | 541       | 447    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 100                         | 8,300                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,300   | -  | 8,300                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 357 | โฉนด         | 542       | 448    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 358 | โฉนด         | 543       | 449    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 56.25 | 56.25            | 300                         | 16,875                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,875  | -  | 16,875                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 48.75 | 48.75            | 300                         | 14,625                                    | 157 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 195                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,248,000                  | 44                | 898,560                                       | 349,440  | 364,065                               | -  | 364,065            | -                                 | -                      |
| 359 | โฉนด         | 544       | 450    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 300                         | 16,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,800  | -  | 16,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 360 | โฉนด         | 545       | 451    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 300                         | 36,000                                    | 158 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 49                | 2,611,200                                     | 460,800  | 496,800                               | -  | 496,800            | -                                 | -                      |
| 361 | โฉนด         | 546       | 452    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 100                         | 12,700                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,700  | -  | 12,700                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 48 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 100                         | 2,700                                     | 159 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 24                | 207,360                                       | 483,840  | 486,540                               | -  | 486,540            | -                                 | -                      |
| 362 | โฉนด         | 548       | 454    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 24.5  | 224.5            | 100                         | 22,450                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 22,450                                | -  | 22,450             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 13.5  | 13.5             | 100                         | 1,350                                     | 160 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,400                         | 345,600                    | 44                | 321,408                                       | 24,192   | 25,542                                | -  | 25,542             | -                                 | -                      |
| 363 | โฉนด         | 549       | 455    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 28    | 628              | 300                         | 188,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 188,400                               | -  | 188,400            | -                                 | -                      |
| 364 | โฉนด         | 550       | 456    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 20,000                                | -  | 20,000             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 200                         | 16,400                                    | 161 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 319,488                                       | 294,912  | 311,312                               | -  | 311,312            | -                                 | -                      |
| 365 | โฉนด         | 551       | 457    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 100                         | 10,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,200                                | -  | 10,200             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 89    | 189              | 100                         | 18,900                                    | 162 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 189                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,209,600                  | 44                | 1,028,160                                     | 181,440  | 200,340                               | -  | 200,340            | -                                 | -                      |
| 366 | โฉนด         | 552       | 458    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 300                         | 23,700                                    | 163 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 54                | 734,400                                       | 129,600  | 153,300                               | -  | 153,300            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 367 | โฉนด         | 553       | 459    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 95    | 1395             | 260                         | 362,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 362,700                                       | -  | -                                     | 362,700  | 0.01               |                                   |                        |     |
| 368 | อื่นๆ        |           | 459    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 200                         | 33,000                                    | 164 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 6                 | 19,200  | 940,800  | 973,800                               | -  | 940,800            | 33,000                            | 0.02                   |     |
| 369 | โฉนด         | 554       | 460    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 6                             | 0   | 75    | 2475             | 230                         | 569,250                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 569,250                               | -  | 569,250            | -                                 | -                      |     |
| 370 | โฉนด         | 525       | 461    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 300                         | 23,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 23,400   | -                  | 23,400                            | -                      | -   |
| 371 | โฉนด         | 524       | 462    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 200                         | 8,800                                     | 165 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 39                | 1,044,480                                     | 184,320  | 193,120                               | -  | 193,120            | -                                 | -                      |     |
| 372 | โฉนด         | 523       | 463    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 200                         | 11,800                                    | 166 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 1,175,040                                     | 207,360  | 219,160                               | -  | 219,160            | -                                 | -                      |     |
| 373 | โฉนด         | 522       | 464    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 10    | 210              | 100                         | 21,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 21,000   | -                  | 21,000                            | -                      | -   |
| 374 | อื่นๆ        | 521       | 465    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 31    | 31               | 100                         | 3,100                                     | 167 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 28                                   | 100                                      | 6,400                         | 179,200                    | 39                | 111,104                                       | 68,096   | 71,196                                | -  | 68,096             | 3,100                             | 0.02                   |     |
| 375 | โฉนด         | 519       | 467    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 8,500  | -                  | -                                 | 8,500                  | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 50 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 376 | โฉนด         | 518       | 468    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 200                         | 14,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,600  | -  | -                                     | 14,600   | 0.3                |                                   |                        |
| 377 | โฉนด         | 517       | 469    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 300                         | 32,100                                    | 168 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 54                | 1,958,400                                     | 345,600  | 377,700                               | -  | 377,700            | -                                 | -                      |
| 378 | โฉนด         | 516       | 470    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 200                         | 26,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,400  | -  | 26,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 379 | โฉนด         | 515       | 471    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 200                         | 11,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,400  | -  | 11,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 380 | โฉนด         | 514       | 472    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 200                         | 9,000                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,000   | -  | 9,000                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 381 | โฉนด         | 513       | 473    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 88,000  | -  | 88,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 220                         | 22,440                                    | 169 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 54                | 2,448,000                                     | 432,000  | 454,440                               | -  | 454,440            | -                                 | -                      |
| 382 | โฉนด         | 512       | 474    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 100                         | 8,400                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,400   | -  | 8,400                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 383 | โฉนด         | 511       | 475    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 59    | 759              | 260                         | 197,340                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 197,340                                       | -  | 197,340                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 384 | โฉนด         | 510       | 476    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 100                         | 14,900                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,900  | -  | 14,900                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 385 | โฉนด         | 509       | 477    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 260                         | 26,000                                    | 170 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 6,400                         | 819,200                    | 49                | 622,592                                       | 196,608  | 222,608                               | -                                       | 222,608            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90.8  | 90.8             | 260                         | 23,608                                    | 171 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 29                | 258,048                                       | 356,352  | 379,960                               | -                                       | -                  | 379,960                           | 0.02                   |
| 386 | โฉนด         | 508       | 478    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 300                         | 23,400                                    | 172 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 49                | 2,611,200                                     | 460,800  | 484,200                               | -                                       | 484,200            | -                                 | -                      |
| 387 | โฉนด         | 507       | 479    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 300                         | 61,800                                    | 173 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 59                | 1,468,800                                     | 259,200  | 321,000                               | -                                       | 321,000            | -                                 | -                      |
| 388 | โฉนด         | 506       | 480    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 23    | 23               | 200                         | 4,600                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 4,600                                 | -                                       | 4,600              | -                                 | -                      |
| 389 | โฉนด         | 505       | 481    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 100                         | 7,700                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,700                                 | -                                       | -                  | 7,700                             | 0.3                    |
| 390 | โฉนด         | 503       | 483    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 100                         | 11,700                                    | 174 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 138,240                                       | 1,013,760  | 1,025,460                             | -                                       | 1,025,460          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 52 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ     | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|---------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |               |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |               |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 391 | โฉนด         | 501           | 485    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 100                         | 10,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,500  | -  | 10,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 392 | อื่นๆ        |               | 488    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 250                         | 51,250                                    | 17  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 396,850                               | -  | 345,600            | 51,250                            | 0.02                   |
| 393 | อื่นๆ        |               | 492    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 200                         | 1,915,800                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,915,800                                     | -  | -                                     | 1,915,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 394 | อื่นๆ        |               | 494    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 56    | 1656             | 130                         | 215,280                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 215,280                                       | -  | -                                     | 215,280  | 0.01               |                                   |                        |
| 395 | อื่นๆ        |               | 504    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 99    | 3999             | 200                         | 799,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 799,800                                       | -  | -                                     | 799,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 396 | อื่นๆ        |               | 515    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,000                                       | -  | -                                     | 312,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 397 | โฉนด         | 368           | 531    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 1.5   | 101.5            | 250                         | 25,375                                    | 17  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 324                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,073,600                  | 34                | 1,762,560                                     | 311,040  | 336,415                               | -  | 336,415            | -                                 | -                      |
| 398 | อื่นๆ        |               | 609    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 250                         | 25,250                                    | 17  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 313,250                               | -  | 288,000            | 25,250                            | 0.02                   |
| 399 | น.ส.3ก       | บ้านหนองพันนา | 613    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 66    | 266              | 100                         | 26,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,600  | -  | -                                     | 26,600   | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 400 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 645    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 40    | 3140             | 130                         | 408,200                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 408,200                               | -  | -                  | 408,200                           | 0.01                   |
| 401 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 646    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 31    | 3231             | 130                         | 420,030                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 420,030                               | -  | -                  | 420,030                           | 0.01                   |
| 402 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 647    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 2   | 71    | 5471             | 130                         | 711,230                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 711,230                               | -  | -                  | 711,230                           | 0.01                   |
| 403 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 648    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 2   | 1     | 5401             | 130                         | 702,130                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 702,130                               | -  | -                  | 702,130                           | 0.01                   |
| 404 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 651    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 0   | 46    | 6446             | 150                         | 966,900                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 966,900                               | -  | -                  | 966,900                           | 0.01                   |
| 405 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 652    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 33    | 533              | 130                         | 69,290                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 69,290                                | -  | -                  | 69,290                            | 0.01                   |
| 406 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 653    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 73    | 4073             | 150                         | 610,950                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 610,950                               | -  | -                  | 610,950                           | 0.01                   |
| 407 | โฉนด         | 555       | 654    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 27.9  | 127.9            | 400                         | 51,160                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 51,160                                | -  | 51,160             | -                                 | -                      |
| 408 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 655    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 92    | 3792             | 130                         | 492,960                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 492,960                               | -  | -                  | 492,960                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 409 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 657    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 10    | 1410             | 100                         | 141,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 141,000                                       | -  | -                                     | 141,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 410 | โฉนด         | 560       | 657    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 26.7  | 626.7            | 130                         | 81,471                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,471  | -  | 81,471                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 411 | โฉนด         | 561       | 658    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 45.6  | 645.6            | 130                         | 83,928                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,928  | -  | 83,928                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 412 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 658    | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 83    | 1483             | 150                         | 222,450                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 222,450                                       | -  | -                                     | 222,450  | 0.01               |                                   |                        |
| 413 | โฉนด         | 562       | 659    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 64.4  | 664.4            | 130                         | 86,372                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,372  | -  | 86,372                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 414 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 659    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 83    | 683              | 150                         | 102,450                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 102,450                                       | -  | -                                     | 102,450  | 0.01               |                                   |                        |
| 415 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 660    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 51    | 1751             | 150                         | 262,650                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 262,650                                       | -  | -                                     | 262,650  | 0.01               |                                   |                        |
| 416 | โฉนด         | 563       | 660    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 2   | 83.2  | 683.2            | 130                         | 88,816                                    | 17  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 38,400  | 729,600  | 818,416                               | -  | 818,416            | -                                 | -                      |
| 417 | โฉนด         | 564       | 661    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 79.5  | 79.5             | 800                         | 63,600                                    | 17  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 336                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,150,400                  | 49                | 1,827,840                                     | 322,560  | 386,160                               | -  | 386,160            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 418 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 661    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 29    | 3029             | 200                         | 605,800                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 605,800                                       | -  | -                                     | 605,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 419 | โฉนด         | 565       | 662    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 28.1  | 128.1            | 800                         | 102,480                                   | 180 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 165,888                                       | 1,216,512  | 1,318,992                             | -  | 1,318,992          | -                                 | -                      |
| 420 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 663    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 69    | 6069             | 130                         | 788,970                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 788,970                                       | -  | -                                     | 788,970  | 0.01               |                                   |                        |
| 421 | โฉนด         | 569       | 663    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 1   | 3.9   | 103.9            | 800                         | 83,120                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,120  | -  | -                                     | 83,120   | 0.3                |                                   |                        |
| 422 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 664    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 89    | 1389             | 150                         | 208,350                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,350                                       | -  | -                                     | 208,350  | 0.01               |                                   |                        |
| 423 | โฉนด         | 570       | 664    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 74.9  | 174.9            | 800                         | 139,920                                   | 181 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 24                | 829,440                                       | 1,935,360  | 2,075,280                             | -  | 2,075,280          | -                                 | -                      |
| 424 | โฉนด         | 571       | 665    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 25.8  | 2525.8           | 130                         | 328,354                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 328,354                                       | -  | 328,354                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 425 | โฉนด         | 573       | 666    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 2   | 21.8  | 7021.8           | 100                         | 702,180                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 702,180                                       | -  | 702,180                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 426 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 666    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 21    | 2521             | 100                         | 252,100                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,100                                       | -  | -                                     | 252,100  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 427 | โฉนด         | 574       | 667    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 32                            | 1   | 13.6  | 12913.6          | 100                         | 1,291,360                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,291,360                                     | -  | 1,291,360                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 428 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 667    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 3   | 87    | 5587             | 150                         | 838,050                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 838,050                                       | -  | -                                     | 838,050  | 0.01               |                                   |                        |
| 429 | โฉนด         | 576       | 668    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 0   | 50.5  | 9250.5           | 100                         | 925,050                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 925,050                                       | -  | 925,050                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 430 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 668    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 22    | 5222             | 130                         | 678,860                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 678,860                                       | -  | -                                     | 678,860  | 0.01               |                                   |                        |
| 431 | โฉนด         | 577       | 669    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 2   | 80.3  | 5480.3           | 100                         | 548,030                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 548,030                                       | -  | 548,030                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 432 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 670    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 47    | 2647             | 130                         | 344,110                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 344,110                                       | -  | -                                     | 344,110  | 0.01               |                                   |                        |
| 433 | โฉนด         | 575       | 670    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 30                            | 1   | 74.9  | 12174.9          | 100                         | 1,217,490                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,217,490                                     | -  | 1,217,490                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 434 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 671    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 45    | 4145             | 130                         | 538,850                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 538,850                                       | -  | -                                     | 538,850  | 0.01               |                                   |                        |
| 435 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 672    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 7     | 1707             | 130                         | 221,910                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 221,910                                       | -  | -                                     | 221,910  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 436 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 674    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 46    | 2546             | 130                         | 330,980                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 330,980                                       | -  | -                                     | 330,980  | 0.01               |                                   |                        |
| 437 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 675    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 0   | 0     | 7200             | 150                         | 1,080,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,080,000                                     | -  | -                                     | 1,080,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 438 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 676    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 3   | 28    | 5128             | 150                         | 769,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 769,200                                       | -  | -                                     | 769,200  | 0.01               |                                   |                        |
| 439 | โฉนด         | 566       | 676    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 60.7  | 160.7            | 220                         | 35,354                                    | 18  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,400                         | 576,000                    | 43                | 391,680                                       | 184,320  | 219,674                               | -  | 219,674            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                                   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |                                   |                        |
| 440 | โฉนด         | 567       | 677    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 2.5   | 202.5            | 100                         | 20,250                                    | 18  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 884,250                               | -  | 884,250            | -                                 | -                      |
| 441 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 677    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 76    | 5276             | 150                         | 791,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 791,400                                       | -  | -                                     | 791,400  | 0.01               |                                   |                        |
| 442 | โฉนด         | 568       | 678    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 79.6  | 679.6            | 250                         | 169,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,900                                       | -  | 169,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 443 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 678    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 1   | 80    | 11380            | 130                         | 1,479,400                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,479,400                                     | -  | -                                     | 1,479,400  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 444 | โฉนด         | 732       | 679    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 24    | 424              | 180                         | 76,320                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,320  | -  | 76,320                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 445 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 679    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 85    | 4685             | 150                         | 702,750                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 702,750                                       | -  | -                                     | 702,750  | 0.01               |                                   |                        |
| 446 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 680    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 66    | 4966             | 130                         | 645,580                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 645,580                                       | -  | -                                     | 645,580  | 0.01               |                                   |                        |
| 447 | โฉนด         | 755       | 681    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 17    | 417              | 180                         | 75,060                                    | 184 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 53                | 1,216,000                                     | 384,000  | 459,060                               | -  | 459,060            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 180                         | 5,400                                     | 185 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 7,550                         | 604,000                    | 39                | 398,640                                       | 205,360  | 210,760                               | -  | -                  | 210,760                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 180                         | 54,000                                    | 186 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 26                | 544,000                                       | 1,056,000  | 1,110,000                             | -  | 1,110,000          | -                                 | -                      |
| 448 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 681    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 83    | 2383             | 130                         | 309,790                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 309,790                                       | -  | -                                     | 309,790  | 0.01               |                                   |                        |
| 449 | โฉนด         | 753       | 682    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                         | 144,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,000                                       | -  | 144,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 180                         | 23,400                                    | 187 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 228                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,459,200                  | 33                | 700,416                                       | 758,784  | 782,184                               | -  | 782,184            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 180                         | 23,580                                    | 188 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 260                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,664,000                  | 37                | 1,414,400                                     | 249,600  | 273,180                               | -                                       | 273,180            | -                                 | -                      |
| 450 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 682    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 92    | 2792             | 130                         | 362,960                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 362,960                               | -                                       | -                  | 362,960                           | 0.01                   |
| 451 | โฉนด         | 754       | 683    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 65    | 2965             | 100                         | 296,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 296,500                               | -                                       | 296,500            | -                                 | -                      |
| 452 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 683    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 36    | 1836             | 130                         | 238,680                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 238,680                               | -                                       | -                  | 238,680                           | 0.01                   |
| 453 | โฉนด         | 757       | 684    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 200                         | 50,000                                    | 189 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 52                | 2,937,600                                     | 518,400  | 568,400                               | -                                       | 568,400            | -                                 | -                      |
| 454 | โฉนด         | 758       | 685    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 33    | 233              | 200                         | 46,600                                    | 190 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,612,800                                     | 691,200  | 737,800                               | -                                       | 737,800            | -                                 | -                      |
| 455 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 685    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 7     | 4107             | 150                         | 616,050                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 616,050                               | -                                       | -                  | 616,050                           | 0.01                   |
| 456 | โฉนด         | 774       | 686    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 200                         | 45,800                                    | 191 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 30                | 580,608                                       | 801,792  | 847,592                               | -                                       | 847,592            | -                                 | -                      |
| 457 | โฉนด         | 752       | 687    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,000                                | -                                       | 36,000             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 458 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 688    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 416,000                               | -                                       | -                  | 416,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 11                            | 1   | 51    | 4551             | 130                         | 591,630                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 591,630                               | -                                       | -                  | 591,630                           | 0.01                   |
| 459 | โฉนด         | 762       | 690    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 4                    | 1                             | 0   | 22    | 422              | 700                         | 295,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 295,400                               | -                                       | -                  | 295,400                           | 0.3                    |
| 460 | โฉนด         | 763       | 691    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 180                         | 36,180                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,180                                | -                                       | 36,180             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 19  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 30                | 322,560                                       | 445,440  | 463,440                               | -                                       | 463,440            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 19  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 5                 | 17,920  | 878,080  | 896,080                               | -                                       | 896,080            | -                                 | -                      |
| 461 | โฉนด         | 775       | 692    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 72,000                                | -                                       | 72,000             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 180                         | 28,080                                    | 19  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 220                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,408,000                  | 44                | 1,196,800                                     | 211,200  | 239,280                               | -                                       | 239,280            | -                                 | -                      |
| 462 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 693    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 37    | 2737             | 130                         | 355,810                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 355,810                               | -                                       | -                  | 355,810                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 463 | โฉนด         | 733       | 696    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 180                         | 74,880                     | 195                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 1,175,040              | 207,360                                       | 282,240  | -                                     | 282,240  | -                  | -                                 |
| 464 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 696    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 130                         | 468,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 468,000  | -                                     | -  | 468,000            | 0.01                              |
| 465 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 697    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 59    | 2359             | 150                         | 353,850                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 353,850  | -                                     | -  | 353,850            | 0.01                              |
| 466 | น.ส.ล.       |           | 697    | ต.โพนแพง                        |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 |
| 467 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 698    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 19    | 2419             | 130                         | 314,470                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 314,470  | -                                     | -  | 314,470            | 0.01                              |
| 468 | โฉนด         | 756       | 699    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 1   | 83    | 5383             | 100                         | 538,300                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 538,300  | -                                     | -  | 538,300            | -                                 |
| 469 | โฉนด         | 767       | 700    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 300                         | 33,600                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,600   | -                                     | -  | 33,600             | -                                 |
| 470 | โฉนด         | 776       | 701    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 200                         | 21,800                     | 196                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 44                | 2,350,080              | 414,720                                       | 436,520  | -                                     | -  | 436,520            | -                                 |
| 471 | โฉนด         | 780       | 702    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 300                         | 25,500                     | 197                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | 1,305,600              | 230,400                                       | 255,900  | -                                     | -  | 255,900            | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 472 | โฉนด         | 788       | 703    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 24.3  | 2424.3           | 130                         | 315,159                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 315,159                                       | -  | 315,159                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 473 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 703    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 77    | 2277             | 130                         | 296,010                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 296,010                                       | -  | -                                     | 296,010  | 0.01               |                                   |                        |
| 474 | โฉนด         | 777       | 705    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 200                         | 12,400                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,400  | -  | 12,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 475 | โฉนด         | 750       | 706    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 54    | 354              | 180                         | 63,720                                    | 198 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 19                | 320,000                                       | 1,280,000  | 1,343,720                             | -  | 1,343,720          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 180                         | 3,600                                     | 199 | 511/2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 36                                   | 100                                      | 7,550                         | 271,800                    | 19                | 70,668  | 201,132  | 204,732                               | -  | -                  | 204,732                           | 0.3                    |
| 476 | โฉนด         | 781       | 713    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 700                         | 30,100                                    | 200 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                      | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 49                | 1,566,720                                     | 276,480  | 306,580                               | -  | 306,580            | -                                 | -                      |
| 477 | โฉนด         | 751       | 714    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 32    | 432              | 200                         | 86,400                                    | 201 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29                | 614,400                                       | 921,600  | 1,008,000                             | -  | 1,008,000          | -                                 | -                      |
| 478 | โฉนด         | 707       | 715    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 98.5  | 198.5            | 500                         | 99,250                                    | 202 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                      | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080                                     | 414,720  | 513,970                               | -  | 513,970            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 12.4  | 612.4            | 500                         | 306,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 306,200  | -                  | 306,200                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 479 | โฉนด         | 768       | 716    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 300                         | 34,200                                    | 203 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 44                | 2,176,000                                     | 384,000  | 418,200                               | -                                       | 418,200            | -                                 | -                      |
| 480 | โฉนด         | 779       | 717    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 700                         | 23,100                                    | 204 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 368,700                               | -                                       | 368,700            | -                                 | -                      |
| 481 | โฉนด         | 759       | 725    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 200                         | 47,200                                    | 205 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,190,400                                     | 729,600  | 776,800                               | -                                       | 776,800            | -                                 | -                      |
| 482 | โฉนด         | 749       | 726    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 82    | 382              | 180                         | 68,760                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 68,760                                | -                                       | 68,760             | -                                 | -                      |
| 483 | โฉนด         | 559       | 728    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 60.1  | 360.1            | 100                         | 36,010                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,010                                | -                                       | 36,010             | -                                 | -                      |
| 484 | โฉนด         | 713       | 761    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 200                         | 36,400                                    | 206 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 440                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,816,000                  | 29                | 1,182,720                                     | 1,633,280  | 1,669,680                             | -                                       | 1,669,680          | -                                 | -                      |
| 485 | โฉนด         | 778       | 764    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 200                         | 30,400                                    | 207 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 376,000                               | -                                       | 376,000            | -                                 | -                      |
| 486 | โฉนด         | 572       | 765    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 46                            | 2   | 72.1  | 18672.1          | 100                         | 1,867,210                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,867,210                             | -                                       | 1,867,210          | -                                 | -                      |
| 487 | โฉนด         | 760       | 766    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 77    | 377              | 200                         | 75,400                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 75,400                                | -                                       | 75,400             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 488 | โฉนด         | 808       | 767    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 200                         | 29,800                     | 208                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,751,040              | 552,960                                       | 582,760  | -                                     | 582,760  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | 209                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 184,320                | 583,680                                       | 623,680  | -                                     | 583,680  | 40,000             | 0.02                              |
| 489 | โฉนด         | 809       | 768    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 200                         | 45,000                     | 210                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 429,000  | -                                     | 429,000  | -                  | -                                 |
| 490 | โฉนด         | 811       | 769    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 200                         | 36,000                     | 211                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,152,000              | 768,000                                       | 804,000  | -                                     | 804,000  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 200                         | 34,400                     | 212                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000                 | 912,000                                       | 946,400  | -                                     | 946,400  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 200                         | 2,000                      | 213                                       | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 3                 | 5,436                  | 175,764                                       | 177,764  | -                                     | -  | 177,764            | 0.3                               |
| 491 | โฉนด         | 812       | 770    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 200                         | 29,400                     | 214                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 36                | 1,958,400              | 345,600                                       | 375,000  | -                                     | 375,000  | -                  | -                                 |
| 492 | โฉนด         | 813       | 771    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 200                         | 28,800                     | 215                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 32                | 412,160                | 483,840                                       | 512,640  | -                                     | 512,640  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 216                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 59                | 612,864                | 193,536                                       | 213,536  | -                                     | 193,536  | 20,000             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |                                   | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|--------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |                                       |   |                    |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |  |  |                                       |   |                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                     | 217                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 59                | 972,800                | 307,200                           | 337,200                                    | -  | 307,200                               | 30,000                                  | 0.02               |
| 493 | อื่นๆ        |           | 774    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 29    | 2729             | 130                         | 354,770                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 354,770                                    | -  | -                                     | 354,770                                 | 0.01               |
| 494 | อื่นๆ        |           | 776    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 36    | 636              | 130                         | 82,680                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 82,680                                     | -  | -                                     | 82,680                                  | 0.01               |
| 495 | โฉนด         | 810       | 779    | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 200                         | 100,000                    | 218                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                | 345,600                           | 445,600                                    | -  | 445,600                               | -                                       | -                  |
| 496 | โฉนด         | 725       | 781    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 180                         | 31,320                     | 219                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 40                | 614,400                | 345,600                           | 376,920                                    | -  | 376,920                               | -                                       | -                  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 220                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 38                | 403,200                | 268,800                           | 286,800                                    | -  | 268,800                               | 18,000                                  | 0.02               |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 221                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,400                         | 448,000                    | 33                | 224,000                | 224,000                           | 242,000                                    | -  | 224,000                               | 18,000                                  | 0.02               |
| 497 | โฉนด         | 786       | 782    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 100                         | 19,600                     | 222                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000              | 288,000                           | 307,600                                    | -  | 307,600                               | -                                       | -                  |
| 498 | โฉนด         | 819       | 783    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 87    | 987              | 330                         | 325,710                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -                                 | 325,710                                    | -  | 325,710                               | -                                       | -                  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพ่ง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |      |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
| 499 | โฉนด         | 820       | 784    | หมู่ 11 ต.โพนแพ่ง               | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 330                         | 396,000                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
| 500 | โฉนด         | 821       | 785    | หมู่ 11 ต.โพนแพ่ง               | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 330                         | 396,000                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
| 501 | โฉนด         | 822       | 786    | หมู่ 11 ต.โพนแพ่ง               | 1                    | 3                             | 0   | 49    | 1249             | 330                         | 412,170                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
| 502 | โฉนด         | 823       | 787    | หมู่ 11 ต.โพนแพ่ง               | 1                    | 3                             | 0   | 73.3  | 1273.3           | 100                         | 127,330                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |      |
| 503 | อื่นๆ        | 1016      | 814    | หมู่ 6 ต.โพนแพ่ง                | 1                    | 11                            | 3   | 27    | 4727             | 130                         | 614,510                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  | 0.01 |
| 504 | อื่นๆ        |           | 827    | หมู่ 12 ต.โพนแพ่ง               | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                    |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 505 | น.ส.3        |           | 843    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 78    | 1778             | 130                         | 231,140                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 231,140                                       | -  | -                                     | 231,140  | 0.01               |                                   |                        |
| 506 | โฉนด         | 731       | 868    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 800                         | 290,400                                   | 226 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 29                | 1,740,800                                     | 307,200  | 597,600                               | -  | 597,600            | -                                 | -                      |
| 507 | โฉนด         | 722       | 869    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 200                         | 14,400                                    | 227 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 34                | 718,848                                       | 663,552  | 677,952                               | -  | 677,952            | -                                 | -                      |
| 508 | โฉนด         | 817       | 870    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 200                         | 23,200                                    | 228 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 34                | 399,360                                       | 368,640  | 391,840                               | -  | 391,840            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 229 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 29                | 282,240                                       | 389,760  | 409,760                               | -  | 389,760            | 20,000                            | 0.02                   |
| 509 | โฉนด         | 814       | 871    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 180                         | 36,720                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,720  | -  | 36,720                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 230 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 189                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,209,600                  | 29                | 1,028,160                                     | 181,440  | 199,440                               | -  | 199,440            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 68 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,400                         | 403,200                    | 14                | 56,448                 | 346,752                                       | 364,752  | -                                     | 346,752  | 18,000             | 0.02                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 510 | โฉนด         | 721       | 872    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,000  | -  | 36,000                                | -  | -                  |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 91    | 91               | 180                         | 16,380                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 44                | 430,080                | 184,320                                       | 200,700  | -                                     | 200,700  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 511 | โฉนด         | 726       | 873    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 180                         | 46,260                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 44                | 1,088,000              | 192,000                                       | 238,260  | -                                     | 238,260  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 180                         | 28,800                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 44                | 896,000                | 384,000                                       | 412,800  | -                                     | 412,800  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 180                         | 7,200                      | 23  | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,350                         | 117,600                    | 14                | 11,760                 | 105,840                                       | 113,040  | -                                     | -  | 113,040            | 0.3                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 512 | โฉนด         | 782       | 874    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 800                         | 96,000                     | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 29                | 516,096                | 712,704                                       | 808,704  | -                                     | 808,704  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 513 | โฉนด         | 783       | 875    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 800                         | 147,200                    | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 857,088                | 525,312                                       | 672,512  | -                                     | 672,512  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 514 | โฉนด         | 784       | 876    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 800                         | 156,800                    | 23  | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480              | 184,320                                       | 341,120  | -                                     | 341,120  | -                  | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 515 | โฉนด         | 785       | 877    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 800                         | 95,200                                    | 239 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080                                     | 414,720  | 509,920                               | -  | 509,920            | -                                 | -                      |
| 516 | โฉนด         | 824       | 878    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 97.5  | 597.5            | 500                         | 298,750                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 298,750                               | -  | 298,750            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 500                         | 100,000                                   | 240 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 29                | 1,632,000                                     | 288,000  | 388,000                               | -  | 388,000            | -                                 | -                      |
| 517 | โฉนด         | 771       | 886    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 35    | 235              | 800                         | 188,000                                   | 241 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 28                | 576,000                                       | 864,000  | 1,052,000                             | -  | 1,052,000          | -                                 | -                      |
| 518 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 886    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 93    | 2093             | 130                         | 272,090                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 272,090                               | -  | -                  | 272,090                           | 0.01                   |
| 519 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 887    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 94    | 3394             | 150                         | 509,100                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 509,100                               | -  | -                  | 509,100                           | 0.01                   |
| 520 | โฉนด         | 772       | 887    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 14.5  | 714.5            | 600                         | 428,700                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 428,700                               | -  | 428,700            | -                                 | -                      |
| 521 | โฉนด         | 714       | 888    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 88    | 288              | 180                         | 51,840                                    | 242 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 59                | 761,600                                       | 134,400  | 186,240                               | -  | 186,240            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | 243 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 921,600                                       | 614,400  | 650,400                               | -  | 650,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 522 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 888    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 24    | 824              | 130                         | 107,120                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,120                                       | -  | -                                     | 107,120  | 0.01               |                                   |                        |
| 523 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 889    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 2   | 32    | 4232             | 150                         | 634,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 634,800                                       | -  | -                                     | 634,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 524 | โฉนด         | 715       | 889    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 44    | 144              | 180                         | 25,920                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 59                | 685,440                                       | 120,960  | 146,880                               | -  | 146,880            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 180                         | 27,000                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 49                | 1,714,176                                     | 129,024  | 156,024                               | -  | 156,024            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 180                         | 27,000                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 483,840                                       | 668,160  | 695,160                               | -  | 695,160            | -                                 | -                      |
| 525 | โฉนด         | 717       | 890    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 200                         | 17,600                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 39                | 614,400                                       | 409,600  | 427,200                               | -  | 427,200            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 55                | 1,305,600                                     | 230,400  | 250,400                               | -  | 250,400            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 24  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 153,600                                       | 614,400  | 634,400                               | -  | 634,400            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 19                | 998,400                                       | 537,600  | 557,600                               | -  | 557,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 230,400                                       | 537,600  | 557,600                               | -  | 557,600            | -                                 | -                      |
| 526 | โฉนด         | 719       | 891    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 180                         | 36,900                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,900                                | -  | 36,900             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 49                | 642,816                                       | 48,384   | 66,384                                | -  | 66,384             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 19                | 152,064                                       | 539,136  | 557,136                               | -  | 557,136            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 9                 | 31,104  | 487,296  | 505,296                               | -  | 505,296            | -                                 | -                      |
| 527 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 891    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 18                            | 2   | 16    | 7416             | 130                         | 964,080                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 964,080                               | -  | -                  | 964,080                           | 0.01                   |
| 528 | โฉนด         | 720       | 892    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 72,000                                | -  | 72,000             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 180                         | 11,160                                    | 25  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 370                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,368,000                  | 49                | 2,012,800                                     | 355,200  | 366,360                               | -  | 366,360            | -                                 | -                      |
| 529 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 892    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 0     | 3800             | 130                         | 494,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 494,000                               | -  | -                  | 494,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 72 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 530 | โฉนด         | 789       | 893    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 74    | 574              | 180                         | 103,320                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,320                                       | -  | 103,320                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 531 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 893    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 93    | 4593             | 100                         | 459,300                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 459,300                                       | -  | -                                     | 459,300                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 532 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 894    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 11    | 8611             | 150                         | 1,291,650                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,291,650                                     | -  | -                                     | 1,291,650                               | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 150                         | 7,500                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,500   | -  | -                                     | 7,500                                   | 0.3                |                                   |                        |
| 533 | โฉนด         | 816       | 894    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 13    | 313              | 180                         | 56,340                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,340  | -  | 56,340                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 256 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 37                | 1,113,600                                     | 806,400  | 824,400                               | -                                       | 824,400            | -                                 | -                      |
| 534 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 895    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 2   | 5     | 5005             | 150                         | 750,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 750,750                                       | -  | -                                     | 750,750                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 535 | โฉนด         | 815       | 895    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 100                         | 28,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,600  | -  | 28,600                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 257 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 312                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,996,800                  | 39                | 1,697,280                                     | 299,520  | 309,520                               | -                                       | 309,520            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 536 | อื่นๆ        |           | 896    | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 300                         | 28,500                                    | 258 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 34                | 384,000                                       | 384,000  | 412,500                               | -  | 384,000            | 28,500                            | 0.02                   |
| 537 | โฉนด         | 799       | 896    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 800                         | 61,600                                    | 259 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 576,000                                       | 192,000  | 253,600                               | -  | 253,600            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                                    | 260 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 19                | 768,000                                       | 768,000  | 808,000                               | -  | 808,000            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                                    | 261 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 24                | 276,480                                       | 645,120  | 685,120                               | -  | 685,120            | -                                 | -                      |
| 538 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 897    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 29                            | 1   | 46    | 11746            | 130                         | 1,526,980                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,526,980                             | -  | -                  | 1,526,980                         | 0.01                   |
| 539 | โฉนด         | 716       | 897    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 350                         | 53,550                                    | 262 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 59                | 1,958,400                                     | 345,600  | 399,150                               | -  | 399,150            | -                                 | -                      |
| 540 | โฉนด         | 747       | 898    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 800                         | 150,400                                   | 263 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 9                 | 36,864  | 577,536  | 727,936                               | -  | 727,936            | -                                 | -                      |
| 541 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 899    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 32                            | 2   | 24    | 13024            | 200                         | 2,604,800                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 2,604,800                             | -  | -                  | 2,604,800                         | 0.01                   |
| 542 | โฉนด         | 792       | 900    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 200                         | 49,000                                    | 264 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 460,800                                       | 307,200  | 356,200                               | -  | 356,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 543 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 900    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 38    | 3538             | 150                         | 530,700                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 530,700                                       | -  | -                                     | 530,700  | 0.01               |                                   |                        |
| 544 | น.ส.3 ก      |           | 900    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 2   | 30    | 9830             | 100                         | 983,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 983,000                                       | -  | -                                     | 983,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 545 | โฉนด         | 794       | 901    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 91    | 491              | 200                         | 98,200                                    | 26  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 49                | 1,050,624                                     | 331,776  | 429,976                               | -  | 429,976            | -                                 | -                      |
| 546 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 901    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 55    | 2155             | 100                         | 215,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 215,500                                       | -  | -                                     | 215,500  | 0.01               |                                   |                        |
| 547 | โฉนด         | 795       | 902    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 180                         | 34,560                                    | 26  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 49                | 2,350,080                                     | 414,720  | 449,280                               | -  | 449,280            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 26  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000  | 912,000  | 930,000                               | -  | 930,000            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,000  | -  | -                                     | 36,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 548 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 902    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 81    | 1381             | 150                         | 207,150                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 207,150                                       | -  | -                                     | 207,150  | 0.01               |                                   |                        |
| 549 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 903    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 52    | 3452             | 130                         | 448,760                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 448,760                                       | -  | -                                     | 448,760  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 550 | โฉนด         | 796       | 903    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    | 268 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 27                | 364,800                                       | 595,200  | 612,600                               | -  | 612,600            | -                                 | -                      |
| 551 | โฉนด         | 797       | 904    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                                    | 269 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 359,200                               | -  | 359,200            | -                                 | -                      |
| 552 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 904    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 50    | 1550             | 200                         | 310,000                                   |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 310,000                               | -  | -                  | 310,000                           | 0.01                   |
| 553 | โฉนด         | 798       | 905    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 800                         | 119,200                                   | 270 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 499,200                                       | 460,800  | 580,000                               | -  | 580,000            | -                                 | -                      |
| 554 | โฉนด         | 802       | 907    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 200                         | 22,800                                    | 271 | 100-บ้านพักอาศัย 12ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 2160                                 | 100                                      | 6,400                         | 13,824,000                 | 39                | 11,750,400                                    | 2,073,600  | 2,096,400                             | -  | 2,096,400          | -                                 | -                      |
| 555 | โฉนด         | 804       | 908    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 46    | 546              | 200                         | 109,200                                   | 272 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 1                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 122,880                                       | 491,520  | 600,720                               | -  | 600,720            | -                                 | -                      |
| 556 | ส.ป.ก. 4-01  | 2695      | 908    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 1   | 92    | 8192             | 150                         | 1,228,800                                 |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,228,800                             | -  | -                  | 1,228,800                         | 0.01                   |
| 557 | โฉนด         | 806       | 909    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 200                         | 41,600                                    |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,600                                | -  | 41,600             | -                                 | -                      |
| 558 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 911    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 74    | 3774             | 200                         | 754,800                                   |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 754,800                               | -  | -                  | 754,800                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 559 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 912    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 29                            | 2   | 9     | 11809            | 150                         | 1,771,350                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,771,350  | -                                     | -  | 1,771,350          | 0.01                              |                        |
| 560 | น.ส.3 ก      | บ้านท่าบก | 913    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 100                         | 13,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 13,200   | -                                     | -  | 13,200             | 0.01                              |                        |
| 561 | โฉนด         | 803       | 914    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94.1  | 94.1             | 200                         | 18,820                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 18,820   | -                                     | 18,820   | -                  | -                                 |                        |
| 562 | น.ส.3 ก      | บ้านท่าบก | 914    | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 100                         | 44,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,800   | -                                     | -  | 44,800             | 0.01                              |                        |
| 563 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 915    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 48    | 3848             | 150                         | 577,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 577,200  | -                                     | -  | 577,200            | 0.01                              |                        |
| 564 | น.ส.3 ก      | บ้านท่าบก | 915    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 100                         | 47,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 47,000   | -                                     | -  | 47,000             | 0.01                              |                        |
| 565 | โฉนด         | 708       | 916    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 89    | 489              | 500                         | 244,500                                   | 273 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000                                     | 288,000  | 532,500                               | -  | 532,500            | -                                 | -                      |
| 566 | น.ส.3 ก      |           | 916    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 100                         | 4,100                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 4,100  | -                                     | -  | 4,100              | 0.01                              |                        |
| 567 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 916    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 18                            | 2   | 23    | 7423             | 150                         | 1,113,450                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,113,450  | -                                     | -  | 1,113,450          | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 568 | อื่นๆ        |           | 917    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 260                         | 20,540                                    | 274 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,400                         | 345,600                    | 24                | 103,680                                       | 241,920  | 262,460                               | -  | 241,920            | 20,540                            | 0.02                   |
| 569 | โฉนด         | 710       | 917    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 180                         | 52,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 52,200                                | -  | 52,200             | -                                 | -                      |
| 570 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 917    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 100                         | 7,900                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,900                                 | -  | -                  | 7,900                             | 0.01                   |
| 571 | โฉนด         | 711       | 918    | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 87    | 287              | 180                         | 51,660                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 51,660                                | -  | 51,660             | -                                 | -                      |
| 572 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 918    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 150                         | 300,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 25                            | 2   | 83    | 10283            | 150                         | 1,542,450                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,542,450                             | -  | -                  | 1,542,450                         | 0.01                   |
| 573 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 919    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 34    | 4634             | 150                         | 695,100                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 695,100                               | -  | -                  | 695,100                           | 0.01                   |
| 574 | โฉนด         | 154       | 919    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 6.9   | 106.9            | 180                         | 19,242                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,242                                | -  | 19,242             | -                                 | -                      |
| 575 | อื่นๆ        |           | 920    | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 86    | 2986             | 250                         | 746,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 746,500                               | -  | -                  | 746,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 78 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 576 | โฉนด         | 718       | 920    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 200                         | 7,800                                     | 275 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 16                                   | 100                                      | 6,400                         | 102,400                    | 43                | 73,728  | 28,672   | 36,472                                | -  | 36,472             | -                                 | -                      |
| 577 | น.ส.3ก       |           | 921    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 85    | 185              | 100                         | 18,500                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 18,500                                | -  | -                  | 18,500                            | 0.01                   |
| 578 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 921    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 17    | 2917             | 130                         | 379,210                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 379,210                               | -  | -                  | 379,210                           | 0.01                   |
| 579 | โฉนด         | 694       | 921    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 200                         | 17,200                                    | 276 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,250,000                  | 44                | 1,912,500                                     | 337,500  | 354,700                               | -  | 354,700            | -                                 | -                      |
| 580 | น.ส.3ก       |           | 922    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 100                         | 13,300                                    | 277 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                        | -                   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | -   | 1,536,000  | 1,549,300                             | -  | 1,536,000          | 13,300                            | 0.02                   |
| 581 | อื่นๆ        |           | 923    | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 73    | 273              | 200                         | 54,600                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 54,600                                | -  | -                  | 54,600                            | 0.01                   |
| 582 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 924    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 1   | 72    | 8572             | 130                         | 1,114,360                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,114,360                             | -  | -                  | 1,114,360                         | 0.01                   |
| 583 | น.ส.3ก       |           | 925    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 82    | 282              | 100                         | 28,200                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 28,200                                | -  | -                  | 28,200                            | 0.01                   |
| 584 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 925    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 44                            | 2   | 61    | 17861            | 150                         | 2,679,150                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 2,679,150                             | -  | -                  | 2,679,150                         | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 585 | น.ส.3ก       |           | 926    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 200                         | 11,000                                    | 278 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800  | 691,200  | 702,200                               | -  | 691,200            | 11,000                            | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 45.3  | 45.3             | 200                         | 9,060                                     | 279 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 122,880                                       | 491,520  | 500,580                               | -  | 491,520            | 9,060                             | 0.02                   |
| 586 | โฉนด         | 805       | 926    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                                    | 280 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 377,600                               | -  | 377,600            | -                                 | -                      |
| 587 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 926    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 27                            | 3   | 22    | 11122            | 130                         | 1,445,860                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,445,860                             | -  | -                  | 1,445,860                         | 0.01                   |
| 588 | อื่นๆ        |           | 927    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 78    | 378              | 500                         | 189,000                                   | 281 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                                       | 691,200  | 880,200                               | -  | 691,200            | 189,000                           | 0.02                   |
| 589 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 927    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 51    | 2051             | 150                         | 307,650                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 307,650                               | -  | -                  | 307,650                           | 0.01                   |
| 590 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 928    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 3   | 10    | 6710             | 150                         | 1,006,500                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,006,500                             | -  | -                  | 1,006,500                         | 0.01                   |
| 591 | น.ส.3ก       | บ้านทาบก  | 930    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 100                         | 19,100                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,100                                | -  | -                  | 19,100                            | 0.01                   |
| 592 | น.ส.3ก       |           | 932    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 100                         | 6,800                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,800                                 | -  | -                  | 6,800                             | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 593 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 936    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 27    | 3927             | 150                         | 589,050                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 589,050                                       | -  | -                                     | 589,050  | 0.01               |                                   |                        |
| 594 | ส.ป.ก. 4-01  | 2699      | 942    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 34                            | 2   | 7     | 13807            | 200                         | 2,761,400                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,761,400                                     | -  | -                                     | 2,761,400  | 0.01               |                                   |                        |
| 595 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 943    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 1   | 26    | 3726             | 150                         | 558,900                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 558,900                                       | -  | -                                     | 558,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 596 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 944    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 39    | 1239             | 130                         | 161,070                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 161,070                                       | -  | -                                     | 161,070  | 0.01               |                                   |                        |
| 597 | น.ส.3 ก      |           | 946    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 100                         | 2,900                                     | 282 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 1                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 54                | 680,960                                       | 215,040  | 217,940                               | -  | -                  | 217,940                           | 0.02                   |
| 598 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 947    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 0   | 20    | 8420             | 200                         | 1,684,000                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,684,000                                     | -  | -                                     | 1,684,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 599 | น.ส.3 ก      | บ้านท่าบก | 949    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 283 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 41                | 761,600                                       | 134,400  | 144,400                               | -  | 134,400            | 10,000                            | 0.02                   |
| 600 | น.ส.3 ก      | บ้านท่าบก | 950    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 100                         | 10,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,200  | -  | -                                     | 10,200   | 0.01               |                                   |                        |
| 601 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 952    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 40    | 1740             | 200                         | 348,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,000                                       | -  | -                                     | 348,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 602 | ส.ป.ก. 4-01  | 2699      | 954    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 33    | 2333             | 130                         | 303,290                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 303,290                                       | -  | -                                     | 303,290                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 603 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 955    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 75    | 2475             | 130                         | 321,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,750                                       | -  | -                                     | 321,750                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 604 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 965    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 1   | 17    | 6117             | 150                         | 917,550                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 917,550                                       | -  | -                                     | 917,550                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 605 | น.ส.3 ก      |           | 969    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 100                         | 6,600                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,600   | -  | -                                     | 6,600                                   | 0.01               |                                   |                        |
| 606 | ส.ป.ก. 4-01  | 2700      | 981    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 75    | 4575             | 400                         | 1,830,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,830,000                                     | -  | -                                     | 1,830,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 607 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 990    | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 39    | 3439             | 130                         | 447,070                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 447,070                                       | -  | -                                     | 447,070                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 608 | น.ส.3 ก      |           | 994    | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 69    | 269              | 100                         | 26,900                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,900  | -  | -                                     | 26,900                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 609 | น.ส.3 ก      |           | 998    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 100                         | 3,300                                     | 284 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 63                                   | 100                                      | 6,400                         | 403,200                    | 39                | 258,048                                       | 145,152  | 148,452                               | -                                       | 145,152            | 3,300                             | 0.02                   |
| 610 | น.ส.3        |           | 0013   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 18    | 2018             | 100                         | 201,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,800                                       | -  | -                                     | 201,800                                 | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 611 | น.ส.3        |           | 0016   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 65    | 465              | 100                         | 46,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 46,500   | -                                     | -                                       | 46,500             | 0.01                              |                        |
| 612 | อื่นๆ        |           | 1018   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000  | -                                     | -                                       | 360,000            | 0.01                              |                        |
| 613 | น.ส.3 ก      |           | 1020   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 18    | 18               | 100                         | 1,800                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,800  | -                                     | -                                       | 1,800              | 0.01                              |                        |
| 614 | น.ส.3 ก      |           | 1021   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 100                         | 4,900                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 4,900  | -                                     | -                                       | 4,900              | 0.01                              |                        |
| 615 | อื่นๆ        |           | 1025   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 130                         | 1,040,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,040,000  | -                                     | -                                       | 1,040,000          | 0.01                              |                        |
| 616 | น.ส.3 ก      |           | 1025   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 100                         | 4,600                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 4,600  | -                                     | -                                       | 4,600              | 0.01                              |                        |
| 617 | โฉนด         | 723       | 1029   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 67    | 467              | 200                         | 93,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 93,400   | -                                     | 93,400                                  | -                  | -                                 |                        |
| 618 | น.ส.3 ก      |           | 1031   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 100                         | 12,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 12,200   | -                                     | -                                       | 12,200             | 0.01                              |                        |
| 619 | น.ส.3 ก      |           | 1070   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 93    | 693              | 100                         | 69,300                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 69,300   | -                                     | -                                       | 69,300             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 620 | น.ส.3ก       |           | 1071   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 100                         | 23,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,000  | -  | -                                     | 23,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 621 | น.ส.3ก       |           | 1072   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 50    | 1150             | 100                         | 115,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 115,000                                       | -  | -                                     | 115,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 622 | น.ส.3ก       |           | 1078   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 100                         | 9,400                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,400   | -  | -                                     | 9,400  | 0.01               |                                   |                        |
| 623 | น.ส.3ก       |           | 1079   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 90    | 2690             | 100                         | 269,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 269,000                                       | -  | -                                     | 269,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 624 | น.ส.3ก       |           | 1084   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 43    | 1943             | 100                         | 194,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,300                                       | -  | -                                     | 194,300  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | -                                     | 120,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 625 | อื่นๆ        |           | 1088   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 100                         | 110,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 110,000                                       | -  | -                                     | 110,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 626 | น.ส.3ก       |           | 1091   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 10    | 2010             | 100                         | 201,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,000                                       | -  | -                                     | 201,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 627 | น.ส.3ก       |           | 1092   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 50    | 4150             | 100                         | 415,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 415,000                                       | -  | -                                     | 415,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 628 | น.ส.3ก       |           | 1093   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 30    | 3430             | 100                         | 343,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 343,000  | -                                     | -                                       | 343,000            | 0.01                              |                        |
| 629 | น.ส.3ก       |           | 1098   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 100                         | 65,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 65,000   | -                                     | -                                       | 65,000             | 0.01                              |                        |
| 630 | น.ส.3ก       |           | 1100   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 33    | 1733             | 100                         | 173,300                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 173,300  | -                                     | -                                       | 173,300            | 0.01                              |                        |
| 631 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1112   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 100                         | 8,800                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 8,800  | -                                     | -                                       | 8,800              | 0.01                              |                        |
| 632 | น.ส.3ก       |           | 1116   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 100                         | 4,800                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 4,800  | -                                     | -                                       | 4,800              | 0.01                              |                        |
| 633 | โฉนด         | 213       | 1143   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 700                         | 98,000                                    | 28  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 9                 | 72,000  | 1,368,000  | 1,466,000                             | -                                       | 1,466,000          | -                                 | -                      |
| 634 | โฉนด         | 276       | 1188   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 2   | 27.2  | 11427.2          | 200                         | 2,285,440                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 2,285,440  | -                                     | 2,285,440                               | -                  | -                                 |                        |
| 635 | โฉนด         |           | 1214   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 1   | 21.3  | 6521.3           | 100                         | 652,130                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 652,130  | -                                     | 652,130                                 | -                  | -                                 |                        |
| 636 | น.ส.3ก       | บ้านหนองม | 1234   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 60    | 1760             | 100                         | 176,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 176,000  | -                                     | -                                       | 176,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ       | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |                 |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |                 |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 637 | อื่นๆ        |                 | 1238   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 350                         | 1,260,000                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,260,000                             | -                                       | -                  | 1,260,000                         | 0.01                   |
|     |              |                 |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                                   | 286 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 428,000                               | -                                       | 288,000            | 140,000                           | 0.02                   |
| 638 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก       | 1240   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 20    | 1620             | 100                         | 162,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 162,000                               | -                                       | -                  | 162,000                           | 0.01                   |
| 639 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก       | 1243   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 2   | 40    | 4240             | 100                         | 424,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 424,000                               | -                                       | -                  | 424,000                           | 0.01                   |
| 640 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก       | 1253   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 13    | 3413             | 130                         | 443,690                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 443,690                               | -                                       | -                  | 443,690                           | 0.01                   |
| 641 | โฉนด         | 243             | 1280   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 0   | 95.9  | 9295.9           | 130                         | 1,208,467                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,208,467                             | -                                       | 1,208,467          | -                                 | -                      |
| 642 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก       | 1291   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 100                         | 8,600                                     | 287 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 30                | 870,400                                       | 153,600  | 162,200                               | -                                       | 153,600            | 8,600                             | 0.02                   |
| 643 | น.ส.3ก       | อำเภอโพธิ์สัณฑ์ | 1323   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 80    | 4880             | 100                         | 488,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 488,000                               | -                                       | -                  | 488,000                           | 0.01                   |
| 644 | น.ส.3ก       |                 | 1324   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                                     | 288 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 460,800                                       | 307,200  | 315,700                               | -                                       | 307,200            | 8,500                             | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |   |                      |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|---|----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |   |                      |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 652 | โฉนด         | 685       | 1413   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 200                         | 22,000                                    | 29<br>2 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                                   | ตึก                  | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,40<br>0              | 44                | 1,022,97<br>6                                 | 359,424  | 381,424                               | -  | 381,424            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                         | 8,000                                     | 29<br>3 | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>กรรม<br>ประเภทค้าปลีก<br>ค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                  | 3                    | 32                                   | 100                                      | 7,550                         | 241,600                    | 34                | 135,296                                       | 106,304  | 114,304                               | -  | -                  | 114,304                           | 0.3                    |
| 653 | โฉนด         | 689       | 1414   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 40    | 440              | 100                         | 44,000                                    | 29<br>4 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                   | ครึ่งตึก/ค<br>ึ่งไม้ | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 24                | 552,960                                       | 138,240  | 182,240                               | -  | 182,240            | -                                 | -                      |
| 654 | โฉนด         | 701       | 1415   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 2.6   | 302.6            | 300                         | 90,780                                    |         | -   | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 90,780   | -                                     | 90,780   | -                  | -                                 |                        |
| 655 | โฉนด         | 703       | 1416   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 64.9  | 164.9            | 350                         | 57,715                                    | 29<br>5 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                   | ครึ่งตึก/ค<br>ึ่งไม้ | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,00<br>0              | 19                | 1,056,00<br>0                                 | 864,000  | 921,715                               | -  | 921,715            | -                                 | -                      |
| 656 | โฉนด         | 793       | 1417   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 100                         | 9,700                                     |         | -   | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 9,700  | -                                     | 9,700  | -                  | -                                 |                        |
| 657 | โฉนด         | 818       | 1418   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 74    | 274              | 200                         | 54,800                                    |         | -   | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 54,800                                | -  | 54,800             | -                                 | -                      |
| 658 | โฉนด         | 764       | 1419   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 200                         | 41,000                                    |         | -   | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,000                                | -  | 41,000             | -                                 | -                      |
| 659 | โฉนด         | 770       | 1421   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 49    | 249              | 100                         | 24,900                                    |         | -   | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,900                                | -  | 24,900             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 660 | โฉนด         | 773       | 1422   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 22    | 222              | 200                         | 44,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 44,400  | -  | 44,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 661 | โฉนด         | 621       | 1423   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 150                         | 69,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 150                         | 14,850                                    | 296 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 475,650                               | -  | 475,650            | -                                 | -                      |
| 662 | โฉนด         | 653       | 1424   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 180                         | 90,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,000  | -  | 90,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 180                         | 10,980                                    | 297 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,400                         | 409,600                    | 9                 | 20,480  | 389,120  | 400,100                               | -  | 400,100            | -                                 | -                      |
| 663 | โฉนด         | 651       | 1425   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 200                         | 45,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,800  | -  | 45,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 664 | โฉนด         | 652       | 1426   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 350                         | 75,250                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,250  | -  | 75,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                                    | 298 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29                | 614,400                                       | 921,600  | 956,600                               | -  | 956,600            | -                                 | -                      |
| 665 | โฉนด         | 654       | 1427   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 200                         | 30,600                                    | 299 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 34                | 1,305,600                                     | 230,400  | 261,000                               | -  | 261,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 666 | โฉนด         | 655       | 1428   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 9     | 909              | 350                         | 318,150                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 318,150                                       | -  | 318,150                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 667 | โฉนด         | 656       | 1429   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 200                         | 28,600                                    | 300 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 316,600                               | -                                       | 316,600            | -                                 | -                      |
| 668 | โฉนด         | 657       | 1430   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 80,000   | -                                     | 80,000                                  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 12    | 212              | 200                         | 42,400                                    | 301 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 29                | 1,075,200                                     | 1,484,800  | 1,527,200                             | -                                       | 1,527,200          | -                                 | -                      |
| 669 | โฉนด         | 659       | 1432   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 200                         | 23,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 23,800   | -                                     | 23,800                                  | -                  | -                                 |                        |
| 670 | โฉนด         | 660       | 1433   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 300                         | 85,800                                    | 302 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 565,800                               | -                                       | 565,800            | -                                 | -                      |
| 671 | โฉนด         | 661       | 1434   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 48    | 448              | 180                         | 80,640                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 80,640   | -                                     | 80,640                                  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | 303 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 29                | 1,161,216                                     | 1,603,584  | 1,639,584                             | -                                       | 1,639,584          | -                                 | -                      |
| 672 | โฉนด         | 662       | 1435   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 61    | 261              | 250                         | 65,250                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 65,250   | -                                     | 65,250                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 304 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,075,200                                     | 460,800  | 485,800                               | -  | 485,800            | -                                 | -                      |
| 673 | โฉนด         | 663       | 1436   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   | 305 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                                       | 384,000  | 504,000                               | -  | 504,000            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 300                         | 36,000                                    | 306 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 16                | 86,016  | 528,384  | 564,384                               | -  | 564,384            | -                                 | -                      |
| 674 | โฉนด         | 664       | 1437   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                                    | 307 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000  | 912,000  | 928,200                               | -  | 928,200            | -                                 | -                      |
| 675 | โฉนด         | 665       | 1438   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 130                         | 18,200                                    | 308 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000                                     | 288,000  | 306,200                               | -  | 306,200            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 130                         | 18,200                                    | 309 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 306,200                               | -  | 306,200            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 130                         | 18,200                                    | 310 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 29                | 245,760                                       | 368,640  | 386,840                               | -  | 386,840            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 311 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 358,600                               | -  | 358,600            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 312 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 34                | 476,160                                       | 35,840   | 48,840                                | -  | 48,840             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 130                         | 16,770                     | 313                                       | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น                             | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                   | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 304,770                               | -  | 304,770            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 130                         | 5,200                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -                                     | -                             | -                          | -                 | -   | 5,200  | -                                     | -  | 5,200              | 0.3                               |                        |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 130                         | 3,900                      | 314                                       | 511/2- อาคารพาณิชย์ 3ชั้น ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 80                                   | 100                                   | 7,550                         | 604,000                    | 8                 | 108,720                                       | 495,280  | 499,180                               | -  | -                  | 499,180                           | 0.3                    |  |  |  |  |  |  |  |
| 676 | โลนด         | 666       | 1439   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 78.7  | 78.7             | 300                         | 23,610                     | 315                                       | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น                             | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                   | 6,400                         | 819,200                    | 29                | 327,680                                       | 491,520  | 515,130                               | -  | 515,130            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |
| 677 | โลนด         | 667       | 1440   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 200                         | 28,000                     | 316                                       | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น                             | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                   | 6,400                         | 1,920,000                  | 29                | 1,632,000                                     | 288,000  | 316,000                               | -  | 316,000            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |
| 678 | โลนด         | 668       | 1441   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 49    | 249              | 180                         | 44,820                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -                                     | -                             | -                          | -                 | -   | 44,820   | -                                     | 44,820   | -                  | -                                 |                        |  |  |  |  |  |  |  |
| 679 | โลนด         | 670       | 1442   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 200                         | 39,400                     | 317                                       | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น                             | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                   | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 153,600                                       | 614,400  | 653,800                               | -  | 653,800            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |
| 680 | โลนด         | 671       | 1443   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 200                         | 31,400                     | 318                                       | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น                             | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                   | 6,400                         | 512,000                    | 34                | 256,000                                       | 256,000  | 287,400                               | -  | 287,400            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |
| 681 | โลนด         | 672       | 1444   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 180                         | 24,840                     | 319                                       | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น                             | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                   | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 714,240                                       | 437,760  | 462,600                               | -  | 462,600            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 320 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 122,880                                       | 491,520  | 509,520                               | -                                       | 509,520            | -                                 | -                      |
| 682 | โฉนด         | 673       | 1445   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 25    | 525              | 150                         | 78,750                                    | 321 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 7                 | 28,800  | 931,200  | 1,009,950                             | -                                       | 1,009,950          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 1   | 27    | 527              | 150                         | 79,050                                    | 322 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 424,650                               | -                                       | 424,650            | -                                 | -                      |
| 683 | โฉนด         | 674       | 1446   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 323 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 135,168                                       | 479,232  | 489,232                               | -                                       | 489,232            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 324 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 168,960                                       | 599,040  | 609,040                               | -                                       | 609,040            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 325 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 73,728  | 540,672  | 550,672                               | -                                       | 550,672            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 326 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 13                | 76,800  | 691,200  | 701,200                               | -                                       | 701,200            | -                                 | -                      |
| 684 | โฉนด         | 675       | 1447   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 2   | 47    | 647              | 350                         | 226,450                                   | 327 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 49                | 1,175,040                                     | 207,360  | 433,810                               | -                                       | 433,810            | -                                 | -                      |
| 685 | โฉนด         | 676       | 1448   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                                    | 328 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 29                | 512,000                                       | 768,000  | 800,000                               | -                                       | 800,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |
| 686 | โฉนด         | 678       | 1449   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 42    | 542              | 200                         | 108,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,400                                       | -  | 108,400                               | -  | -                  |                                   |                        |   |
| 687 | โฉนด         | 679       | 1450   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 67    | 167              | 200                         | 33,400                                    | 329 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 379,000                               | -  | 379,000            | -                                 | -                      |   |
| 688 | โฉนด         | 680       | 1451   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                                    | 330 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                                       | 1,036,800  | 1,055,600                             | -  | 1,055,600          | -                                 | -                      |   |
| 689 | โฉนด         | 681       | 1452   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 200                         | 41,800                                    | 331 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 27                | 221,184                                       | 393,216  | 435,016                               | -  | 435,016            | -                                 | -                      |   |
| 690 | โฉนด         | 682       | 1453   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 200                         | 30,800                                    | 332 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 19                | 422,400                                       | 1,497,600  | 1,528,400                             | -  | 1,528,400          | -                                 | -                      |   |
| 691 | โฉนด         | 683       | 1454   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 33    | 433              | 180                         | 77,940                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 77,940                                | -  | 77,940             | -                                 | -                      |   |
| 692 | โฉนด         | 684       | 1455   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 33    | 433              | 100                         | 43,300                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 43,300   | -                  | 43,300                            | -                      | - |
| 693 | โฉนด         | 686       | 1456   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 40,000   | -                  | 40,000                            | -                      | - |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 100                         | 7,600                                     | 333 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 6,400                         | 819,200                    | 29                | 327,680                                       | 491,520  | 499,120                               | -  | 499,120            | -                                 | -                      |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 694 | โฉนด         | 687       | 1457   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 200                         | 21,000                     | 334                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,400                         | 576,000                    | 44                | 489,600                | 86,400  | 107,400  | -                                     | 107,400                                 | -                  | -                                 |
| 695 | โฉนด         | 688       | 1458   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 200                         | 39,200                     | 335                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 29                | 1,044,480              | 184,320                                       | 223,520  | -                                     | 223,520                                 | -                  | -                                 |
| 696 | โฉนด         | 690       | 1459   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 400                         | 73,600                     | 336                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 340                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,176,000                  | 29                | 1,849,600              | 326,400                                       | 400,000  | -                                     | 400,000                                 | -                  | -                                 |
| 697 | โฉนด         | 691       | 1460   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 180                         | 51,480                     | 337                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 339,480  | -                                     | 339,480                                 | -                  | -                                 |
| 698 | โฉนด         | 692       | 1461   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                     | 338                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 952,320                | 583,680                                       | 615,680  | -                                     | 615,680                                 | -                  | -                                 |
| 699 | โฉนด         | 693       | 1462   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 62    | 262              | 200                         | 52,400                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,400  | -  | 52,400                                | -                                       | -                  |                                   |
| 700 | โฉนด         | 695       | 1463   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 200                         | 63,600                     | 339                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 19                | 256,000                | 1,024,000                                     | 1,087,600  | -                                     | 1,087,600                               | -                  | -                                 |
| 701 | โฉนด         | 696       | 1464   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 200                         | 63,600                     | 340                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 44                | 2,350,080              | 414,720                                       | 478,320  | -                                     | 478,320                                 | -                  | -                                 |
| 702 | โฉนด         | 697       | 1465   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 200                         | 25,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 25,000  | -  | 25,000                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 703 | โฉนด         | 698       | 1466   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 94    | 594              | 150                         | 89,100                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,100                 | -   | 89,100   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 704 | โฉนด         | 699       | 1467   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 19    | 819              | 350                         | 286,650                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 286,650                | -   | 286,650  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 705 | โฉนด         | 601       | 1468   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 200                         | 40,800                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 34                | 1,958,400              | 345,600                                       | 386,400  | -                                     | 386,400                                 | -                  | -                                 |
| 706 | โฉนด         | 602       | 1469   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 200                         | 47,200                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 5                 | 20,480                 | 2,027,520                                     | 2,074,720  | -                                     | 2,074,720                               | -                  | -                                 |
| 707 | โฉนด         | 603       | 1470   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 200                         | 34,800                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000              | 288,000                                       | 322,800  | -                                     | 322,800                                 | -                  | -                                 |
| 708 | โฉนด         | 604       | 1471   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 91    | 591              | 200                         | 118,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 118,200                | -   | 118,200  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 709 | โฉนด         | 605       | 1472   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 200                         | 38,600                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 6                 | 19,200                 | 940,800                                       | 979,400  | -                                     | 979,400                                 | -                  | -                                 |
| 710 | โฉนด         | 606       | 1473   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 200                         | 40,800                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400              | 345,600                                       | 386,400  | -                                     | 386,400                                 | -                  | -                                 |
| 711 | โฉนด         | 607       | 1474   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                     | 34  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 30                | 1,305,600              | 230,400                                       | 255,000  | -                                     | 255,000                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                         |                         |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |   |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------|-------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |        |                         |                         |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |        |                         |                         |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |   |                    |                                   |                        |   |  |  |  |
| 712 | โฉนด         | 608       | 1475   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 2   | 89    | 689              | 180                         | 124,020                                   | 348    | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้       | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 469,620                               | -                                       | 469,620            | -                                 | -                      |   |  |  |  |
| 713 | โฉนด         | 609       | 1476   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 200                         | 7,200                                     | 349    | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                     | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,400                         | 832,000                    | 9                 | 41,600  | 790,400  | 797,600                               | -                                       | 797,600            | -                                 | -                      |   |  |  |  |
| 714 | โฉนด         | 610       | 1477   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 97    | 497              | 200                         | 99,400                                    |        | -                       | -                       | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 99,400                                | -                                       | 99,400             | -                                 | -                      |   |  |  |  |
| 715 | โฉนด         | 611       | 1478   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 76    | 376              | 180                         | 67,680                                    | 350    | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้       | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 355,680                               | -                                       | 355,680            | -                                 | -                      |   |  |  |  |
| 716 | น.ส.3 ก      |           | 1479   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 100                         | 21,400                                    |        | -                       | -                       | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 21,400                                | -                                       | -                  | 21,400                            | 0.01                   |   |  |  |  |
| 717 | โฉนด         | 613       | 1480   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 93    | 793              | 200                         | 158,600                                   |        | -                       | -                       | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 158,600                               | -                                       | 158,600            | -                                 | -                      |   |  |  |  |
| 718 | โฉนด         | 614       | 1481   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 56    | 356              | 180                         | 64,080                                    |        | -                       | -                       | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 64,080                                | -                                       | 64,080             | -                                 | -                      |   |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |        |                         |                         |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |   |                    |                                   |                        |   |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |        |                         |                         |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |   |                    |                                   |                        |   |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 180                                       | 18,000 | 351                     | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                  | 2                                    | 150                                      | 100                           | 6,400                      | 960,000           | 9   | 48,000   | 912,000                               | 930,000                                 | -                  | 930,000                           | -                      | - |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 719 | โฉนด         | 615       | 1482   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 85    | 885              | 150                         | 132,750                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,750                                       | -  | 132,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | 35/2 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 303,000                               | -  | 303,000            | -                                 | -                      |
| 720 | โฉนด         | 616       | 1483   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 18.7  | 118.7            | 350                         | 41,545                                    | 35/3 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 329,545                               | -  | 329,545            | -                                 | -                      |
| 721 | โฉนด         | 617       | 1484   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 150                         | 15,000                                    | 35/4 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                                       | 691,200  | 706,200                               | -  | 706,200            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 4                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 150                         | 6,000                                     |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 6,000  | -                                     | -  | 6,000              | 0.3                               |                        |
| 722 | โฉนด         | 618       | 1485   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 100                         | 44,400                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,400   | -                                     | 44,400   | -                  | -                                 |                        |
| 723 | โฉนด         | 619       | 1486   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 350                         | 385,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 385,000  | -                                     | 385,000  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 350                         | 49,000                                    | 35/5 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 913,000                               | -  | 913,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 98 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|--|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |  |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |  |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     | 356                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                  | 345,600  | 380,600                               | -  | 380,600            | -                                 | -                      |
| 724 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1487   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 100                         | 16,800                     | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -  | 16,800                                | -  | -                  | 16,800                            | 0.01                   |
| 725 | โฉนด         | 622       | 1487   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 200                         | 61,200                     | 357                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 2,176,000                                  | 384,000  | 445,200                               | -  | 445,200            | -                                 | -                      |
| 726 | โฉนด         | 623       | 1488   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 9     | 709              | 180                         | 127,620                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -  | 127,620                               | -  | 127,620            | -                                 | -                      |
| 727 | โฉนด         | 624       | 1489   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 42    | 42               | 200                         | 8,400                      | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -  | 8,400                                 | -  | 8,400              | -                                 | -                      |
| 728 | โฉนด         | 625       | 1490   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 400                         | 34,800                     | 358                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 34                | 576,000                                    | 576,000  | 610,800                               | -  | 610,800            | -                                 | -                      |
| 729 | โฉนด         | 626       | 1491   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      | 359                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 20                | 184,320                                    | 583,680  | 590,380                               | -  | 590,380            | -                                 | -                      |
| 730 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1491   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 100                         | 11,400                     | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -  | 11,400                                | -  | -                  | 11,400                            | 0.01                   |
| 731 | โฉนด         | 627       | 1492   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                     | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |        |   |      |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|--------|---|------|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |        |   |      |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |        |   |      |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 732 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1493   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 100                         | 11,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | 11,400             | -                                 | - | 11,400 | - | 0.01 |  |  |  |  |
| 733 | โฉนด         | 628       | 1493   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 361 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 308,000  | -                                     | 308,000  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 734 | โฉนด         | 629       | 1494   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 200                         | 14,000                                    | 362 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400              | 345,600                                       | 359,600  | -                                     | 359,600  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 735 | โฉนด         | 632       | 1497   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                                    | 363 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 308,400  | -                                     | 308,400  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 736 | โฉนด         | 633       | 1498   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 200                         | 5,200                                     | 364 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 49                | 1,566,720              | 276,480                                       | 281,680  | -                                     | 281,680  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 737 | โฉนด         | 634       | 1499   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                         | 80,000                                    | 365 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                | 480,000                                       | 560,000  | -                                     | 560,000  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 738 | โฉนด         | 635       | 1500   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 200                         | 10,600                                    | 366 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 44                | 2,176,000              | 384,000                                       | 394,600  | -                                     | 394,600  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |
| 739 | โฉนด         | 636       | 1501   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 200                         | 31,200                                    | 367 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 14                | 230,400                | 1,689,600                                     | 1,720,800  | -                                     | 1,720,800  | -                  | -                                 |   |        |   |      |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 100 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 740 | โฉนด         | 637       | 1502   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 200                         | 38,600                                    | 368 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 260                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,664,000                  | 39                | 1,414,400                                     | 249,600  | 288,200                               | -                                       | 288,200            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 369 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | -                    | 420                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,688,000                  | 29                | 2,284,800                                     | 403,200  | 403,200                               | -                                       | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 1-2            | -                   | 2                    | -                                    | 71.43                                    | -                             | 2,688,000                  | -                 | -   | 403,200  | 288,006                               | -                                       | -                  | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     | ชั้นที่ 2-2            | -                   | 2                    | -                                    | 28.57                                    | -                             | 2,688,000                  | -                 | -   | 403,200  | 115,194                               | -                                       | -                  | -                                 | -                      |
| 741 | โฉนด         | 638       | 1503   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 200                         | 29,600                                    | 370 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 816,000                                       | 144,000  | 173,600                               | -                                       | 173,600            | -                                 | -                      |
| 742 | โฉนด         | 639       | 1504   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 200                         | 33,200                                    | 371 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                                       | 384,000  | 417,200                               | -                                       | 417,200            | -                                 | -                      |
| 743 | โฉนด         | 640       | 1505   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 400                         | 28,800                                    | 372 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 508,800                               | -                                       | 508,800            | -                                 | -                      |
| 744 | โฉนด         | 641       | 1506   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 400                         | 45,200                                    | 373 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 333,200                               | -                                       | 333,200            | -                                 | -                      |
| 745 | โฉนด         | 642       | 1507   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 400                         | 45,200                                    | 374 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 168,960                                       | 599,040  | 644,240                               | -                                       | 644,240            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 746 | โฉนด         | 643       | 1508   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 200                         | 48,600                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000  | 912,000  | 960,600                               | -                                       | 960,600            | -                                 | -                      |
| 747 | โฉนด         | 644       | 1509   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 200                         | 16,600                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 304,600                               | -                                       | 304,600            | -                                 | -                      |
| 748 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1509   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 100                         | 10,600                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,600   | -                                     | -                                       | 10,600             | 0.01                              |                        |
| 749 | โฉนด         | 645       | 1510   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 100                         | 3,900                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 3,900                                 | -                                       | 3,900              | -                                 | -                      |
| 750 | โฉนด         | 646       | 1511   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 200                         | 36,000                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 9                 | 57,600  | 1,094,400  | 1,130,400                             | -                                       | 1,130,400          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 7                 | 28,800  | 931,200  | 955,800                               | -                                       | 955,800            | -                                 | -                      |
| 751 | โฉนด         | 647       | 1512   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 200                         | 22,800                                    | 37  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 39                | 768,000                                       | 512,000  | 534,800                               | -                                       | 534,800            | -                                 | -                      |
| 752 | โฉนด         | 648       | 1513   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 100                         | 8,500                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 8,500                                 | -                                       | 8,500              | -                                 | -                      |
| 753 | น.ส.3ก       |           | 1513   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 95    | 1495             | 100                         | 149,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 149,500                               | -                                       | -                  | 149,500                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 754 | โฉนด         | 649       | 1514   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 59    | 559              | 150                         | 83,850                                    | 380 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 371,850                               | -                                       | 371,850            | -                                 | -                      |
| 755 | โฉนด         | 650       | 1515   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 71    | 471              | 350                         | 164,850                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 164,850                               | -                                       | 164,850            | -                                 | -                      |
| 756 | โฉนด         | 787       | 1517   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 15    | 3315             | 130                         | 430,950                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 430,950                               | -                                       | 430,950            | -                                 | -                      |
| 757 | โฉนด         | 766       | 1518   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 72,000                                | -                                       | 72,000             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 180                         | 34,740                                    | 381 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 29                | 1,958,400                                     | 345,600  | 380,340                               | -                                       | 380,340            | -                                 | -                      |
| 758 | โฉนด         | 765       | 1519   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 29    | 529              | 180                         | 95,220                                    | 382 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 556,020                               | -                                       | 556,020            | -                                 | -                      |
| 759 | โฉนด         | 700       | 1520   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 200                         | 31,600                                    | 383 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 2,176,000                                     | 384,000  | 415,600                               | -                                       | 415,600            | -                                 | -                      |
| 760 | โฉนด         | 702       | 1521   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 150                         | 30,900                                    | 384 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 318,900                               | -                                       | 318,900            | -                                 | -                      |
| 761 | โฉนด         | 704       | 1522   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 250                         | 126,000                                   | 385 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29                | 1,305,600                                     | 230,400  | 356,400                               | -                                       | 356,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 762 | โฉนด         | 705       | 1523   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 29    | 629              | 500                         | 314,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 314,500                                       | -  | 314,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 763 | โฉนด         | 706       | 1524   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 2                             | 2   | 81    | 1081             | 500                         | 540,500                                   | 386 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 49                | 1,468,800                                     | 259,200  | 799,700                               | -                                       | 799,700            | -                                 | -                      |
| 764 | โฉนด         | 709       | 1525   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 600                         | 112,200                                   | 387 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 457,800                               | -                                       | 457,800            | -                                 | -                      |
| 765 | โฉนด         | 712       | 1526   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 200                         | 37,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 37,400   | -                                     | 37,400                                  | -                  | -                                 |                        |
| 766 | โฉนด         | 727       | 1527   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 610                         | 131,760                                   | 388 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 189                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,209,600                  | 44                | 1,028,160                                     | 181,440  | 313,200                               | -                                       | 313,200            | -                                 | -                      |
| 767 | โฉนด         | 728       | 1528   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 93    | 593              | 700                         | 415,100                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 415,100  | -                                     | 415,100                                 | -                  | -                                 |                        |
| 768 | โฉนด         | 729       | 1529   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 100                         | 13,800                                    | 389 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 19                | 138,240                                       | 552,960  | 566,760                               | -                                       | 566,760            | -                                 | -                      |
| 769 | โฉนด         | 730       | 1530   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 74    | 974              | 100                         | 97,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 97,400   | -                                     | 97,400                                  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 390 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 49                | 1,740,800                                     | 307,200  | 327,200                               | -                                       | 327,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 104 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 770 | โฉนด         | 734       | 1531   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 35    | 335              | 180                         | 60,300                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,300  | -  | 60,300                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 391 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                        | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 44                | 2,176,000                                     | 384,000  | 402,000                               | -                                       | 402,000            | -                                 | -                      |
| 771 | โฉนด         | 735       | 1532   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 47    | 347              | 180                         | 62,460                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 62,460  | -  | 62,460                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 180                         | 14,400                                    | 392 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 24                | 316,800                                       | 739,200  | 753,600                               | -                                       | 753,600            | -                                 | -                      |
| 772 | โฉนด         | 736       | 1533   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 53    | 353              | 100                         | 35,300                                    | 393 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                        | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 265                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,696,000                  | 56                | 1,441,600                                     | 254,400  | 289,700                               | -                                       | 289,700            | -                                 | -                      |
| 773 | โฉนด         | 737       | 1534   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 100                         | 5,000                                     | 394 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                                       | 844,800  | 849,800                               | -                                       | 849,800            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 91    | 391              | 100                         | 39,100                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,100  | -  | -                                     | 39,100                                  | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 100                         | 3,000                                     | 395 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,440,000                  | 26                | 1,224,000                                     | 216,000  | 219,000                               | -                                       | 219,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 100                         | 1,000                                     | 396 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ไม้                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 7,550                         | 90,600                     | 2                 | 5,436   | 85,164   | 86,164                                | -  | -                  | 86,164                            | 0.3                    |
| 774 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1534   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 18    | 3718             | 100                         | 371,800                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 371,800                               | -  | -                  | 371,800                           | 0.01                   |
| 775 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1535   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 100                         | 7,500                                     |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,500                                 | -  | -                  | 7,500                             | 0.01                   |
| 776 | โฉนด         | 738       | 1535   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 200                         | 34,600                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 34,600                                | -  | 34,600             | -                                 | -                      |
| 777 | โฉนด         | 739       | 1536   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                                    | 397 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 49                | 1,468,800                                     | 259,200  | 283,800                               | -  | 283,800            | -                                 | -                      |
| 778 | โฉนด         | 741       | 1538   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 180                         | 73,800                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 73,800                                | -  | 73,800             | -                                 | -                      |
| 779 | โฉนด         | 742       | 1539   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 250                         | 29,750                                    | 398 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 8                 | 38,400  | 729,600  | 759,350                               | -  | 759,350            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 250                         | 700,000                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 700,000                               | -  | -                  | 700,000                           | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,000                                | -  | 25,000             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 780 | โฉนด         | 743       | 1540   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 1   | 93    | 4193             | 100                         | 419,300                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 419,300                                       | -  | 419,300                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 781 | โฉนด         | 744       | 1541   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 7     | 2807             | 160                         | 449,120                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 449,120                                       | -  | 449,120                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    | 39  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 476,800                               | -                                       | 476,800            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 160                         | 32,000                                    | 40  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                                       | 1,036,800  | 1,068,800                             | -                                       | 1,068,800          | -                                 | -                      |
| 782 | โฉนด         | 746       | 1543   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 4     | 204              | 200                         | 40,800                                    | 40  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 2,176,000                                     | 384,000  | 424,800                               | -                                       | 424,800            | -                                 | -                      |
| 783 | น.ส.3ก       |           | 1563   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 46    | 1346             | 100                         | 134,600                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,600                                       | -  | -                                     | 134,600                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 784 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1564   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 79    | 679              | 100                         | 67,900                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,900  | -  | -                                     | 67,900                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 785 | น.ส.3ก       |           | 1565   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 73    | 973              | 100                         | 97,300                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,300  | -  | -                                     | 97,300                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 786 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1566   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 68    | 868              | 100                         | 86,800                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,800  | -  | -                                     | 86,800                                  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 787 | น.ส.3ก       |           | 1571   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 100                         | 70,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 70,000  | -  | -                                     | 70,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 788 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1587   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 100                         | 6,100                                     | 40  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 6                 | 40,960  | 983,040  | 989,140                               | -  | 983,040            | 6,100                             | 0.02                   |
| 789 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1588   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 100                         | 6,100                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,100   | -  | -                                     | 6,100  | 0.01               |                                   |                        |
| 790 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1590   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 100                         | 9,200                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,200   | -  | -                                     | 9,200  | 0.01               |                                   |                        |
| 791 | น.ส.3ก       |           | 1595   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 100                         | 11,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,800  | -  | -                                     | 11,800   | 0.01               |                                   |                        |
| 792 | โฉนด         | 578       | 1596   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 39                            | 2   | 81.2  | 1588 1.2         | 100                         | 1,588,120                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,588,120                                     | -  | 1,588,120                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 793 | น.ส.3ก       |           | 1598   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 82.5  | 282.5            | 200                         | 56,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,500  | -  | -                                     | 56,500   | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 13.5  | 13.5             | 200                         | 2,700                                     | 40  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,400                         | 345,600                    | 13                | 41,472  | 304,128  | 306,828                               | -  | 304,128            | 2,700                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 40  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -  | -                  | 272,736                           | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 405 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | -                  | 272,736                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 406 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | -                  | 272,736                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 407 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | -                  | 272,736                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 408 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | -                  | 272,736                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 409 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | 270,336            | 2,400                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 410 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | 270,336            | 2,400                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 411 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | 270,336            | 2,400                             | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 200                         | 2,400                                     | 412 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864  | 270,336  | 272,736                               | -                                       | 270,336            | 2,400                             | 0.02                   |
| 794 | น.ส.3ก       |           | 1599   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 300                         | 42,900                                    | 413 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,296,000                  | 17                | 285,120                                       | 1,010,880  | 1,053,780                             | -                                       | -                  | 1,053,780                         | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 795 | น.ส.3ก       |           | 1601   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 37    | 837              | 200                         | 167,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 167,400  | -                                     | -                                       | 167,400            | 0.01                              |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    | 414 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 904,000                               | -                                       | 864,000            | 40,000                            | 0.02                   |
| 796 | น.ส.3ก       | บ้านท่าบก | 1605   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 12    | 712              | 100                         | 71,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 71,200   | -                                     | -                                       | 71,200             | 0.01                              |                        |
| 797 | โฉนด         | 580       | 1617   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 44.9  | 1044.9           | 290                         | 303,021                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 303,021  | -                                     | 303,021                                 | -                  | -                                 |                        |
| 798 | โฉนด         | 581       | 1618   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 40.6  | 1140.6           | 380                         | 433,428                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 433,428  | -                                     | 433,428                                 | -                  | -                                 |                        |
| 799 | โฉนด         |           | 1662   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 72.4  | 4972.4           | 130                         | 646,412                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 646,412  | -                                     | 646,412                                 | -                  | -                                 |                        |
| 800 | โฉนด         | 582       | 1687   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 85.7  | 85.7             | 200                         | 17,140                                    | 415 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                                       | 768,000  | 785,140                               | -                                       | -                  | 785,140                           | 0.02                   |
| 801 | โฉนด         | 583       | 1688   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 87.6  | 987.6            | 380                         | 375,288                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 375,288  | -                                     | 375,288                                 | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                                    | 416 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 5                 | 34,560  | 1,117,440  | 1,155,440                             | -                                       | 1,155,440          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 802 | โฉนด         | 825       | 1689   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 55.4  | 155.4            | 250                         | 38,850                                    | 417 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 326,850                               | -  | 326,850            | -                                 | -                      |
| 803 | โฉนด         | 826       | 1690   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 3.4   | 103.4            | 250                         | 25,850                                    | 418 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 40                                   | 100                                      | 6,400                         | 256,000                    | 19                | 51,200  | 204,800  | 230,650                               | -  | 230,650            | -                                 | -                      |
| 804 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1702   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 10    | 3910             | 150                         | 586,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 586,500                               | -  | -                  | 586,500                           | 0.01                   |
| 805 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1703   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 13    | 3813             | 150                         | 571,950                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 571,950                               | -  | -                  | 571,950                           | 0.01                   |
| 806 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1704   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 78    | 2378             | 200                         | 475,600                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 475,600                               | -  | -                  | 475,600                           | 0.01                   |
| 807 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1705   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 54    | 1454             | 130                         | 189,020                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 189,020                               | -  | -                  | 189,020                           | 0.01                   |
| 808 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1706   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 50    | 2950             | 150                         | 442,500                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 442,500                               | -  | -                  | 442,500                           | 0.01                   |
| 809 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 1707   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 55    | 3755             | 150                         | 563,250                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 563,250                               | -  | -                  | 563,250                           | 0.01                   |
| 810 | โฉนด         | 2147      | 1873   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 83.5  | 1283.5           | 200                         | 256,700                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 256,700                               | -  | 256,700            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |  |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)                           |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |  |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 13.5  | 13.5             | 200                         | 2,700                      |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | 419               | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ไม้   | 3  | 54                                    | 100  | 7,550              |                                   |
| 811 | โฉนด         | 2148      | 1874   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 220                         | 32,340                     | 420                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400  | 345,600                                       | 377,940  | -                                     | 377,940  | -                  | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 220                         | 506,000                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 506,000  | -                                     | -  | 506,000            | 0.01                              |
| 812 | โฉนด         | 2149      | 1875   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 1   | 87    | 9387             | 350                         | 3,285,450                  |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 3,285,450  | -                                     | 3,285,450  | -                  | -                                 |
| 813 | โฉนด         | 2172      | 1876   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 33                            | 2   | 40    | 13440            | 130                         | 1,747,200                  |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 1,747,200  | -                                     | 1,747,200  | -                  | -                                 |
| 814 | โฉนด         | 2150      | 1877   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 22                            | 2   | 80    | 9080             | 160                         | 1,452,800                  |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 1,452,800  | -                                     | 1,452,800  | -                  | -                                 |
| 815 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2695   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 29                            | 2   | 81    | 11881            | 150                         | 1,782,150                  |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 1,782,150  | -                                     | -  | 1,782,150          | 0.01                              |
| 816 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2699   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 39    | 3039             | 200                         | 607,800                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 607,800  | -                                     | -  | 607,800            | 0.01                              |
| 817 | โฉนด         | 1312      | 2756   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 48    | 1848             | 130                         | 240,240                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -  | -   | 240,240  | -                                     | 240,240  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 818 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2758   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 10    | 2810             | 130                         | 365,300                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 365,300  | -                                     | -  | 365,300            | 0.01                              |                        |
| 819 | โฉนด         | 1318      | 2758   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 130                         | 140,400                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 140,400  | -                                     | 140,400  | -                  | -                                 |                        |
| 820 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2759   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 1   | 65    | 9765             | 150                         | 1,464,750                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,464,750  | -                                     | -  | 1,464,750          | 0.01                              |                        |
| 821 | โฉนด         | 1241      | 2762   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 80    | 3680             | 100                         | 368,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 368,000  | -                                     | 368,000  | -                  | -                                 |                        |
| 822 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2762   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 54    | 1254             | 250                         | 313,500                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 313,500  | -                                     | -  | 313,500            | 0.01                              |                        |
| 823 | โฉนด         | 1242      | 2763   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 130                         | 105,040                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 105,040  | -                                     | 105,040  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 104,000  | -                                     | -  | 104,000            | 0.01                              |                        |
| 824 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2764   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 78    | 1978             | 200                         | 395,600                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 395,600  | -                                     | -  | 395,600            | 0.01                              |                        |
| 825 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2765   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 40    | 2740             | 200                         | 548,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 548,000  | -                                     | -  | 548,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 826 | โฉนด         | 1244      | 2765   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 250                         | 450,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 450,000                                       | -  | 450,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 827 | โฉนด         | 1245      | 2766   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                                    | 421 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 425,600                               | -                                       | 425,600            | -                                 | -                      |
| 828 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2766   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 81    | 2581             | 200                         | 516,200                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 516,200                                       | -  | -                                     | 516,200                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 829 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2767   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 150                         | 285,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 285,000                                       | -  | -                                     | 285,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 150                         | 25,950                                    | 422 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 57,600  | 902,400  | 928,350                               | -                                       | 902,400            | 25,950                            | 0.02                   |
| 830 | โฉนด         | 1246      | 2767   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 200                         | 46,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,000  | -  | 46,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 831 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2768   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 38    | 1938             | 150                         | 290,700                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 290,700                                       | -  | -                                     | 290,700                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 832 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2769   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 11    | 2011             | 150                         | 301,650                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 301,650                                       | -  | -                                     | 301,650                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 833 | โฉนด         | 1248      | 2769   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 0   | 32    | 7232             | 150                         | 1,084,800                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,084,800                                     | -  | 1,084,800                             | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 834 | โฉนด         | 1249      | 2770   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 100                         | 8,300                                     | 423 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 375                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,400,000                  | 19                | 1,320,000                                     | 1,080,000  | 1,088,300                             | -  | 1,088,300          | -                                 | -                      |
| 835 | โฉนด         | 1250      | 2771   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 100                         | 440,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 440,000                               | -  | 440,000            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 100                         | 15,400                                    | 424 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080                                     | 414,720  | 430,120                               | -  | 430,120            | -                                 | -                      |
| 836 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2771   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 31                            | 2   | 54    | 12654            | 130                         | 1,645,020                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,645,020                             | -  | -                  | 1,645,020                         | 0.01                   |
| 837 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2772   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 34                            | 0   | 3     | 13603            | 130                         | 1,768,390                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,768,390                             | -  | -                  | 1,768,390                         | 0.01                   |
| 838 | โฉนด         | 1251      | 2772   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 2   | 7     | 3007             | 130                         | 390,910                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 390,910                               | -  | 390,910            | -                                 | -                      |
| 839 | โฉนด         | 1252      | 2773   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 26    | 1326             | 130                         | 172,380                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 172,380                               | -  | 172,380            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 425 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 12                | 49,152  | 565,248  | 578,248                               | -  | 578,248            | -                                 | -                      |
| 840 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2774   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 150                         | 600,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 600,000                               | -  | -                  | 600,000                           | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 115 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 841 | โฉนด         | 1253      | 2774   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 44    | 2244             | 100                         | 224,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 224,400                                       | -  | 224,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 842 | โฉนด         | 1254      | 2775   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 100                         | 40,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,200  | -  | 40,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 843 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2775   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 95    | 1495             | 150                         | 224,250                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 224,250                                       | -  | -                                     | 224,250  | 0.01               |                                   |                        |
| 844 | โฉนด         | 1755      | 2776   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 40    | 2540             | 130                         | 330,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 330,200                                       | -  | 330,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 426 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 16                | 675,840                                       | 552,960  | 565,960                               | -  | 565,960            | -                                 | -                      |
| 845 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2776   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 45                            | 0   | 0     | 18000            | 130                         | 2,340,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,340,000                                     | -  | -                                     | 2,340,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 846 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2777   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 21                            | 2   | 0     | 8600             | 150                         | 1,290,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,290,000                                     | -  | -                                     | 1,290,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 847 | โฉนด         | 1256      | 2777   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 80    | 2680             | 130                         | 348,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,400                                       | -  | 348,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 848 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2778   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 2   | 20    | 7420             | 130                         | 964,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 964,600                                       | -  | -                                     | 964,600  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 849 | โฉนด         | 1257      | 2778   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 130                         | 1,040,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,040,000                                     | -  | 1,040,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 850 | โฉนด         | 1258      | 2779   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 16                            | 0   | 60    | 6460             | 160                         | 1,033,600                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,033,600  | -                                     | 1,033,600  | -                  | -                                 |                        |
| 851 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2779   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 20    | 8620             | 130                         | 1,120,600                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,120,600  | -                                     | -  | 1,120,600          | 0.01                              |                        |
| 852 | โฉนด         | 1259      | 2780   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 4                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 130                         | 1,300,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,300,000  | -                                     | -  | 1,300,000          | 0.3                               |                        |
| 853 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2782   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 93    | 3793             | 130                         | 493,090                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 493,090  | -                                     | -  | 493,090            | 0.01                              |                        |
| 854 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2783   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 3   | 51    | 4351             | 130                         | 565,630                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 565,630  | -                                     | -  | 565,630            | 0.01                              |                        |
| 855 | โฉนด         | 1263      | 2784   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 130                         | 259,350                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 259,350  | -                                     | 259,350  | -                  | -                                 |                        |
| 856 | โฉนด         | 1268      | 2789   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 48    | 3248             | 130                         | 422,240                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 422,240  | -                                     | -  | 422,240            | 0.01                              |                        |
| 857 | โฉนด         | 1269      | 2790   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 0   | 0     | 11200            | 130                         | 1,456,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,456,000  | -                                     | 1,456,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 858 | โฉนด         | 1270      | 2791   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 23    | 2123             | 100                         | 212,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,300                | -   | 212,300  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 859 | โฉนด         | 1271      | 2792   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 1     | 4001             | 100                         | 400,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,100                | -   | 400,100  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 860 | โฉนด         | 1272      | 2793   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000                 | -   | 40,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 861 | โฉนด         | 1273      | 2794   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 80    | 1780             | 100                         | 178,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 178,000                | -   | 178,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 862 | โฉนด         | 1274      | 2795   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 99    | 1799             | 130                         | 233,870                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,870                | -   | 233,870  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 863 | โฉนด         | 1275      | 2796   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 80    | 1780             | 100                         | 178,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 178,000                | -   | 178,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 864 | โฉนด         | 1276      | 2797   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 0     | 3700             | 150                         | 555,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 555,000                | -   | 555,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 865 | โฉนด         | 1277      | 2798   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 85    | 4985             | 100                         | 498,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 498,500                | -   | 498,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 866 | โฉนด         | 1278      | 2799   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 4.1   | 3404.1           | 100                         | 340,410                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 340,410                | -   | 340,410  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 118 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 867 | โฉนด         | 1279      | 2800   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 78    | 3578             | 130                         | 465,140                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,140                                       | -  | 465,140                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 868 | โฉนด         | 1280      | 2801   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 9     | 309              | 180                         | 55,620                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,620  | -  | 55,620                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 869 | โฉนด         | 1281      | 2802   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 93    | 893              | 100                         | 89,300                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,300  | -  | 89,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 870 | โฉนด         | 1283      | 2804   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 73    | 1173             | 100                         | 117,300                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 117,300                                       | -  | 117,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 871 | โฉนด         | 1285      | 2806   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 20    | 4720             | 130                         | 613,600                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 613,600                                       | -  | 613,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 872 | โฉนด         | 1286      | 2807   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 19                            | 0   | 0     | 7600             | 150                         | 1,140,000                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,140,000                                     | -  | 1,140,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 150                         | 44,850                                    | 42/7 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 390,450                               | -  | 390,450            | -                                 | -                      |
| 873 | โฉนด         | 1291      | 2812   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 76    | 2376             | 100                         | 237,600                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,600                                       | -  | 237,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 874 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2814   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 18    | 3218             | 150                         | 482,700                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 482,700                                       | -  | -                                     | 482,700  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 119 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 875 | โฉนด         | 1295      | 2816   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 700                         | 224,000                                   | 428 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 50                | 1,175,040                                     | 207,360  | 431,360                               | -                                       | 431,360            | -                                 | -                      |
| 876 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 2816   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 28    | 2528             | 150                         | 379,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 379,200                               | -                                       | -                  | 379,200                           | 0.01                   |
| 877 | โฉนด         | 1298      | 2819   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 2     | 1002             | 100                         | 100,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 100,200                               | -                                       | 100,200            | -                                 | -                      |
| 878 | โฉนด         | 265       | 2892   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 78    | 2078             | 100                         | 207,800                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 207,800                               | -                                       | 207,800            | -                                 | -                      |
| 879 | โฉนด         | 1319      | 2895   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 130                         | 468,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 468,000                               | -                                       | 468,000            | -                                 | -                      |
| 880 | โฉนด         | 1320      | 2896   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -                                       | 40,000             | -                                 | -                      |
| 881 | โฉนด         | 1321      | 2897   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 200                         | 41,200                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,200                                | -                                       | 41,200             | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 200                         | 4,000                                     | 429 | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 7,550                         | 67,950                     | 2                 | 4,077   | 63,873   | 67,873                                | -                                       | -                  | 67,873                            | 0.3                    |
| 882 | โฉนด         | 1322      | 2898   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 97.5  | 197.5            | 180                         | 35,550                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 35,550                                | -                                       | 35,550             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 430 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 6                 | 20,736  | 670,464  | 688,464                               | -                                       | 688,464            | -                                 | -                      |
| 883 | โฉนด         | 1323      | 2899   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 16    | 316              | 180                         | 56,880                                    | 431 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                                       | 552,960  | 609,840                               | -                                       | 609,840            | -                                 | -                      |
| 884 | โฉนด         | 2153      | 2914   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 2.6   | 602.6            | 200                         | 120,520                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,520                               | -                                       | 120,520            | -                                 | -                      |
| 885 | โฉนด         | 2154      | 2915   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 85.1  | 2385.1           | 100                         | 238,510                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 238,510                               | -                                       | 238,510            | -                                 | -                      |
| 886 | โฉนด         | 2155      | 2916   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 34.6  | 1334.6           | 100                         | 133,460                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 133,460                               | -                                       | 133,460            | -                                 | -                      |
| 887 | โฉนด         | 585       | 2920   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 97.8  | 2497.8           | 130                         | 324,714                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 324,714                               | -                                       | 324,714            | -                                 | -                      |
| 888 | โฉนด         | 586       | 2921   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 81.3  | 2481.3           | 130                         | 322,569                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 322,569                               | -                                       | 322,569            | -                                 | -                      |
| 889 | โฉนด         | 587       | 2922   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 78.5  | 2478.5           | 130                         | 322,205                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 322,205                               | -                                       | 322,205            | -                                 | -                      |
| 890 | โฉนด         | 2158      | 2929   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 95.2  | 4195.2           | 100                         | 419,520                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 419,520                               | -                                       | 419,520            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 121 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |  |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|--|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |  |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 891 | โฉนด         | 584       | 2932   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 83    | 183              | 100                         | 18,300                                    |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,300  | -  | 18,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 892 | โฉนด         | 588       | 2937   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 99.8  | 199.8            | 600                         | 119,880                                   | 43<br>2 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                    | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,00<br>0              | 44                | 1,958,40<br>0                                 | 345,600  | 465,480                               | -  | 465,480            | -                                 | -                      |
| 893 | โฉนด         | 840       | 2961   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 11.1  | 1711.<br>1       | 100                         | 171,110                                   |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 171,110                                       | -  | 171,110                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 894 | โฉนด         | 591       | 2964   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 2   | 89    | 6689             | 430                         | 2,876,2<br>70                             |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,876,270                                     | -  | 2,876,270                             | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 430                         | 12,900                                    | 43<br>3 | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>กรรม<br>ประเภทค้าปลีก<br>กค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                   | 3                    | 120                                  | 100                                      | 7,550                         | 906,000                    | 2                 | 18,120  | 887,880  | 900,780                               | -  | -                  | 900,780                           | 0.3                    |
| 895 | โฉนด         | 598       | 2966   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 88    | 1788             | 100                         | 178,800                                   |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 178,800                                       | -  | 178,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 896 | โฉนด         | 599       | 2967   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 83.4  | 1883.<br>4       | 100                         | 188,340                                   |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,340                                       | -  | 188,340                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 897 | โฉนด         | 600       | 2968   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 62.2  | 1862.<br>2       | 100                         | 186,220                                   |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,220                                       | -  | 186,220                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 898 | โฉนด         | 1327      | 2969   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 24.4  | 2024.<br>4       | 100                         | 202,440                                   |         | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,440                                       | -  | 202,440                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 899 | โฉนด         | 1328      | 2970   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 68.5  | 2068.5           | 100                         | 206,850                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 206,850                                       | -  | 206,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 900 | โฉนด         | 590       | 2971   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 600                         | 30,000                                    | 43/4 | 509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 160                                  | 100                                      | 7,400                         | 1,184,000                  | 16                | 236,800                                       | 947,200  | 977,200                               | -  | -                  | 977,200                           | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62.8  | 62.8             | 600                         | 37,680                                    | 43/5 | 504-โรงจอดรถ 1 ชั้น                        | ตึก                 | 3                    | 80                                   | 100                                      | 2,650                         | 212,000                    | 14                | 33,920  | 178,080  | 215,760                               | -  | 215,760            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 600                         | 210,000                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 210,000  | -                                     | -  | 210,000            | 0.01                              |                        |
| 901 | โฉนด         | 589       | 2974   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 2   | 75.4  | 7475.4           | 100                         | 747,540                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 747,540  | -                                     | 747,540  | -                  | -                                 |                        |
| 902 | โฉนด         | 592       | 2978   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 800                         | 95,200                                    | 43/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                                       | 384,000  | 479,200                               | -  | 479,200            | -                                 | -                      |
| 903 | โฉนด         | 594       | 2991   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 42.9  | 742.9            | 130                         | 96,577                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 96,577   | -                                     | 96,577   | -                  | -                                 |                        |
| 904 | โฉนด         | 595       | 2992   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 43    | 743              | 130                         | 96,590                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 96,590   | -                                     | 96,590   | -                  | -                                 |                        |
| 905 | โฉนด         | 596       | 2993   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 43.1  | 643.1            | 130                         | 83,603                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 83,603   | -                                     | 83,603   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                              |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 437                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                   | 120                  | 100                                  | 8,100                                    | 972,000                       | 4                          | 29,160            | 942,840                                       | 955,840  | -                                     | 955,840  | -                  | -                                 |                        |
| 906 | โฉนด         | 597       | 2994   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 43.3  | 743.3            | 130                         | 96,629                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 96,629   | -                                     | 96,629   | -                  | -                                 |                        |
| 907 | โฉนด         | 2157      | 2997   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 24    | 2524             | 250                         | 631,000                                   | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 631,000  | -                                     | 631,000  | -                  | -                                 |                        |
| 908 | โฉนด         | 1329      | 2999   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 38.7  | 338.7            | 100                         | 33,870                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 33,870   | -                                     | 33,870   | -                  | -                                 |                        |
| 909 | อื่นๆ        |           | 3/57   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 150                         | 180,000                                   | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 180,000  | -                                     | -  | 180,000            | 0.01                              |                        |
| 910 | โฉนด         | 1331      | 3001   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 39.8  | 339.8            | 100                         | 33,980                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 33,980   | -                                     | 33,980   | -                  | -                                 |                        |
| 911 | โฉนด         | 1332      | 3002   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 39.7  | 339.7            | 100                         | 33,970                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 33,970   | -                                     | 33,970   | -                  | -                                 |                        |
| 912 | โฉนด         | 1333      | 3003   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 40.8  | 340.8            | 100                         | 34,080                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 34,080   | -                                     | 34,080   | -                  | -                                 |                        |
| 913 | โฉนด         | 1334      | 3004   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 40.8  | 340.8            | 100                         | 34,080                                    | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 34,080   | -                                     | 34,080   | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 914 | โฉนด         | 1339      | 3021   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 200                         | 21,200                     | 438                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400              | 345,600                                       | 366,800  | -                                     | 366,800  | -                  | -                                 |
| 915 | โฉนด         | 1336      | 3038   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 21    | 1721             | 100                         | 172,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 172,100  | -                                     | 172,100  | -                  | -                                 |
| 916 | โฉนด         | 1335      | 3041   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 90.5  | 1290.5           | 100                         | 129,050                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 129,050  | -                                     | 129,050  | -                  | -                                 |
| 917 | อื่นๆ        |           | 3060   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 200                         | 640,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 640,000  | -                                     | -  | 640,000            | 0.01                              |
| 918 | โฉนด         | 1337      | 3062   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 0   | 37    | 8837             | 160                         | 1,413,920                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,413,920  | -                                     | 1,413,920  | -                  | -                                 |
| 919 | โฉนด         | 1338      | 3064   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 800                         | 116,000                    | 439                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000              | 288,000                                       | 404,000  | -                                     | 404,000  | -                  | -                                 |
| 920 | โฉนด         | 2156      | 3070   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 29.4  | 829.4            | 100                         | 82,940                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 82,940   | -                                     | 82,940   | -                  | -                                 |
| 921 | โฉนด         | 1341      | 3083   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 63.6  | 1563.6           | 430                         | 672,348                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 672,348  | -                                     | 672,348  | -                  | -                                 |
| 922 | โฉนด         | 1340      | 3084   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 180                         | 37,440                     | 440                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 5                 | 9,600                  | 950,400                                       | 987,840  | -                                     | 987,840  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 923 | โฉนด         | 1818      | 3095   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 35    | 335              | 180                         | 60,300                                    | -   | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,300  | -  | 60,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 924 | โฉนด         | 1344      | 3127   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 56    | 456              | 500                         | 228,000                                   | -   | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 228,000                                       | -  | 228,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 500                         | 150,000                                   | 44  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                                   | ตึก                   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 8                 | 51,200  | 1,228,800  | 1,378,800                             | -  | 1,378,800          | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 500                         | 50,000                                    | 44  | 511-2-<br>อาคารพาณิชย์<br>กรรม<br>ประเภทค้าปลีก<br>ค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                   | 3                    | 60                                   | 100                                      | 7,350                         | 441,000                    | 6                 | 17,640  | 423,360  | 473,360                               | -  | -                  | 473,360                           | 0.3                    |
| 925 | โฉนด         | 1343      | 3129   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 26    | 226              | 200                         | 45,200                                    | 44  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                   | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480                                     | 184,320  | 229,520                               | -  | 229,520            | -                                 | -                      |
| 926 | โฉนด         | 1342      | 3131   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 63.2  | 263.2            | 600                         | 157,920                                   | -   | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 157,920  | -                                     | 157,920  | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 600                         | 120,000                                   | 44  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                   | ตึก                   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 34                | 1,728,000                                     | 1,728,000  | 1,848,000                             | -  | 1,848,000          | -                                 | -                      |
| 927 | โฉนด         | 1351      | 3135   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | -   | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 36,000   | -                                     | 36,000   | -                  | -                                 |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 74.8  | 74.8             | 180                         | 13,464                                    | 44  | 103-<br>บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                            | ตึก                   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,600                  | 9                 | 174,960                                       | 1,574,640  | 1,588,104                             | -  | 1,588,104          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 928 | โฉนด         | 1345      | 3136   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 20    | 2120             | 130                         | 275,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 275,600                                       | -  | 275,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 929 | โฉนด         | 1346      | 3137   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 15    | 2315             | 130                         | 300,950                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,950                                       | -  | 300,950                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 930 | โฉนด         | 1347      | 3138   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 45    | 2045             | 130                         | 265,850                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 265,850                                       | -  | 265,850                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 931 | อื่นๆ        |           | 3143   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 700                         | 119,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 119,000                                       | -  | -                                     | 119,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 932 | โฉนด         | 1353      | 3151   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 20.6  | 420.6            | 600                         | 252,360                                   | 44  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                                       | 691,200  | 943,560                               | -                                       | 943,560            | -                                 | -                      |
| 933 | โฉนด         | 1354      | 3152   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 700                         | 135,800                                   | 44  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600                                     | 230,400  | 366,200                               | -                                       | 366,200            | -                                 | -                      |
| 934 | โฉนด         | 1348      | 3154   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 67    | 467              | 600                         | 280,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,200                                       | -  | 280,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 935 | โฉนด         | 1352      | 3163   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 61.5  | 161.5            | 200                         | 32,300                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,300  | -  | 32,300                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 936 | โฉนด         | 1355      | 3166   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 17    | 2717             | 130                         | 353,210                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 353,210                                       | -  | 353,210                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 937 | โฉนด         | 1356      | 3176   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 74    | 1274             | 380                         | 484,120                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 484,120                                       | -  | 484,120                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 938 | โฉนด         | 1359      | 3189   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 16                            | 3   | 66    | 6766             | 100                         | 676,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 676,600                                       | -  | 676,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 939 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3190   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 940 | โฉนด         | 1358      | 3190   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                         | 25,600                                    | 448 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 2,176,000                                     | 384,000  | 409,600                               | -  | 409,600            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 449 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 7                 | 28,800  | 931,200  | 951,200                               | -  | 951,200            | -                                 | -                      |
| 941 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3191   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 942 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3193   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 0     | 8600             | 150                         | 1,290,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,290,000                                     | -  | -                                     | 1,290,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 943 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3194   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 37    | 8637             | 130                         | 1,122,810                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,122,810                                     | -  | -                                     | 1,122,810  | 0.01               |                                   |                        |
| 944 | โฉนด         | 1357      | 3205   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 92.6  | 2792.6           | 130                         | 363,038                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,038                                       | -  | 363,038                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 945 | โฉนด         | 1362      | 3240   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 42.7  | 242.7            | 390                         | 94,653                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 94,653  | -  | 94,653                                | -  | -                  |                                   |                        |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 390                         | 39,000                                    | 450 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 168                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,075,200                  | 29                | 451,584                                       | 623,616  | 662,616                               | -  | 662,616            | -                                 | -                      |
| 946 | โฉนด         | 1363      | 3241   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 30.5  | 130.5            | 700                         | 91,350                                    | 451 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 1                    | 189                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,209,600                  | 34                | 604,800                                       | 604,800  | 696,150                               | -  | 696,150            | -                                 | -                      |
| 947 | โฉนด         | 1364      | 3242   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 55.3  | 455.3            | 600                         | 273,180                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 273,180  | -                                     | 273,180  | -                  | -                                 |                        |
| 948 | โฉนด         | 1360      | 3269   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 0   | 12    | 4412             | 180                         | 794,160                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 794,160  | -                                     | 794,160  | -                  | -                                 |                        |
| 949 | โฉนด         | 1361      | 3271   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 17    | 4017             | 100                         | 401,700                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 401,700  | -                                     | 401,700  | -                  | -                                 |                        |
| 950 | โฉนด         | 1376      | 3281   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 58    | 2858             | 130                         | 371,540                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 371,540  | -                                     | 371,540  | -                  | -                                 |                        |
| 951 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3284   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 65    | 2565             | 130                         | 333,450                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 333,450  | -                                     | -  | 333,450            | 0.01                              |                        |
| 952 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3285   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 30    | 1630             | 150                         | 244,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 244,500  | -                                     | -  | 244,500            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน   | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|----------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|---|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |                |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |                |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 953 | โฉนด           | 1375      | 3285   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 38.9  | 38.9             | 400                         | 15,560                                    | 45<br>2 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                           | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 46                | 1,632,000                                     | 288,000  | 303,560                               | -  | 303,560            | -                                 | -                      |
| 954 | ส.ป.ก.<br>4-01 |           | 3286   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 76    | 1976             | 150                         | 296,400                                   |         | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 296,400                               | -  | -                  | 296,400                           | 0.01                   |
| 955 | โฉนด           | 1365      | 3291   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 1   | 27    | 8527             | 130                         | 1,108,510                                 |         | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,108,510                             | -  | 1,108,510          | -                                 | -                      |
| 956 | โฉนด           | 1366      | 3292   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 200                         | 32,200                                    | 45<br>3 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                           | ตึก                   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                                       | 345,600  | 377,800                               | -  | 377,800            | -                                 | -                      |
|     |                |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 200                         | 2,000                                     | 45<br>4 | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>ประเภทค้าปลีก<br>ค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                   | 3                    | 9                                    | 100                                      | 7,550                         | 67,950                     | 2                 | 1,359   | 66,591   | 68,591                                | -  | -                  | 68,591                            | 0.3                    |
| 957 | โฉนด           |           | 3293   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 100                         | 7,500                                     | 45<br>5 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                           | ตึก                   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 921,600                                       | 614,400  | 621,900                               | -  | 621,900            | -                                 | -                      |
| 958 | โฉนด           | 1374      | 3294   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 78    | 1178             | 100                         | 117,800                                   |         | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 117,800                               | -  | 117,800            | -                                 | -                      |
| 959 | โฉนด           | 1379      | 3296   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 52    | 252              | 200                         | 50,400                                    | 45<br>6 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                           | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 338,400                               | -  | 338,400            | -                                 | -                      |
| 960 | โฉนด           | 1377      | 3304   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    |         | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,000                                | -  | 36,000             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                   |                                   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 457 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 34                | 2,176,000              | 384,000                                       | 402,000  | -                                     | 402,000                                 | -                 | -                                 |
| 961 | โฉนด         | 1367      | 3305   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 95    | 995              | 100                         | 99,500                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 99,500   | -                                     | 99,500                                  | -                 | -                                 |
| 962 | โฉนด         | 1369      | 3306   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 62    | 262              | 200                         | 52,400                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 52,400   | -                                     | 52,400                                  | -                 | -                                 |
| 963 | โฉนด         | 1370      | 3307   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 180                         | 30,960                                    | 458 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                | 691,200                                       | 722,160  | -                                     | 722,160                                 | -                 | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 459 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 54                | 1,305,600              | 230,400                                       | 248,400  | -                                     | 248,400                                 | -                 | -                                 |
| 964 | โฉนด         | 1371      | 3310   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,000   | -                                     | 18,000                                  | -                 | -                                 |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 95.6  | 95.6             | 180                         | 17,208                                    | 460 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400              | 345,600                                       | 362,808  | -                                     | 362,808                                 | -                 | -                                 |
| 965 | โฉนด         | 1372      | 3311   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 180                         | 102,240                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,240  | -                                     | 102,240                                 | -                 | -                                 |
| 966 | โฉนด         | 1368      | 3312   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 59    | 259              | 180                         | 46,620                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,620   | -                                     | 46,620                                  | -                 | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 967 | โฉนด         | 1378      | 3314   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | 461 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 36                | 362,880                                       | 309,120  | 345,120                               | -  | 345,120            | -                                 | -                      |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 180                         | 4,320                                     | 462 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 15                                   | 100                                      | 7,550                         | 113,250                    | 14                | 20,385  | 92,865   | 97,185                                | -  | -                  | 97,185                            | 0.3                    |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | 463 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 307,200                                       | 307,200  | 343,200                               | -  | 343,200            | -                                 | -                      |
| 968 | โฉนด         | 1387      | 3316   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 200                         | 22,600                                    | 464 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 41                | 1,088,000                                     | 192,000  | 214,600                               | -  | 214,600            | -                                 | -                      |
| 969 | โฉนด         | 1385      | 3317   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 49    | 3449             | 130                         | 448,370                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 448,370                               | -  | 448,370            | -                                 | -                      |
| 970 | โฉนด         | 1386      | 3318   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 77.5  | 177.5            | 130                         | 23,075                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,075                                | -  | 23,075             | -                                 | -                      |
| 971 | โฉนด         | 1383      | 3319   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 88.9  | 88.9             | 200                         | 17,780                                    | 465 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ไม้                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,400                         | 384,000                    | 44                | 357,120                                       | 26,880   | 44,660                                | -  | 44,660             | -                                 | -                      |
| 972 | โฉนด         | 1384      | 3320   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 72.9  | 172.9            | 350                         | 60,515                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,515                                | -  | 60,515             | -                                 | -                      |
| 973 | โฉนด         | 1382      | 3321   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 180                         | 43,200                                    | 466 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 380                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,432,000                  | 8                 | 194,560                                       | 2,237,440  | 2,280,640                             | -  | 2,280,640          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 132 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |
| 974 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3337   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 64    | 1264             | 150                         | 189,600                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 189,600                                       | -  | -                                     | 189,600  | 0.01               |                                   |                        |   |
| 975 | โฉนด         | 1381      | 3341   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 67    | 467              | 100                         | 46,700                                    | 467 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 795,500                               | -  | 795,500            | -                                 | -                      |   |
| 976 | โฉนด         | 1395      | 3343   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 64.1  | 164.1            | 800                         | 131,280                                   | 468 | 100-บ้านพักอาศัย 12ชั้น                         | ตึก                 | 2                    | 1440                                 | 100                                      | 6,400                         | 9,216,000                  | 49                | 7,004,160                                     | 2,211,840  | 2,343,120                             | -  | 2,343,120          | -                                 | -                      |   |
| 977 | โฉนด         | 1396      | 3344   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 800                         | 200,000                                   | 469 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 9                 | 52,800  | 1,003,200  | 1,203,200                             | -  | 1,203,200          | -                                 | -                      |   |
|     |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 52.7  | 52.7             | 800                         | 42,160                                    | 470 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 7,550                         | 90,600                     | 9                 | 7,248   | 83,352   | 125,512                               | -  | -                  | 125,512                           | 0.3                    |   |
| 978 | โฉนด         | 1392      | 3345   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 47.1  | 447.1            | 100                         | 44,710                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 44,710                                | -  | 44,710             | -                                 | -                      |   |
| 979 | โฉนด         | 1393      | 3346   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 94.2  | 194.2            | 200                         | 38,840                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 38,840   | -                  | 38,840                            | -                      | - |
| 980 | โฉนด         | 1389      | 3347   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 99    | 1499             | 100                         | 149,900                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 149,900  | -                  | 149,900                           | -                      | - |
| 981 | โฉนด         | 1390      | 3348   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 74    | 1874             | 100                         | 187,400                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 187,400  | -                  | 187,400                           | -                      | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 133 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 982 | โฉนด         | 1391      | 3349   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 82    | 2282             | 100                         | 228,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 228,200                                       | -  | 228,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 983 | โฉนด         | 1394      | 3356   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 0   | 82    | 4482             | 130                         | 582,660                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 582,660                                       | -  | 582,660                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 984 | โฉนด         | 1380      | 3358   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 75.4  | 3875.4           | 130                         | 503,802                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 503,802                                       | -  | 503,802                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 985 | โฉนด         | 1397      | 3372   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 93.6  | 2793.6           | 130                         | 363,168                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,168                                       | -  | 363,168                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 986 | โฉนด         | 1398      | 3373   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 73.9  | 1173.9           | 100                         | 117,390                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 117,390                                       | -  | 117,390                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 987 | โฉนด         | 1399      | 3374   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 47.4  | 1147.4           | 100                         | 114,740                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 114,740                                       | -  | 114,740                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 988 | โฉนด         | 1405      | 3376   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 130                         | 22,230                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,230  | -  | 22,230                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 989 | โฉนด         | 1406      | 3377   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 700                         | 98,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 98,000  | -  | -                                     | 98,000                                  | 0.3                |                                   |                        |
| 990 | โฉนด         | 1407      | 3400   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 22                            | 0   | 86.7  | 8886.7           | 330                         | 2,932,611                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,932,611                                     | -  | 2,932,611                             | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 134 จาก 431

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษา (ร้อยละ) |                                   |                        |   |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
|     |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |
|     |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 47  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 19                | 422,400                                       | 1,497,600  | 1,530,600                             | -                                       | 1,530,600          | -                                 | -                      |   |
|     |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 47  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 380                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,432,000                  | 44                | 2,067,200                                     | 364,800  | 397,800                               | -                                       | 397,800            | -                                 | -                      |   |
| 991 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 3409   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 0   | 32    | 6832             | 150                         | 1,024,800                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | 1,024,800          | -                                 | 0.01                   |   |
| 992 | โฉนด         | 984       | 3780   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 3   | 68    | 7568             | 160                         | 1,210,880                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 1,210,880                         | -                      | - |
| 993 | โฉนด         | 985       | 3781   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 71    | 8671             | 130                         | 1,127,230                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 1,127,230                         | -                      | - |
| 994 | โฉนด         | 986       | 3782   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 82    | 4782             | 130                         | 621,660                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 621,660                           | -                      | - |
| 995 | โฉนด         | 898       | 3783   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 54    | 2154             | 100                         | 215,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 215,400                           | -                      | - |
| 996 | โฉนด         | 899       | 3784   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 60    | 1260             | 350                         | 441,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 441,000                           | -                      | - |
| 997 | โฉนด         | 900       | 3785   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 21                            | 0   | 86    | 8486             | 160                         | 1,357,760                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | 1,357,760                         | -                      | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 998  | โฉนด         | 903       | 3786   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 49    | 4849             | 100                         | 484,900                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 484,900                                       | -  | 484,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 999  | โฉนด         | 906       | 3787   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 200                         | 60,000                                    | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 200                         | 13,200                                    | 47/3 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 29                | 1,360,000                                     | 240,000  | 253,200                               | -  | 253,200            | -                                 | -                      |
| 1000 | โฉนด         | 907       | 3788   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 37    | 537              | 180                         | 96,660                                    | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,660  | -  | 96,660                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 180                         | 7,200                                     | 47/4 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 2                 | 3,624   | 177,576  | 184,776                               | -  | -                  | 184,776                           | 0.3                    |
| 1001 | โฉนด         | 908       | 3789   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 21                            | 2   | 32    | 8632             | 100                         | 863,200                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 863,200                                       | -  | 863,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1002 | โฉนด         | 909       | 3790   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 200                         | 31,200                                    | 47/5 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 44                | 1,008,000                                     | 432,000  | 463,200                               | -  | 463,200            | -                                 | -                      |
| 1003 | น.ส.3        |           | 3893   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 20    | 2620             | 130                         | 340,600                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 340,600                                       | -  | -                                     | 340,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 1004 | โฉนด         | 901       | 3904   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 3   | 27    | 8727             | 100                         | 872,700                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 872,700                                       | -  | 872,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1005 | โฉนด         | 902       | 3905   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 75    | 675              | 400                         | 270,000                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 270,000                                       | -  | 270,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1006 | โฉนด         | 904       | 3906   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 2   | 95    | 4695             | 100                         | 469,500                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 469,500                                       | -  | 469,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1007 | โฉนด         | 905       | 3907   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 41    | 441              | 200                         | 88,200                                    | 47/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 19                | 460,800                                       | 1,843,200  | 1,931,400                             | -  | 1,931,400          | -                                 | -                      |
| 1008 | โฉนด         | 993       | 3952   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 71.7  | 4671.7           | 180                         | 840,906                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 840,906                                       | -  | 840,906                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1009 | อื่นๆ        |           | 3967   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 89    | 189              | 100                         | 18,900                                    | 47/7 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 29                | 783,360                                       | 138,240  | 157,140                               | -  | 138,240            | 18,900                            | 0.02                   |
| 1010 | โฉนด         | 1316      | 3968   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 21                            | 0   | 85    | 8485             | 160                         | 1,357,600                                 | 47/8 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 17                | 245,760                                       | 1,290,240  | 2,647,840                             | -  | 2,647,840          | -                                 | -                      |
| 1011 | โฉนด         | 1317      | 3969   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 250                         | 800,000                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                                       | -  | 800,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 47/9 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                                       | 552,960  | 577,960                               | -  | 577,960            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 250                         | 3,750                                     | 48/0 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 12                                   | 100                                      | 7,550                         | 90,600                     | 2                 | 5,436   | 85,164   | 88,914                                | -  | -                  | 88,914                            | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 137 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1012 | โฉนด         | 1031      | 3970   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 3   | 75    | 8375             | 130                         | 1,088,750                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,088,750                                     | -  | 1,088,750                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1013 | โฉนด         | 1409      | 3977   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 22.4  | 322.4            | 180                         | 58,032                                    | 48  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 34                | 640,000                                       | 640,000  | 698,032                               | -                                       | 698,032            | -                                 | -                      |
| 1014 | โฉนด         | 1410      | 3978   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 20.6  | 320.6            | 180                         | 57,708                                    | 48  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                    | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,296,000                  | 39                | 855,360                                       | 440,640  | 498,348                               | -                                       | 498,348            | -                                 | -                      |
| 1015 | โฉนด         | 1411      | 3979   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47.7  | 447.7            | 180                         | 80,586                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 80,586   | -                                     | 80,586                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1016 | โฉนด         | 1412      | 3980   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                                    | 48  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 714,240                                       | 437,760  | 447,760                               | -                                       | 447,760            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 38.5  | 38.5             | 200                         | 7,700                                     | 48  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 25                                   | 100                                      | 7,550                         | 188,750                    | 29                | 90,600  | 98,150   | 105,850                               | -                                       | -                  | 105,850                           | 0.3                    |
| 1017 | อื่นๆ        |           | 3998   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 200                         | 220,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 220,000  | -                                     | -                                       | 220,000            | 0.01                              |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 48    | 148              | 200                         | 29,600                                    | 48  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 260,000                               | -                                       | 230,400            | 29,600                            | 0.02                   |
| 1018 | อื่นๆ        |           | 4003   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 160,000  | -                                     | -                                       | 160,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 0   | 53    | 2453             | 100                         | 245,300                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 245,300                                       | -  | -                                     | 245,300  | 0.01               |                                   |                        |
| 1019 | โฉนด         | 1413      | 4008   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 31    | 3331             | 100                         | 333,100                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 333,100                                       | -  | 333,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1020 | โฉนด         | 1414      | 4018   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 95    | 3195             | 100                         | 319,500                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 319,500                                       | -  | 319,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1021 | โฉนด         | 1422      | 4020   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 200                         | 15,800                                    | 48/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,152,000                                     | 768,000  | 783,800                               | -  | 783,800            | -                                 | -                      |
| 1022 | โฉนด         | 1423      | 4021   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                                    | 48/7 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น     | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 2,500                         | 375,000                    | 14                | 37,500  | 337,500  | 353,700                               | -  | 353,700            | -                                 | -                      |
| 1023 | โฉนด         | 1415      | 4033   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 62.1  | 262.1            | 800                         | 209,680                                   | 48/8 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 374                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,393,600                  | 49                | 2,034,560                                     | 359,040  | 568,720                               | -  | 568,720            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 800                         | 80,000                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,000  | -  | 80,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1024 | โฉนด         | 1416      | 4034   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 11.4  | 111.4            | 100                         | 11,140                                    | 48/9 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 32                | 1,958,400                                     | 345,600  | 356,740                               | -  | 356,740            | -                                 | -                      |
| 1025 | โฉนด         | 1417      | 4035   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 100                         | 6,000                                     | 49/0 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 26                | 470,016                                       | 912,384  | 918,384                               | -  | 918,384            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 100                         | 5,600                                     | 49  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,400                         | 230,400                    | 9                 | 13,824  | 216,576  | 222,176                               | -                                       | 222,176            | -                                 | -                      |
| 1026 | โฉนด         | 1418      | 4036   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 30.4  | 130.4            | 200                         | 26,080                                    | 49  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 88                                   | 100                                      | 6,400                         | 563,200                    | 36                | 326,656                                       | 236,544  | 262,624                               | -                                       | 262,624            | -                                 | -                      |
| 1027 | โฉนด         | 1419      | 4037   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 21.9  | 121.9            | 200                         | 24,380                                    | 49  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 88                                   | 100                                      | 6,400                         | 563,200                    | 36                | 326,656                                       | 236,544  | 260,924                               | -                                       | 260,924            | -                                 | -                      |
| 1028 | โฉนด         | 1420      | 4038   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 50.4  | 50.4             | 100                         | 5,040                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,040                                 | -                                       | 5,040              | -                                 | -                      |
| 1029 | โฉนด         | 1421      | 4039   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 65.2  | 165.2            | 100                         | 16,520                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 16,520                                | -                                       | 16,520             | -                                 | -                      |
| 1030 | อื่นๆ        |           | 4048   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 31    | 2531             | 130                         | 329,030                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 329,030                               | -                                       | -                  | 329,030                           | 0.01                   |
| 1031 | อื่นๆ        |           | 4050   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 130                         | 7,280                                     | 49  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,400                         | 409,600                    | 31                | 348,160                                       | 61,440   | 68,720                                | -                                       | 61,440             | 7,280                             | 0.02                   |
| 1032 | โฉนด         | 1424      | 4068   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 800                         | 80,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 80,000                                | -                                       | 80,000             | -                                 | -                      |
| 1033 | โฉนด         | 1428      | 4095   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 71.8  | 671.8            | 180                         | 120,924                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 120,924                               | -                                       | 120,924            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1034 | อื่นๆ        |           | 4096   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 500                         | 28,000                                    | 495 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                    | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,100                         | 972,000                    | 6                 | 58,320  | 913,680  | 941,680                               | -  | 913,680            | 28,000                            | 0.02                   |
| 1035 | โฉนด         | 1430      | 4097   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 88.6  | 588.6            | 200                         | 117,720                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 117,720                               | -  | 117,720            | -                                 | -                      |
| 1036 | โฉนด         | 1431      | 4098   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 700                         | 298,200                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 298,200                               | -  | 298,200            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 700                         | 70,000                                    | 496 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 300,400                               | -  | 300,400            | -                                 | -                      |
| 1037 | โฉนด         | 1432      | 4099   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 81.5  | 181.5            | 800                         | 145,200                                   | 497 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 24                | 172,032                                       | 365,568  | 510,768                               | -  | 510,768            | -                                 | -                      |
| 1038 | โฉนด         | 1433      | 4100   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 15.7  | 115.7            | 800                         | 92,560                                    | 498 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 24                | 483,840                                       | 1,128,960  | 1,221,520                             | -  | 1,221,520          | -                                 | -                      |
| 1039 | โฉนด         | 1425      | 4101   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 700                         | 70,000                                    | 499 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 39                | 384,000                                       | 256,000  | 326,000                               | -  | 326,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 700                         | 31,500                                    | 500 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 45                                   | 100                                      | 7,550                         | 339,750                    | 29                | 156,285                                       | 183,465  | 214,965                               | -  | -                  | 214,965                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 700                         | 96,600                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 96,600                                | -  | -                  | 96,600                            | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1040 | โฉนด         | 1426      | 4102   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 80.2  | 280.2            | 100                         | 28,020                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,020  | -  | 28,020                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1041 | โฉนด         | 1427      | 4103   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 97.2  | 1597.2           | 100                         | 159,720                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,720                                       | -  | 159,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1042 | อื่นๆ        |           | 4115   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 61    | 1161             | 200                         | 232,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 232,200                                       | -  | -                                     | 232,200  | 0.01               |                                   |                        |
| 1043 | อื่นๆ        |           | 4117   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 200                         | 22,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,800  | -  | -                                     | 22,800   | 0.01               |                                   |                        |
| 1044 | อื่นๆ        |           | 4171   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 13    | 1513             | 290                         | 438,770                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 438,770                                       | -  | -                                     | 438,770  | 0.01               |                                   |                        |
| 1045 | โฉนด         | 1437      | 4355   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 600                         | 240,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | 240,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 600                         | 144,000                                   | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 13                | 192,000                                       | 1,728,000  | 1,872,000                             | -  | 1,872,000          | -                                 | -                      |
| 1046 | โฉนด         | 1438      | 4356   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 7     | 3707             | 380                         | 1,408,660                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,408,660                                     | -  | 1,408,660                             | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 380                         | 76,000                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 39                | 768,000                                       | 512,000  | 588,000                               | -  | 588,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1047 | โฉนด         | 1439      | 4357   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 46    | 1246             | 130                         | 161,980                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 161,980                                       | -  | 161,980                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1048 | โฉนด         | 1440      | 4358   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 36    | 1036             | 130                         | 134,680                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,680                                       | -  | 134,680                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1049 | โฉนด         | 1441      | 4359   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 95    | 1095             | 130                         | 142,350                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 142,350                                       | -  | 142,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1050 | โฉนด         | 1442      | 4360   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 90    | 2290             | 130                         | 297,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,700                                       | -  | 297,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1051 | โฉนด         | 1443      | 4361   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 0   | 21    | 9221             | 130                         | 1,198,730                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,198,730                                     | -  | 1,198,730                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1052 | โฉนด         | 1445      | 4363   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 55    | 3255             | 100                         | 325,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 325,500                                       | -  | 325,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1053 | โฉนด         | 1446      | 4364   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 200                         | 34,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,800  | -  | 34,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1054 | โฉนด         | 1447      | 4365   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ค.ร.ง.ตึก/ค.ร.ง.ไม้ | 2                    | 336                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,150,400                  | 49                | 1,827,840                                     | 322,560  | 338,760                               | -  | 338,760            | -                                 | -                      |
| 1055 | โฉนด         | 1448      | 4366   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ค.ร.ง.ตึก/ค.ร.ง.ไม้ | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 314,200                               | -  | 314,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 143 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1056 | โฉนด         | 1449      | 4367   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,000  | -  | 30,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1057 | โฉนด         | 1450      | 4368   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 56    | 356              | 180                         | 64,080                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,632,000                                     | 288,000  | 352,080                               | -                                       | 352,080            | -                                 | -                      |
| 1058 | โฉนด         | 1451      | 4369   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 14                | 153,600                                       | 1,126,400  | 1,144,400                             | -                                       | 1,144,400          | -                                 | -                      |
| 1059 | โฉนด         | 1452      | 4370   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 31    | 331              | 200                         | 66,200                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 38,400  | 729,600  | 795,800                               | -                                       | 795,800            | -                                 | -                      |
| 1060 | โฉนด         | 1453      | 4371   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 99    | 199              | 200                         | 39,800                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 903,800                               | -                                       | 903,800            | -                                 | -                      |
| 1061 | โฉนด         | 1454      | 4372   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 18,800   | -                                     | 18,800                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1062 | โฉนด         | 1455      | 4373   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 200                         | 32,400                                    | 50  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 29                | 245,760                                       | 368,640  | 401,040                               | -                                       | 401,040            | -                                 | -                      |
| 1063 | โฉนด         | 1456      | 4374   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                                    | 51  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 5                 | 11,520  | 1,140,480  | 1,160,880                             | -                                       | 1,160,880          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 51  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 49                | 1,142,784                                     | 86,016   | 106,016                               | -                                       | 106,016            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                     |   |                              |                           |                  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท) | อัตราภาษี(ร้อยละ) |                                  |                       |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|---------------------------|------------------|--|---|--------------------------------------|--|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)                 | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท) | ค่าเสื่อม        |  |   |                                      |  |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท) |                       |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                            |   |      |   |                     |                      |                                     |   |                              |                           | อายุโรงเรือน(ปี) |  |   |                                      |  |                   |                                  | คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                        | 20,000                                    | 51/2 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 90                                  | 100                                     | 6,400                        | 576,000                   | 11               | 40,320                                       | 535,680   | 555,680                              | -                                      | 555,680           | -                                | -                     |
| 1064 | โฉนด         | 1457      | 4375   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 21    | 3521             | 130                        | 457,730                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -  | -   | 457,730                              | -                                      | 457,730           | -                                | -                     |
| 1065 | โฉนด         | 1435      | 4435   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 700                        | 560,000                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -  | -   | 560,000                              | -                                      | 560,000           | -                                | -                     |
| 1066 | โฉนด         | 1458      | 4471   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 600                        | 720,000                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -  | -   | 720,000                              | -                                      | 720,000           | -                                | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 600                        | 360,000                                   | 51/3 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 300                                 | 100                                     | 6,400                        | 1,920,000                 | 24               | 614,400                                      | 1,305,600   | 1,665,600                            | -                                      | 1,665,600         | -                                | -                     |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 600                        | 60,000                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -  | -   | 60,000                               | -                                      | -                 | 60,000                           | 0.3                   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 600                        | 60,000                                    | 51/4 | 511-2-อาคารพาณิชย์ กรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 240                                 | 100                                     | 7,350                        | 1,764,000                 | 20               | 423,360                                      | 1,340,640   | 1,400,640                            | -                                      | -                 | 1,400,640                        | 0.3                   |
| 1067 | โฉนด         | 2174      | 4493   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                        | 8,000                                     | 51/5 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 36                                  | 100                                     | 6,400                        | 230,400                   | 20               | 55,296                                       | 175,104   | 183,104                              | -                                      | 183,104           | -                                | -                     |
| 1068 | โฉนด         | 2175      | 4494   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 100                        | 13,300                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                   | -                                       | -                            | -                         | -                | -  | -   | 13,300                               | -                                      | 13,300            | -                                | -                     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1069 | โฉนด         | 1468      | 4495   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 100                         | 16,200                     | 516                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 54                | 2,350,080              | 414,720                                       | 430,920  | -                                     | 430,920                                 | -                  | -                                 |
| 1070 | โฉนด         | 1469      | 4496   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 200                         | 25,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,400   | -                                     | 25,400                                  | -                  | -                                 |
| 1071 | โฉนด         | 1470      | 4497   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 100                         | 10,100                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,100   | -                                     | 10,100                                  | -                  | -                                 |
| 1072 | โฉนด         | 1471      | 4498   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 100                         | 23,700                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 23,700   | -                                     | 23,700                                  | -                  | -                                 |
| 1073 | โฉนด         | 2335      | 4499   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 11    | 111              | 200                         | 22,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 22,200   | -                                     | 22,200                                  | -                  | -                                 |
| 1074 | โฉนด         | 2336      | 4501   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 200                         | 39,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,000   | -                                     | 39,000                                  | -                  | -                                 |
| 1075 | โฉนด         | 2176      | 4502   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 200                         | 12,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 12,400   | -                                     | 12,400                                  | -                  | -                                 |
| 1076 | โฉนด         | 2375      | 4503   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 200                         | 28,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 28,600   | -                                     | 28,600                                  | -                  | -                                 |
| 1077 | โฉนด         | 2376      | 4504   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 33    | 133              | 200                         | 26,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 26,600   | -                                     | 26,600                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1078 | โฉนด         | 1978      | 4505   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 180                         | 32,220                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,220  | -  | 32,220                                | -  | -                  |                                   |                        |      |
| 1079 | โฉนด         | 2377      | 4506   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 300                         | 38,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,400  | -  | 38,400                                | -  | -                  |                                   |                        |      |
| 1080 | โฉนด         | 1480      | 4507   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 300                         | 74,100                                    | 51  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 59                | 1,313,280                                     | 414,720  | 488,820                               | -  | 488,820            | -                                 | -                      |      |
| 1081 | โฉนด         | 1481      | 4508   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 200                         | 19,400                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,400                                | -  | 19,400             | -                                 | -                      |      |
| 1082 | โฉนด         | 1482      | 4509   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 18,800   | -                  | 18,800                            | -                      | -    |
| 1083 | โฉนด         | 1483      | 4510   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 200                         | 13,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 13,000   | -                  | 13,000                            | -                      | -    |
| 1084 | โฉนด         | 3249      | 4511   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 59    | 59               | 100                         | 5,900                                     | 51  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 24                | 155,520                                       | 362,880  | 368,780                               | -  | 368,780            | -                                 | -                      |      |
| 1085 | โฉนด         | 1485      | 4512   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 200                         | 16,600                                    | 51  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                                       | 345,600  | 362,200                               | -  | 362,200            | -                                 | -                      |      |
| 1086 | โฉนด         | 1486      | 4513   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 45    | 1245             | 260                         | 323,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 323,700  | -                  | -                                 | 323,700                | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1087 | โฉนด         | 2351      | 4515   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 200                         | 21,200                     | 520                                       | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 2ชั้น | ตึก                 | 3                    | 560                                  | 100                                      | 2,200                         | 1,232,000                  | 2568              | 936,320                | 295,680                                       | 316,880  | -                                     | -  | 316,880            | 0.3                               |
| 1088 | โฉนด         | 1489      | 4516   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 100                         | 11,500                     |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 11,500   | -                                     | 11,500   | -                  | -                                 |
| 1089 | โฉนด         | 2352      | 4517   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 100                         | 17,500                     | 521                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น   | ตึก                 | 1                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 6                 | 61,440                 | 1,986,560                                     | 2,004,060  | -                                     | 2,004,060  | -                  | -                                 |
| 1090 | โฉนด         | 1491      | 4518   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 100                         | 30,600                     |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,600   | -                                     | 30,600   | -                  | -                                 |
| 1091 | อื่นๆ        |           | 4547   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 74    | 1474             | 130                         | 191,620                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 191,620  | -                                     | -  | 191,620            | 0.01                              |
| 1092 | อื่นๆ        |           | 4549   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 100                         | 19,400                     |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 19,400   | -                                     | -  | 19,400             | 0.01                              |
| 1093 | โฉนด         | 1503      | 4615   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 26    | 426              | 600                         | 255,600                    | 522                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 9                 | 57,600                 | 1,094,400                                     | 1,350,000  | -                                     | 1,350,000  | -                  | -                                 |
| 1094 | โฉนด         | 1504      | 4616   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 53    | 453              | 600                         | 271,800                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 271,800  | -                                     | 271,800  | -                  | -                                 |
| 1095 | โฉนด         | 1505      | 4617   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 200                         | 63,400                     |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 63,400   | -                                     | 63,400   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1096 | โฉนด         | 1506      | 4618   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 180                         | 46,800                     | 523                                       | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 64                                   | 100                                      | 7,350                         | 470,400                    | 9                 | 32,928  | 437,472  | 484,272                               | -  | -                  | 484,272                           | 0.3                    |
| 1097 | โฉนด         | 1507      | 4619   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 180                         | 46,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,800                                | -  | 46,800             | -                                 | -                      |
| 1098 | โฉนด         | 1508      | 4620   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 60    | 260              | 180                         | 46,800                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 46,800                                | -  | 46,800             | -                                 | -                      |
| 1099 | โฉนด         | 1464      | 4828   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 83    | 383              | 100                         | 38,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 38,300                                | -  | 38,300             | -                                 | -                      |
| 1100 | โฉนด         | 1463      | 4829   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 100                         | 24,500                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,500                                | -  | 24,500             | -                                 | -                      |
| 1101 | โฉนด         | 1498      | 4916   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 23    | 223              | 800                         | 178,400                    | 524                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                     | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,944,000                  | 25                | 777,600                                       | 1,166,400  | 1,344,800                             | -  | 1,344,800          | -                                 | -                      |
| 1102 | โฉนด         | 1516      | 4918   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 3                    | 0                             | 0   | 94.5  | 94.5             | 700                         | 66,150                     | 525                                       | 501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร       | ตึก                 | 3                    | 252                                  | 100                                      | 5,650                         | 1,423,800                  | 1                 | 28,476  | 1,395,324  | 1,461,474                             | -  | -                  | 1,461,474                         | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 20.8  | 120.8            | 700                         | 84,560                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 84,560                                | -  | 84,560             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 149 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1103 | โฉนด         | 1500      | 4927   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 800                         | 168,800                    | 526                                       | บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 364                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,329,600                  | 24                | 745,472                | 1,584,128                                     | 1,752,928  | -                                     | 1,752,928  | -                  | -                                 |
| 1104 | โฉนด         | 1501      | 4928   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 800                         | 120,800                    | 527                                       | บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 19                | 202,752                | 718,848                                       | 839,648  | -                                     | 839,648  | -                  | -                                 |
| 1105 | โฉนด         | 1502      | 4929   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 800                         | 114,400                    | 528                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | -                   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,620,000                  | 10                | -                      | 1,620,000                                     | 1,734,400  | -                                     | 1,734,400  | -                  | -                                 |
| 1106 | โฉนด         | 1509      | 4930   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 800                         | 110,400                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 110,400  | -                                     | 110,400  | -                  | -                                 |
| 1107 | โฉนด         | 1465      | 4982   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 60    | 3560             | 100                         | 356,000                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 356,000  | -                                     | 356,000  | -                  | -                                 |
| 1108 | โฉนด         | 1466      | 4983   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 10    | 3510             | 100                         | 351,000                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 351,000  | -                                     | 351,000  | -                  | -                                 |
| 1109 | โฉนด         | 1467      | 4984   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 40.9  | 1840.9           | 100                         | 184,090                    |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 184,090  | -                                     | 184,090  | -                  | -                                 |
| 1110 | โฉนด         | 2159      | 4985   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 18                            | 1   | 35    | 7335             | 160                         | 1,173,600                  |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,173,600  | -                                     | 1,173,600  | -                  | -                                 |
| 1111 | โฉนด         | 2160      | 4986   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 75    | 8075             | 160                         | 1,292,000                  |   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,292,000  | -                                     | 1,292,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1112 | โฉนด         | 2161      | 4987   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 1   | 80    | 5780             | 100                         | 578,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 578,000                                       | -  | 578,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1113 | โฉนด         | 2162      | 4988   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 66    | 1566             | 100                         | 156,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,600                                       | -  | 156,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1114 | โฉนด         | 1472      | 4989   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 28                            | 2   | 7     | 11407            | 100                         | 1,140,700                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,140,700                                     | -  | 1,140,700                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1115 | โฉนด         | 1473      | 4990   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 37    | 3437             | 160                         | 549,920                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 549,920                                       | -  | 549,920                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1116 | โฉนด         | 1474      | 4991   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 31    | 4631             | 130                         | 602,030                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 602,030                                       | -  | 602,030                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1117 | โฉนด         | 1475      | 4992   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 1   | 84    | 4584             | 130                         | 595,920                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 595,920                                       | -  | 595,920                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1118 | โฉนด         | 1476      | 4993   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 28    | 428              | 100                         | 42,800                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,800  | -  | 42,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1119 | โฉนด         | 1477      | 4994   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 53    | 353              | 100                         | 35,300                                    | 529 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                                       | 345,600  | 380,900                               | -  | 380,900            | -                                 | -                      |
| 1120 | โฉนด         | 2163      | 4995   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 20    | 2020             | 100                         | 202,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,000                                       | -  | 202,000                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 151 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1121 | โฉนด         | 1479      | 4996   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 18                            | 0   | 55    | 7255             | 150                         | 1,088,250                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,088,250                                     | -  | 1,088,250                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1122 | โฉนด         | 2378      | 4997   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 180                         | 79,920                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,920  | -  | 79,920                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1123 | โฉนด         | 2379      | 4998   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 430                         | 1,032,000                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,032,000                                     | -  | 1,032,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 25    | 225              | 430                         | 96,750                                    | 530 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 24                | 442,368                                       | 940,032  | 1,036,782                             | -  | 1,036,782          | -                                 | -                      |
| 1124 | โฉนด         | 2164      | 4999   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 300                         | 58,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 58,200  | -  | 58,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1125 | โฉนด         | 2171      | 5000   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 4     | 4                | 200                         | 800                                       |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800   | -  | 800                                   | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 531 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 338                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,163,200                  | 58                | 1,838,720                                     | 324,480  | 344,480                               | -  | 344,480            | -                                 | -                      |
| 1126 | โฉนด         | 1484      | 5001   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30    | 430              | 180                         | 77,400                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,400  | -  | 77,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1127 | โฉนด         | 2165      | 5002   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 14    | 214              | 100                         | 21,400                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,400  | -  | 21,400                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 152 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1128 | โฉนด         | 2166      | 5003   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 72,000                 | -   | 72,000   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1129 | โฉนด         | 1487      | 5004   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 180                         | 20,340                     | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 34                | 870,400                | 153,600                                       | 173,940  | -                                     | 173,940                                 | -                  | -                                 |
| 1130 | โฉนด         | 1488      | 5005   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 1   | 87    | 6187             | 100                         | 618,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 618,700                | -   | 618,700  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1131 | โฉนด         | 2167      | 5006   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 2   | 60    | 5460             | 130                         | 709,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 709,800                | -   | 709,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1132 | โฉนด         | 1490      | 5007   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 80    | 480              | 300                         | 144,000                    | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 44                | 2,448,000              | 432,000                                       | 576,000  | -                                     | 576,000                                 | -                  | -                                 |
| 1133 | โฉนด         | 2168      | 5008   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 42    | 1342             | 130                         | 174,460                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 174,460                | -   | 174,460  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                     | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 34                | 1,958,400              | 345,600                                       | 358,600  | -                                     | 358,600                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                     | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 24                | 288,000                | 672,000                                       | 685,000  | -                                     | 672,000                                 | 13,000             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 24                | 307,200                | 652,800                                       | 652,800  | -                                     | 652,800                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1134 | โฉนด         | 1492      | 5009   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 87    | 1087             | 100                         | 108,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,700                                       | -  | 108,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1135 | โฉนด         | 1493      | 5010   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 3   | 10    | 5510             | 100                         | 551,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 551,000                                       | -  | 551,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1136 | โฉนด         | 1494      | 5011   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 99    | 2799             | 130                         | 363,870                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,870                                       | -  | 363,870                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1137 | โฉนด         | 1495      | 5012   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 19                            | 0   | 84    | 7684             | 160                         | 1,229,440                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,229,440                                     | -  | 1,229,440                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1138 | โฉนด         | 1496      | 5013   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 8     | 3608             | 100                         | 360,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,800                                       | -  | 360,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 53  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                                       | 844,800  | 854,800                               | -  | 854,800            | -                                 | -                      |
| 1139 | โฉนด         | 1497      | 5014   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 25                            | 0   | 20    | 10020            | 130                         | 1,302,600                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,302,600                                     | -  | 1,302,600                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1140 | โฉนด         | 1517      | 5015   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 93    | 3893             | 150                         | 583,950                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 583,950                                       | -  | 583,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1141 | โฉนด         | 1518      | 5016   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 16                            | 1   | 76    | 6576             | 130                         | 854,880                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 854,880                                       | -  | 854,880                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1142 | โฉนด         | 1519      | 5017   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 130                         | 10,400                                    | 538 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 356,000                               | -                                       | 356,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 130                         | 11,570                                    | 539 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 29                | 268,800                                       | 371,200  | 382,770                               | -                                       | 382,770            | -                                 | -                      |
| 1143 | โฉนด         | 1520      | 5018   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 0   | 32    | 6432             | 130                         | 836,160                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 836,160                                       | -  | 836,160                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1144 | โฉนด         | 1521      | 5019   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 22                            | 0   | 0     | 8800             | 130                         | 1,144,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,144,000                                     | -  | 1,144,000                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 540 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 345                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,208,000                  | 24                | 662,400                                       | 1,545,600  | 1,571,600                             | -                                       | 1,571,600          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 541 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 6                 | 23,040  | 1,128,960  | 1,154,960                             | -                                       | 1,128,960          | 26,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 130                         | 15,470                                    | 542 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 20                | 211,200                                       | 748,800  | 764,270                               | -                                       | 748,800            | 15,470                            | 0.02                   |
| 1145 | โฉนด         | 1522      | 5020   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 155 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 16                            | 2   | 66    | 6666             | 100                         | 666,600                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 666,600                                       | -  | -                                     | 666,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 1146 | โฉนด         | 1523      | 5021   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 220                         | 88,000                                    | 54/3 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 138,240                                       | 1,244,160  | 1,332,160                             | -  | 1,332,160          | -                                 | -                      |
| 1147 | โฉนด         | 1524      | 5022   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 58    | 158              | 250                         | 39,500                                    | 54/4 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                                       | 1,036,800  | 1,076,300                             | -  | 1,076,300          | -                                 | -                      |
| 1148 | โฉนด         | 1525      | 5023   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 24                            | 1   | 12    | 9712             | 130                         | 1,262,560                                 | 54/5 | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 20                | 304,128                                       | 1,078,272  | 2,340,832                             | -  | 2,340,832          | -                                 | -                      |
| 1149 | โฉนด         | 1526      | 5024   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 2   | 32    | 4632             | 130                         | 602,160                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 602,160                               | -  | 602,160            | -                                 | -                      |
| 1150 | โฉนด         | 1527      | 5025   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 3   | 30    | 5530             | 100                         | 553,000                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 553,000                               | -  | 553,000            | -                                 | -                      |
| 1151 | โฉนด         | 1528      | 5026   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 9     | 4009             | 130                         | 521,170                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 521,170                               | -  | 521,170            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 1   | 43.4  | 2543.4           | 130                         | 330,642                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 330,642                               | -  | -                  | 330,642                           | 0.01                   |
| 1152 | โฉนด         | 1529      | 5027   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 58    | 3258             | 100                         | 325,800                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 325,800                               | -  | 325,800            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1153 | อื่นๆ        |           | 5165   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 26    | 1726             | 150                         | 258,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 258,900                                       | -  | -                                     | 258,900                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 1154 | โฉนด         | 1513      | 5168   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                                       | -  | 280,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                                    | 54  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 19                | 281,600                                       | 998,400  | 1,026,400                             | -                                       | 1,026,400          | -                                 | -                      |
| 1155 | โฉนด         | 1514      | 5190   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 67.3  | 167.3            | 700                         | 117,110                                   | 54  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 12                | 48,384  | 489,216  | 606,326                               | -                                       | 606,326            | -                                 | -                      |
| 1156 | โฉนด         | 1515      | 5191   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 180                         | 39,060                                    | 54  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 24                | 576,000                                       | 1,344,000  | 1,383,060                             | -                                       | 1,383,060          | -                                 | -                      |
| 1157 | โฉนด         | 1530      | 5271   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 3   | 92    | 792              | 700                         | 554,400                                   | 54  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 47                | 1,305,600                                     | 230,400  | 784,800                               | -                                       | 784,800            | -                                 | -                      |
| 1158 | โฉนด         | 1531      | 5272   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 84    | 3284             | 100                         | 328,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 328,400                                       | -  | 328,400                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1159 | โฉนด         | 1532      | 5273   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 16                            | 0   | 7     | 6407             | 160                         | 1,025,120                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,025,120                                     | -  | 1,025,120                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1160 | โฉนด         | 1533      | 5274   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 98    | 1898             | 150                         | 284,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 284,700                                       | -  | 284,700                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1161 | โฉนด         | 1534      | 5275   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 0   | 25    | 8825             | 100                         | 882,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 882,500                                       | -  | 882,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1162 | โฉนด         | 1535      | 5276   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 2   | 34    | 4234             | 100                         | 423,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 423,400                                       | -  | 423,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1163 | โฉนด         | 1536      | 5277   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 2   | 86    | 5086             | 160                         | 813,760                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 813,760                                       | -  | 813,760                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1164 | โฉนด         | 1537      | 5278   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 400                         | 160,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1165 | โฉนด         | 1538      | 5279   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 3   | 70    | 9570             | 100                         | 957,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 957,000                                       | -  | 957,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1166 | โฉนด         | 1539      | 5280   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 24    | 424              | 180                         | 76,320                                    | 550 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 570                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,648,000                  | 30                | 3,100,800                                     | 547,200  | 623,520                               | -  | 623,520            | -                                 | -                      |
| 1167 | โฉนด         | 1540      | 5281   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 68    | 3668             | 100                         | 366,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 366,800                                       | -  | 366,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1168 | โฉนด         | 1541      | 5282   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 79    | 1779             | 100                         | 177,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 177,900                                       | -  | 177,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1169 | โฉนด         | 1543      | 5284   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 18    | 3218             | 100                         | 321,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,800                                       | -  | 321,800                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |     |
| 1170 | โฉนด         | 1544      | 5285   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 89    | 89               | 800                         | 71,200                     | 55  | 1                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                  | 2                                    | 180                                      | 100                           | 6,400                      | 1,152,000         | 14                     | 138,240                                       | 1,013,760  | 1,084,960                             | -                                       | 1,084,960          | -                                 | -   |
| 1171 | โฉนด         | 1545      | 5286   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 71    | 71               | 800                         | 56,800                     | 55  | 2                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                  | 2                                    | 25                                       | 100                           | 6,400                      | 160,000           | 14                     | 16,000  | 144,000  | 200,800                               | -                                       | 200,800            | -                                 | -   |
| 1172 | โฉนด         | 1546      | 5287   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 100                         | 6,200                      | 55  | 3                   | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้    | 2                                    | 198                                      | 100                           | 6,400                      | 1,267,200         | 44                     | 1,077,120                                     | 190,080  | 196,280                               | -                                       | 196,280            | -                                 | -   |
| 1173 | โฉนด         | 1547      | 5288   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 800                         | 44,800                     | 55  | 4                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                  | 2                                    | 132                                      | 100                           | 6,400                      | 844,800           | 9                      | 50,688  | 794,112  | 838,912                               | -                                       | 838,912            | -                                 | -   |
| 1174 | โฉนด         | 1548      | 5289   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 300                         | 64,500                     | 55  | 5                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                  | 2                                    | 180                                      | 100                           | 6,400                      | 1,152,000         | 49                     | 875,520                                       | 276,480  | 340,980                               | -                                       | 340,980            | -                                 | -   |
| 1175 | โฉนด         | 1549      | 5290   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 500                         | 15,000                     |   |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,000   | -                                     | 15,000                                  | -                  | -                                 |     |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 500                         | 10,000                     | 55  | 6                   | 511/2-อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                  | 3                                    | 18                                       | 100                           | 7,550                      | 135,900           | 21                     | 40,770  | 95,130   | 105,130                               | -                                       | -                  | 105,130                           | 0.3 |
| 1176 | โฉนด         | 1550      | 5291   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 200                         | 10,400                     | 55  | 7                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                  | 2                                    | 120                                      | 100                           | 6,400                      | 768,000           | 14                     | 76,800  | 691,200  | 701,600                               | -                                       | 701,600            | -                                 | -   |
| 1177 | โฉนด         | 1551      | 5292   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 800                         | 184,000                    | 55  | 8                   | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้    | 2                                    | 432                                      | 100                           | 6,400                      | 2,764,800         | 39                     | 2,350,080                                     | 414,720  | 598,720                               | -                                       | 598,720            | -                                 | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 159 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1178 | โฉนด         | 1552      | 5293   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 700                         | 45,500                     | 559                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400              | 345,600                                       | 391,100  | -                                     | 391,100  | -                  | -                                 |
| 1179 | โฉนด         | 1553      | 5294   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 700                         | 140,000                    | 560                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 504                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,225,600                  | 44                | 2,741,760              | 483,840                                       | 623,840  | -                                     | 623,840  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 700                         | 23,100                     | 561                                       | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 7,550                         | 453,000                    | 44                | 344,280                | 108,720                                       | 131,820  | -                                     | -  | 131,820            | 0.3                               |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 700                         | 280,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 280,000  | -                                     | -  | 280,000            | 0.01                              |
| 1180 | โฉนด         | 1554      | 5295   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 600                         | 154,800                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 154,800  | -                                     | 154,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 600                         | 60,000                     | 562                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400              | 345,600                                       | 405,600  | -                                     | 405,600  | -                  | -                                 |
| 1181 | โฉนด         | 1555      | 5296   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 75.4  | 1675.4           | 100                         | 167,540                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 167,540  | -                                     | 167,540  | -                  | -                                 |
| 1182 | โฉนด         | 1556      | 5297   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 11    | 511              | 100                         | 51,100                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 51,100   | -                                     | 51,100   | -                  | -                                 |
| 1183 | โฉนด         | 1557      | 5298   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 150                         | 6,450                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,450  | -                                     | 6,450  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                      |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                               |                      |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1184 | โฉนด         | 1558      | 5299   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 600                         | 109,200                                   | 56<br>3 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ค<br>ึ่งไม้ | 2                    | 504                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,225,60<br>0              | 39                | 2,741,76<br>0                                 | 483,840  | 593,040                               | -  | 593,040            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 600                         | 300,000                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 300,000                               | -  | -                  | 300,000                           | 0.01                   |
| 1185 | โฉนด         | 1559      | 5300   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 6     | 2706             | 100                         | 270,600                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 270,600                               | -  | 270,600            | -                                 | -                      |
| 1186 | โฉนด         | 1560      | 5301   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 48    | 4948             | 100                         | 494,800                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 494,800                               | -  | 494,800            | -                                 | -                      |
| 1187 | โฉนด         | 1561      | 5302   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 94    | 1594             | 100                         | 159,400                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 159,400                               | -  | 159,400            | -                                 | -                      |
| 1188 | โฉนด         | 1562      | 5303   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 100                         | 957,900                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 957,900                               | -  | 957,900            | -                                 | -                      |
| 1189 | โฉนด         | 1563      | 5304   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 0   | 55    | 9655             | 150                         | 1,448,2<br>50                             |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,448,250                             | -  | 1,448,250          | -                                 | -                      |
| 1190 | โฉนด         | 1564      | 5305   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 41.9  | 1941.<br>9       | 100                         | 194,190                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 194,190                               | -  | 194,190            | -                                 | -                      |
| 1191 | โฉนด         | 1565      | 5306   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 200                         | 32,400                                    | 56<br>4 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                  | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,00<br>0              | 14                | 144,000                                       | 1,296,000  | 1,328,400                             | -  | 1,328,400          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1192 | โฉนด         | 1566      | 5307   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 17    | 317              | 180                         | 57,060                     | 56<br>5                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 829,440                | 322,560                                       | 379,620  | -                                     | 379,620                                 | -                  | -                                 |
| 1193 | โฉนด         | 1567      | 5308   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 700                         | 94,500                     | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 94,500   | -                                     | 94,500                                  | -                  | -                                 |
| 1194 | โฉนด         | 1568      | 5309   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,000   | -                                     | 40,000                                  | -                  | -                                 |
| 1195 | โฉนด         | 1569      | 5310   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 60    | 2660             | 100                         | 266,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 266,000  | -                                     | 266,000                                 | -                  | -                                 |
| 1196 | โฉนด         | 1570      | 5311   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 160,000  | -                                     | 160,000                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 100                         | 6,000                      | 56<br>6                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 319,488                | 294,912                                       | 300,912  | -                                     | 300,912                                 | -                  | -                                 |
| 1197 | โฉนด         | 1571      | 5312   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 40    | 940              | 100                         | 94,000                     | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 94,000   | -                                     | 94,000                                  | -                  | -                                 |
| 1198 | โฉนด         | 1572      | 5313   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 80    | 2880             | 100                         | 288,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 288,000  | -                                     | 288,000                                 | -                  | -                                 |
| 1199 | โฉนด         | 1573      | 5314   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 5     | 3405             | 100                         | 340,500                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 340,500  | -                                     | 340,500                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 162 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1200 | โฉนด         | 1574      | 5315   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 30    | 2730             | 100                         | 273,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 273,000                                       | -  | 273,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1201 | โฉนด         | 1575      | 5316   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 56    | 1856             | 100                         | 185,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 185,600                                       | -  | 185,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1202 | โฉนด         | 1577      | 5318   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1203 | โฉนด         | 1578      | 5319   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 37    | 837              | 130                         | 108,810                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,810                                       | -  | 108,810                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1204 | โฉนด         | 1579      | 5320   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 6     | 1206             | 130                         | 156,780                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,780                                       | -  | 156,780                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1205 | โฉนด         | 1580      | 5321   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 12    | 1112             | 130                         | 144,560                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,560                                       | -  | 144,560                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1206 | โฉนด         | 1581      | 5322   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 20    | 2520             | 100                         | 252,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 252,000                                       | -  | 252,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1207 | โฉนด         | 1582      | 5323   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 75    | 1775             | 100                         | 177,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 177,500                                       | -  | 177,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1208 | โฉนด         | 1583      | 5324   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 40    | 2440             | 130                         | 317,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 317,200                                       | -  | 317,200                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1209 | โฉนด         | 1459      | 5334   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 96    | 496              | 800                         | 396,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 396,800                                       | -  | 396,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1210 | โฉนด         | 1584      | 5385   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                                    | 567 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 375,600                               | -  | 375,600            | -                                 | -                      |
| 1211 | โฉนด         | 1585      | 5386   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 800                         | 393,600                                   | 568 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 600                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,840,000                  | 7                 | 153,600                                       | 3,686,400  | 4,080,000                             | -  | 4,080,000          | -                                 | -                      |
| 1212 | โฉนด         | 1586      | 5387   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 800                         | 64,000                                    | 569 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600                                     | 230,400  | 294,400                               | -  | 294,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                                    | 570 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 73,728  | 540,672  | 580,672                               | -  | 540,672            | 40,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 800                         | 49,600                                    | 571 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 44                | 672,000                                       | 288,000  | 337,600                               | -  | 288,000            | 49,600                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                                    | 572 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 42                | 506,880                                       | 261,120  | 301,120                               | -  | 261,120            | 40,000                            | 0.02                   |
| 1213 | โฉนด         | 1587      | 5388   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 10    | 2810             | 500                         | 1,405,000                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,405,000  | -                                     | 1,405,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1214 | โฉนด         | 1588      | 5389   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 430                         | 56,760                                    | 573 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 34                | 691,200                                       | 691,200  | 747,960                               | -  | 747,960            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 430                         | 473,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 473,000                                       | -  | -                                     | 473,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 1215 | โฉนด         | 1589      | 5390   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 95    | 4995             | 100                         | 499,500                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 499,500                                       | -  | 499,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1216 | โฉนด         | 1590      | 5391   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 74    | 4174             | 100                         | 417,400                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 417,400                                       | -  | 417,400                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1217 | โฉนด         | 1591      | 5392   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 800                         | 220,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 220,000                                       | -  | 220,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1218 | โฉนด         | 1592      | 5393   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 55    | 155              | 200                         | 31,000                                    | 57/4 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 376,600                               | -                                       | 376,600            | -                                 | -                      |
| 1219 | โฉนด         | 1593      | 5394   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 200                         | 30,400                                    | 57/5 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 510,400                               | -                                       | 510,400            | -                                 | -                      |
| 1220 | โฉนด         | 1594      | 5395   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 5     | 405              | 200                         | 81,000                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,000  | -  | 81,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1221 | โฉนด         | 1595      | 5396   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 57    | 157              | 200                         | 31,400                                    | 57/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 29                | 552,960                                       | 829,440  | 860,840                               | -                                       | 860,840            | -                                 | -                      |
| 1222 | โฉนด         | 1596      | 5397   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 65    | 3065             | 500                         | 1,532,500                                 |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,532,500                                     | -  | 1,532,500                             | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1223 | โฉนด         | 1597      | 5398   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 81    | 4781             | 100                         | 478,100                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 478,100                                       | -  | 478,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1224 | โฉนด         | 1597      | 5398   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 2   | 0     | 5000             | 100                         | 500,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 500,000                                       | -  | 500,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1225 | โฉนด         | 1598      | 5399   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 0   | 75    | 6875             | 130                         | 893,750                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 893,750                                       | -  | 893,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 57/7 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 358,600                               | -  | 358,600            | -                                 | -                      |
| 1226 | โฉนด         | 1599      | 5400   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 180                         | 44,460                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 44,460  | -  | 44,460                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1227 | โฉนด         | 1600      | 5401   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 50    | 3050             | 100                         | 305,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 305,000                                       | -  | 305,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1228 | โฉนด         | 1601      | 5402   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 79    | 1179             | 100                         | 117,900                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 117,900                                       | -  | 117,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1229 | โฉนด         | 1602      | 5403   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 10    | 910              | 100                         | 91,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,000  | -  | 91,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1230 | โฉนด         | 1603      | 5404   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 100                         | 121,500                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,500                                       | -  | 121,500                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1231 | โฉนด         | 1604      | 5405   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 65    | 1265             | 100                         | 126,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 126,500                                       | -  | 126,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1232 | โฉนด         | 1605      | 5406   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 73    | 1273             | 100                         | 127,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 127,300                                       | -  | 127,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1233 | โฉนด         | 1606      | 5407   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 80    | 3480             | 130                         | 452,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 452,400                                       | -  | 452,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1234 | โฉนด         | 1607      | 5408   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 47    | 847              | 260                         | 220,220                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 220,220                                       | -  | 220,220                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1235 | โฉนด         | 1608      | 5409   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 90    | 290              | 100                         | 29,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,000  | -  | 29,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1236 | โฉนด         | 1609      | 5410   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 300                         | 33,900                     | 57/8                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 135,168                                       | 479,232  | 513,132                               | -  | 513,132            | -                                 | -                      |
| 1237 | โฉนด         | 1610      | 5411   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 45    | 845              | 100                         | 84,500                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 84,500  | -  | 84,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1238 | โฉนด         | 1611      | 5412   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 95    | 695              | 100                         | 69,500                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,500  | -  | 69,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1239 | โฉนด         | 1612      | 5413   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 34    | 1834             | 190                         | 348,460                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 348,460                                       | -  | 348,460                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1240 | โฉนด         | 1613      | 5414   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 250                         | 31,750                     | 579                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 44                | 652,800                | 115,200                                       | 146,950  | -                                     | 146,950  | -                  | -                                 |
| 1241 | โฉนด         | 1614      | 5415   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,000   | -                                     | 25,000   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 250                         | 15,500                     | 580                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 132                                  | 100                                      | 6,400                         | 844,800                    | 44                | 608,256                | 236,544                                       | 252,044  | -                                     | 252,044  | -                  | -                                 |
| 1242 | โฉนด         | 1615      | 5416   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 5     | 1205             | 250                         | 301,250                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 301,250  | -                                     | 301,250  | -                  | -                                 |
| 1243 | โฉนด         | 1616      | 5417   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 100                         | 93,400                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 93,400   | -                                     | 93,400   | -                  | -                                 |
| 1244 | โฉนด         | 1651      | 5418   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 45    | 2245             | 130                         | 291,850                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 291,850  | -                                     | 291,850  | -                  | -                                 |
| 1245 | โฉนด         | 1652      | 5419   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 80    | 3480             | 150                         | 522,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 522,000  | -                                     | 522,000  | -                  | -                                 |
| 1246 | โฉนด         | 1653      | 5420   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 15    | 1215             | 150                         | 182,250                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 182,250  | -                                     | 182,250  | -                  | -                                 |
| 1247 | โฉนด         | 1654      | 5421   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 92    | 2092             | 130                         | 271,960                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 271,960  | -                                     | 271,960  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 168 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1248 | โฉนด         | 1655      | 5422   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 45    | 3545             | 150                         | 531,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 531,750                                       | -  | 531,750                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1249 | โฉนด         | 1656      | 5423   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 30    | 230              | 200                         | 46,000                                    | 58  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                                       | 552,960  | 598,960                               | -  | 598,960            | -                                 | -                      |
| 1250 | โฉนด         | 1657      | 5424   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 46    | 1846             | 130                         | 239,980                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 239,980                               | -  | 239,980            | -                                 | -                      |
| 1251 | โฉนด         | 1658      | 5425   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 54    | 1554             | 180                         | 279,720                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 279,720                               | -  | 279,720            | -                                 | -                      |
| 1252 | โฉนด         | 1659      | 5426   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 19    | 519              | 260                         | 134,940                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 134,940                               | -  | 134,940            | -                                 | -                      |
| 1253 | โฉนด         | 1660      | 5427   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 10    | 910              | 100                         | 91,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 91,000                                | -  | 91,000             | -                                 | -                      |
| 1254 | โฉนด         | 1661      | 5428   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 35    | 3735             | 130                         | 485,550                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 485,550                               | -  | 485,550            | -                                 | -                      |
| 1255 | โฉนด         | 1662      | 5429   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 65    | 3665             | 130                         | 476,450                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 476,450                               | -  | 476,450            | -                                 | -                      |
| 1256 | โฉนด         | 1663      | 5430   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 44    | 844              | 180                         | 151,920                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 151,920                               | -  | 151,920            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 169 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1257 | โฉนด         | 1664      | 5431   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 80    | 2280             | 130                         | 296,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 296,400                                       | -  | 296,400                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1258 | โฉนด         | 1665      | 5432   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 40    | 1240             | 100                         | 124,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,000                                       | -  | 124,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1259 | โฉนด         | 1666      | 5433   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 12    | 1012             | 100                         | 101,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 101,200                                       | -  | 101,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1260 | โฉนด         | 1667      | 5434   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 59    | 1359             | 100                         | 135,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 135,900                                       | -  | 135,900                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1261 | โฉนด         | 1668      | 5435   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 5     | 1205             | 100                         | 120,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,500                                       | -  | 120,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1262 | โฉนด         | 1669      | 5436   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 260                         | 104,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 33    | 233              | 260                         | 60,580                                    | 58  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 691,200                                       | 268,800  | 329,380                               | -                                       | 329,380            | -                                 | -                      |
| 1263 | โฉนด         | 1670      | 5437   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 200                         | 7,800                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,800   | -  | 7,800                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1264 | โฉนด         | 1671      | 5438   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 200                         | 14,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,000  | -  | 14,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1265 | โฉนด         | 1672      | 5439   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 31    | 531              | 180                         | 95,580                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,580                 | -   | 95,580   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1266 | โฉนด         | 1674      | 5441   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 43    | 43               | 300                         | 12,900                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,900                 | -   | 12,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 300                         | 16,200                     | 58  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,400                         | 345,600                    | 14                | 41,472                 | 304,128                                       | 320,328  | -                                     | 320,328  | -                  | -                                 |
| 1267 | โฉนด         | 1675      | 5442   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 93    | 193              | 300                         | 57,900                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,900                 | -   | 57,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1268 | โฉนด         | 1676      | 5443   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 40    | 1240             | 130                         | 161,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 161,200                | -   | 161,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1269 | โฉนด         | 1677      | 5444   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 36    | 1636             | 130                         | 212,680                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 212,680                | -   | 212,680  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1270 | โฉนด         | 1678      | 5445   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 40    | 1940             | 180                         | 349,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 349,200                | -   | 349,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1271 | โฉนด         | 1678      | 5445   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 40    | 1940             | 180                         | 349,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 349,200                | -   | 349,200  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1272 | โฉนด         | 1679      | 5446   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 0     | 1900             | 100                         | 190,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,000                | -   | 190,000  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1273 | โฉนด         | 1680      | 5447   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 89    | 3289             | 130                         | 427,570                                   | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 427,570                                       | -  | 427,570                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1274 | โฉนด         | 1681      | 5448   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 100                         | 230,000                                   | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 230,000                                       | -  | 230,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1275 | โฉนด         | 1682      | 5449   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 34    | 934              | 100                         | 93,400                                    | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 93,400  | -  | 93,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1276 | โฉนด         | 1683      | 5450   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 55    | 1655             | 100                         | 165,500                                   | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,500                                       | -  | 165,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1277 | โฉนด         | 1684      | 5451   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 200                         | 14,400                                    | 58<br>4 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 61,440  | 552,960  | 567,360                               | -  | 567,360            | -                                 | -                      |
| 1278 | โฉนด         | 1685      | 5452   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 200                         | 16,600                                    | 58<br>5 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 29                | 215,040                                       | 322,560  | 339,160                               | -  | 339,160            | -                                 | -                      |
| 1279 | โฉนด         | 1686      | 5453   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | 58<br>6 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 270,400                               | -  | 270,400            | -                                 | -                      |
| 1280 | โฉนด         | 1687      | 5454   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 58    | 858              | 260                         | 223,080                                   | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 223,080                                       | -  | 223,080                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 260                         | 26,000                                    | 58<br>7 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 34                | 685,440                                       | 120,960  | 146,960                               | -  | 146,960            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1281 | โฉนด         | 1688      | 5455   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 36    | 1736             | 100                         | 173,600                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 173,600                                       | -  | 173,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1282 | โฉนด         | 1689      | 5456   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 67    | 567              | 100                         | 56,700                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,700  | -  | 56,700                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1283 | โฉนด         | 1690      | 5457   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 88    | 488              | 100                         | 48,800                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 48,800  | -  | 48,800                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1284 | โฉนด         | 1691      | 5458   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 68    | 568              | 180                         | 102,240                                   | 588 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,600                  | 34                | 1,014,768                                     | 734,832  | 837,072                               | -                                       | 837,072            | -                                 | -                      |
| 1285 | โฉนด         | 1692      | 5459   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 75.9  | 275.9            | 180                         | 49,662                                    | 589 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 34                | 1,175,040                                     | 207,360  | 257,022                               | -                                       | 257,022            | -                                 | -                      |
| 1286 | โฉนด         | 1693      | 5460   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 330                         | 80,190                                    | 590 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 64                | 2,350,080                                     | 414,720  | 494,910                               | -                                       | 494,910            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 330                         | 99,000                                    | 591 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 44                | 1,468,800                                     | 259,200  | 358,200                               | -                                       | 358,200            | -                                 | -                      |
| 1287 | โฉนด         | 1694      | 5461   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 2     | 302              | 100                         | 30,200                                    | 592 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 318,200                               | -                                       | 318,200            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                                    | 593 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 34                | 359,424                                       | 331,776  | 361,776                               | -                                       | 331,776            | 30,000                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 173 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |   |
| 1288 | โฉนด         | 1695      | 5462   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 2   | 42    | 642              | 180                         | 115,560                    | 594                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 46,080                 | 721,920                                       | 837,480  | -                                     | 837,480                                 | -                  | -                                 |   |
| 1289 | โฉนด         | 1696      | 5463   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 17    | 517              | 180                         | 93,060                     | 595                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | 1,305,600              | 230,400                                       | 323,460  | -                                     | 323,460                                 | -                  | -                                 |   |
| 1290 | โฉนด         | 1697      | 5464   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 63    | 2163             | 130                         | 281,190                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 281,190  | -                                     | 281,190                                 | -                  | -                                 |   |
| 1291 | โฉนด         | 1698      | 5465   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 9     | 1609             | 180                         | 289,620                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 289,620                               | -                                       | 289,620            | -                                 | - |
| 1292 | โฉนด         | 1699      | 5466   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 54    | 754              | 200                         | 150,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 150,800                               | -                                       | 150,800            | -                                 | - |
| 1293 | โฉนด         | 1700      | 5467   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 180                         | 30,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 30,600                                | -                                       | 30,600             | -                                 | - |
| 1294 | โฉนด         | 1701      | 5468   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 200                         | 15,000                     | 596                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 39                | 285,696                | 175,104                                       | 190,104  | -                                     | 190,104                                 | -                  | -                                 |   |
| 1295 | โฉนด         | 1702      | 5469   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 1   | 47    | 547              | 180                         | 98,460                     | 597                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 54                | 1,958,400              | 345,600                                       | 444,060  | -                                     | 444,060                                 | -                  | -                                 |   |
| 1296 | โฉนด         | 1703      | 5470   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 95    | 2395             | 300                         | 718,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 718,500                               | -                                       | 718,500            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1297 | โฉนด         | 1704      | 5471   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 29    | 629              | 180                         | 113,220                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,220                | -   | 113,220  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1298 | โฉนด         | 1705      | 5472   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 84    | 884              | 180                         | 159,120                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 159,120                | -   | 159,120  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1299 | โฉนด         | 1706      | 5473   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 17    | 2717             | 180                         | 489,060                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 489,060                | -   | 489,060  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1300 | โฉนด         | 1707      | 5474   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 76.5  | 2876.5           | 130                         | 373,945                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 373,945                | -   | 373,945  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1301 | โฉนด         | 1708      | 5475   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 3                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 330                         | 528,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 528,000                | -   | -  | 528,000                               | 0.3                                     |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 330                         | 42,240                     | 59  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 28                | 1,044,480              | 184,320                                       | 226,560  | -                                     | -                                       | 226,560            | 0.3                               |
| 1302 | โฉนด         | 1709      | 5476   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 93    | 393              | 100                         | 39,300                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,300                 | -   | 39,300   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1303 | โฉนด         | 1710      | 5477   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 84    | 2084             | 330                         | 687,720                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 687,720                | -   | 687,720  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 330                         | 66,000                     | 59  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 29                | 672,000                | 928,000                                       | 994,000  | -                                     | 994,000                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 330                         | 66,000                                    | 600 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 24                | 512,000                                       | 1,088,000  | 1,154,000                             | -                                       | 1,154,000          | -                                 | -                      |
| 1304 | โฉนด         | 1711      | 5478   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 200                         | 27,000                                    | 601 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 352                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,252,800                  | 54                | 1,914,880                                     | 337,920  | 364,920                               | -                                       | 364,920            | -                                 | -                      |
| 1305 | โฉนด         | 1712      | 5479   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 16    | 416              | 100                         | 41,600                                    | 602 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 502,400                               | -                                       | 502,400            | -                                 | -                      |
| 1306 | โฉนด         | 1713      | 5480   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 58    | 458              | 180                         | 82,440                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 82,440                                | -                                       | 82,440             | -                                 | -                      |
| 1307 | โฉนด         | 1714      | 5481   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 100                         | 6,200                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,200                                 | -                                       | 6,200              | -                                 | -                      |
| 1308 | โฉนด         | 1715      | 5482   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 100                         | 9,800                                     | 603 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 34                | 239,616                                       | 221,184  | 230,984                               | -                                       | 230,984            | -                                 | -                      |
| 1309 | โฉนด         | 1716      | 5483   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 100                         | 3,900                                     |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 3,900                                 | -                                       | 3,900              | -                                 | -                      |
| 1310 | โฉนด         | 1717      | 5484   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 69    | 769              | 100                         | 76,900                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 76,900                                | -                                       | 76,900             | -                                 | -                      |
| 1311 | โฉนด         | 1718      | 5485   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 66    | 2866             | 130                         | 372,580                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 372,580                               | -                                       | 372,580            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1312 | โฉนด         | 1719      | 5486   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 3   | 32    | 7132             | 100                         | 713,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 713,200                                       | -  | 713,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1313 | โฉนด         | 1720      | 5487   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 62    | 2562             | 100                         | 256,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 256,200                                       | -  | 256,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1314 | โฉนด         | 1721      | 5488   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 18    | 3418             | 100                         | 341,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 341,800                                       | -  | 341,800                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1315 | โฉนด         | 1722      | 5489   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 40    | 3440             | 100                         | 344,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 344,000                                       | -  | 344,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1316 | โฉนด         | 1723      | 5490   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 45    | 1045             | 100                         | 104,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,500                                       | -  | 104,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1317 | โฉนด         | 1724      | 5491   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 89    | 4189             | 150                         | 628,350                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 628,350                                       | -  | 628,350                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1318 | โฉนด         | 1725      | 5492   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 2     | 202              | 200                         | 40,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,400  | -  | 40,400                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1319 | โฉนด         | 1726      | 5493   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 83    | 883              | 260                         | 229,580                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 229,580                                       | -  | 229,580                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1320 | โฉนด         | 1727      | 5494   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 100                         | 6,400                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,400   | -  | 6,400                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1321 | โฉนด         | 1728      | 5495   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 300                         | 100,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,200                                       | -  | 100,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1322 | โฉนด         | 1729      | 5496   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 32    | 2732             | 130                         | 355,160                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 355,160                                       | -  | 355,160                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1323 | โฉนด         | 1730      | 5497   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 40    | 4740             | 130                         | 616,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 616,200                                       | -  | 616,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1324 | โฉนด         | 1740      | 5498   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 85    | 1185             | 100                         | 118,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 118,500                                       | -  | 118,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1325 | โฉนด         | 1741      | 5499   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 4     | 1604             | 100                         | 160,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,400                                       | -  | 160,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1326 | โฉนด         | 1742      | 5500   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 8     | 1008             | 100                         | 100,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,800                                       | -  | 100,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1327 | โฉนด         | 1743      | 5501   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 25    | 1325             | 100                         | 132,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,500                                       | -  | 132,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1328 | โฉนด         | 1744      | 5502   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 13    | 1213             | 160                         | 194,080                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,080                                       | -  | 194,080                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1329 | โฉนด         | 1745      | 5503   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 64    | 264              | 180                         | 47,520                                    | 60  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ค.ร.ง.ตึก/ค.ร.ง.ไม้ | 2                    | 245                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,568,000                  | 19                | 862,400                                       | 705,600  | 753,120                               | -  | 753,120            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 178 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1330 | โฉนด         | 1746      | 5504   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 78    | 178              | 200                         | 35,600                                    | -   | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,600  | -  | 35,600                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1331 | โฉนด         | 1461      | 5535   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 19                            | 3   | 77    | 7977             | 160                         | 1,276,320                                 | -   | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,276,320                                     | -  | 1,276,320                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1332 | โฉนด         | 1434      | 5540   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 87    | 287              | 600                         | 172,200                                   | 605 | 401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 50                                   | 100                                      | 7,400                         | 370,000                    | 14                | 59,200  | 310,800  | 483,000                               | -                                       | 483,000            | -                                 | -                      |
| 1333 | โฉนด         | 1460      | 5541   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 200                         | 16,000                                    | 606 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 34                | 2,937,600                                     | 518,400  | 534,400                               | -                                       | 534,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 200                         | 16,400                                    | 607 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น    | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 7                 | 20,736  | 670,464  | 686,864                               | -                                       | 686,864            | -                                 | -                      |
| 1334 | โฉนด         | 1617      | 5545   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 800                         | 134,400                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 134,400  | -                                     | 134,400                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1335 | โฉนด         | 1618      | 5546   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 800                         | 134,400                                   | 608 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 39                | 1,566,720                                     | 276,480  | 410,880                               | -                                       | 410,880            | -                                 | -                      |
| 1336 | โฉนด         | 1747      | 5677   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 57    | 4157             | 100                         | 415,700                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 415,700  | -                                     | 415,700                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1337 | โฉนด         | 1748      | 5678   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 11    | 511              | 260                         | 132,860                                   | -   | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 132,860  | -                                     | 132,860                                 | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1338 | โฉนด         | 1749      | 5796   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 100                         | 23,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,200  | -  | 23,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1339 | โฉนด         | 1752      | 5799   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 40    | 340              | 200                         | 68,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,000  | -  | 68,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1340 | โฉนด         | 1753      | 5800   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 80    | 1180             | 260                         | 306,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 306,800                                       | -  | 306,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1341 | โฉนด         | 1754      | 5801   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 57    | 1157             | 260                         | 300,820                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,820                                       | -  | 300,820                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1342 | โฉนด         | 1755      | 5802   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 27    | 827              | 100                         | 82,700                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 82,700  | -  | 82,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1343 | โฉนด         | 1462      | 5832   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 57    | 1457             | 330                         | 480,810                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,810                                       | -  | 480,810                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 60  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 493,800                               | -  | 493,800            | -                                 | -                      |
| 1344 | โฉนด         | 1510      | 5842   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 36.6  | 236.6            | 400                         | 94,640                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 94,640  | -  | 94,640                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1345 | โฉนด         | 1511      | 5843   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 2.3   | 302.3            | 200                         | 60,460                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,460  | -  | 60,460                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1346 | โฉนด         | 1512      | 5844   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 30.7  | 830.7            | 100                         | 83,070                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,070                 | -   | 83,070   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1347 | โฉนด         | 1620      | 5845   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,800                 | -   | 16,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1348 | โฉนด         | 1621      | 5846   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 59    | 159              | 200                         | 31,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,800                 | -   | 31,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1349 | โฉนด         | 1622      | 5847   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 43    | 343              | 200                         | 68,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,600                 | -   | 68,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1350 | โฉนด         | 1623      | 5848   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 55    | 255              | 800                         | 204,000                    | 610                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080              | 414,720                                       | 618,720  | -                                     | 618,720  | -                  | -                                 |
| 1351 | โฉนด         | 1807      | 5866   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 300                         | 18,900                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,900                 | -   | 18,900   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1352 | โฉนด         | 1808      | 5867   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 250                         | 60,250                     | 611                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400              | 345,600                                       | 405,850  | -                                     | 405,850  | -                  | -                                 |
| 1353 | โฉนด         | 1739      | 5868   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 68.8  | 68.8             | 700                         | 48,160                     | 612                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 39                | 1,566,720              | 276,480                                       | 324,640  | -                                     | 324,640  | -                  | -                                 |
| 1354 | โฉนด         | 1732      | 5869   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 81.5  | 281.5            | 200                         | 56,300                     | 613                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400              | 345,600                                       | 401,900  | -                                     | 401,900  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 181 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1355 | โฉนด         | 1733      | 5870   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 33.1  | 433.1            | 180                         | 77,958                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 77,958   | -                                     | 77,958   | -                  | -                                 |                        |
| 1356 | โฉนด         | 1734      | 5871   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 48.1  | 248.1            | 180                         | 44,658                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,658   | -                                     | 44,658   | -                  | -                                 |                        |
| 1357 | โฉนด         | 1735      | 5872   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 65.3  | 165.3            | 180                         | 29,754                                    | 61  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 995,328                                       | 387,072  | 416,826                               | -  | 416,826            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 180                         | 54,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 54,000   | -                                     | -  | 54,000             | 0.01                              |                        |
| 1358 | โฉนด         | 1736      | 5873   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 49.6  | 149.6            | 200                         | 29,920                                    | 61  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 39                | 1,044,480                                     | 184,320  | 214,240                               | -  | 214,240            | -                                 | -                      |
| 1359 | โฉนด         | 1737      | 5874   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 5.5   | 405.5            | 100                         | 40,550                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 40,550   | -                                     | 40,550   | -                  | -                                 |                        |
| 1360 | โฉนด         | 1738      | 5875   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 33.6  | 133.6            | 800                         | 106,880                                   | 61  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 23                | 1,632,000                                     | 288,000  | 394,880                               | -  | 394,880            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 800                         | 56,000                                    | 61  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 40                                   | 100                                      | 7,550                         | 302,000                    | 23                | 102,680                                       | 199,320  | 255,320                               | -  | -                  | 255,320                           | 0.3                    |
| 1361 | โฉนด         | 1809      | 5990   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 130                         | 117,000                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 117,000  | -                                     | 117,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1362 | โฉนด         | 492       | 6037   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 200                         | 50,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,000  | -  | 50,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1363 | โฉนด         | 504       | 6038   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 200                         | 11,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,000  | -  | 11,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1364 | โฉนด         | 987       | 6044   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 85    | 2585             | 350                         | 904,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 904,750                                       | -  | 904,750                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1365 | โฉนด         | 988       | 6045   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 14.2  | 4914.2           | 100                         | 491,420                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 491,420                                       | -  | 491,420                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1366 | โฉนด         | 990       | 6046   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 21    | 721              | 100                         | 72,100                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 72,100  | -  | 72,100                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1367 | โฉนด         | 991       | 6047   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 30    | 530              | 100                         | 53,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 53,000  | -  | 53,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1368 | โฉนด         | 992       | 6048   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | 520,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 130                         | 3,770                                     | 618 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 19                | 112,640                                       | 399,360  | 403,130                               | -                                       | 399,360            | 3,770                             | 0.02                   |
| 1369 | โฉนด         | 994       | 6049   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 2   | 70    | 5070             | 130                         | 659,100                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 659,100                                       | -  | 659,100                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 183 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1370 | โฉนด         | 995       | 6050   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 93    | 3993             | 180                         | 718,740                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 718,740                | -   | 718,740  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1371 | โฉนด         | 996       | 6051   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 43    | 943              | 100                         | 94,300                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 94,300                 | -   | 94,300   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1372 | โฉนด         | 997       | 6052   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 300                         | 63,300                     | 619                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                | 1,105,920                                     | 1,169,220  | -                                     | 1,169,220                               | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 620                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800                 | 691,200                                       | 721,200  | -                                     | -                                       | 721,200            | 0.02                              |
| 1373 | โฉนด         | 998       | 6053   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 0   | 20    | 4420             | 100                         | 442,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 442,000                | -   | 442,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1374 | โฉนด         | 1027      | 6055   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 400                         | 44,000                     | 621                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 816,000                | 144,000                                       | 188,000  | -                                     | 188,000                                 | -                  | -                                 |
| 1375 | โฉนด         | 1028      | 6056   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 74    | 1074             | 180                         | 193,320                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 193,320                | -   | 193,320  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1376 | โฉนด         | 1029      | 6057   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 42    | 1842             | 100                         | 184,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 184,200                | -   | 184,200  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1377 | โฉนด         | 1030      | 6058   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 17    | 817              | 100                         | 81,700                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,700                 | -   | 81,700   | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                     | 62<br>2                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                                    | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,00<br>0              | 29                | 1,958,40<br>0          | 345,600                                       | 365,600  | -                                     | 365,600                                 | -                  | -                                 |
| 1378 | โฉนด         | 1032      | 6060   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 1   | 0     | 3300             | 300                         | 990,000                    |   | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 990,000  | -                                     | 990,000                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 15    | 15               | 300                         | 4,500                      | 62<br>3                                   | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>กรรม<br>ประเภทค้าปลีก<br>กค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                   | 3                    | 36                                   | 100                                      | 7,550                         | 271,800                    | 3                 | 8,154                  | 263,646                                       | 268,146  | -                                     | -                                       | 268,146            | 0.3                               |
| 1379 | โฉนด         | 1408      | 6061   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 61    | 2461             | 100                         | 246,100                    |   | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 246,100  | -                                     | 246,100                                 | -                  | -                                 |
| 1380 | โฉนด         | 1820      | 6083   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 50    | 550              | 200                         | 110,000                    |   | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 110,000  | -                                     | 110,000                                 | -                  | -                                 |
| 1381 | โฉนด         | 1826      | 6105   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                     |   | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,000   | -                                     | 72,000                                  | -                  | -                                 |
| 1382 | โฉนด         | 1831      | 6124   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 180                         | 43,740                     | 62<br>4                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                                    | ตึก                   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 168,960                | 599,040                                       | 642,780  | -                                     | 642,780                                 | -                  | -                                 |
| 1383 | โฉนด         | 1832      | 6125   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 61    | 261              | 180                         | 46,980                     |   | -  | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 46,980   | -                                     | 46,980                                  | -                  | -                                 |
| 1384 | โฉนด         | 1827      | 6150   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 800                         | 140,800                    | 62<br>5                                   | 400-<br>ประเภทตึกแถว<br>2ชั้น                                    | ตึก                   | 2                    | 250                                  | 100                                      | 7,150                         | 1,787,50<br>0              | 24                | 572,000                | 1,215,500                                     | 1,356,300  | -                                     | 1,356,300                               | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1385 | โฉนด         | 1833      | 6151   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 100                         | 2,400                                     | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,400   | -  | 2,400                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1386 | โฉนด         | 1834      | 6152   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 100                         | 2,200                                     | 626 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 176                                  | 100                                      | 7,150                         | 1,258,400                  | 19                | 276,848                                       | 981,552  | 983,752                               | -  | 983,752            | -                                 | -                      |
| 1387 | โฉนด         | 1835      | 6153   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 100                         | 2,200                                     | 627 | 300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,300                         | 756,000                    | 19                | 166,320                                       | 589,680  | 591,880                               | -  | 591,880            | -                                 | -                      |
| 1388 | โฉนด         | 1836      | 6154   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     | 628 | 300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,300                         | 756,000                    | 20                | 166,320                                       | 589,680  | 591,780                               | -  | 591,780            | -                                 | -                      |
| 1389 | โฉนด         | 1837      | 6155   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     | 629 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,150                         | 915,200                    | 24                | 292,864                                       | 622,336  | 624,436                               | -  | 624,436            | -                                 | -                      |
| 1390 | โฉนด         | 1838      | 6156   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     | 630 | 400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,150                         | 915,200                    | 24                | 292,864                                       | 622,336  | 624,436                               | -  | 624,436            | -                                 | -                      |
| 1391 | โฉนด         | 673       | 6179   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 1   | 57    | 9357             | 130                         | 1,216,410                                 | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,216,410                                     | -  | 1,216,410                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1392 | โฉนด         | 1839      | 6213   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 200                         | 45,600                                    | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 45,600   | -                                     | 45,600   | -                  | -                                 |                        |
| 1393 | โฉนด         | 1822      | 6248   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 100                         | 14,200                                    | 631 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 29                | 258,048                                       | 356,352  | 370,552                               | -  | 370,552            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1394 | โฉนด         | 1823      | 6249   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 100                         | 4,700                                     | 63<br>2 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 29                | 307,200                                       | 460,800  | 465,500                               | -  | 465,500            | -                                 | -                      |
| 1395 | โฉนด         | 1841      | 6250   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 46    | 746              | 100                         | 74,600                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 74,600                                | -  | 74,600             | -                                 | -                      |
| 1396 | โฉนด         | 1842      | 6251   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 19    | 1819             | 100                         | 181,900                                   |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 181,900                               | -  | -                  | 181,900                           | 0.01                   |
| 1397 | โฉนด         | 1810      | 6267   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 63<br>3 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 24                | 138,240                                       | 322,560  | 342,560                               | -  | 342,560            | -                                 | -                      |
| 1398 | โฉนด         | 1811      | 6268   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 100                         | 60,000                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 60,000                                | -  | 60,000             | -                                 | -                      |
| 1399 | โฉนด         | 1812      | 6269   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
| 1400 | โฉนด         | 1813      | 6270   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 28.8  | 1328.8           | 500                         | 664,400                                   |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 664,400                               | -  | 664,400            | -                                 | -                      |
| 1401 | โฉนด         | 1814      | 6271   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 54.1  | 154.1            | 700                         | 107,870                                   | 63<br>4 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 39                | 1,088,000                                     | 192,000  | 299,870                               | -  | 299,870            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 187 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1402 | โฉนด         | 1815      | 6272   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 71.4  | 171.4            | 700                         | 119,980                                   | 635 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 37                | 1,958,400                                     | 345,600  | 465,580                               | -                                       | 465,580            | -                                 | -                      |
| 1403 | โฉนด         | 1816      | 6273   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 89.9  | 189.9            | 800                         | 151,920                                   | 636 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,400                         | 384,000                    | 14                | 46,080  | 337,920  | 489,840                               | -                                       | 489,840            | -                                 | -                      |
| 1404 | โฉนด         | 1817      | 6274   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 600                         | 240,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -                                       | 240,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 76.9  | 176.9            | 600                         | 106,140                                   | 637 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 460,800                                       | 307,200  | 413,340                               | -                                       | 413,340            | -                                 | -                      |
| 1405 | โฉนด         | 1854      | 6276   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     | 638 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,150                         | 915,200                    | 24                | 292,864                                       | 622,336  | 624,436                               | -                                       | 624,436            | -                                 | -                      |
| 1406 | โฉนด         | 1855      | 6277   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     | 639 | 400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 7,150                         | 915,200                    | 24                | 292,864                                       | 622,336  | 624,436                               | -                                       | 624,436            | -                                 | -                      |
| 1407 | โฉนด         | 1851      | 6292   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                         | 19,200                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 19,200                                | -                                       | 19,200             | -                                 | -                      |
| 1408 | โฉนด         | 1843      | 6299   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                         | 19,200                                    | 640 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 595,200                               | -                                       | 595,200            | -                                 | -                      |
| 1409 | โฉนด         | 1844      | 6300   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                         | 19,200                                    | 641 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 29                | 537,600                                       | 742,400  | 761,600                               | -                                       | 761,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |
| 1410 | โฉนด         | 1845      | 6301   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                         | 19,200                                    | 64<br>2 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 92,160  | 675,840  | 695,040                               | -                                       | 695,040            | -                                 | -                      |   |
| 1411 | โฉนด         | 1847      | 6313   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 800                         | 56,000                                    | 64<br>3 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 27                | 184,320                                       | 327,680  | 383,680                               | -                                       | 383,680            | -                                 | -                      |   |
| 1412 | โฉนด         | 1840      | 6315   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 7     | 1207             | 150                         | 181,050                                   |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 181,050                               | -                                       | 181,050            | -                                 | -                      |   |
| 1413 | โฉนด         | 1849      | 6318   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 26,200                                  | -                  | 26,200                            | -                      | - |
| 1414 | โฉนด         | 1848      | 6337   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    | 64<br>4 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 275                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,760,000                  | 39                | 1,056,000                                     | 704,000  | 721,400                               | -                                       | 721,400            | -                                 | -                      |   |
| 1415 | โฉนด         | 2169      | 6341   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 17,400                                  | -                  | 17,400                            | -                      | - |
| 1416 | โฉนด         | 1861      | 6342   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 100                         | 2,100                                     |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 2,100                                   | -                  | 2,100                             | -                      | - |
| 1417 | โฉนด         | 1862      | 6343   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 100                         | 2,200                                     |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 2,200                                   | -                  | 2,200                             | -                      | - |
| 1418 | โฉนด         | 1856      | 6349   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 100                         | 21,700                                    |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 21,700                                  | -                  | 21,700                            | -                      | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1419 | โฉนด         | 1857      | 6358   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 700                         | 72,100                     | 645                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,036,800                  | 21                | 331,776                | 705,024                                       | 777,124  | -                                     | 777,124  | -                  | -                                 |
| 1420 | โฉนด         | 1858      | 6359   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 17    | 1617             | 290                         | 468,930                    |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 468,930  | -                                     | 468,930  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 290                         | 58,000                     | 646                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 34                | 576,000                | 576,000                                       | 634,000  | -                                     | 634,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 290                         | 58,000                     | 647                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 19                | 230,400                | 921,600                                       | 979,600  | -                                     | 979,600  | -                  | -                                 |
| 1421 | โฉนด         | 1866      | 6360   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 72.4  | 172.4            | 180                         | 31,032                     | 648                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 19                | 138,240                | 552,960                                       | 583,992  | -                                     | 583,992  | -                  | -                                 |
| 1422 | โฉนด         | 1867      | 6361   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 73.2  | 173.2            | 180                         | 31,176                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 31,176   | -                                     | 31,176   | -                  | -                                 |
| 1423 | โฉนด         | 1863      | 6367   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 100                         | 184,100                    |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 184,100  | -                                     | 184,100  | -                  | -                                 |
| 1424 | โฉนด         | 1864      | 6368   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 41    | 1841             | 100                         | 184,100                    |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 184,100  | -                                     | 184,100  | -                  | -                                 |
| 1425 | โฉนด         | 710       | 6373   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 2   | 24    | 5024             | 130                         | 653,120                    |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 653,120  | -                                     | 653,120  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1426 | โฉนด         | 1874      | 6423   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 800                         | 94,400                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 94,400  | -  | 94,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1427 | โฉนด         | 1875      | 6424   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 800                         | 80,800                                    | 649 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 11                | 80,640  | 1,071,360  | 1,152,160                             | -  | 1,152,160          | -                                 | -                      |
| 1428 | โฉนด         | 1881      | 6425   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 800                         | 48,000                                    | 650 | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 70                                   | 100                                      | 7,350                         | 514,500                    | 11                | 46,305  | 468,195  | 516,195                               | -  | -                  | 516,195                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 800                         | 36,800                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,800  | -  | -                                     | 36,800   | 0.01               |                                   |                        |
| 1429 | โฉนด         | 1877      | 6426   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 800                         | 85,600                                    | 651 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 11                | 53,760  | 714,240  | 799,840                               | -  | 799,840            | -                                 | -                      |
| 1430 | โฉนด         | 1878      | 6427   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 200                         | 61,000                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 61,000  | -  | 61,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1431 | โฉนด         | 1879      | 6428   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 99    | 299              | 100                         | 29,900                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,900  | -  | 29,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1432 | โฉนด         | 1880      | 6429   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 94    | 294              | 100                         | 29,400                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,400  | -  | 29,400                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1433 | โฉนด         | 1876      | 6430   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 100                         | 10,600                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,600  | -  | 10,600                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1434 | โฉนด         | 1891      | 6443   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 82    | 2182             | 100                         | 218,200                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 218,200                                       | -  | 218,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1435 | โฉนด         | 1892      | 6444   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 36    | 2136             | 100                         | 213,600                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 213,600                                       | -  | 213,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1436 | โฉนด         | 1893      | 6445   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 98    | 2098             | 100                         | 209,800                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 209,800                                       | -  | 209,800                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1437 | โฉนด         | 1888      | 6446   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 28    | 228              | 700                         | 159,600                                   | 65  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 908,400                               | -                                       | 908,400            | -                                 | -                      |
| 1438 | โฉนด         | 1889      | 6447   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 700                         | 140,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | 140,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 700                         | 43,400                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,400  | -  | 43,400                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1439 | โฉนด         | 1890      | 6448   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 700                         | 170,100                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 170,100                                       | -  | 170,100                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1440 | โฉนด         | 1868      | 6469   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 800                         | 108,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,000                                       | -  | 108,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1441 | โฉนด         | 1869      | 6470   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 100                         | 4,000                                     | 65  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 44                | 710,400                                       | 249,600  | 253,600                               | -                                       | 253,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 65  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                    | 2                   | 120                  | 100                                  | 6,400                                    | 768,000                       | 24                         | 230,400           | 537,600                                       | 541,900  | -                                     | 541,900                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1442 | โฉนด         | 1870      | 6471   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 100                         | 8,300                                     | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 8,300  | -                                     | 8,300                                   | -                  | -                                 |                        |
| 1443 | โฉนด         | 1871      | 6472   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 100                         | 8,200                                     | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 8,200  | -                                     | 8,200                                   | -                  | -                                 |                        |
| 1444 | โฉนด         | 1872      | 6473   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 100                         | 8,200                                     | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 8,200  | -                                     | 8,200                                   | -                  | -                                 |                        |
| 1445 | โฉนด         | 1873      | 6474   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 100                         | 8,200                                     | 65                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 19                | 211,200                                       | 844,800  | 853,000                               | -                                       | 853,000            | -                                 | -                      |
| 1446 | โฉนด         | 1846      | 6476   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 800                         | 72,000                                    | -                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 72,000   | -                                     | 72,000                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1447 | โฉนด         | 1894      | 6499   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 800                         | 160,000                                   | 65                     | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000                                     | 288,000  | 448,000                               | -                                       | 448,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 65                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 7                 | 23,040  | 744,960  | 810,560                               | -                                       | 810,560            | -                                 | -                      |
| 1448 | โฉนด         | 1895      | 6500   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 800                         | 85,600                                    | 65                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 18                | 161,280                                       | 645,120  | 730,720                               | -                                       | 730,720            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1449 | โฉนด         | 1896      | 6501   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 43    | 243              | 800                         | 194,400                                   | 659 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 1,632,000                                     | 288,000  | 482,400                               | -                                       | 482,400            | -                                 | -                      |
| 1450 | โฉนด         | 1883      | 6509   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 180                         | 79,920                                    | 660 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                                       | 1,105,920  | 1,185,840                             | -                                       | 1,185,840          | -                                 | -                      |
| 1451 | โฉนด         | 1865      | 6510   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 9     | 309              | 180                         | 55,620                                    | 661 | 100-บ้านพักอาศัย             | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | -                                    | 100                                      | 6,400                         | -                          | 64                | 1,142,400                                     | -  | -                                     | 50,000,000                              | -                  | 0.03                              |                        |
| 1452 | โฉนด         | 1897      | 6532   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 81    | 181              | 180                         | 32,580                                    | 662 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 24                | 345,600                                       | 806,400  | 838,980                               | -                                       | 838,980            | -                                 | -                      |
| 1453 | โฉนด         | 1913      | 6533   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 35    | 1635             | 100                         | 163,500                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 163,500  | -                                     | 163,500                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1454 | โฉนด         | 1909      | 6554   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 3.5   | 1503.5           | 100                         | 150,350                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 150,350                               | -                                       | 150,350            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 100                         | 8,000                                     | 663 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,600                  | 14                | 314,928                                       | 1,434,672  | 1,442,672                             | -                                       | 1,434,672          | 8,000                             | 0.02                   |
| 1455 | โฉนด         | 1910      | 6555   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 72.5  | 1272.5           | 100                         | 127,250                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 127,250  | -                                     | 127,250                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1456 | โฉนด         | 1911      | 6556   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 100                         | 44,400                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 44,400   | -                                     | 44,400                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 194 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1457 | โฉนด         | 1912      | 6557   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 350                         | 147,350                                   | 664 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                      | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 19                | 1,728,000                                     | 1,728,000  | 1,875,350                             | -  | 1,875,350          | -                                 | -                      |
| 1458 | โฉนด         | 1882      | 6566   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 12    | 312              | 180                         | 56,160                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 56,160                                | -  | 56,160             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 665 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 22                | 518,400                                       | 1,209,600  | 1,227,600                             | -  | 1,227,600          | -                                 | -                      |
| 1459 | โฉนด         | 1934      | 6607   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 42    | 3442             | 220                         | 757,240                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 757,240                               | -  | 757,240            | -                                 | -                      |
| 1460 | โฉนด         | 1935      | 6665   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 3   | 4     | 7104             | 160                         | 1,136,640                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,136,640                             | -  | 1,136,640          | -                                 | -                      |
| 1461 | โฉนด         | 1903      | 6666   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 200                         | 16,000                                    | 666 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 187                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,196,800                  | 12                | 95,744  | 1,101,056  | 1,117,056                             | -  | 1,117,056          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 26.3  | 26.3             | 200                         | 5,260                                     | 667 | 511/2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 12                | 21,744  | 159,456  | 164,716                               | -  | -                  | 164,716                           | 0.3                    |
| 1462 | โฉนด         | 1904      | 6667   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 76.3  | 76.3             | 200                         | 15,260                                    | 668 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 1                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 54                | 729,600                                       | 230,400  | 245,660                               | -  | 245,660            | -                                 | -                      |
| 1463 | โฉนด         | 1905      | 6668   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 39.9  | 239.9            | 200                         | 47,980                                    | 669 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 1                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 44                | 672,000                                       | 288,000  | 335,980                               | -  | 335,980            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 195 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1464 | โฉนด         | 1906      | 6669   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 71.5  | 271.5            | 130                         | 35,295                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,295  | -  | 35,295                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1465 | โฉนด         | 1907      | 6670   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 97.5  | 197.5            | 200                         | 39,500                                    | 670 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 110                                  | 100                                      | 6,400                         | 704,000                    | 29                | 281,600                                       | 422,400  | 461,900                               | -                                       | 461,900            | -                                 | -                      |
| 1466 | โฉนด         | 1908      | 6671   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 37.5  | 137.5            | 200                         | 27,500                                    | 671 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 18                | 138,240                                       | 629,760  | 657,260                               | -                                       | 657,260            | -                                 | -                      |
| 1467 | โฉนด         | 1945      | 6672   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 100                         | 108,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 108,000  | -                                     | 108,000                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1468 | โฉนด         | 1946      | 6673   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 21.8  | 1021.8           | 100                         | 102,180                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 102,180  | -                                     | 102,180                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1469 | โฉนด         | 1947      | 6674   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 89.5  | 1389.5           | 100                         | 138,950                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 138,950  | -                                     | 138,950                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1470 | โฉนด         | 1942      | 6675   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 32,000   | -                                     | 32,000                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1471 | โฉนด         | 1943      | 6676   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 200                         | 16,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 16,000   | -                                     | 16,000                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1472 | โฉนด         | 1944      | 6677   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                                    | 672 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 24                | 276,480                                       | 645,120  | 661,320                               | -                                       | 661,320            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1473 | โฉนด         | 1949      | 6688   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 700                         | 70,000                     | 67  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,400                         | 716,800                    | 34                | 387,072                | 329,728                                       | 399,728  | -                                     | 399,728                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 93.1  | 93.1             | 700                         | 65,170                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 65,170   | -                                     | 65,170                                  | -                  | -                                 |
| 1474 | โฉนด         | 1950      | 6689   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 73.9  | 73.9             | 610                         | 45,079                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 45,079   | -                                     | 45,079                                  | -                  | -                                 |
| 1475 | โฉนด         | 1951      | 6696   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 42.4  | 242.4            | 100                         | 24,240                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,240   | -                                     | 24,240                                  | -                  | -                                 |
| 1476 | โฉนด         | 1859      | 6717   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 92    | 692              | 100                         | 69,200                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 69,200   | -                                     | 69,200                                  | -                  | -                                 |
| 1477 | โฉนด         | 1860      | 6718   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 53    | 1553             | 150                         | 232,950                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 232,950  | -                                     | 232,950                                 | -                  | -                                 |
| 1478 | โฉนด         | 1953      | 6729   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 200                         | 26,200                     | 67  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 410,200  | -                                     | 410,200                                 | -                  | -                                 |
| 1479 | โฉนด         | 1898      | 6731   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 52    | 2952             | 160                         | 472,320                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 472,320  | -                                     | 472,320                                 | -                  | -                                 |
| 1480 | โฉนด         | 1899      | 6732   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 176,000  | -                                     | 176,000                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 197 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1481 | โฉนด         | 1900      | 6733   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 49    | 2149             | 100                         | 214,900                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,900                                       | -  | 214,900                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1482 | โฉนด         | 1901      | 6734   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,000                                       | -  | 176,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1483 | โฉนด         | 1902      | 6735   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 220                         | 176,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,000                                       | -  | 176,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1484 | โฉนด         | 1948      | 6764   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 39    | 1439             | 180                         | 259,020                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,020                                       | -  | 259,020                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1485 | โฉนด         | 1955      | 6765   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 350                         | 37,450                                    | 67/5 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 383,050                               | -                                       | 383,050            | -                                 | -                      |
| 1486 | โฉนด         | 1936      | 6787   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 200                         | 28,400                                    | 67/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 168,960                                       | 599,040  | 627,440                               | -                                       | 627,440            | -                                 | -                      |
| 1487 | โฉนด         | 1937      | 6788   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 41    | 141              | 200                         | 28,200                                    | 67/7 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                                       | 768,000  | 796,200                               | -                                       | 796,200            | -                                 | -                      |
| 1488 | โฉนด         | 1938      | 6789   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 100                         | 6,900                                     | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,900   | -  | 6,900                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1489 | โฉนด         | 1939      | 6790   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,600  | -  | 13,600                                | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1490 | โฉนด         | 1940      | 6791   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 100                         | 6,800                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,800   | -  | 6,800                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1491 | โฉนด         | 1961      | 6796   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 97.8  | 197.8            | 700                         | 138,460                                   | 678 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 162                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,036,800                  | 49                | 964,224                                       | 72,576   | 211,036                               | -                                       | 211,036            | -                                 | -                      |
| 1492 | โฉนด         | 1962      | 6797   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 43.3  | 43.3             | 700                         | 30,310                                    | 679 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 54                | 1,566,720                                     | 276,480  | 306,790                               | -                                       | 306,790            | -                                 | -                      |
| 1493 | โฉนด         | 1958      | 6798   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 35.5  | 2935.5           | 100                         | 293,550                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 293,550                               | -                                       | 293,550            | -                                 | -                      |
| 1494 | โฉนด         | 1959      | 6799   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 31    | 131              | 800                         | 104,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 104,800                               | -                                       | 104,800            | -                                 | -                      |
| 1495 | โฉนด         | 1954      | 6806   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 2   | 88    | 5088             | 100                         | 508,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 508,800                               | -                                       | 508,800            | -                                 | -                      |
| 1496 | โฉนด         | 1957      | 6831   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 11.4  | 2511.4           | 290                         | 728,306                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 728,306                               | -                                       | 728,306            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | 680 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 54                | 1,459,200                                     | 460,800  | 489,800                               | -                                       | 489,800            | -                                 | -                      |
| 1497 | โฉนด         | 1956      | 6832   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 43.1  | 1243.1           | 330                         | 410,223                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 410,223                               | -                                       | 410,223            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 199 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                                 |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|-----------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์            | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                                 |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                     |                     |                                 |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |   |                    |                                   |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                        | 33,000                                    | 68                  | 1                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น   | ตึก                                  | 2  | 120                           | 100                        | 6,400             | 768,000                | 24  | 230,400  | 537,600                               | 570,600                                 | -                  | -                                 | 570,600   | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                        | 33,000                                    | 68                  | 2                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น   | ตึก                                  | 2  | 225                           | 100                        | 6,400             | 1,440,000              | 49  | 1,094,400  | 345,600                               | 378,600                                 | -                  | 378,600                           | -         | -    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                        | 33,000                                    | 68                  | 3                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น   | ตึก                                  | 2  | 240                           | 100                        | 6,400             | 1,536,000              | 19  | 337,920  | 1,198,080                             | 1,231,080                               | -                  | -                                 | 1,231,080 | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                        | 33,000                                    | 68                  | 4                   | 300-<br>ประเภทห้องแ<br>ถว 1ชั้น | ตึก                                  | 2  | 72                            | 100                        | 6,300             | 453,600                | 14  | 54,432   | 399,168                               | 432,168                                 | -                  | -                                 | 432,168   | 0.02 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1498 | โฉนด         | 1965      | 6835   | หมู่ 11 ต. โพนแพง               | 1                    | 0                             | 1   | 95.6  | 195.6            | 200                         | 39,120                     |   |                     | -                   | -                               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 39,120                                | -                                       | 39,120             | -                                 | -         |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1499 | โฉนด         | 1966      | 6836   | หมู่ 11 ต. โพนแพง               | 1                    | 0                             | 1   | 93.6  | 193.6            | 200                         | 38,720                     |   |                     | -                   | -                               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 38,720                                | -                                       | 38,720             | -                                 | -         |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1500 | โฉนด         | 1967      | 6837   | หมู่ 11 ต. โพนแพง               | 1                    | 0                             | 1   | 91.7  | 191.7            | 200                         | 38,340                     |   |                     | -                   | -                               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 38,340                                | -                                       | 38,340             | -                                 | -         |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1501 | โฉนด         | 1952      | 6840   | หมู่ 11 ต. โพนแพง               | 1                    | 9                             | 3   | 63    | 3963             | 130                         | 515,190                    |   |                     | -                   | -                               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 515,190                               | -                                       | 515,190            | -                                 | -         |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1502 | โฉนด         | 1976      | 6841   | หมู่ 13 ต. โพนแพง               | 1                    | 3                             | 2   | 36    | 1436             | 130                         | 186,680                    |   |                     | -                   | -                               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 186,680                               | -                                       | 186,680            | -                                 | -         |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 200 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1503 | โฉนด         | 1987      | 6850   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 300                         | 23,100                     | 685                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 44                | 1,566,720              | 276,480                                       | 299,580  | -                                     | 299,580                                 | -                  | -                                 |
| 1504 | โฉนด         | 1977      | 6859   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 20    | 2620             | 300                         | 786,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 786,000  | -                                     | 786,000                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 686                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 198                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,267,200                  | 49                | 963,072                | 304,128                                       | 334,128  | -                                     | 334,128                                 | -                  | -                                 |
| 1505 | โฉนด         | 1978      | 6860   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 1     | 1201             | 100                         | 120,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,100  | -                                     | 120,100                                 | -                  | -                                 |
| 1506 | โฉนด         | 1964      | 6868   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 16,800   | -                                     | 16,800                                  | -                  | -                                 |
| 1507 | โฉนด         | 1983      | 6872   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 24.5  | 224.5            | 350                         | 78,575                     | 687                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 253                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,619,200                  | 29                | 680,064                | 939,136                                       | 1,017,711  | -                                     | 1,017,711                               | -                  | -                                 |
| 1508 | โฉนด         | 1984      | 6873   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 24.4  | 224.4            | 350                         | 78,540                     | 688                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 39                | 614,400                | 409,600                                       | 488,140  | -                                     | 488,140                                 | -                  | -                                 |
| 1509 | โฉนด         | 1985      | 6874   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 70.8  | 1670.8           | 180                         | 300,744                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,744  | -                                     | 300,744                                 | -                  | -                                 |
| 1510 | โฉนด         | 1884      | 6877   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 65    | 4665             | 300                         | 1,399,500                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,399,500  | -                                     | 1,399,500                               | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 201 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |   |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                     | 689                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 49                | 2,350,080                                     | 414,720  | 474,720                               | -                                       | 474,720            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 690                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 24                | 1,843,200                                     | 460,800  | 490,800                               | -                                       | 490,800            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                     | 691                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 16                | 248,832                                       | 1,133,568  | 1,193,568                             | -                                       | 1,193,568          | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1511 | โฉนด         | 1995      | 6879   | หมู่ 7 ต. โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 160                         | 128,000                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 128,000  | -                                     | 128,000                                 | -                  | -                                 |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1512 | โฉนด         | 1996      | 6880   | หมู่ 7 ต. โพนแพง                | 1                    | 10                            | 3   | 36    | 4336             | 130                         | 563,680                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 563,680  | -                                     | 563,680                                 | -                  | -                                 |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1513 | โฉนด         | 1989      | 6891   | หมู่ 8 ต. โพนแพง                | 4                    | 1                             | 0   | 19    | 419              | 800                         | 335,200                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 335,200  | -                                     | -                                       | 335,200            | 0.3                               |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1514 | โฉนด         | 1990      | 6892   | หมู่ 8 ต. โพนแพง                | 4                    | 2                             | 1   | 10    | 910              | 400                         | 364,000                    |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 364,000  | -                                     | -                                       | 364,000            | 0.3                               |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1515 | โฉนด         | 1991      | 6893   | หมู่ 8 ต. โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     |   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,000   | -                                     | 60,000                                  | -                  | -                                 |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 150                         | 12,300                     | 692                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 6,400                         | 409,600                    | 14                | 49,152  | 360,448  | 372,748                               | -                                       | 372,748            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 202 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1516 | โฉนด         | 1992      | 6894   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 150                         | 59,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 59,400  | -  | 59,400                                | -  | -                  |                                   |
| 1517 | โฉนด         | 1993      | 6895   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47    | 447              | 150                         | 67,050                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 67,050  | -  | 67,050                                | -  | -                  |                                   |
| 1518 | โฉนด         | 1994      | 6896   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,000  | -  | 72,000                                | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 2     | 2                | 180                         | 360                        | 693                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,382,400              | 537,600                                       | 537,960  | -                                     | 537,960  | -                  | -                                 |
| 1519 | โฉนด         | 1997      | 6898   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 200                         | 7,600                      | 694                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 24                | 293,760                | 570,240                                       | 577,840  | -                                     | 577,840  | -                  | -                                 |
| 1520 | โฉนด         | 1986      | 6899   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 49.4  | 1149.4           | 130                         | 149,422                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 149,422                                       | -  | 149,422                               | -  | -                  |                                   |
| 1521 | โฉนด         | 1982      | 6900   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 99    | 899              | 100                         | 89,900                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 89,900  | -  | 89,900                                | -  | -                  |                                   |
| 1522 | โฉนด         | 1941      | 6901   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 53    | 6053             | 100                         | 605,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 605,300                                       | -  | 605,300                               | -  | -                  |                                   |
| 1523 | โฉนด         | 1998      | 6907   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 200                         | 32,000                     | 695                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 54                                   | 100                                      | 6,400                         | 345,600                    | 24                | 110,592                | 235,008                                       | 267,008  | -                                     | 267,008  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1524 | โฉนด         | 6923      | 6923   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 81    | 381              | 180                         | 68,580                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,580  | -  | 68,580                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1525 | โฉนด         | 1968      | 6955   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30.9  | 430.9            | 290                         | 124,961                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,961                                       | -  | 124,961                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1526 | โฉนด         | 1969      | 6956   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 31    | 431              | 180                         | 77,580                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,580  | -  | 77,580                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1527 | โฉนด         | 1970      | 6957   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 31.1  | 431.1            | 180                         | 77,598                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,598  | -  | 77,598                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1528 | โฉนด         | 1972      | 6959   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30.8  | 430.8            | 180                         | 77,544                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,544  | -  | 77,544                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1529 | โฉนด         | 1973      | 6960   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30.9  | 430.9            | 180                         | 77,562                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,562  | -  | 77,562                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1530 | โฉนด         | 1974      | 6961   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 56.3  | 256.3            | 180                         | 46,134                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,134  | -  | 46,134                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1531 | โฉนด         | 1975      | 6962   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 56.2  | 256.2            | 180                         | 46,116                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,116  | -  | 46,116                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1532 | โฉนด         | 2146      | 6996   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 10    | 110              | 200                         | 22,000                                    | 69  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600                                     | 230,400  | 252,400                               | -  | 252,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                     |   |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|--------|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |        |                     |   |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 1533 | โฉนด         | 2025      | 7008   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 61.2  | 161.2            | 200                         | 32,240                                    | -      | -                   | -   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 32,240   | -                                     | 32,240   | -                  | -                                 |                        |     |
| 1534 | โฉนด         | 2026      | 7009   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 16.6  | 1316.6           | 130                         | 171,158                                   | -      | -                   | -   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 171,158  | -                                     | 171,158  | -                  | -                                 |                        |     |
| 1535 | โฉนด         | 2027      | 7010   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 80.6  | 1280.6           | 130                         | 166,478                                   | -      | -                   | -   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 166,478  | -                                     | 166,478  | -                  | -                                 |                        |     |
| 1536 | โฉนด         | 2028      | 7011   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 59.7  | 159.7            | 200                         | 31,940                                    | -      | -                   | -   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 31,940   | -                                     | 31,940   | -                  | -                                 |                        |     |
| 1537 | โฉนด         | 2029      | 7012   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 130                         | 143,000                                   | -      | -                   | -   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 143,000  | -                                     | 143,000  | -                  | -                                 |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 41.1             | 141.1                       | 130                                       | 18,343 | 69                  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                  | 2                                    | 315                                      | 100                           | 6,400                      | 2,016,000         | 6   | 80,640   | 1,935,360                             | 1,953,703  | -                  | 1,953,703                         | -                      | -   |
|      |              |           |        |                                 |                      | 3                             | 0   | 0     | 8                | 8                           | 130                                       | 1,040  | 69                  | 511/2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                  | 3                                    | 32                                       | 100                           | 7,550                      | 241,600           | 3   | 7,248  | 234,352                               | 235,392  | -                  | -                                 | 235,392                | 0.3 |
|      |              |           |        |                                 |                      | 3                             | 0   | 0     | 13.5             | 13.5                        | 130                                       | 1,755  | 69                  | 511/2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                  | 3                                    | 54                                       | 100                           | 7,550                      | 407,700           | 3   | 12,231   | 395,469                               | 397,224  | -                  | -                                 | 397,224                | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1538 | โฉนด         | 2030      | 7013   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 60.4  | 160.4            | 200                         | 32,080                                    | 700 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 7                 | 43,200  | 1,396,800  | 1,428,880                             | -  | 1,428,880          | -                                 | -                      |
| 1539 | โฉนด         | 2031      | 7017   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 53    | 2153             | 100                         | 215,300                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 215,300                               | -  | 215,300            | -                                 | -                      |
| 1540 | โฉนด         | 2032      | 7018   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 53    | 2153             | 100                         | 215,300                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 215,300                               | -  | 215,300            | -                                 | -                      |
| 1541 | โฉนด         | 2033      | 7019   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 53    | 2153             | 100                         | 215,300                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 215,300                               | -  | 215,300            | -                                 | -                      |
| 1542 | โฉนด         | 2039      | 7027   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 40.4  | 640.4            | 150                         | 96,060                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 96,060                                | -  | 96,060             | -                                 | -                      |
| 1543 | โฉนด         | 2022      | 7028   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 100                         | 90,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 90,000                                | -  | 90,000             | -                                 | -                      |
| 1544 | โฉนด         | 2023      | 7034   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 200                         | 29,200                                    | 701 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 19                | 128,000                                       | 512,000  | 541,200                               | -  | 541,200            | -                                 | -                      |
| 1545 | โฉนด         | 2003      | 7039   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,000                                | -  | 10,000             | -                                 | -                      |
| 1546 | โฉนด         | 2005      | 7041   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 350                         | 87,850                                    | 702 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 663,850                               | -  | 663,850            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 206 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1547 | โฉนด         | 2034      | 7054   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 27.9  | 227.9            | 200                         | 45,580                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,580  | -  | 45,580                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1548 | โฉนด         | 2006      | 7066   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 78    | 278              | 250                         | 69,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,500  | -  | 69,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1549 | โฉนด         | 2007      | 7067   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 250                         | 69,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1550 | โฉนด         | 2008      | 7068   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 250                         | 69,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1551 | โฉนด         | 2009      | 7069   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 250                         | 34,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,500  | -  | 34,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1552 | โฉนด         | 2010      | 7070   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 250                         | 34,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,500  | -  | 34,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1553 | โฉนด         | 2011      | 7071   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 250                         | 69,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1554 | โฉนด         | 2012      | 7072   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 76    | 276              | 250                         | 69,000                                    | 703 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 645,000                               | -  | 645,000            | -                                 | -                      |
| 1555 | โฉนด         | 2013      | 7073   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 250                         | 60,000                                    | 704 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 33                | 589,824                                       | 638,976  | 698,976                               | -  | 698,976            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1556 | โฉนด         | 2014      | 7077   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 57    | 657              | 100                         | 65,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,700  | -  | 65,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1557 | โฉนด         | 2015      | 7078   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 80    | 780              | 100                         | 78,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,000  | -  | 78,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1558 | โฉนด         | 2016      | 7079   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 63    | 663              | 100                         | 66,300                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300  | -  | 66,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1559 | โฉนด         | 2017      | 7080   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 7     | 807              | 100                         | 80,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,700  | -  | 80,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1560 | โฉนด         | 2018      | 7081   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 18    | 918              | 130                         | 119,340                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 119,340                                       | -  | 119,340                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1561 | โฉนด         | 2019      | 7082   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 35    | 635              | 100                         | 63,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,500  | -  | 63,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1562 | โฉนด         | 2020      | 7083   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 61    | 761              | 100                         | 76,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,100  | -  | 76,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1563 | โฉนด         | 2021      | 7084   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 11    | 611              | 100                         | 61,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 61,100  | -  | 61,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1564 | โฉนด         | 2024      | 7104   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 67    | 4867             | 160                         | 778,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 778,720                                       | -  | 778,720                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 208 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1565 | โฉนด         | 2044      | 7113   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 300                         | 13,500                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,500  | -  | 13,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1566 | โฉนด         | 2045      | 7114   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 300                         | 14,100                                    | 70  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 714,240                                       | 437,760  | 451,860                               | -  | 451,860            | -                                 | -                      |
| 1567 | โฉนด         | 919       | 7119   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 84    | 284              | 200                         | 56,800                                    | 70  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                                       | 552,960  | 609,760                               | -  | 609,760            | -                                 | -                      |
| 1568 | โฉนด         | 2051      | 7127   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 300,000  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1569 | โฉนด         | 2036      | 7131   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 7     | 4107             | 130                         | 533,910                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 533,910  | -                                     | 533,910  | -                  | -                                 |                        |
| 1570 | โฉนด         | 2037      | 7133   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 24    | 2324             | 130                         | 302,120                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 302,120  | -                                     | 302,120  | -                  | -                                 |                        |
| 1571 | โฉนด         | 2038      | 7134   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 0     | 1800             | 130                         | 234,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 234,000  | -                                     | 234,000  | -                  | -                                 |                        |
| 1572 | โฉนด         | 2035      | 7135   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 13    | 213              | 200                         | 42,600                                    | 70  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 47                | 587,520                                       | 103,680  | 146,280                               | -  | 146,280            | -                                 | -                      |
| 1573 | โฉนด         | 2041      | 7137   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 800                         | 76,000                                    | 70  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 29                | 512,000                                       | 768,000  | 844,000                               | -  | 844,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1574 | โฉนด         | 2049      | 7138   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 800                         | 136,800                                   | 709 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 391                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,502,400                  | 29                | 1,051,008                                     | 1,451,392  | 1,588,192                             | -  | 1,588,192          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 12    | 12               | 800                         | 9,600                                     | 710 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 7,550                         | 362,400                    | 29                | 181,200                                       | 181,200  | 190,800                               | -  | -                  | 190,800                           | 0.3                    |
| 1575 | โฉนด         | 2050      | 7139   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 4     | 304              | 100                         | 30,400                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,400   | -                                     | 30,400   | -                  | -                                 |                        |
| 1576 | โฉนด         | 2046      | 7146   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 26                            | 1   | 72    | 10572            | 200                         | 2,114,400                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 2,114,400  | -                                     | 2,114,400  | -                  | -                                 |                        |
| 1577 | โฉนด         | 2048      | 7152   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 250                         | 40,500                                    | 711 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 483,840                                       | 668,160  | 708,660                               | -  | 708,660            | -                                 | -                      |
| 1578 | โฉนด         | 2043      | 7162   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 100                         | 4,400                                     | 712 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ไม้                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 14                | 276,480                                       | 414,720  | 419,120                               | -  | 419,120            | -                                 | -                      |
| 1579 | โฉนด         | 2054      | 7164   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 200                         | 41,000                                    | 713 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 12                | 84,480  | 971,520  | 1,012,520                             | -  | 1,012,520          | -                                 | -                      |
| 1580 | โฉนด         | 2047      | 7220   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 53    | 353              | 180                         | 63,540                                    | 714 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 34                | 1,958,400                                     | 345,600  | 409,140                               | -  | 409,140            | -                                 | -                      |
| 1581 | โฉนด         | 2058      | 7226   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 3     | 2203             | 100                         | 220,300                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 220,300  | -                                     | 220,300  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 210 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1582 | โฉนด         | 2057      | 7229   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 17                            | 2   | 87    | 7087             | 100                         | 708,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 708,700                                       | -  | 708,700                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1583 | โฉนด         | 2056      | 7240   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 800                         | 68,800                                    | 71  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 25                | 1,044,480                                     | 184,320  | 253,120                               | -                                       | 253,120            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 800                         | 32,000                                    | 71  | 510-กวดาคาร 1ชั้น      | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 6,550                         | 314,400                    | 25                | 119,472                                       | 194,928  | 226,928                               | -                                       | -                  | 226,928                           | 0.3                    |
| 1584 | โฉนด         | 2068      | 7249   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 200                         | 15,000                                    | 71  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 10                | 161,280                                       | 990,720  | 1,005,720                             | -                                       | 1,005,720          | -                                 | -                      |
| 1585 | โฉนด         | 2069      | 7250   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 14    | 114              | 200                         | 22,800                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,800   | -                                     | 22,800                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1586 | โฉนด         | 2070      | 7251   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 16    | 116              | 200                         | 23,200                                    | 71  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 19                | 316,800                                       | 1,123,200  | 1,146,400                             | -                                       | 1,146,400          | -                                 | -                      |
| 1587 | โฉนด         | 2071      | 7252   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 800                         | 48,000                                    | 71  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 44                | 645,120                                       | 276,480  | 324,480                               | -                                       | 324,480            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 800                         | 16,000                                    | 72  | 508-สถานพยาบาล 1ชั้น   | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 8,550                         | 205,200                    | 19                | 41,040  | 164,160  | 180,160                               | -                                       | -                  | 180,160                           | 0.3                    |
| 1588 | โฉนด         | 2072      | 7260   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 85    | 985              | 100                         | 98,500                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 98,500   | -                                     | 98,500                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 211 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1589 | โฉนด         | 2076      | 7261   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 200                         | 51,600                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 51,600  | -  | 51,600                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1590 | โฉนด         | 2059      | 7275   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 150                         | 120,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 38.8  | 138.8            | 150                         | 20,820                                    | 72  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 168                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,075,200                  | 9                 | 64,512  | 1,010,688  | 1,031,508                             | -                                       | 1,031,508          | -                                 | -                      |
| 1591 | โฉนด         | 2060      | 7276   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 32.1  | 432.1            | 200                         | 86,420                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,420  | -  | 86,420                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1592 | โฉนด         | 2061      | 7277   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 94.6  | 194.6            | 200                         | 38,920                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,920  | -  | 38,920                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1593 | โฉนด         | 2062      | 7278   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 90.4  | 190.4            | 200                         | 38,080                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,080  | -  | 38,080                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1594 | โฉนด         | 2063      | 7279   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 50.8  | 450.8            | 200                         | 90,160                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,160  | -  | 90,160                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1595 | โฉนด         | 2064      | 7280   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 35.7  | 435.7            | 200                         | 87,140                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,140  | -  | 87,140                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1596 | โฉนด         | 2065      | 7281   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 60.4  | 460.4            | 200                         | 92,080                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,080  | -  | 92,080                                | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1597 | โฉนด         | 2066      | 7282   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 82.3  | 482.3            | 180                         | 86,814                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,814  | -  | 86,814                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1598 | โฉนด         | 2078      | 7304   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 69    | 2369             | 130                         | 307,970                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 307,970                                       | -  | 307,970                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1599 | โฉนด         | 2074      | 7308   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 61    | 5661             | 100                         | 566,100                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 566,100                                       | -  | 566,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1600 | โฉนด         | 2073      | 7311   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 87    | 787              | 100                         | 78,700                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 78,700  | -  | 78,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1601 | โฉนด         | 2080      | 7328   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 24    | 624              | 200                         | 124,800                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,800                                       | -  | 124,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1602 | โฉนด         | 2081      | 7329   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 60    | 560              | 100                         | 56,000                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,000  | -  | 56,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1603 | โฉนด         | 2084      | 7380   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 80.5  | 280.5            | 800                         | 224,400                                   | 72  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 338                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,163,200                  | 59                | 1,838,720                                     | 324,480  | 548,880                               | -  | 548,880            | -                                 | -                      |
| 1604 | โฉนด         | 2079      | 7388   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 15    | 615              | 100                         | 61,500                                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 61,500  | -  | 61,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1605 | โฉนด         | 2067      | 7394   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 26    | 926              | 150                         | 138,900                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 138,900                                       | -  | 138,900                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 213 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 1606 | โฉนด         | 2085      | 7399   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 180                         | 54,900                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 54,900  | -  | 54,900                                | -                                       | -                  |                                   |                        |     |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 72/3 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 308                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,971,200                  | 34                | 1,675,520                                     | 295,680  | 313,680                               | -                                       | 313,680            | -                                 | -                      |     |
| 1607 | โฉนด         | 2083      | 7411   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 67    | 267              | 100                         | 26,700                                    | 72/4 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 18                | 256,000                                       | 256,000  | 282,700                               | -                                       | 282,700            | -                                 | -                      |     |
| 1608 | โฉนด         | 2089      | 7429   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 200                         | 17,400                                    | 72/5 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 14                | 552,960                                       | 1,290,240  | 1,307,640                             | -                                       | 1,307,640          | -                                 | -                      |     |
| 1609 | โฉนด         | 2092      | 7467   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 52.6  | 52.6             | 700                         | 36,820                                    | 72/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 19                | 147,840                                       | 524,160  | 560,980                               | -                                       | 560,980            | -                                 | -                      |     |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 700                         | 2,100                                     | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 2,100                                   | -                  | -                                 | 2,100                  | 0.3 |
| 1610 | โฉนด         | 2091      | 7470   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 7     | 407              | 180                         | 73,260                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 73,260                                | -                                       | 73,260             | -                                 | -                      |     |
| 1611 | โฉนด         | 2094      | 7480   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 95.5  | 395.5            | 100                         | 39,550                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 39,550                                | -                                       | 39,550             | -                                 | -                      |     |
| 1612 | โฉนด         | 2090      | 7508   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 2   | 80    | 4280             | 100                         | 428,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 428,000                               | -                                       | 428,000            | -                                 | -                      |     |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1613 | โฉนด         | 2093      | 7518   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 700                         | 59,500                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 59,500  | -  | 59,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1614 | โฉนด         | 2093      | 7518   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 85    | 85               | 300                         | 25,500                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,500  | -  | 25,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1615 | โฉนด         | 2098      | 7520   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 20    | 3220             | 130                         | 418,600                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 418,600                                       | -  | 418,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1616 | โฉนด         | 2087      | 7556   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 49    | 349              | 400                         | 139,600                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 139,600                                       | -  | 139,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1617 | โฉนด         | 2088      | 7557   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 6     | 906              | 200                         | 181,200                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 181,200                                       | -  | 181,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1618 | โฉนด         | 2097      | 7572   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 34    | 434              | 200                         | 86,800                                    | 72/7 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 9                 | 69,120  | 1,313,280  | 1,400,080                             | -  | 1,400,080          | -                                 | -                      |
| 1619 | โฉนด         | 2095      | 7573   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,000                                       | -  | 360,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 97    | 97               | 300                         | 29,100                                    | 72/8 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 19                | 112,640                                       | 399,360  | 428,460                               | -  | 428,460            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   | 72/9 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 29                | 215,040                                       | 296,960  | 416,960                               | -  | 416,960            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 215 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | 730                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 30                | 870,400                | 153,600                                       | 273,600  | -                                     | 273,600                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | 731                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 19                | 112,640                | 399,360                                       | 519,360  | -                                     | 519,360                                 | -                  | -                                 |
| 1620 | โฉนด         | 2100      | 7581   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 71    | 671              | 200                         | 134,200                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 134,200                                       | -  | 134,200                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     | 732                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,190,400              | 729,600                                       | 769,600  | -                                     | 769,600                                 | -                  | -                                 |
| 1621 | โฉนด         | 2102      | 7597   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 430                         | 172,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 172,000                                       | -  | 172,000                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 430                         | 51,170                     | 733                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 49                | 1,094,400              | 345,600                                       | 396,770  | -                                     | 396,770                                 | -                  | -                                 |
| 1622 | โฉนด         | 761       | 7620   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 72,000  | -  | 72,000                                | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 180                         | 17,820                     | 734                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 305,820  | -                                     | 305,820                                 | -                  | -                                 |
| 1623 | โฉนด         | 2130      | 7624   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,000  | -  | 40,000                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |   |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1624 | โฉนด         | 2113      | 7628   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 83    | 83               | 300                         | 24,900                                    | 73  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 340                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,176,000                  | 39                | 1,849,600                                     | 326,400  | 343,800                               | -                                       | 343,800            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1625 | โฉนด         | 2114      | 7629   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 54    | 754              | 260                         | 196,040                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 196,040                               | -                                       | 196,040            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1626 | โฉนด         | 2115      | 7630   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 37    | 237              | 100                         | 23,700                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,700                                | -                                       | 23,700             | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1627 | โฉนด         | 1999      | 7631   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 200                         | 25,200                                    | 73  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 774,000                               | -                                       | 774,000            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1628 | โฉนด         | 2000      | 7632   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 69    | 169              | 200                         | 33,800                                    | 73  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | -                   | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 29                | -   | 512,000  | 545,800                               | -                                       | 545,800            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1629 | โฉนด         | 2001      | 7633   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 14    | 14               | 130                         | 1,820                                     | 73  | 100-บ้านพักอาศัย       | ตึก                 | 2                    | -                                    | 100                                      | 6,400                         | -                          | 19                | -   | -  | 1,820                                 | -                                       | 1,820              | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1630 | โฉนด         | 2111      | 7646   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 150                         | 22,500                                    | 74  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 967,680                                       | 414,720  | 437,220                               | -                                       | 437,220            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 29    | 429              | 150                         | 64,350                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 64,350                                | -                                       | -                  | 64,350                            | 0.01                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1631 | โฉนด         | 910       | 7647   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 47    | 1247             | 100                         | 124,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 124,700  | -                                     | 124,700  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1632 | โฉนด         | 911       | 7648   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 11    | 2211             | 100                         | 221,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 221,100  | -                                     | 221,100  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1633 | โฉนด         | 912       | 7649   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 130                         | 217,230                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 217,230  | -                                     | 217,230  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1634 | โฉนด         | 913       | 7650   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 24    | 1524             | 100                         | 152,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 152,400  | -                                     | 152,400  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1635 | โฉนด         | 914       | 7651   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 55    | 1455             | 100                         | 145,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 145,500  | -                                     | 145,500  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1636 | โฉนด         | 915       | 7652   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 14    | 2914             | 100                         | 291,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 291,400  | -                                     | 291,400  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1637 | โฉนด         | 916       | 7653   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 58    | 2858             | 130                         | 371,540                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 371,540  | -                                     | 371,540  | -                  | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 74  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ค.ร.ต.ค.ร.ม.ง.ไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39  | 2,350,080  | 414,720                               | 440,720  | -                  | 440,720           | -                      | -                                 |
| 1638 | โฉนด         | 917       | 7654   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 70    | 570              | 150                         | 85,500                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 85,500   | -                                     | 85,500   | -                  | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 218 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1639 | โฉนด         | 918       | 7655   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                                    | 74  | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,600                  | 31                | 874,800                                       | 874,800  | 904,800                               | -  | 904,800            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 63    | 163              | 200                         | 32,600                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 32,600                                | -  | -                  | 32,600                            | 0.01                   |
| 1640 | โฉนด         | 1404      | 7658   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 52.3  | 2152.3           | 130                         | 279,799                                   |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 279,799                               | -  | 279,799            | -                                 | -                      |
| 1641 | โฉนด         | 2170      | 7670   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 93.9  | 93.9             | 700                         | 65,730                                    | 74  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น      | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 32                | 368,640                                       | 399,360  | 465,090                               | -  | 465,090            | -                                 | -                      |
| 1642 | โฉนด         | 2131      | 7671   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 93.2  | 93.2             | 700                         | 65,240                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 65,240                                | -  | 65,240             | -                                 | -                      |
| 1643 | โฉนด         | 2132      | 7672   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 800                         | 140,000                                   | 74  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น      | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 29                | 725,760                                       | 1,002,240  | 1,142,240                             | -  | 1,142,240          | -                                 | -                      |
| 1644 | โฉนด         | 2133      | 7673   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,000                                | -  | 30,000             | -                                 | -                      |
| 1645 | โฉนด         | 2122      | 7674   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 74  | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น      | ตึก                 | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 1,587,200                                     | 972,800  | 992,800                               | -  | 992,800            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 219 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1646 | โฉนด         | 2101      | 7678   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 700                         | 32,200                     | 746                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 595,200                | 364,800                                       | 397,000  | -                                     | 397,000  | -                  | -                                 |
| 1647 | โฉนด         | 2120      | 7689   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 800                         | 38,400                     | 747                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 29                | 307,200                | 460,800                                       | 499,200  | -                                     | 499,200  | -                  | -                                 |
| 1648 | โฉนด         | 2121      | 7691   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                     | 748                                       | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 48                                   | 100                                      | 7,550                         | 362,400                    | 9                 | 28,992                 | 333,408                                       | 373,408  | -                                     | -  | 373,408            | 0.3                               |
| 1649 | โฉนด         | 2096      | 7694   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 76    | 576              | 100                         | 57,600                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 57,600   | -                                     | 57,600   | -                  | -                                 |
| 1650 | โฉนด         | 2104      | 7702   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 43    | 443              | 180                         | 79,740                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,740   | -                                     | 79,740   | -                  | -                                 |
| 1651 | โฉนด         | 2112      | 7732   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 130                         | 12,870                     | 749                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 1                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 29                | 217,728                | 300,672                                       | 313,542  | -                                     | 313,542  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 130                         | 78,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 78,000   | -                                     | -  | 78,000             | 0.01                              |
| 1652 | โฉนด         | 2099      | 7746   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 200                         | 19,800                     | 750                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 483,840                | 668,160                                       | 687,960  | -                                     | 687,960  | -                  | -                                 |
| 1653 | โฉนด         | 2110      | 7749   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 32    | 2432             | 130                         | 316,160                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 316,160  | -                                     | 316,160  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 220 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน   | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|----------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |                |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |                |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1654 | โฉนด           | 989       | 7775   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 1   | 55    | 3755             | 100                         | 375,500                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 375,500                | -   | 375,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1655 | โฉนด           | 2136      | 7780   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 21    | 1321             | 100                         | 132,100                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,100                | -   | 132,100  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |                |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                | -   | -  | 120,000                               | 0.01   |                    |                                   |
|      |                |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 75  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 9                 | 51,200                 | 460,800                                       | 470,800  | -                                     | 470,800  | -                  | -                                 |
| 1656 | โฉนด           | 2128      | 7783   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 100                         | 16,000                     | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,000                 | -   | 16,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1657 | ส.ป.ก.<br>4-01 |           | 7792   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 1   | 37    | 6937             | 250                         | 1,734,250                  | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,734,250              | -   | -  | 1,734,250                             | 0.01   |                    |                                   |
|      |                |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,000                 | -   | -  | -                                     | 0.02   |                    |                                   |
| 1658 | โฉนด           | 2126      | 7798   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 20    | 320              | 200                         | 64,000                     | 75  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 19                | 563,200                | 1,996,800                                     | 2,060,800  | -                                     | 2,060,800  | -                  | -                                 |
| 1659 | โฉนด           | 2127      | 7799   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 200                         | 38,200                     | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,200                 | -   | 38,200   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 221 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 1660 | โฉนด         | 2134      | 7800   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 800                         | 80,000                     | 75<br>3                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                                   | ตึก                 | 2                    | 196                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,254,400                  | 44                | 928,256                | 326,144                                       | 406,144  | -                                     | 406,144  | -                  | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 800                         | 8,800                      | 75<br>4                                   | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>กรรม<br>ประเภทค้าปลีก<br>ค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 32                                   | 100                                      | 7,550                         | 241,600                    | 28                | 111,136                | 130,464                                       | 139,264  | -                                     | -  | 139,264            | 0.3                               |   |
| 1661 | โฉนด         | 2118      | 7814   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 29    | 329              | 180                         | 59,220                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 59,220   | -                                     | 59,220   | -                  | -                                 |   |
| 1662 | โฉนด         | 2141      | 7822   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 100                         | 80,000                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 80,000                                | -  | 80,000             | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 100                         | 9,000                      | 75<br>5                                   | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                                   | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 57,600                 | 902,400                                       | 911,400  | -                                     | 911,400  | -                  | -                                 |   |
| 1663 | โฉนด         | 2142      | 7823   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 100                         | 111,100                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 111,100                               | -  | 111,100            | -                                 | - |
| 1664 | โฉนด         | 2143      | 7824   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 11    | 1111             | 100                         | 111,100                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 111,100                               | -  | 111,100            | -                                 | - |
| 1665 | โฉนด         | 2182      | 7845   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 208,000                               | -  | 208,000            | -                                 | - |
| 1666 | โฉนด         | 2183      | 7846   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 156,000                               | -  | 156,000            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 222 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 75  | 100- | ตึก                 | 2                   | 216                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,382,400                     | 29                         | 552,960           | 829,440                | 855,440                                       | -  | 855,440                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1667 | โฉนด         | 2184      | 7847   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 364,000                                       | -  | 364,000                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1668 | โฉนด         | 2185      | 7848   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,000                                       | -  | 140,000                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1669 | โฉนด         | 2123      | 7973   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 0     | 700              | 180                         | 126,000                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 126,000                                       | -  | 126,000                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 75  | 100- | ตึก                 | 2                   | 144                  | 100                                  | 6,400                                    | 921,600                       | 14                         | 92,160            | 829,440                | 855,378                                       | -  | 855,378                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1670 | โฉนด         | 2124      | 7974   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 47.2  | 147.2            | 200                         | 29,440                                    | 75   | 100-                | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 168,960                | 599,040                                       | 628,480  | -                                     | 628,480                                 | -                  | -                                 |
| 1671 | โฉนด         | 2125      | 7975   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 51    | 251              | 200                         | 50,200                                    |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 50,200  | -  | 50,200                                | -                                       | -                  |                                   |
| 1672 | โฉนด         | 2137      | 7977   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 62    | 2262             | 130                         | 294,060                                   |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 294,060                                       | -  | 294,060                               | -                                       | -                  |                                   |
| 1673 | โฉนด         | 2135      | 8098   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 180                         | 65,520                                    | 75   | 100-                | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 29                | 552,960                | 829,440                                       | 894,960  | -                                     | 894,960                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1674 | โฉนด         | 2145      | 8099   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 200                         | 19,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,600  | -  | 19,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1675 | โฉนด         | 2177      | 8109   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 800                         | 67,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,200  | -  | 67,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1676 | โฉนด         | 2204      | 8117   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 64    | 2864             | 130                         | 372,320                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 372,320                                       | -  | 372,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1677 | โฉนด         | 2205      | 8118   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 64    | 1564             | 130                         | 203,320                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 203,320                                       | -  | 203,320                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1678 | โฉนด         | 2188      | 8340   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 130                         | 9,750                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,750   | -  | 9,750                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1679 | โฉนด         | 2181      | 8342   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 29    | 129              | 160                         | 20,640                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,640  | -  | 20,640                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 160                         | 12,800                                    | 760 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 19                | 92,160  | 368,640  | 381,440                               | -  | 381,440            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 160                         | 14,400                                    | 761 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 16                | 73,728  | 387,072  | 401,472                               | -  | 401,472            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 160                         | 12,960                                    | 762 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 73,728  | 540,672  | 553,632                               | -  | 553,632            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1680 | โฉนด         | 2193      | 8344   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 26    | 2126             | 180                         | 382,680                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 382,680                                       | -  | 382,680                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1681 | โฉนด         | 2194      | 8345   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 220                         | 39,600                                    | 76/3 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,611,200                                     | 460,800  | 500,400                               | -                                       | 500,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 220                         | 11,660                                    | 76/4 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 24                | 65,232  | 115,968  | 127,628                               | -                                       | -                  | 127,628                           | 0.3                    |
| 1682 | โฉนด         | 2195      | 8346   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 97    | 1297             | 130                         | 168,610                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,610                                       | -  | 168,610                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 76/5 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 165,888                                       | 1,216,512  | 1,242,512                             | -                                       | 1,242,512          | -                                 | -                      |
| 1683 | โฉนด         | 2196      | 8347   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 97    | 1297             | 130                         | 168,610                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,610                                       | -  | 168,610                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 76/6 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,560,000                  | 39                | 2,176,000                                     | 384,000  | 410,000                               | -                                       | 410,000            | -                                 | -                      |
| 1684 | โฉนด         | 2197      | 8348   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 220                         | 55,000                                    | 76/7 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                    | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 39                | 826,200                                       | 388,800  | 443,800                               | -                                       | 443,800            | -                                 | -                      |
| 1685 | โฉนด         | 2189      | 8358   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 300                         | 15,300                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,300  | -  | 15,300                                | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1686 | โฉนด         | 2190      | 8359   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 300                         | 11,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,700  | -  | 11,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1687 | โฉนด         | 2198      | 8360   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 700                         | 125,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,300                                       | -  | 125,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1688 | โฉนด         | 2199      | 8361   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 70    | 1470             | 100                         | 147,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 147,000                                       | -  | 147,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1689 | โฉนด         | 2200      | 8362   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 200                         | 45,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,800  | -  | 45,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1690 | โฉนด         | 2179      | 8467   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 200                         | 45,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,800  | -  | 45,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1691 | โฉนด         | 2178      | 8468   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 200                         | 15,600                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,600  | -  | 15,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1692 | อื่นๆ        |           | 8565   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 51    | 351              | 250                         | 87,750                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,750  | -  | -                                     | 87,750   | 0.01               |                                   |                        |
| 1693 | โฉนด         |           | 8566   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 250                         | 31,250                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,250  | -  | 31,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1694 | โฉนด         | 1         | 8859   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 0   | 91.5  | 8891.5           | 100                         | 889,150                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 889,150                                       | -  | 889,150                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 226 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1695 | โฉนด         | 2         | 8860   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 82    | 382              | 100                         | 38,200                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,200  | -  | 38,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1696 | โฉนด         | 3         | 8861   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 25                            | 0   | 99.1  | 10099.1          | 130                         | 1,312,883                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,312,883                                     | -  | 1,312,883                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1697 | โฉนด         | 4         | 8862   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 72.4  | 4972.4           | 130                         | 646,412                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 646,412                                       | -  | 646,412                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1698 | โฉนด         | 5         | 8863   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 0   | 39    | 4439             | 130                         | 577,070                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 577,070                                       | -  | 577,070                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 130                         | 19,500                                    | 768 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 138,240                                       | 1,244,160  | 1,263,660                             | -  | 1,263,660          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 130                         | 19,500                                    | 769 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 13                | 103,680                                       | 1,048,320  | 1,067,820                             | -  | 1,067,820          | -                                 | -                      |
| 1699 | โฉนด         | 6         | 8864   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 23    | 2323             | 130                         | 301,990                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 301,990                                       | -  | 301,990                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1700 | โฉนด         | 7         | 8865   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 48    | 2848             | 160                         | 455,680                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 455,680                                       | -  | 455,680                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    | 770 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 15                | 243,000                                       | 972,000  | 988,000                               | -  | 988,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 227 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1701 | โฉนด         | 8         | 8866   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 100                         | 5,300                                     | 771 | 511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 120                                  | 100                                      | 7,350                         | 882,000                    | 44                | 617,400                                       | 264,600  | 269,900                               | -  | -                  | 269,900                           | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,000                                | -  | -                  | 10,000                            | 0.01                   |
| 1702 | โฉนด         | 9         | 8867   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 55    | 2255             | 220                         | 496,100                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 496,100                               | -  | 496,100            | -                                 | -                      |
| 1703 | โฉนด         | 10        | 8868   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 1   | 16    | 4516             | 130                         | 587,080                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 587,080                               | -  | 587,080            | -                                 | -                      |
| 1704 | โฉนด         | 18        | 8873   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 25                            | 2   | 20    | 10220            | 100                         | 1,022,000                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,022,000                             | -  | 1,022,000          | -                                 | -                      |
| 1705 | โฉนด         | 19        | 8874   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 2   | 42    | 3042             | 100                         | 304,200                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 304,200                               | -  | 304,200            | -                                 | -                      |
| 1706 | โฉนด         | 20        | 8875   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 160                         | 230,080                                   |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 230,080                               | -  | 230,080            | -                                 | -                      |
| 1707 | โฉนด         | 21        | 8876   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 3   | 4.1   | 9904.1           | 160                         | 1,584,656                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,584,656                             | -  | 1,584,656          | -                                 | -                      |
| 1708 | โฉนด         | 22        | 8877   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 3   | 81.9  | 9981.9           | 160                         | 1,597,104                                 |     | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,597,104                             | -  | 1,597,104          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 228 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1709 | โฉนด         | 23        | 8878   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 3   | 57.9  | 8357.9           | 160                         | 1,337,264                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,337,264                                     | -  | 1,337,264                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1710 | โฉนด         | 24        | 8879   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 1   | 44    | 8944             | 160                         | 1,431,040                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,431,040                                     | -  | 1,431,040                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1711 | โฉนด         | 25        | 8880   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 17                            | 2   | 27    | 7027             | 100                         | 702,700                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 702,700                                       | -  | 702,700                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1712 | โฉนด         | 28        | 8882   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 2   | 19.1  | 5819.1           | 160                         | 931,056                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 931,056                                       | -  | 931,056                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1713 | โฉนด         | 30        | 8883   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 15.6  | 2315.6           | 130                         | 301,028                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 301,028                                       | -  | 301,028                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1714 | โฉนด         | 31        | 8884   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 3   | 31.7  | 9531.7           | 130                         | 1,239,121                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,239,121                                     | -  | 1,239,121                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1715 | โฉนด         | 33        | 8885   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 2   | 60.6  | 7460.6           | 330                         | 2,461,998                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,461,998                                     | -  | 2,461,998                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1716 | โฉนด         | 35        | 8887   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 17    | 1817             | 380                         | 690,460                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 690,460                                       | -  | 690,460                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                                    | 77  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ค.ร.ง.ตึก/ค.ร.ง.ไม้ | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 44                | 1,740,800                                     | 307,200  | 345,200                               | -                                       | 345,200            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 229 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1717 | โฉนด         | 36        | 8888   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 88.2  | 1088.2           | 380                         | 413,516                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 413,516                                       | -  | 413,516                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1718 | โฉนด         | 37        | 8889   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | 140,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                                    | 77/3 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 24                | 409,600                                       | 870,400  | 905,400                               | -                                       | 905,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 350                         | 10,150                                    | 77/4 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 24                                   | 100                                      | 6,400                         | 153,600                    | 24                | 49,152  | 104,448  | 114,598                               | -                                       | 104,448            | 10,150                            | 0.02                   |
| 1719 | โฉนด         | 38        | 8890   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 7.4   | 607.4            | 100                         | 60,740                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,740  | -  | 60,740                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1720 | โฉนด         | 40        | 8891   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 800                         | 147,200                                   | 77/5 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 280                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,792,000                  | 39                | 1,523,200                                     | 268,800  | 416,000                               | -                                       | 416,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 800                         | 40,000                                    | 77/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 29                | 422,400                                       | 633,600  | 673,600                               | -                                       | 673,600            | -                                 | -                      |
| 1721 | โฉนด         | 42        | 8892   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 14.4  | 214.4            | 400                         | 85,760                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,760  | -  | 85,760                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1722 | โฉนด         | 43        | 8893   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    | 77/7 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 1,175,040                                     | 207,360  | 247,360                               | -                                       | 247,360            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 230 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 77  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                    | 2                   | 108                  | 100                                  | 6,400                                    | 691,200                       | 16                         | 96,768            | 594,432                                       | 610,832  | -                                     | 610,832  | -                  | -                                 |                        |
| 1723 | โฉนด         | 44        | 8894   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 3.9   | 103.9            | 100                         | 10,390                                    | 77  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 19                | 880,000                                       | 720,000  | 730,390                               | -  | 730,390            | -                                 | -                      |
| 1724 | โฉนด         | 45        | 8895   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 430                         | 688,000                                   |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 688,000  | -                                     | 688,000  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             | 78  | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้      | 2                   | 320                  | 100                                  | 7,500                                    | 2,400,000                     | 31                         | 2,040,000         | 360,000                                       | 401,366  | -                                     | 401,366  | -                  | -                                 |                        |
| 1725 | โฉนด         | 46        | 8896   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 73    | 3273             | 330                         | 1,080,090                                 |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,080,090  | -                                     | 1,080,090  | -                  | -                                 |                        |
| 1726 | โฉนด         | 47        | 8897   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 28                            | 0   | 66.1  | 11266.1          | 330                         | 3,717,813                                 |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 3,717,813  | -                                     | 3,717,813  | -                  | -                                 |                        |
| 1727 | โฉนด         | 48        | 8898   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 200                         | 28,400                                    | 78  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 24                | 1,105,920                                     | 276,480  | 304,880                               | -  | 304,880            | -                                 | -                      |
| 1728 | โฉนด         | 49        | 8899   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 47.5  | 247.5            | 400                         | 99,000                                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 99,000   | -                                     | 99,000   | -                  | -                                 |                        |
| 1729 | โฉนด         | 50        | 8900   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 0   | 44    | 9644             | 160                         | 1,543,040                                 |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,543,040  | -                                     | 1,543,040  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1730 | โฉนด         | 51        | 8901   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 2   | 71.5  | 9871.5           | 160                         | 1,579,440                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,579,440                                     | -  | 1,579,440                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1731 | โฉนด         | 52        | 8902   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 67    | 4867             | 160                         | 778,720                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 778,720                                       | -  | 778,720                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1732 | โฉนด         | 53        | 8903   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 99    | 2799             | 100                         | 279,900                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 279,900                                       | -  | 279,900                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1733 | โฉนด         | 54        | 8904   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 3.8   | 203.8            | 700                         | 142,660                                   | 78/2 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 39                | 1,740,800                                     | 307,200  | 449,860                               | -                                       | 449,860            | -                                 | -                      |
| 1734 | โฉนด         | 69        | 8914   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 25.8  | 2125.8           | 130                         | 276,354                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 276,354                                       | -  | 276,354                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1735 | โฉนด         | 70        | 8915   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 47                            | 2   | 7.6   | 19007.6          | 160                         | 3,041,216                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,041,216                                     | -  | 3,041,216                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1736 | โฉนด         | 72        | 8917   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 7     | 307              | 100                         | 30,700                                    | 78/3 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 40                | 393,216                                       | 221,184  | 251,884                               | -                                       | 251,884            | -                                 | -                      |
| 1737 | โฉนด         | 85        | 8930   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 1   | 37.4  | 5337.4           | 190                         | 1,014,106                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,014,106                                     | -  | 1,014,106                             | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 232 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1738 | โฉนด         | 90        | 8935   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 1   | 28.8  | 8928.8           | 130                         | 1,160,744                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,160,744                                     | -  | 1,160,744                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1739 | โฉนด         | 91        | 8936   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 20    | 1620             | 100                         | 162,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 162,000                                       | -  | 162,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1740 | โฉนด         | 92        | 8937   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 0   | 6     | 5206             | 160                         | 832,960                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 832,960                                       | -  | 832,960                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1741 | โฉนด         | 93        | 8938   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 100                         | 321,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,600                                       | -  | 321,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1742 | โฉนด         | 94        | 8939   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 6.6   | 4306.6           | 130                         | 559,858                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 559,858                                       | -  | 559,858                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1743 | โฉนด         | 95        | 8940   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 18                            | 1   | 82    | 7382             | 130                         | 959,660                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 959,660                                       | -  | 959,660                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1744 | โฉนด         | 96        | 8941   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 15.3  | 4315.3           | 330                         | 1,424,049                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,424,049                                     | -  | 1,424,049                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1745 | โฉนด         | 97        | 8942   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 1     | 3501             | 100                         | 350,100                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 350,100                                       | -  | 350,100                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 784 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000  | 864,000  | 874,000                               | -                                       | 874,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1746 | โฉนด         | 98        | 8943   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 0   | 71.8  | 9271.8           | 130                         | 1,205,334                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,205,334                                     | -  | 1,205,334                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1747 | โฉนด         | 99        | 8944   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 22                            | 2   | 20    | 9020             | 180                         | 1,623,600                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,623,600  | -                                     | 1,623,600  | -                  | -                                 |                        |
| 1748 | โฉนด         | 102       | 8947   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 25                            | 1   | 15    | 10115            | 330                         | 3,337,950                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 3,337,950  | -                                     | 3,337,950  | -                  | -                                 |                        |
| 1749 | โฉนด         | 104       | 8949   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 35.5  | 2535.5           | 130                         | 329,615                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 329,615  | -                                     | 329,615  | -                  | -                                 |                        |
| 1750 | โฉนด         | 111       | 8956   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 70.5  | 270.5            | 800                         | 216,400                                   | 785 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 273                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,747,200                  | 44                | 1,485,120                                     | 262,080  | 478,480                               | -  | 478,480            | -                                 | -                      |
| 1751 | โฉนด         | 112       | 8957   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 66.9  | 266.9            | 100                         | 26,690                                    | 786 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                                       | 844,800  | 871,490                               | -  | -                  | 871,490                           | 0.02                   |
| 1752 | โฉนด         | 113       | 8958   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 57.5  | 257.5            | 700                         | 180,250                                   | 787 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,611,200                                     | 460,800  | 641,050                               | -  | 641,050            | -                                 | -                      |
| 1753 | โฉนด         | 114       | 8959   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 65.4  | 265.4            | 700                         | 185,780                                   | 788 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 416,180                               | -  | 416,180            | -                                 | -                      |
| 1754 | โฉนด         | 115       | 8960   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 87.9  | 187.9            | 700                         | 131,530                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 131,530  | -                                     | 131,530  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 234 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1755 | โฉนด         | 116       | 8961   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 8.1   | 108.1            | 180                         | 19,458                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,458  | -  | 19,458                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1756 | โฉนด         | 117       | 8962   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 96.9  | 196.9            | 180                         | 35,442                                    | 789 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 49                | 1,094,400                                     | 345,600  | 381,042                               | -                                       | 381,042            | -                                 | -                      |
| 1757 | โฉนด         | 118       | 8963   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 63.6  | 263.6            | 200                         | 52,720                                    | 790 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 19                | 316,800                                       | 1,123,200  | 1,175,920                             | -                                       | 1,175,920          | -                                 | -                      |
| 1758 | โฉนด         | 119       | 8964   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 200                         | 19,200                                    | 791 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 130                                  | 100                                      | 6,400                         | 832,000                    | 7                 | 33,280  | 798,720  | 817,920                               | -                                       | 817,920            | -                                 | -                      |
| 1759 | โฉนด         | 120       | 8965   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 91.4  | 191.4            | 200                         | 38,280                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 38,280   | -                                     | 38,280                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1760 | โฉนด         | 121       | 8966   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 52.2  | 152.2            | 200                         | 30,440                                    | 792 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 606,440                               | -                                       | 606,440            | -                                 | -                      |
| 1761 | โฉนด         | 122       | 8967   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 200                         | 22,600                                    | 793 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 39                | 571,392                                       | 350,208  | 372,808                               | -                                       | 372,808            | -                                 | -                      |
| 1762 | โฉนด         | 123       | 8968   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 20.2  | 320.2            | 200                         | 64,040                                    | 794 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 14                | 172,800                                       | 1,267,200  | 1,331,240                             | -                                       | 1,331,240          | -                                 | -                      |
| 1763 | โฉนด         | 124       | 8969   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 33.5  | 133.5            | 200                         | 26,700                                    | 795 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 560                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,584,000                  | 69                | 3,046,400                                     | 537,600  | 564,300                               | -                                       | 564,300            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1764 | โฉนด         | 125       | 8970   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 95.8  | 795.8            | 100                         | 79,580                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 79,580   | -                                     | 79,580   | -                  | -                                 |                        |
| 1765 | โฉนด         | 126       | 8971   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 76    | 776              | 100                         | 77,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 77,600   | -                                     | 77,600   | -                  | -                                 |                        |
| 1766 | โฉนด         | 127       | 8972   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 87.5  | 387.5            | 700                         | 271,250                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 271,250  | -                                     | 271,250  | -                  | -                                 |                        |
| 1767 | โฉนด         | 128       | 8973   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 430                         | 344,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 344,000  | -                                     | 344,000  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 430                         | 43,000                                    | 79  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 16                | 460,800                                       | 2,419,200  | 2,462,200                             | -  | 2,462,200          | -                                 | -                      |
| 1768 | โฉนด         | 129       | 8974   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 380                         | 418,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 418,000  | -                                     | 418,000  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 15.4  | 15.4             | 380                         | 5,852                                     | 79  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 44                | 460,800                                       | 179,200  | 185,052                               | -  | 185,052            | -                                 | -                      |
| 1769 | โฉนด         | 131       | 8976   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 9.8   | 609.8            | 100                         | 60,980                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,980   | -                                     | 60,980   | -                  | -                                 |                        |
| 1770 | โฉนด         | 132       | 8977   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 62.6  | 762.6            | 700                         | 533,820                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 533,820  | -                                     | 533,820  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1771 | โฉนด         | 133       | 8978   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 700                         | 560,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 560,000                                       | -  | 560,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 41.9  | 141.9            | 700                         | 99,330                                    | 798 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 34                | 1,305,600                                     | 230,400  | 329,730                               | -  | 329,730            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 700                         | 105,000                                   | 799 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 34                | 1,958,400                                     | 345,600  | 450,600                               | -  | 450,600            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 700                         | 105,000                                   | 800 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,611,200                                     | 460,800  | 565,800                               | -  | 565,800            | -                                 | -                      |
| 1772 | โฉนด         | 134       | 8979   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 0   | 0     | 9200             | 330                         | 3,036,000                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,036,000                                     | -  | 3,036,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 14.2  | 14.2             | 330                         | 4,686                                     | 801 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 57                                   | 100                                      | 6,400                         | 364,800                    | 44                | 310,080                                       | 54,720   | 59,406                                | -  | 59,406             | -                                 | -                      |
| 1773 | โฉนด         | 135       | 8980   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 0   | 20.2  | 9620.2           | 330                         | 3,174,666                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,174,666                                     | -  | 3,174,666                             | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 330                         | 49,500                                    | 802 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 49                | 2,611,200                                     | 460,800  | 510,300                               | -  | 510,300            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 330                         | 42,900                                    | 803 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 29                | 559,872                                       | 606,528  | 649,428                               | -  | 649,428            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 239 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 380                         | 38,000                                    | 813 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 220                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,408,000                  | 44                | 1,196,800                                     | 211,200  | 249,200                               | -                                       | 249,200            | -                                 | -                      |
| 1784 | โฉนด         | 146       | 8991   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 46.5  | 1846.5           | 100                         | 184,650                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 184,650                               | -                                       | 184,650            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 814 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000  | 912,000  | 922,000                               | -                                       | 922,000            | -                                 | -                      |
| 1785 | โฉนด         | 147       | 8992   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 68.3  | 2468.3           | 290                         | 715,807                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 715,807                               | -                                       | 715,807            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | 815 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 19                | 337,920                                       | 1,198,080  | 1,227,080                             | -                                       | 1,227,080          | -                                 | -                      |
| 1786 | โฉนด         | 148       | 8993   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 30.7  | 230.7            | 800                         | 184,560                                   | 816 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 39                | 967,680                                       | 645,120  | 829,680                               | -                                       | 829,680            | -                                 | -                      |
| 1787 | โฉนด         | 149       | 8994   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 52.9  | 2052.9           | 330                         | 677,457                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 677,457                               | -                                       | 677,457            | -                                 | -                      |
| 1788 | โฉนด         | 150       | 8995   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 84    | 1284             | 100                         | 128,400                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 128,400                               | -                                       | 128,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 817 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 27                | 345,600                                       | 614,400  | 624,400                               | -                                       | 624,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1789 | โฉนด         | 151       | 8996   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 380                         | 874,000                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 874,000                                       | -  | 874,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 380                         | 34,200                                    | 818 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,100                         | 972,000                    | 49                | 738,720                                       | 233,280  | 267,480                               | -  | 267,480            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 60.5  | 60.5             | 380                         | 22,990                                    | 819 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,944,000                  | 35                | 1,166,400                                     | 777,600  | 800,590                               | -  | 777,600            | 22,990                            | 0.02                   |
| 1790 | โฉนด         | 152       | 8997   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                         | 8,000                                     | 820 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 14                | 51,200  | 460,800  | 468,800                               | -  | -                  | 468,800                           | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 200                         | 8,000                                     | 821 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 153,600                                       | 614,400  | 622,400                               | -  | 622,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 35.2  | 35.2             | 200                         | 7,040                                     | 822 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800  | 691,200  | 698,240                               | -  | -                  | 698,240                           | 0.02                   |
| 1791 | โฉนด         | 153       | 8998   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96.9  | 96.9             | 200                         | 19,380                                    | 823 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 286                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,830,400                  | 34                | 1,555,840                                     | 274,560  | 293,940                               | -  | 293,940            | -                                 | -                      |
| 1792 | โฉนด         | 155       | 8999   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 75.8  | 175.8            | 200                         | 35,160                                    |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,160   | -                                     | 35,160   | -                  | -                                 |                        |
| 1793 | โฉนด         | 156       | 9000   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 10.5  | 110.5            | 100                         | 11,050                                    | 824 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 286                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,830,400                  | 42                | 1,555,840                                     | 274,560  | 285,610                               | -  | 285,610            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1794 | โฉนด         | 160       | 9004   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 72.6  | 172.6            | 800                         | 138,080                                   | 825 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 319,488                                       | 294,912  | 432,992                               | -  | 432,992            | -                                 | -                      |
| 1795 | โฉนด         | 161       | 9005   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 6.4   | 106.4            | 700                         | 74,480                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 74,480                                | -  | 74,480             | -                                 | -                      |
| 1796 | โฉนด         | 162       | 9006   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 25.1  | 125.1            | 700                         | 87,570                                    | 826 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 600                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,840,000                  | 39                | 3,264,000                                     | 576,000  | 663,570                               | -  | 663,570            | -                                 | -                      |
| 1797 | โฉนด         | 163       | 9007   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 94.3  | 294.3            | 200                         | 58,860                                    | 827 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 330                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,112,000                  | 54                | 1,795,200                                     | 316,800  | 375,660                               | -  | 375,660            | -                                 | -                      |
| 1798 | โฉนด         | 164       | 9008   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 42.5  | 342.5            | 180                         | 61,650                                    | 828 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 30                | 391,680                                       | 69,120   | 130,770                               | -  | 130,770            | -                                 | -                      |
| 1799 | โฉนด         | 165       | 9009   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 13.6  | 213.6            | 180                         | 38,448                                    | 829 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 466                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,982,400                  | 40                | 1,908,736                                     | 1,073,664  | 1,112,112                             | -  | 1,112,112          | -                                 | -                      |
| 1800 | โฉนด         | 166       | 9010   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 91.7  | 391.7            | 180                         | 70,506                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 70,506                                | -  | 70,506             | -                                 | -                      |
| 1801 | โฉนด         | 167       | 9011   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 63.4  | 163.4            | 180                         | 29,412                                    | 830 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 1                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 44                | 2,016,000                                     | 864,000  | 893,412                               | -  | 893,412            | -                                 | -                      |
| 1802 | โฉนด         | 168       | 9012   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 29.8  | 129.8            | 100                         | 12,980                                    | 831 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 300,980                               | -  | 300,980            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 242 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1803 | โฉนด         | 169       | 9013   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 98.9  | 98.9             | 100                         | 9,890                                     | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 54                | 1,224,000                                     | 216,000  | 225,890                               | -                                       | 225,890            | -                                 | -                      |
| 1804 | โฉนด         | 170       | 9014   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 15.4  | 215.4            | 700                         | 150,780                                   | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,150,400                                     | 921,600  | 1,072,380                             | -                                       | 1,072,380          | -                                 | -                      |
| 1805 | โฉนด         | 171       | 9015   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 14.5  | 414.5            | 700                         | 290,150                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 290,150                               | -                                       | 290,150            | -                                 | -                      |
| 1806 | โฉนด         | 172       | 9016   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 64.7  | 764.7            | 100                         | 76,470                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 76,470                                | -                                       | 76,470             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                                    | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 54                | 571,392                                       | 43,008   | 53,008                                | -                                       | 53,008             | -                                 | -                      |
| 1807 | โฉนด         | 173       | 9017   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 56.1  | 756.1            | 330                         | 249,513                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 249,513                               | -                                       | 249,513            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 44                | 1,958,400                                     | 345,600  | 378,600                               | -                                       | 378,600            | -                                 | -                      |
| 1808 | โฉนด         | 174       | 9018   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 47.4  | 747.4            | 290                         | 216,746                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 216,746                               | -                                       | 216,746            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | 83  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,457,600                  | 54                | 2,088,960                                     | 368,640  | 397,640                               | -                                       | 397,640            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1809 | โฉนด         | 175       | 9019   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 31.1  | 431.1            | 530                         | 228,483                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 228,483                                       | -  | 228,483                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1810 | โฉนด         | 176       | 9020   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 98.7  | 98.7             | 200                         | 19,740                                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,740  | -  | 19,740                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1811 | โฉนด         | 177       | 9021   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 97.4  | 297.4            | 100                         | 29,740                                    | 837 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 900                                  | 100                                      | 6,400                         | 5,760,000                  | 42                | 3,916,800                                     | 1,843,200  | 1,872,940                             | -                                       | 1,872,940          | -                                 | -                      |
| 1812 | โฉนด         | 179       | 9023   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 83.6  | 83.6             | 700                         | 58,520                                    | 838 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 6,400                         | 819,200                    | 10                | 49,152  | 770,048  | 828,568                               | -                                       | 828,568            | -                                 | -                      |
| 1813 | โฉนด         | 180       | 9024   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 73.7  | 173.7            | 180                         | 31,266                                    | 839 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น           | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 376,866                               | -                                       | 376,866            | -                                 | -                      |
| 1814 | โฉนด         | 181       | 9025   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 85    | 185              | 200                         | 37,000                                    | 840 | 103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 39                | 793,152                                       | 373,248  | 410,248                               | -                                       | 410,248            | -                                 | -                      |
| 1815 | โฉนด         | 182       | 9026   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 16.6  | 116.6            | 200                         | 23,320                                    | 841 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น           | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 43                | 1,161,216                                     | 451,584  | 474,904                               | -                                       | 474,904            | -                                 | -                      |
| 1816 | โฉนด         | 183       | 9027   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 7     | 207              | 200                         | 41,400                                    | 842 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น           | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 56                | 1,088,000                                     | 192,000  | 233,400                               | -                                       | 233,400            | -                                 | -                      |
| 1817 | โฉนด         | 184       | 9028   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 75.5  | 175.5            | 200                         | 35,100                                    | 843 | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น           | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 380,700                               | -                                       | 380,700            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1818 | โฉนด         | 185       | 9029   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 90.6  | 190.6            | 200                         | 38,120                                    | 84  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 366                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,342,400                  | 40                | 1,991,040                                     | 351,360  | 389,480                               | -  | 389,480            | -                                 | -                      |
| 1819 | โฉนด         | 186       | 9030   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 82.1  | 182.1            | 100                         | 18,210                                    | 84  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 330                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,112,000                  | 43                | 1,795,200                                     | 316,800  | 335,010                               | -  | 335,010            | -                                 | -                      |
| 1820 | โฉนด         | 187       | 9031   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 43.6  | 343.6            | 200                         | 68,720                                    | 84  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 49                | 2,350,080                                     | 414,720  | 483,440                               | -  | 483,440            | -                                 | -                      |
| 1821 | โฉนด         | 188       | 9032   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 20.5  | 420.5            | 400                         | 168,200                                   | 84  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 348                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,227,200                  | 41                | 1,893,120                                     | 334,080  | 502,280                               | -  | 502,280            | -                                 | -                      |
| 1822 | โฉนด         | 189       | 9033   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 15    | 215              | 400                         | 86,000                                    | 84  | 101-บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว                    | ไม้                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 7,450                         | 357,600                    | 2                 | 21,456  | 336,144  | 422,144                               | -  | 422,144            | -                                 | -                      |
| 1823 | โฉนด         | 190       | 9034   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 68.3  | 168.3            | 550                         | 92,565                                    | 84  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 438,165                               | -  | 438,165            | -                                 | -                      |
| 1824 | โฉนด         | 191       | 9035   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 610                         | 61,000                                    | 85  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,075,200                                     | 460,800  | 521,800                               | -  | 521,800            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 49.4  | 49.4             | 610                         | 30,134                                    | 85  | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 25                                   | 100                                      | 7,550                         | 188,750                    | 5                 | 7,550   | 181,200  | 211,334                               | -  | -                  | 211,334                           | 0.3                    |
| 1825 | โฉนด         | 192       | 9036   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 90.8  | 990.8            | 330                         | 326,964                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 326,964  | -                                     | 326,964  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |   |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                                   |                        |         |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|---------------------|---------------------|---|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|---------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                            | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |         |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                     |                     |   |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                                       | 33,000  | 85                  | 2                   | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้                    | 2  | 330                           | 100                        | 6,400             | 2,112,000                                     | 24   | 1,689,600                             | 422,400  | 455,400            | -                                 | 455,400                | -       | -    |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 330                                       | 33,000  | 85                  | 3                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                                  | 2  | 150                           | 100                        | 6,400             | 960,000                                       | 24   | 288,000                               | 672,000  | 705,000            | -                                 | 672,000                | 33,000  | 0.02 |
| 1826 | โฉนด         | 193       | 9037   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 |                      | 2                             | 0   | 3     | 48.3             | 348.3                       | 700                                       | 243,810 | 85                  | 4                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                                  | 2  | 150                           | 100                        | 6,400             | 960,000                                       | 14   | 115,200                               | 844,800  | 1,088,610          | -                                 | 1,088,610              | -       | -    |
|      |              |           |        |                                 |                      | 3                             | 0   | 0     | 20               | 20                          | 700                                       | 14,000  | 85                  | 5                   | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                                  | 3  | 25                            | 100                        | 7,550             | 188,750                                       | 14   | 33,975                                | 154,775  | 168,775            | -                                 | -                      | 168,775 | 0.3  |
| 1827 | โฉนด         | 194       | 9038   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 |                      | 2                             | 0   | 2     | 82.6             | 282.6                       | 700                                       | 197,820 | 85                  | 6                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                                  | 1  | 150                           | 100                        | 6,400             | 960,000                                       | 44   | 691,200                               | 268,800  | 466,620            | -                                 | 466,620                | -       | -    |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |         | 85                  | 7                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                                  | 2  | 216                           | 100                        | 6,400             | 1,382,400                                     | 34   | 691,200                               | 691,200  | 691,200            | -                                 | 691,200                | -       | -    |
| 1828 | โฉนด         | 195       | 9039   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 |                      | 1                             | 3   | 0     | 34.7             | 1234.7                      | 330                                       | 407,451 |                     |                     | -   | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 407,451            | -                                 | 407,451                | -       | -    |
| 1829 | โฉนด         | 196       | 9040   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 |                      | 1                             | 2   | 1     | 0                | 900                         | 600                                       | 540,000 |                     |                     | -   | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 540,000            | -                                 | 540,000                | -       | -    |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 33.1             | 133.1                       | 600                                       | 79,860  | 85                  | 8                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                                  | 2  | 300                           | 100                        | 6,400             | 1,920,000                                     | 39   | 1,152,000                             | 768,000  | 847,860            | -                                 | 847,860                | -       | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1830 | โฉนด         | 197       | 9041   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 600                         | 240,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                                       | -  | 240,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 63.4  | 163.4            | 600                         | 98,040                                    | 859 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,611,200                                     | 460,800  | 558,840                               | -                                       | 558,840            | -                                 | -                      |      |
| 1831 | โฉนด         | 198       | 9042   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50.6  | 150.6            | 600                         | 90,360                                    | 860 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 44                | 2,937,600                                     | 518,400  | 608,760                               | -                                       | 608,760            | -                                 | -                      |      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 600                         | 480,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 480,000                                 | -                  | -                                 | 480,000                | 0.01 |
| 1832 | โฉนด         | 199       | 9043   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 39.2  | 3639.2           | 100                         | 363,920                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | -                      | -    |
| 1833 | โฉนด         | 200       | 9044   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 52.5  | 3552.5           | 100                         | 355,250                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | -                      | -    |
| 1834 | โฉนด         | 201       | 9045   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 0.6   | 1900.6           | 330                         | 627,198                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | -                      | -    |
| 1835 | โฉนด         | 202       | 9046   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 79.7  | 79.7             | 800                         | 63,760                                    | 861 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 480                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,072,000                  | 44                | 2,211,840                                     | 860,160  | 923,920                               | -                                       | 923,920            | -                                 | -                      | -    |
| 1836 | โฉนด         | 203       | 9047   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 90.7  | 290.7            | 200                         | 58,140                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -                                       | -                  | -                                 | -                      | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1837 | โฉนด         | 204       | 9048   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 94.5  | 94.5             | 200                         | 18,900                                    | 86<br>2 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000                                     | 288,000  | 306,900                               | -                                       | 306,900            | -                                 | -                      |
| 1838 | โฉนด         | 205       | 9049   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 94    | 394              | 700                         | 275,800                                   | 86<br>3 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 49                | 2,350,080                                     | 414,720  | 690,520                               | -                                       | 690,520            | -                                 | -                      |
| 1839 | โฉนด         | 207       | 9051   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 45.1  | 145.1            | 180                         | 26,118                                    | 86<br>4 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 371,718                               | -                                       | 371,718            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 180                         | 72,000                                    |         | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 72,000                                | -                                       | -                  | 72,000                            | 0.01                   |
| 1840 | โฉนด         | 208       | 9052   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 59.2  | 59.2             | 100                         | 5,920                                     |         | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,920                                 | -                                       | 5,920              | -                                 | -                      |
| 1841 | โฉนด         | 209       | 9053   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 64.7  | 2364.7           | 100                         | 236,470                                   |         | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 236,470                               | -                                       | 236,470            | -                                 | -                      |
| 1842 | โฉนด         | 1267      | 9054   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 10    | 2010             | 100                         | 201,000                                   |         | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 201,000                               | -                                       | 201,000            | -                                 | -                      |
| 1843 | โฉนด         | 211       | 9055   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 11.8  | 311.8            | 700                         | 218,260                                   | 86<br>5 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 448,660                               | -                                       | 448,660            | -                                 | -                      |
| 1844 | โฉนด         | 212       | 9056   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 9.6   | 209.6            | 300                         | 62,880                                    | 86<br>6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 24                | 483,840                                       | 1,128,960  | 1,191,840                             | -                                       | 1,191,840          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1845 | โฉนด         | 213       | 9057   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 94.7  | 94.7             | 800                         | 75,760                                    | 867 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 41                | 1,632,000                                     | 288,000  | 363,760                               | -                                       | 363,760            | -                                 | -                      |
| 1846 | โฉนด         | 214       | 9058   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 89.8  | 289.8            | 800                         | 231,840                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 231,840                               | -                                       | 231,840            | -                                 | -                      |
| 1847 | โฉนด         | 215       | 9059   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 55.9  | 55.9             | 800                         | 44,720                                    | 868 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480                                     | 184,320  | 229,040                               | -                                       | -                  | 229,040                           | 0.02                   |
| 1848 | โฉนด         | 216       | 9060   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80.5  | 80.5             | 800                         | 64,400                                    | 869 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 350                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,240,000                  | 45                | 1,904,000                                     | 336,000  | 400,400                               | -                                       | 400,400            | -                                 | -                      |
| 1849 | โฉนด         | 217       | 9061   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 65.8  | 165.8            | 200                         | 33,160                                    | 870 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 39                | 768,000                                       | 512,000  | 545,160                               | -                                       | 545,160            | -                                 | -                      |
| 1850 | โฉนด         | 218       | 9062   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 99.9  | 99.9             | 200                         | 19,980                                    | 871 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 46                | 1,632,000                                     | 288,000  | 307,980                               | -                                       | 307,980            | -                                 | -                      |
| 1851 | โฉนด         | 219       | 9063   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 45    | 245              | 180                         | 44,100                                    | 872 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 389,700                               | -                                       | 389,700            | -                                 | -                      |
| 1852 | โฉนด         | 220       | 9064   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 15.3  | 215.3            | 610                         | 131,333                                   | 873 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 250                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,600,000                  | 19                | 320,000                                       | 1,280,000  | 1,411,333                             | -                                       | 1,411,333          | -                                 | -                      |
| 1853 | โฉนด         | 221       | 9065   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 52.4  | 52.4             | 100                         | 5,240                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,240                                 | -                                       | 5,240              | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1854 | โฉนด         | 222       | 9066   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 62.6  | 162.6            | 100                         | 16,260                                    | 874 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 1                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 18                | 155,520                                       | 708,480  | 724,740                               | -  | 724,740            | -                                 | -                      |
| 1855 | โฉนด         | 223       | 9067   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 50.7  | 150.7            | 100                         | 15,070                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,070                                | -  | 15,070             | -                                 | -                      |
| 1856 | โฉนด         | 224       | 9068   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 74.7  | 74.7             | 400                         | 29,880                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 29,880                                | -  | 29,880             | -                                 | -                      |
| 1857 | โฉนด         | 225       | 9069   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 26.6  | 26.6             | 400                         | 10,640                                    | 875 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 184                                  | 100                                      | 7,500                         | 1,380,000                  | 41                | 1,173,000                                     | 207,000  | 217,640                               | -  | 217,640            | -                                 | -                      |
| 1858 | โฉนด         | 226       | 9070   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 32.9  | 32.9             | 100                         | 3,290                                     |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 3,290                                 | -  | 3,290              | -                                 | -                      |
| 1859 | โฉนด         | 227       | 9071   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 4                    | 0                             | 0   | 96.8  | 96.8             | 400                         | 38,720                                    |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 38,720                                | -  | -                  | 38,720                            | 0.3                    |
| 1860 | โฉนด         | 228       | 9072   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 67.2  | 1767.2           | 100                         | 176,720                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 176,720                               | -  | 176,720            | -                                 | -                      |
| 1861 | โฉนด         | 229       | 9073   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 72    | 1172             | 500                         | 586,000                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 586,000                               | -  | 586,000            | -                                 | -                      |
| 1862 | โฉนด         | 230       | 9074   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 55.5  | 2655.5           | 130                         | 345,215                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 345,215                               | -  | 345,215            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1863 | โฉนด         | 232       | 9076   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 2   | 92.1  | 4692.1           | 130                         | 609,973                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 609,973                                       | -  | 609,973                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1864 | โฉนด         | 233       | 9077   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 5.5   | 105.5            | 380                         | 40,090                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,090  | -  | 40,090                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1865 | โฉนด         | 234       | 9078   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 64.7  | 2164.7           | 430                         | 930,821                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 930,821                                       | -  | 930,821                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1866 | โฉนด         | 235       | 9079   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 12.2  | 812.2            | 380                         | 308,636                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 308,636                                       | -  | 308,636                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1867 | โฉนด         | 236       | 9080   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 14.7  | 1714.7           | 100                         | 171,470                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 171,470                                       | -  | 171,470                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1868 | โฉนด         | 237       | 9081   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 40.4  | 6040.4           | 100                         | 604,040                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 604,040                                       | -  | 604,040                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1869 | โฉนด         | 238       | 9082   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 71.7  | 2271.7           | 230                         | 522,491                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 522,491                                       | -  | 522,491                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1870 | โฉนด         | 239       | 9083   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 2   | 1.5   | 4601.5           | 100                         | 460,150                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 460,150                                       | -  | 460,150                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1871 | โฉนด         | 240       | 9084   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 63.9  | 1463.9           | 800                         | 1,171,120                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,171,120                                     | -  | 1,171,120                             | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1872 | โฉนด         | 241       | 9085   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 1   | 51.3  | 6551.3           | 100                         | 655,130                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 655,130                                       | -  | 655,130                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1873 | โฉนด         | 242       | 9086   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 2   | 90    | 6690             | 130                         | 869,700                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 869,700                                       | -  | 869,700                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 130                         | 25,740                                    | 87/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 24                | 345,600                                       | 806,400  | 832,140                               | -                                       | 832,140            | -                                 | -                      |
| 1874 | โฉนด         | 243       | 9087   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 0   | 95.9  | 9295.9           | 100                         | 929,590                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 929,590                                       | -  | 929,590                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1875 | โฉนด         | 244       | 9088   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 0   | 0     | 6800             | 130                         | 884,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 884,000                                       | -  | 884,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 90.5  | 290.5            | 130                         | 37,765                                    | 87/7 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 19                | 281,600                                       | 998,400  | 1,036,165                             | -                                       | 1,036,165          | -                                 | -                      |
| 1876 | โฉนด         | 245       | 9089   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 53    | 2453             | 130                         | 318,890                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 318,890                                       | -  | 318,890                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1877 | โฉนด         | 246       | 9090   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 84    | 2184             | 100                         | 218,400                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 218,400                                       | -  | 218,400                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1878 | โฉนด         | 247       | 9091   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 19.2  | 3519.2           | 100                         | 351,920                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 351,920                                       | -  | 351,920                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 252 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1879 | โฉนด         | 248       | 9092   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 75.5  | 2075.5           | 100                         | 207,550                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 207,550                                       | -  | 207,550                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1880 | โฉนด         | 249       | 9093   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 0   | 3     | 8403             | 130                         | 1,092,390                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,092,390                                     | -  | 1,092,390                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 87  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,075,200                                     | 460,800  | 486,800                               | -                                       | 486,800            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 87  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 7                 | 27,648  | 893,952  | 919,952                               | -                                       | 919,952            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 130                         | 19,500                                    | 88  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 198                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,267,200                  | 32                | 582,912                                       | 684,288  | 703,788                               | -                                       | 703,788            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 130                         | 6,500                                     | 88  | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น     | ตึก                 | 3                    | 54                                   | 100                                      | 2,650                         | 143,100                    | 5                 | 7,155   | 135,945  | 142,445                               | -                                       | -                  | 142,445                           | 0.3                    |
| 1881 | โฉนด         | 250       | 9094   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 66    | 3366             | 100                         | 336,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 336,600                                       | -  | 336,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1882 | โฉนด         | 251       | 9095   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 74.7  | 4374.7           | 130                         | 568,711                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 568,711                                       | -  | 568,711                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1883 | โฉนด         | 252       | 9096   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 32    | 3232             | 100                         | 323,200                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,200                                       | -  | 323,200                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 253 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1884 | โฉนด         | 253       | 9097   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 58.6  | 8058.6           | 160                         | 1,289,376                                 | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,289,376                                     | -  | 1,289,376                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1885 | โฉนด         | 254       | 9098   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 25.8  | 8025.8           | 160                         | 1,284,128                                 | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,284,128                                     | -  | 1,284,128                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1886 | โฉนด         | 255       | 9099   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 43.6  | 1143.6           | 130                         | 148,668                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 148,668                                       | -  | 148,668                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1887 | โฉนด         | 256       | 9100   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 3   | 75    | 8775             | 100                         | 877,500                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 877,500                                       | -  | 877,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1888 | โฉนด         | 257       | 9101   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 34.9  | 34.9             | 200                         | 6,980                                     | 88  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 44                | 430,080                                       | 184,320  | 191,300                               | -                                       | 191,300            | -                                 | -                      |
| 1889 | โฉนด         | 258       | 9102   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 0     | 1500             | 150                         | 225,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,000                                       | -  | 225,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 56.5  | 156.5            | 150                         | 23,475                                    | 88  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                                       | 768,000  | 791,475                               | -                                       | 791,475            | -                                 | -                      |
| 1890 | โฉนด         | 259       | 9103   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 0     | 1100             | 180                         | 198,000                                   | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,000                                       | -  | 198,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 48.9  | 148.9            | 180                         | 26,802                                    | 88  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                                       | 460,800  | 487,602                               | -                                       | 487,602            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 254 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1891 | โฉนด         | 260       | 9104   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 43.3  | 743.3            | 130                         | 96,629                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,629  | -  | 96,629                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1892 | โฉนด         | 262       | 9106   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 52.2  | 3552.2           | 180                         | 639,396                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 639,396                                       | -  | 639,396                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1893 | โฉนด         | 264       | 9108   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 130                         | 728,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 728,000                                       | -  | 728,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 69.7  | 169.7            | 130                         | 22,061                                    | 885 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 280                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,792,000                  | 19                | 394,240                                       | 1,397,760  | 1,419,821                             | -  | 1,419,821          | -                                 | -                      |
| 1894 | โฉนด         | 265       | 9109   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 92.4  | 4392.4           | 100                         | 439,240                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 439,240                                       | -  | 439,240                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1895 | โฉนด         | 266       | 9110   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 23                            | 3   | 45.8  | 9545.8           | 130                         | 1,240,954                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,240,954                                     | -  | 1,240,954                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1896 | โฉนด         | 267       | 9111   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 86.3  | 2086.3           | 100                         | 208,630                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,630                                       | -  | 208,630                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1897 | โฉนด         | 268       | 9112   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 3   | 54    | 8354             | 180                         | 1,503,720                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,503,720                                     | -  | 1,503,720                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1898 | โฉนด         | 269       | 9113   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 23    | 923              | 150                         | 138,450                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 138,450                                       | -  | 138,450                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1899 | โฉนด         | 270       | 9114   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 200                         | 80,000                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 80,000   | -                                     | 80,000   | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 77    | 77               | 200                         | 15,400                                    | 886 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 209                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,337,600                  | 10                | 107,008                                       | 1,230,592  | 1,245,992                             | -  | 1,230,592          | 15,400                            | 0.02                   |
| 1900 | โฉนด         | 271       | 9115   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 22                            | 1   | 16.4  | 8916.4           | 100                         | 891,640                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 891,640  | -                                     | 891,640  | -                  | -                                 |                        |
| 1901 | โฉนด         | 273       | 9116   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 130                         | 187,200                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 187,200  | -                                     | 187,200  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                                    | 887 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 14                | 92,160  | 829,440  | 855,440                               | -  | 855,440            | -                                 | -                      |
| 1902 | โฉนด         | 276       | 9117   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 2   | 27.2  | 11427.2          | 100                         | 1,142,720                                 | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,142,720  | -                                     | 1,142,720  | -                  | -                                 |                        |
| 1903 | โฉนด         | 277       | 9118   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 74    | 4374             | 130                         | 568,620                                   | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 568,620  | -                                     | 568,620  | -                  | -                                 |                        |
| 1904 | โฉนด         | 278       | 9119   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 888 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 8,100                         | 129,600                    | 5                 | 6,480   | 123,120  | 141,120                               | -  | 141,120            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 56.2  | 456.2            | 180                         | 82,116                                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 82,116   | -                                     | -  | 82,116             | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1905 | โฉนด         | 279       | 9120   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 50    | 8050             | 100                         | 805,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 805,000                                       | -  | 805,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1906 | โฉนด         | 280       | 9121   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 1   | 17.1  | 9717.1           | 130                         | 1,263,223                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,263,223                                     | -  | 1,263,223                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1907 | โฉนด         | 281       | 9122   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 190                         | 323,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,000                                       | -  | 323,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 28.9  | 128.9            | 190                         | 24,491                                    | 889 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 19                | 288,000                                       | 1,152,000  | 1,176,491                             | -                                       | 1,176,491          | -                                 | -                      |
| 1908 | โฉนด         | 282       | 9123   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 28                            | 0   | 52    | 11252            | 100                         | 1,125,200                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,125,200                                     | -  | 1,125,200                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1909 | โฉนด         | 283       | 9124   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 43                            | 3   | 62.2  | 17562.2          | 100                         | 1,756,220                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,756,220                                     | -  | 1,756,220                             | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1910 | โฉนด         | 284       | 9125   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 0   | 35.8  | 6835.8           | 100                         | 683,580                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 683,580                                       | -  | 683,580                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1911 | โฉนด         | 285       | 9126   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 47    | 1847             | 180                         | 332,460                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 332,460                                       | -  | 332,460                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1912 | โฉนด         | 286       | 9127   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 3   | 40.6  | 5940.6           | 160                         | 950,496                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 950,496                                       | -  | 950,496                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1913 | โฉนด         | 287       | 9128   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                | -   | 208,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 3   | 68.1  | 1968.1           | 130                         | 255,853                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 255,853                | -   | -  | 255,853                               | 0.01   |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 890                                       | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 19                | 345,600                | 1,382,400                                     | 1,408,400  | -                                     | 1,408,400  | -                  | -                                 |
| 1914 | โฉนด         | 288       | 9129   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 70.1  | 1470.1           | 130                         | 191,113                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 191,113                | -   | 191,113  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 891                                       | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 11                | 92,160                 | 1,059,840                                     | 1,085,840  | -                                     | 1,085,840  | -                  | -                                 |
| 1915 | โฉนด         | 289       | 9130   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 66.2  | 1666.2           | 130                         | 216,606                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,606                | -   | 216,606  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1916 | โฉนด         | 296       | 9136   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 2   | 44.8  | 8644.8           | 100                         | 864,480                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 864,480                | -   | 864,480  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1917 | โฉนด         | 297       | 9137   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 44                            | 0   | 10.8  | 17610.8          | 100                         | 1,761,080                  | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,761,080              | -   | 1,761,080  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 1918 | โฉนด         | 298       | 9138   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 19                            | 1   | 68    | 7768             | 100                         | 776,800                    | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 776,800                | -   | 776,800  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 1919 | โฉนด         | 305       | 9145   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 19    | 3719             | 100                         | 371,900                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 371,900           | -                      | 371,900                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1920 | โฉนด         | 306       | 9146   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 31    | 531              | 250                         | 132,750                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 132,750           | -                      | 132,750                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 89/2                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,457,600                  | 54                | 2,088,960              | 368,640                                       | 393,640  | -                                     | 393,640  | -                  | -                                 |
| 1921 | โฉนด         | 307       | 9147   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 3   | 11    | 8311             | 160                         | 1,329,760                  | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,329,760         | -                      | 1,329,760                                     | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1922 | โฉนด         | 308       | 9148   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 7.5   | 1007.5           | 220                         | 221,650                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 221,650           | -                      | 221,650                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1923 | โฉนด         | 309       | 9149   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 86.3  | 986.3            | 220                         | 216,986                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 216,986           | -                      | 216,986                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1924 | โฉนด         | 310       | 9150   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 0   | 10.2  | 8410.2           | 100                         | 841,020                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 841,020           | -                      | 841,020                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1925 | โฉนด         | 311       | 9151   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 96.1  | 4196.1           | 100                         | 419,610                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 419,610           | -                      | 419,610                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |
| 1926 | โฉนด         | 312       | 9152   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 99    | 4599             | 100                         | 459,900                    | -   | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 459,900           | -                      | 459,900                                       | -  | -                                     |  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 1927 | โฉนด         | 313       | 9153   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 71.7  | 471.7            | 550                         | 259,435                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,435                | -   | 259,435  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1928 | โฉนด         | 314       | 9154   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 99.4  | 699.4            | 100                         | 69,940                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,940                 | -   | 69,940   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1929 | โฉนด         | 315       | 9155   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 98.8  | 2598.8           | 100                         | 259,880                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,880                | -   | 259,880  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1930 | โฉนด         | 316       | 9156   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 45.9  | 3845.9           | 130                         | 499,967                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 499,967                | -   | 499,967  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1931 | โฉนด         | 317       | 9157   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 73.2  | 3573.2           | 130                         | 464,516                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 464,516                | -   | 464,516  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1932 | โฉนด         | 318       | 9158   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 20.5  | 520.5            | 200                         | 104,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,100                | -   | 104,100  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1933 | โฉนด         | 319       | 9159   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 94.7  | 1794.7           | 130                         | 233,311                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,311                | -   | 233,311  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 1934 | โฉนด         | 322       | 9160   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 3   | 13.6  | 713.6            | 180                         | 128,448                    | 893                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 19                | 322,560                | 1,290,240                                     | 1,418,688  | -                                     | 1,418,688                               | -                  | -                                 |
| 1935 | โฉนด         | 323       | 9161   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 67.8  | 67.8             | 700                         | 47,460                     | 894                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 39                | 614,400                | 409,600                                       | 457,060  | -                                     | 457,060                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                               |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1936 | โฉนด         | 324       | 9162   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | 156,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 71    | 1671             | 130                         | 217,230                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 217,230                                       | -  | -                                     | 217,230  | 0.01               |                                   |                        |
| 1937 | โฉนด         | 325       | 9163   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 94.8  | 394.8            | 180                         | 71,064                                    | 89  | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 900                                  | 100                                      | 6,400                         | 5,760,000                  | 49                | 4,896,000                                     | 864,000  | 935,064                               | -  | 935,064            | -                                 | -                      |
| 1938 | โฉนด         | 326       | 9164   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 93.7  | 2393.7           | 100                         | 239,370                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 239,370  | -                                     | 239,370  | -                  | -                                 |                        |
| 1939 | โฉนด         | 327       | 9165   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 55.9  | 4955.9           | 130                         | 644,267                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 644,267  | -                                     | 644,267  | -                  | -                                 |                        |
| 1940 | โฉนด         | 328       | 9166   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 26                            | 1   | 43.2  | 10543.2          | 130                         | 1,370,616                                 | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,370,616  | -                                     | 1,370,616  | -                  | -                                 |                        |
| 1941 | โฉนด         | 329       | 9167   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 26                            | 2   | 36.8  | 10636.8          | 160                         | 1,701,888                                 | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,701,888  | -                                     | 1,701,888  | -                  | -                                 |                        |
| 1942 | โฉนด         | 331       | 9169   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 1   | 0.9   | 8500.9           | 130                         | 1,105,117                                 | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,105,117  | -                                     | 1,105,117  | -                  | -                                 |                        |
| 1943 | โฉนด         | 398       | 9204   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 4     | 3004             | 130                         | 390,520                                   | -   | -                             | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 390,520  | -                                     | 390,520  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1944 | โฉนด         | 404       | 9210   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 1.4   | 2401.4           | 130                         | 312,182                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,182                                       | -  | 312,182                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1945 | โฉนด         | 406       | 9212   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 100                         | 17,700                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,700  | -  | 17,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1946 | โฉนด         | 407       | 9213   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 300                         | 53,700                                    | 89/6 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 49                | 1,459,200                                     | 460,800  | 514,500                               | -  | 514,500            | -                                 | -                      |
| 1947 | โฉนด         | 408       | 9214   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 51.4  | 151.4            | 100                         | 15,140                                    | 89/7 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 24                | 327,680                                       | 696,320  | 711,460                               | -  | 711,460            | -                                 | -                      |
| 1948 | โฉนด         | 409       | 9215   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 700                         | 280,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                                       | -  | 280,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 13.3  | 113.3            | 700                         | 79,310                                    | 89/8 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 49                | 1,044,480                                     | 184,320  | 263,630                               | -  | 263,630            | -                                 | -                      |
| 1949 | โฉนด         | 410       | 9216   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 89.9  | 3789.9           | 100                         | 378,990                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 378,990                                       | -  | 378,990                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 1950 | โฉนด         | 411       | 9217   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 29.8  | 229.8            | 600                         | 137,880                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 137,880                                       | -  | 137,880                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 74.3  | 74.3             | 600                         | 44,580                                    | 89/9 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 297                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,900,800                  | 2568              | 1,615,680                                     | 285,120  | 329,700                               | -  | 329,700            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1957 | โฉนด         | 423       | 9228   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 21                            | 0   | 15.5  | 8415.5           | 160                         | 1,346,480                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,346,480  | -                                     | 1,346,480                               | -                  | -                                 |                        |
| 1958 | โฉนด         | 424       | 9229   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 46.3  | 1946.3           | 130                         | 253,019                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 253,019  | -                                     | 253,019                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1959 | โฉนด         | 425       | 9230   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 73.7  | 4573.7           | 180                         | 823,266                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 823,266  | -                                     | 823,266                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1960 | โฉนด         | 426       | 9231   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 2   | 86.9  | 7086.9           | 100                         | 708,690                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 708,690  | -                                     | 708,690                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1961 | โฉนด         | 427       | 9232   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 2   | 22.7  | 4222.7           | 100                         | 422,270                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 422,270  | -                                     | 422,270                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1962 | โฉนด         | 428       | 9233   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 76.6  | 176.6            | 130                         | 22,958                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 22,958   | -                                     | 22,958                                  | -                  | -                                 |                        |
| 1963 | โฉนด         | 429       | 9234   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 98.7  | 798.7            | 130                         | 103,831                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 103,831  | -                                     | 103,831                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1964 | โฉนด         | 430       | 9235   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 15.3  | 1815.3           | 150                         | 272,295                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 272,295  | -                                     | 272,295                                 | -                  | -                                 |                        |
| 1965 | โฉนด         | 433       | 9238   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 190                         | 228,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 228,000  | -                                     | 228,000                                 | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 41.2  | 141.2            | 190                         | 26,828                                    | 90  | 100- บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                  | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 23  | 983,040  | 245,760                               | 272,588  | -                  | 272,588           | -                      | -                                 |
| 1966 | โฉนด         | 434       | 9239   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 80.9  | 1180.9           | 130                         | 153,517                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 153,517  | -                  | 153,517           | -                      | -                                 |
| 1967 | โฉนด         | 435       | 9240   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 51    | 2451             | 130                         | 318,630                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 318,630  | -                  | 318,630           | -                      | -                                 |
| 1968 | โฉนด         | 436       | 9241   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 1   | 40.7  | 5340.7           | 130                         | 694,291                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 694,291  | -                  | 694,291           | -                      | -                                 |
| 1969 | โฉนด         | 437       | 9242   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 38                            | 2   | 56.1  | 15456.1          | 130                         | 2,009,293                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 2,009,293  | -                  | 2,009,293         | -                      | -                                 |
| 1970 | โฉนด         | 438       | 9243   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 91.7  | 2591.7           | 100                         | 259,170                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 259,170  | -                  | -                 | 259,170                | 0.01                              |
| 1971 | โฉนด         | 439       | 9244   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 19                            | 1   | 54.3  | 7754.3           | 130                         | 1,008,059                                 |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,008,059  | -                  | 1,008,059         | -                      | -                                 |
| 1972 | โฉนด         | 443       | 9248   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 24.2  | 524.2            | 350                         | 183,470                                   | 90  | 106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 399                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,992,500                  | 40  | 2,543,625  | 448,875                               | 632,345  | -                  | 632,345           | -                      | -                                 |
| 1973 | โฉนด         | 444       | 9249   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 68.3  | 2868.3           | 130                         | 372,879                                   |     | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 372,879  | -                  | 372,879           | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1974 | โฉนด         | 446       | 9251   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 180                         | 144,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 144,000                                       | -  | 144,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 14.3  | 114.3            | 180                         | 20,574                                    | 90  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 17                | 276,480                                       | 1,259,520  | 1,280,094                             | -                                       | 1,280,094          | -                                 | -                      |
| 1975 | โฉนด         | 447       | 9252   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    | 90  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 176                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,126,400                  | 14                | 135,168                                       | 991,232  | 1,027,232                             | -                                       | 1,027,232          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 5.4   | 205.4            | 180                         | 36,972                                    | 90  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 46,080  | 721,920  | 758,892                               | -                                       | 758,892            | -                                 | -                      |
| 1976 | โฉนด         | 448       | 9253   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 180                         | 54,000                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 54,000  | -  | 54,000                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 1   | 56.7  | 156.7            | 180                         | 28,206                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,206  | -  | -                                     | 28,206                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 1977 | โฉนด         | 449       | 9254   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 85    | 1985             | 150                         | 297,750                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,750                                       | -  | 297,750                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1978 | โฉนด         | 450       | 9255   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 4.6   | 1004.6           | 290                         | 291,334                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,334                                       | -  | 291,334                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1979 | โฉนด         | 451       | 9256   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 39.6  | 39.6             | 200                         | 7,920                                     | 90  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 295,920                               | -                                       | 295,920            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1980 | โฉนด         | 452       | 9257   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 16.1  | 16.1             | 400                         | 6,440                                     | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,440   | -  | 6,440                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 1981 | โฉนด         | 454       | 9259   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 31                            | 2   | 82.8  | 1268 2.8         | 160                         | 2,029,248                                 | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,029,248                                     | -  | 2,029,248                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 1982 | โฉนด         | 456       | 9261   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 17.5  | 117.5            | 200                         | 23,500                                    | 90 9 | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 253,900                               | -  | 253,900            | -                                 | -                      |
| 1983 | โฉนด         | 457       | 9262   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 200                         | 23,800                                    | 91 0 | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 39                | 1,740,800                                     | 307,200  | 331,000                               | -  | 331,000            | -                                 | -                      |
| 1984 | โฉนด         | 458       | 9263   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 97.7  | 197.7            | 350                         | 69,195                                    | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,195  | -  | 69,195                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1985 | โฉนด         | 459       | 9264   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 96.5  | 196.5            | 350                         | 68,775                                    | 91 1 | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 324                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,073,600                  | 52                | 1,762,560                                     | 311,040  | 379,815                               | -  | 379,815            | -                                 | -                      |
| 1986 | โฉนด         | 460       | 9265   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 47.7  | 247.7            | 350                         | 86,695                                    | 91 2 | 100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 54                | 1,958,400                                     | 345,600  | 432,295                               | -  | 432,295            | -                                 | -                      |
| 1987 | โฉนด         | 461       | 9266   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 60.3  | 260.3            | 350                         | 91,105                                    | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,105  | -  | 91,105                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 1988 | โฉนด         | 462       | 9267   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 350                         | 49,700                                    | 91 3 | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 19                | 103,680                                       | 414,720  | 464,420                               | -  | -                  | 464,420                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 267 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1989 | โฉนด         | 464       | 9269   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 61.1  | 861.1            | 600                         | 516,660                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 516,660                                       | -  | 516,660                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 600                         | 120,000                                   | 914 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 16                | 1,094,400                                     | 1,785,600  | 1,905,600                             | -                                       | 1,905,600          | -                                 | -                      |
| 1990 | โฉนด         | 465       | 9270   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 13.9  | 213.9            | 800                         | 171,120                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 171,120                                       | -  | 171,120                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1991 | โฉนด         | 466       | 9271   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 0.7   | 200.7            | 800                         | 160,560                                   | 915 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 24                | 1,105,920                                     | 2,350,080  | 2,510,640                             | -                                       | 2,510,640          | -                                 | -                      |
| 1992 | โฉนด         | 467       | 9272   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 52.4  | 152.4            | 700                         | 106,680                                   | 916 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 452,280                               | -                                       | 452,280            | -                                 | -                      |
| 1993 | โฉนด         | 468       | 9273   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 800                         | 64,000                                    | 917 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600                                     | 230,400  | 294,400                               | -                                       | 294,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 41    | 41               | 800                         | 32,800                                    | 918 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 19                | 122,880                                       | 491,520  | 524,320                               | -                                       | 524,320            | -                                 | -                      |
| 1994 | โฉนด         | 470       | 9275   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 93    | 4993             | 130                         | 649,090                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 649,090                                       | -  | 649,090                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 1995 | โฉนด         | 471       | 9276   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 50.3  | 350.3            | 200                         | 70,060                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 70,060  | -  | 70,060                                | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 268 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1996 | โฉนด         | 472       | 9277   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 330                         | 132,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,000                                       | -  | 132,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 17.7  | 317.7            | 330                         | 104,841                                   | 919 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 280                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,792,000                  | 2568              | 1,523,200                                     | 268,800  | 373,641                               | -                                       | 373,641            | -                                 | -                      |
| 1997 | โฉนด         | 473       | 9278   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 290                         | 116,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,000                                       | -  | 116,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 22.7  | 322.7            | 290                         | 93,583                                    | 920 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 212.5                                | 100                                      | 6,400                         | 1,360,000                  | 36                | 1,156,000                                     | 204,000  | 297,583                               | -                                       | 297,583            | -                                 | -                      |
| 1998 | โฉนด         | 474       | 9279   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 8     | 1308             | 290                         | 379,320                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 379,320                                       | -  | 379,320                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | 921 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 7                 | 57,600  | 1,094,400  | 1,123,400                             | -                                       | 1,123,400          | -                                 | -                      |
| 1999 | โฉนด         | 475       | 9280   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 52.8  | 152.8            | 100                         | 15,280                                    | 922 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 483,840                                       | 668,160  | 683,440                               | -                                       | 683,440            | -                                 | -                      |
| 2000 | โฉนด         | 39        | 9282   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 3     | 203              | 530                         | 107,590                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 107,590                                       | -  | 107,590                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2001 | โฉนด         | 272       | 9283   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 57.4  | 4057.4           | 100                         | 405,740                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 405,740                                       | -  | 405,740                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2002 | โฉนด         | 274       | 9284   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 4.1   | 704.1            | 290                         | 204,189                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 204,189                | -   | 204,189  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                     | 92/3                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000              | 288,000                                       | 317,000  | -                                     | 317,000  | -                  | -                                 |
| 2003 | โฉนด         | 32        | 9285   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 330                         | 792,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 792,000                | -   | 792,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 330                         | 31,020                     | 92/4                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 416                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,662,400                  | 54                | 2,263,040              | 399,360                                       | 430,380  | -                                     | 430,380  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 330                         | 3,300                      | 92/5                                      | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ไม้                 | 3                    | 30                                   | 100                                      | 7,550                         | 226,500                    | 12                | 113,250                | 113,250                                       | 116,550  | -                                     | -  | 116,550            | 0.3                               |
| 2004 | โฉนด         | 29        | 9286   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 82.6  | 2482.6           | 130                         | 322,738                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 322,738                | -   | 322,738  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2005 | โฉนด         | 41        | 9287   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 3.9   | 1203.9           | 180                         | 216,702                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,702                | -   | 216,702  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2006 | โฉนด         | 2187      | 9300   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 35    | 35               | 100                         | 3,500                      | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,500                  | -   | 3,500  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2007 | โฉนด         | 2235      | 9376   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 84    | 284              | 700                         | 198,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,800                | -   | 198,800  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2008 | โฉนด         | 2236      | 9377   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 17    | 3417             | 330                         | 1,127,610                                 |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,127,610  | -                                     | 1,127,610  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 926 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 61,440  | 552,960  | 585,960                               | -  | 585,960            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 927 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 29                | 552,960                                       | 829,440  | 862,440                               | -  | 862,440            | -                                 | -                      |
| 2009 | โฉนด         | 2237      | 9378   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 75    | 2175             | 130                         | 282,750                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 282,750  | -                                     | 282,750  | -                  | -                                 |                        |
| 2010 | โฉนด         | 2238      | 9379   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 5.7   | 1605.7           | 200                         | 321,140                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 321,140  | -                                     | 321,140  | -                  | -                                 |                        |
| 2011 | โฉนด         | 2239      | 9380   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 2     | 3702             | 130                         | 481,260                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 481,260  | -                                     | 481,260  | -                  | -                                 |                        |
| 2012 | โฉนด         | 2240      | 9381   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 3   | 44    | 5144             | 130                         | 668,720                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 668,720  | -                                     | 668,720  | -                  | -                                 |                        |
| 2013 | โฉนด         | 2241      | 9382   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 25    | 2325             | 130                         | 302,250                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 302,250  | -                                     | 302,250  | -                  | -                                 |                        |
| 2014 | โฉนด         | 2242      | 9383   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 16    | 516              | 200                         | 103,200                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 103,200  | -                                     | 103,200  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 271 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2015 | โฉนด         | 2243      | 9384   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 81    | 2081             | 150                         | 312,150                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,150                                       | -  | 312,150                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2016 | โฉนด         | 2244      | 9385   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 330                         | 45,540                                    | 928 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 640                                  | 100                                      | 6,400                         | 4,096,000                  | 69                | 3,481,600                                     | 614,400  | 659,940                               | -                                       | 659,940            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 93.2  | 293.2            | 330                         | 96,756                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,756  | -  | -                                     | 96,756                                  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 929 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 39                | 634,880                                       | 389,120  | 422,120                               | -                                       | 422,120            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 330                         | 49,500                                    | 930 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 49                | 700,416                                       | 221,184  | 270,684                               | -                                       | 270,684            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 330                         | 82,500                                    | 931 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 46,080  | 721,920  | 804,420                               | -                                       | 804,420            | -                                 | -                      |
| 2017 | โฉนด         | 2245      | 9386   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 74.7  | 74.7             | 180                         | 13,446                                    | 932 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 1                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 816,000                                       | 144,000  | 157,446                               | -                                       | 157,446            | -                                 | -                      |
| 2018 | โฉนด         | 2246      | 9387   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 100                         | 5,100                                     | 933 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 32                | 322,560                                       | 349,440  | 354,540                               | -                                       | 354,540            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 100                         | 5,000                                     | 934 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 140                                  | 100                                      | 6,400                         | 896,000                    | 39                | 555,520                                       | 340,480  | 345,480                               | -                                       | 340,480            | 5,000                             | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                      |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|-------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|-------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                   | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |                               |                      |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                   |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 100                         | 5,000                                     | 93<br>5 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                  | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 32                | 258,048                                       | 279,552  | 284,552                               | -                                       | 279,552           | 5,000                             | 0.02                   |
| 2019 | โฉนด         | 2247      | 9388   | หมู่ 5<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 430                         | 688,000                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 688,000                               | -                                       | 688,000           | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 430                         | 43,000                                    | 93<br>6 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น | ครึ่งตึก/ค<br>รีงไม้ | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,00<br>0              | 54                | 1,632,00<br>0                                 | 288,000  | 331,000                               | -                                       | 331,000           | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 430                         | 38,700                                    | 93<br>7 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น | ตึก                  | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 787,500                               | -                                       | 787,500           | -                                 | -                      |
| 2020 | โฉนด         | 2248      | 9389   | หมู่ 5<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 1                             | 3   | 50    | 750              | 180                         | 135,000                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 135,000                               | -                                       | 135,000           | -                                 | -                      |
| 2021 | โฉนด         | 2249      | 9390   | หมู่ 5<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 1                             | 1   | 19    | 519              | 180                         | 93,420                                    |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 93,420                                | -                                       | 93,420            | -                                 | -                      |
| 2022 | โฉนด         | 2250      | 9391   | หมู่ 5<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 1                             | 3   | 48    | 748              | 180                         | 134,640                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 134,640                               | -                                       | 134,640           | -                                 | -                      |
| 2023 | โฉนด         | 2251      | 9392   | หมู่ 5<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 3                             | 0   | 75    | 1275             | 180                         | 229,500                                   |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 229,500                               | -                                       | 229,500           | -                                 | -                      |
| 2024 | โฉนด         | 2252      | 9393   | หมู่ 11<br>ต.โพน<br>แพง         | 1                    | 2                             | 0   | 54    | 854              | 100                         | 85,400                                    |         | -                             | -                    | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 85,400                                | -                                       | 85,400            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2025 | โฉนด         | 2253      | 9394   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | 520,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 6                             | 3   | 28    | 2728             | 130                         | 354,640                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 354,640                                       | -  | -                                     | 354,640  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 938 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 57,600  | 902,400  | 915,400                               | -  | 915,400            | -                                 | -                      |
| 2026 | โฉนด         | 2254      | 9395   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 3   | 35    | 3135             | 100                         | 313,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 313,500                                       | -  | 313,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2027 | โฉนด         | 2255      | 9396   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 51    | 1651             | 100                         | 165,100                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 165,100                                       | -  | 165,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2028 | โฉนด         | 2256      | 9397   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 71    | 2371             | 130                         | 308,230                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 308,230                                       | -  | 308,230                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2029 | โฉนด         | 2257      | 9398   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 11    | 611              | 300                         | 183,300                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 183,300                                       | -  | 183,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2030 | โฉนด         | 2259      | 9400   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 800                         | 81,600                                    | 939 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400                                     | 345,600  | 427,200                               | -  | 427,200            | -                                 | -                      |
| 2031 | อื่นๆ        |           | 9401   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 88    | 3788             | 100                         | 378,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 378,800                                       | -  | -                                     | 378,800  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2032 | โฉนด         | 2260      | 9401   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 63    | 163              | 800                         | 130,400                    | 940                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 514,400  | -                                     | 514,400                                 | -                  | -                                 |
| 2033 | อื่นๆ        |           | 9402   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 9     | 3309             | 100                         | 330,900                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 330,900  | -                                     | -                                       | 330,900            | 0.01                              |
| 2034 | โฉนด         | 2261      | 9402   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 200                         | 33,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,000   | -                                     | 33,000                                  | -                  | -                                 |
| 2035 | โฉนด         | 2206      | 9404   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 82    | 182              | 200                         | 36,400                     | 941                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,457,600                  | 54                | 2,088,960              | 368,640                                       | 405,040  | -                                     | 405,040                                 | -                  | -                                 |
| 2036 | โฉนด         | 2192      | 9406   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 300                         | 35,700                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 35,700   | -                                     | 35,700                                  | -                  | -                                 |
| 2037 | โฉนด         | 2262      | 9420   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 200                         | 31,200                     | 942                                       | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480              | 184,320                                       | 215,520  | -                                     | 215,520                                 | -                  | -                                 |
| 2038 | โฉนด         | 2263      | 9421   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 500                         | 100,500                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 100,500  | -                                     | 100,500                                 | -                  | -                                 |
| 2039 | โฉนด         | 2264      | 9422   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 88    | 188              | 500                         | 94,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 94,000   | -                                     | 94,000                                  | -                  | -                                 |
| 2040 | โฉนด         | 2265      | 9423   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 59    | 459              | 150                         | 68,850                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 68,850   | -                                     | 68,850                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2041 | โฉนด         | 2266      | 9424   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 50    | 850              | 130                         | 110,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 110,500                                       | -  | 110,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2042 | โฉนด         | 2267      | 9425   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 66    | 866              | 130                         | 112,580                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 112,580                                       | -  | 112,580                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2043 | โฉนด         | 2268      | 9426   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 130                         | 14,560                                    | 943 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 14                | 61,440  | 450,560  | 465,120                               | -                                       | 465,120            | -                                 | -                      |
| 2044 | โฉนด         | 2269      | 9427   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 34    | 1034             | 130                         | 134,420                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,420                                       | -  | 134,420                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2045 | โฉนด         | 2270      | 9428   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 31    | 2131             | 130                         | 277,030                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 277,030                                       | -  | 277,030                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2046 | โฉนด         | 2271      | 9429   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 20    | 1720             | 350                         | 602,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 602,000                                       | -  | 602,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2047 | โฉนด         | 2272      | 9430   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 37.6  | 1037.6           | 180                         | 186,768                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,768                                       | -  | 186,768                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2048 | โฉนด         | 2273      | 9431   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 19    | 1119             | 180                         | 201,420                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 201,420                                       | -  | 201,420                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2049 | โฉนด         | 420       | 9520   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 1   | 66    | 3766             | 220                         | 828,520                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 828,520                                       | -  | 828,520                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2050 | โฉนด         | 2226      | 9528   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 44.2  | 2044.2           | 330                         | 674,586                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 674,586                                       | -  | 674,586                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2051 | โฉนด         | 2227      | 9529   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0.3   | 1200.3           | 330                         | 396,099                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 396,099                                       | -  | 396,099                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2052 | โฉนด         | 2228      | 9530   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 99.9  | 1199.9           | 330                         | 395,967                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 395,967                                       | -  | 395,967                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2053 | โฉนด         | 2222      | 9531   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 72.8  | 1372.8           | 330                         | 453,024                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 453,024                                       | -  | 453,024                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                                    | 94  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,048,000                  | 37                | 1,740,800                                     | 307,200  | 340,200                               | -                                       | 340,200            | -                                 | -                      |
| 2054 | โฉนด         | 2223      | 9532   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 92.7  | 92.7             | 100                         | 9,270                                     | 94  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,457,600                  | 30                | 2,088,960                                     | 368,640  | 377,910                               | -                                       | 377,910            | -                                 | -                      |
| 2055 | โฉนด         | 2224      | 9533   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 8.6   | 1408.6           | 330                         | 464,838                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 464,838                                       | -  | 464,838                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2056 | โฉนด         | 2232      | 9535   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 59.2  | 159.2            | 130                         | 20,696                                    | 946 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                                       | 1,105,920  | 1,126,616                             | -  | 1,126,616          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 416,000                               | -  | -                  | 416,000                           | 0.01                   |
| 2057 | โฉนด         | 3796      | 9542   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 180                         | 30,960                                    | 947 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 510,960                               | -  | 510,960            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 180                         | 54,000                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 54,000                                | -  | -                  | 54,000                            | 0.01                   |
| 2058 | โฉนด         | 2230      | 9544   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 0   | 92    | 4492             | 130                         | 583,960                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 583,960                               | -  | 583,960            | -                                 | -                      |
| 2059 | โฉนด         | 2220      | 9562   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 90.5  | 1290.5           | 380                         | 490,390                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 490,390                               | -  | 490,390            | -                                 | -                      |
| 2060 | โฉนด         | 2340      | 9565   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 64.6  | 364.6            | 100                         | 36,460                                    |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,460                                | -  | 36,460             | -                                 | -                      |
| 2061 | โฉนด         | 2052      | 9566   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 2                             | 1   | 5     | 905              | 100                         | 90,500                                    | 948 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 375                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,400,000                  | 34                | 1,200,000                                     | 1,200,000  | 1,290,500                             | -  | 1,290,500          | -                                 | -                      |
| 2062 | โฉนด         | 2053      | 9567   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 6     | 1106             | 150                         | 165,900                                   |     | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 165,900                               | -  | 165,900            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
| 2063 | โฉนด         | 2144      | 9569   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 3   | 14    | 3114             | 130                         | 404,820                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 404,820                                       | -  | 404,820                               | -                                       | -                  |                                   |                        |     |
| 2064 | อื่นๆ        |           | 9571   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 84    | 1884             | 250                         | 471,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 471,000                                       | -  | -                                     | 471,000                                 | 0.01               |                                   |                        |     |
| 2065 | โฉนด         | 2218      | 9571   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 8     | 208              | 180                         | 37,440                                    | 94  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 46                | 1,065,600                                     | 374,400  | 411,840                               | -                                       | 411,840            | -                                 | -                      |     |
| 2066 | โฉนด         | 2353      | 9573   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 62    | 4862             | 130                         | 632,060                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 632,060                                 | -                  | 632,060                           | -                      | -   |
| 2067 | โฉนด         | 2231      | 9585   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 55    | 2055             | 100                         | 205,500                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 205,500                                 | -                  | 205,500                           | -                      | -   |
| 2068 | โฉนด         | 2355      | 9586   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 200                         | 10,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 10,200                                  | -                  | -                                 | 10,200                 | 0.3 |
| 2069 | โฉนด         | 2191      | 9606   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 100                         | 15,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 15,600                                  | -                  | 15,600                            | -                      | -   |
| 2070 | โฉนด         | 2337      | 9608   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 20.4  | 420.4            | 100                         | 42,040                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 42,040                                  | -                  | 42,040                            | -                      | -   |
| 2071 | โฉนด         | 2338      | 9609   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 13.3  | 413.3            | 100                         | 41,330                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 41,330                                  | -                  | 41,330                            | -                      | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2072 | โฉนด         | 2339      | 9610   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 59.1  | 959.1            | 100                         | 95,910                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 95,910  | -  | 95,910                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2073 | โฉนด         | 2341      | 9612   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 400                         | 71,600                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,600  | -  | 71,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2074 | โฉนด         | 2342      | 9613   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 73    | 173              | 400                         | 69,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,200  | -  | 69,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2075 | โฉนด         | 2343      | 9614   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 400                         | 67,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,200  | -  | 67,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2076 | โฉนด         | 2344      | 9615   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 2   | 30    | 3030             | 100                         | 303,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 303,000                                       | -  | 303,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2077 | โฉนด         | 2345      | 9616   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 2   | 39    | 3039             | 100                         | 303,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 303,900                                       | -  | 303,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2078 | โฉนด         | 579       | 9623   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 0   | 0     | 5600             | 160                         | 896,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 896,000                                       | -  | 896,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 48.9  | 148.9            | 160                         | 23,824                                    | 950 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 153,600                                       | 614,400  | 638,224                               | -  | 638,224            | -                                 | -                      |
| 2079 | โฉนด         | 2212      | 9638   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 39    | 2239             | 130                         | 291,070                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,070                                       | -  | 291,070                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2080 | โฉนด         | 2117      | 9642   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 95  | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 50                | 1,632,000              | 288,000                                       | 308,000  | -                                     | 308,000                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 5                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 200                         | 13,800                     | 95  | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น     | ไม้                 | -                    | 100                                  | 100                                      | 2,500                         | 250,000                    | 24                | 232,500                | 17,500  | 31,300   | -                                     | -                                       | -                  | -                                 |
| 2081 | โฉนด         | 2216      | 9643   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 100                         | 14,200                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,200   | -                                     | 14,200                                  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | 95  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 9                 | 55,296                 | 866,304                                       | 876,304  | -                                     | 876,304                                 | -                  | -                                 |
| 2082 | โฉนด         | 2211      | 9654   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 71    | 1571             | 130                         | 204,230                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 204,230  | -                                     | 204,230                                 | -                  | -                                 |
| 2083 | โฉนด         | 2207      | 9658   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,000   | -                                     | 50,000                                  | -                  | -                                 |
| 2084 | โฉนด         | 2208      | 9659   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 50,000   | -                                     | 50,000                                  | -                  | -                                 |
| 2085 | โฉนด         | 2233      | 9663   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 25                            | 0   | 68    | 10068            | 160                         | 1,610,880                  |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,610,880  | -                                     | 1,610,880                               | -                  | -                                 |
| 2086 | โฉนด         | 2234      | 9673   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 500                         | 32,500                     | 95  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 70                                   | 100                                      | 6,400                         | 448,000                    | 14                | 44,800                 | 403,200                                       | 435,700  | -                                     | 435,700                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2087 | โฉนด         | 2219      | 9674   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 27    | 227              | 200                         | 45,400                     | 95<br>5                                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                | 460,800                                       | 506,200  | -                                     | 506,200                                 | -                  | -                                 |
| 2088 | โฉนด         | 2213      | 9677   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 1     | 2201             | 100                         | 220,100                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 220,100  | -                                     | 220,100                                 | -                  | -                                 |
| 2089 | โฉนด         | 2374      | 9718   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 200                         | 33,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 33,000   | -                                     | 33,000                                  | -                  | -                                 |
| 2090 | โฉนด         | 2364      | 9723   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 200                         | 39,400                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,400   | -                                     | 39,400                                  | -                  | -                                 |
| 2091 | โฉนด         | 2365      | 9724   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 27    | 1627             | 130                         | 211,510                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 211,510  | -                                     | 211,510                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 95<br>6                                   | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,843,200                  | 44                | 1,566,720              | 276,480                                       | 302,480  | -                                     | 302,480                                 | -                  | -                                 |
| 2092 | โฉนด         | 2368      | 9727   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 1     | 401              | 100                         | 40,100                     | 95<br>7                                   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                | 1,036,800                                     | 1,076,900  | -                                     | 1,076,900                               | -                  | -                                 |
| 2093 | โฉนด         | 2369      | 9728   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 4     | 3804             | 130                         | 494,520                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 494,520  | -                                     | 494,520                                 | -                  | -                                 |
| 2094 | โฉนด         | 2217      | 9730   | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 97    | 4897             | 100                         | 489,700                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 489,700  | -                                     | 489,700                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 282 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2095 | โฉนด         | 2356      | 9747   | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,400  | -  | 20,400                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2096 | โฉนด         | 2354      | 9755   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                                    | 958 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29                | 1,305,600                                     | 230,400  | 248,400                               | -                                       | 248,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 180                         | 9,720                                     | 959 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 18                                   | 100                                      | 7,550                         | 135,900                    | 7                 | 8,154   | 127,746  | 137,466                               | -                                       | -                  | 137,466                           | 0.3                    |
| 2097 | โฉนด         | 2380      | 9756   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 400                         | 70,000                                    | 960 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 19                | 184,320                                       | 737,280  | 807,280                               | -                                       | 807,280            | -                                 | -                      |
| 2098 | โฉนด         | 2381      | 9757   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 150                         | 36,000                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 36,000   | -                                     | 36,000                                  | -                  | -                                 |                        |
| 2099 | โฉนด         | 2382      | 9758   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 19    | 619              | 100                         | 61,900                                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 61,900                                | -                                       | 61,900             | -                                 | -                      |
| 2100 | โฉนด         | 2362      | 9772   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 38.9  | 1238.9           | 190                         | 235,391                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 235,391                               | -                                       | 235,391            | -                                 | -                      |
| 2101 | อื่นๆ        |           | 9781   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 52    | 4152             | 200                         | 830,400                                   | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 830,400                               | -                                       | -                  | 830,400                           | 0.01                   |
| 2102 | โฉนด         | 2383      | 9805   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 53    | 253              | 100                         | 25,300                                    | 961 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600                                     | 230,400  | 255,700                               | -                                       | 255,700            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 283 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|---------|---|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |         |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2103 | โฉนด         | 2384      | 9806   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 97    | 1697             | 200                         | 339,400                                   | -       | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 339,400                                       | -  | 339,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 96<br>2 | 106-<br>บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้<br>สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 360                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,700,00<br>0              | 42                | 2,295,00<br>0                                 | 405,000  | 425,000                               | -  | 425,000            | -                                 | -                      |
| 2104 | โฉนด         | 2385      | 9807   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 330                         | 528,000                                   | -       | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 528,000                                       | -  | 528,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 14    | 314              | 330                         | 103,620                                   | 96<br>3 | 106-<br>บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้<br>สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 600                                  | 100                                      | 7,500                         | 4,500,00<br>0              | 31                | 3,825,00<br>0                                 | 675,000  | 778,620                               | -  | 778,620            | -                                 | -                      |
| 2105 | โฉนด         | 2386      | 9808   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                                   | -       | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | 260,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2106 | โฉนด         | 2390      | 9861   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 6     | 306              | 350                         | 107,100                                   | 96<br>4 | 103-<br>บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว                      | ตึก                   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 8,100                         | 3,240,00<br>0              | 6                 | 162,000                                       | 3,078,000  | 3,185,100                             | -  | 3,185,100          | -                                 | -                      |
| 2107 | โฉนด         | 2391      | 9862   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 57    | 257              | 350                         | 89,950                                    | 96<br>5 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                             | ตึก                   | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,00<br>0              | 29                | 576,000                                       | 864,000  | 953,950                               | -  | 953,950            | -                                 | -                      |
| 2108 | โฉนด         | 2392      | 9863   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 11    | 111              | 350                         | 38,850                                    | -       | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,850  | -  | 38,850                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2109 | โฉนด         | 2393      | 9864   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 130                         | 16,510                                    | -       | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,510  | -  | 16,510                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2110 | โฉนด         | 2394      | 9865   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 32.9  | 132.9            | 300                         | 39,870                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,870  | -  | 39,870                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 300                         | 2,400                                     | 966 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 4                 | 7,248   | 173,952  | 176,352                               | -  | -                  | 176,352                           | 0.3                    |
| 2111 | โฉนด         | 2395      | 9866   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 17    | 1817             | 350                         | 635,950                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 635,950                                       | -  | 635,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2112 | โฉนด         | 2396      | 9867   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 54    | 1454             | 250                         | 363,500                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 363,500                                       | -  | 363,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 250                         | 500,000                                   | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 500,000                                       | -  | -                                     | 500,000  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                                    | 967 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 32                | 635,904                                       | 746,496  | 771,496                               | -  | -                  | 771,496                           | -                      |
| 2113 | โฉนด         | 2394      | 9869   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 10.9  | 110.9            | 450                         | 49,905                                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,905  | -  | 49,905                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 450                         | 13,500                                    | 968 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 60                                   | 100                                      | 7,550                         | 453,000                    | 19                | 117,780                                       | 335,220  | 348,720                               | -  | -                  | 348,720                           | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2114 | โฉนด         | 2363      | 9901   | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 98    | 398              | 180                         | 71,640                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,640  | -  | 71,640                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2115 | โฉนด         | 2419      | 9944   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 83.1  | 83.1             | 100                         | 8,310                                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 8,310   | -  | 8,310                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2116 | โฉนด         | 2403      | 9945   | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 44    | 944              | 130                         | 122,720                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,720                                       | -  | 122,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2117 | โฉนด         | 2404      | 9946   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 19                            | 3   | 1     | 7901             | 130                         | 1,027,130                                 | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,027,130                                     | -  | 1,027,130                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2118 | โฉนด         | 2420      | 9947   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 90.8  | 390.8            | 100                         | 39,080                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,080  | -  | 39,080                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2119 | โฉนด         | 2421      | 9948   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 91.9  | 391.9            | 100                         | 39,190                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,190  | -  | 39,190                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2120 | น.ส.3ก       | 19        | 01519  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 300                         | 25,800                                    | 96  | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                                       | 552,960  | 578,760                               | -  | 552,960            | 25,800                            | 0.02                   |
| 2121 | โฉนด         | 2405      | 10026  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 400                         | 29,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,200  | -  | 29,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2122 | โฉนด         | 2406      | 10027  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 39    | 1439             | 100                         | 143,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 143,900                                       | -  | 143,900                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2123 | โฉนด         | 2407      | 10028  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 350                         | 25,900                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,900  | -  | 25,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2124 | โฉนด         | 2408      | 10029  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 2   | 38    | 1038             | 100                         | 103,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,800                                       | -  | -                                     | 103,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 2125 | โฉนด         | 2410      | 10031  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 250                         | 359,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,500                                       | -  | 359,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2126 | โฉนด         | 2411      | 10032  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 160                         | 11,840                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,840  | -  | 11,840                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2127 | โฉนด         | 2412      | 10033  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 250                         | 359,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,500                                       | -  | 359,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2128 | โฉนด         | 2413      | 10034  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 300                         | 22,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,200  | -  | 22,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2129 | โฉนด         | 2414      | 10035  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 250                         | 359,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 359,500                                       | -  | 359,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2130 | โฉนด         | 2415      | 10036  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 300                         | 22,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,200  | -  | 22,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2131 | โฉนด         | 2416      | 10037  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 38    | 1438             | 100                         | 143,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 143,800                                       | -  | 143,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2132 | โฉนด         | 2399      | 10051  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 18    | 418              | 300                         | 125,400                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,400                                       | -  | 125,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2133 | โฉนด         | 2417      | 10058  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 350                         | 25,900                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,900  | -  | 25,900                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2134 | โฉนด         |           | 10062  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                                   | 970 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 403,200                                       | 556,800  | 696,800                               | -  | -                  | 696,800                           | 0.02                   |
| 2135 | โฉนด         | 1043      | 10066  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 100                         | 160,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,000                                       | -  | 160,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2136 | โฉนด         | 1044      | 10067  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 29.1  | 4329.1           | 150                         | 649,365                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 649,365                                       | -  | 649,365                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2137 | โฉนด         | 2398      | 10085  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                         | 40,200                                    | 971 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800  | 691,200  | 731,400                               | -  | 731,400            | -                                 | -                      |
| 2138 | โฉนด         | 2400      | 10086  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 73    | 473              | 180                         | 85,140                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,140  | -  | 85,140                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2139 | โฉนด         | 2433      | 10115  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 300                         | 67,200                                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,200  | -  | 67,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2140 | โฉนด         | 2449      | 10118  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 81    | 81               | 200                         | 16,200                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,200                 | -   | 16,200   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2141 | โฉนด         | 2450      | 10119  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 350                         | 56,700                     | 972                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 105                                  | 100                                      | 6,400                         | 672,000                    | 39                | 403,200                | 268,800                                       | 325,500  | -                                     | 325,500  | -                  | -                                 |
| 2142 | โฉนด         | 2447      | 10120  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         | 240,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,000  | -                                     | 240,000  | -                  | -                                 |
| 2143 | โฉนด         | 2448      | 10121  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 100                         | 240,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,000  | -                                     | 240,000  | -                  | -                                 |
| 2144 | โฉนด         | 2425      | 10122  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 87    | 1087             | 130                         | 141,310                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 141,310  | -                                     | 141,310  | -                  | -                                 |
| 2145 | โฉนด         | 2441      | 10130  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 180                         | 5,940                      | 973                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 8,100                         | 972,000                    | 22                | 311,040                | 660,960                                       | 666,900  | -                                     | 666,900  | -                  | -                                 |
| 2146 | โฉนด         | 2444      | 10140  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 32    | 532              | 150                         | 79,800                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,800   | -                                     | 79,800   | -                  | -                                 |
| 2147 | โฉนด         | 2445      | 10141  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 22    | 722              | 150                         | 108,300                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 108,300  | -                                     | 108,300  | -                  | -                                 |
| 2148 | โฉนด         | 2442      | 10175  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 26    | 26               | 180                         | 4,680                      | 974                                       | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,100                         | 810,000                    | 22                | 259,200                | 550,800                                       | 555,480  | -                                     | 555,480  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 289 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2149 | โฉนด         | 2446      | 1018/2 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 6     | 1306             | 130                         | 169,780                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 169,780                | -   | 169,780  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2150 | อื่นๆ        |           | 1018/5 | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 86    | 286              | 610                         | 174,460                    | 97/5                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 56                | 583,680                | 184,320                                       | 358,780  | -                                     | 184,320  | 174,460            | 0.02                              |
| 2151 | โฉนด         | 2452      | 1018/7 | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 500                         | 47,500                     | 97/6                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 230,400                | 537,600                                       | 585,100  | -                                     | 585,100  | -                  | -                                 |
| 2152 | โฉนด         | 2401      | 1020/1 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 42    | 2142             | 100                         | 214,200                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 214,200                                       | -  | 214,200                               | -  | -                  |                                   |
| 2153 | โฉนด         | 2438      | 1020/6 | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 140,000                                       | -  | 140,000                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 350                         | 25,900                     | 97/7                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                      | ตึก                 | 2                    | 220                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,408,000                  | 44                | 985,600                | 422,400                                       | 448,300  | -                                     | 448,300  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 350                         | 28,000                     | 97/8                                      | 511/2-อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 30                                   | 100                                      | 7,550                         | 226,500                    | 34                | 126,840                | 99,660  | 127,660  | -                                     | -  | 127,660            | 0.3                               |
| 2154 | โฉนด         | 2439      | 1020/7 | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 96    | 2096             | 100                         | 209,600                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 209,600                                       | -  | 209,600                               | -  | -                  |                                   |
| 2155 | โฉนด         |           | 1022/2 | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 41    | 3441             | 130                         | 447,330                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 447,330                                       | -  | 447,330                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2156 | โฉนด         | 2434      | 10223  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 55    | 2255             | 160                         | 360,800                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 360,800                                       | -  | 360,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2157 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10248  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | -                                     | 156,000  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 130                         | 260,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,000                                       | -  | -                                     | 260,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2158 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10249  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | -                                     | 208,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2159 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10250  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 250                         | 800,000                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                                       | -  | -                                     | 800,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2160 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10257  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 46    | 3146             | 150                         | 471,900                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 471,900                                       | -  | -                                     | 471,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 2161 | อื่นๆ        |           | 10266  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 96    | 796              | 350                         | 278,600                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 278,600                                       | -  | -                                     | 278,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 2162 | อื่นๆ        |           | 10267  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 89    | 3289             | 250                         | 822,250                                   | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 822,250                                       | -  | -                                     | 822,250  | 0.01               |                                   |                        |
| 2163 | โฉนด         | 2453      | 10282  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 200                         | 34,400                                    | 979 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 19                | 307,200                                       | 1,228,800  | 1,263,200                             | -  | 1,263,200          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2164 | โฉนด         | 2454      | 10283  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 200                         | 17,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,200  | -  | 17,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2165 | โฉนด         | 2456      | 10291  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 130                         | 512,070                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 512,070                                       | -  | 512,070                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2166 | โฉนด         | 2457      | 10292  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 130                         | 512,070                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 512,070                                       | -  | 512,070                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2167 | โฉนด         | 2458      | 10293  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 39    | 3939             | 130                         | 512,070                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 512,070                                       | -  | 512,070                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2168 | โฉนด         | 2459      | 10306  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 3   | 6     | 3106             | 350                         | 1,087,100                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,087,100                                     | -  | 1,087,100                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2169 | โฉนด         | 2460      | 10307  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 12    | 812              | 350                         | 284,200                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 284,200                                       | -  | 284,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2170 | โฉนด         | 2461      | 10308  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 350                         | 282,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 282,800                                       | -  | 282,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2171 | โฉนด         | 2462      | 10309  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 13    | 813              | 350                         | 284,550                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 284,550                                       | -  | 284,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2172 | โฉนด         | 2463      | 10310  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 2     | 1302             | 350                         | 455,700                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 455,700                                       | -  | 455,700                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2173 | โฉนด         | 2464      | 10311  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 56    | 156              | 400                         | 62,400                     | 980                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 14                | 82,944                 | 608,256                                       | 670,656  | -                                     | 670,656  | -                  | -                                 |
| 2174 | โฉนด         | 2465      | 10312  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 40    | 1440             | 250                         | 360,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 360,000  | -                                     | 360,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 49    | 149              | 250                         | 37,250                     | 981                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 38                | 801,792                | 580,608                                       | 617,858  | -                                     | 617,858  | -                  | -                                 |
| 2175 | โฉนด         | 2466      | 10321  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 350                         | 140,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,000  | -                                     | 140,000  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 77    | 277              | 350                         | 96,950                     | 982                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 2568              | 729,600                | 230,400                                       | 327,350  | -                                     | 327,350  | -                  | -                                 |
| 2176 | โฉนด         | 2467      | 10322  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 2     | 1202             | 500                         | 601,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 601,000  | -                                     | 601,000  | -                  | -                                 |
| 2177 | โฉนด         | 2468      | 10323  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 93    | 1593             | 500                         | 796,500                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 796,500  | -                                     | 796,500  | -                  | -                                 |
| 2178 | โฉนด         | 2469      | 10324  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 83    | 483              | 180                         | 86,940                     | 983                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 39                | 864,000                | 576,000                                       | 662,940  | -                                     | 662,940  | -                  | -                                 |
| 2179 | โฉนด         | 2470      | 10327  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 9     | 2209             | 100                         | 220,900                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 220,900  | -                                     | 220,900  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 293 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2180 | โฉนด         | 2471      | 10328  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 9     | 2209             | 100                         | 220,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 220,900                | -   | 220,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2181 | โฉนด         | 2472      | 10329  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 9     | 2209             | 100                         | 220,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 220,900                | -   | 220,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2182 | โฉนด         | 2473      | 10330  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 2   | 43    | 5843             | 100                         | 584,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 584,300                | -   | 584,300  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2183 | โฉนด         | 2475      | 10353  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 200                         | 24,800                     | 984                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,400                         | 716,800                    | 14                | 86,016                 | 630,784                                       | 655,584  | -                                     | 655,584                                 | -                  | -                                 |
| 2184 | โฉนด         | 2476      | 10354  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 100                         | 12,300                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,300                 | -   | 12,300   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2185 | โฉนด         | 2477      | 10355  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                         | 25,600                     | 985                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 46,080                 | 721,920                                       | 747,520  | -                                     | 747,520                                 | -                  | -                                 |
| 2186 | โฉนด         | 2478      | 10369  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 200                         | 25,000                     | 986                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                | 345,600                                       | 370,600  | -                                     | 370,600                                 | -                  | -                                 |
| 2187 | โฉนด         | 2479      | 10373  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 62    | 2462             | 130                         | 320,060                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,060                | -   | 320,060  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2188 | โฉนด         | 2480      | 10387  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 987                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 788,000  | -                                     | 788,000                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 295 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2196 | โฉนด         | 2488      | 10417  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 230                         | 23,230                     | 991                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 14                | 73,728                 | 540,672                                       | 563,902  | -                                     | 563,902  | -                  | -                                 |
| 2197 | โฉนด         | 2483      | 10418  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 200                         | 9,200                      | 992                                       | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,160,000                  | 7                 | 302,400                | 1,857,600                                     | 1,866,800  | -                                     | 1,866,800  | -                  | -                                 |
| 2198 | โฉนด         | 2489      | 10419  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 57    | 57               | 200                         | 11,400                     | 993                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ไม้                 | 1                    | 18                                   | 100                                      | 6,400                         | 115,200                    | 6                 | 10,368                 | 104,832                                       | 116,232  | -                                     | -  | 116,232            | 0.02                              |
| 2199 | โฉนด         | 2490      | 10420  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 200                         | 9,200                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 9,200  | -                                     | 9,200  | -                  | -                                 |
| 2200 | โฉนด         | 2504      | 10457  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 800                         | 70,400                     | 994                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000                 | 912,000                                       | 982,400  | -                                     | 982,400  | -                  | -                                 |
| 2201 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10459  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 60    | 1060             | 150                         | 159,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 159,000  | -                                     | -  | 159,000            | 0.01                              |
| 2202 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10460  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 81    | 2281             | 150                         | 342,150                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 342,150  | -                                     | -  | 342,150            | 0.01                              |
| 2203 | โฉนด         | 2505      | 10460  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 300                         | 14,100                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 14,100   | -                                     | 14,100   | -                  | -                                 |
| 2204 | โฉนด         | 2506      | 10466  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 46.6  | 46.6             | 100                         | 4,660                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 4,660  | -                                     | 4,660  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2205 | โฉนด         | 2507      | 10475  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 700                         | 56,000                     | 995                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                | 844,800                                       | 900,800  | -                                     | -  | 900,800            | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 29    | 29               | 700                         | 20,300                     | 996                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 40                                   | 100                                      | 8,100                         | 324,000                    | 14                | 64,800                 | 259,200                                       | 279,500  | -                                     | -  | 279,500            | 0.02                              |
| 2206 | โฉนด         | 2508      | 10479  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 200                         | 30,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,000   | -                                     | 30,000   | -                  | -                                 |
| 2207 | โฉนด         | 2509      | 10480  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 200                         | 29,400                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 29,400   | -                                     | 29,400   | -                  | -                                 |
| 2208 | โฉนด         | 2511      | 10482  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 200                         | 18,400                     | 997                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 786,400  | -                                     | 786,400  | -                  | -                                 |
| 2209 | โฉนด         | 2512      | 10483  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 610                         | 132,370                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 132,370  | -                                     | 132,370  | -                  | -                                 |
| 2210 | โฉนด         | 2513      | 10491  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 10.6  | 1510.6           | 180                         | 271,908                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 271,908  | -                                     | 271,908  | -                  | -                                 |
| 2211 | โฉนด         | 2514      | 10492  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 11    | 1511             | 180                         | 271,980                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 271,980  | -                                     | 271,980  | -                  | -                                 |
| 2212 | โฉนด         | 2515      | 10493  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 32.9  | 1032.9           | 200                         | 206,580                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 206,580  | -                                     | 206,580  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2213 | โฉนด         | 2516      | 10494  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 76.9  | 976.9            | 200                         | 195,380                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 195,380                | -   | 195,380  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2214 | โฉนด         | 2517      | 10495  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 27.5  | 127.5            | 300                         | 38,250                     | 998                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 138,240                | 1,244,160                                     | 1,282,410  | -                                     | 1,282,410  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                | -   | -  | 120,000                               | 0.01   |                    |                                   |
| 2215 | โฉนด         | 2519      | 10504  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 100                         | 280,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 280,000                | -   | 280,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2216 | โฉนด         | 2520      | 10505  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,000                | -   | 200,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2217 | โฉนด         | 2521      | 10506  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,000                | -   | 200,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2218 | โฉนด         | 2522      | 10514  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 96    | 596              | 100                         | 59,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 59,600                 | -   | 59,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2219 | โฉนด         | 2523      | 10515  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 53    | 1053             | 100                         | 105,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 105,300                | -   | 105,300  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2220 | โฉนด         | 2524      | 10516  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 94    | 894              | 100                         | 89,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,400                 | -   | 89,400   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 298 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |   |
| 2221 | โฉนด         | 2525      | 10517  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 74    | 974              | 100                         | 97,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,400                 | -   | 97,400   | -                                     | -  |                    |                                   |   |
| 2222 | โฉนด         | 2529      | 10540  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 130                         | 468,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 468,000                | -   | 468,000  | -                                     | -  |                    |                                   |   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 79    | 179              | 130                         | 23,270                     | 999                                       | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 39                | 552,960                | 368,640                                       | 391,910  | -                                     | 391,910  | -                  | -                                 |   |
| 2223 | โฉนด         | 2530      | 10541  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 86    | 486              | 180                         | 87,480                     | 1000                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 499,200                | 460,800                                       | 548,280  | -                                     | 548,280  | -                  | -                                 |   |
| 2224 | อื่นๆ        |           | 10545  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 700                         | 113,400                    | 1001                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 44                | 483,840                | 207,360                                       | 320,760  | -                                     | 207,360  | 113,400            | 0.02                              |   |
| 2225 | โฉนด         | 2532      | 10564  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 71    | 971              | 130                         | 126,230                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 126,230  | -                                     | 126,230  | -                  | -                                 |   |
| 2226 | โฉนด         | 2533      | 10565  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 74    | 1474             | 130                         | 191,620                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 191,620                               | -  | 191,620            | -                                 | - |
| 2227 | โฉนด         | 2535      | 10594  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 400                         | 24,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 24,400                                | -  | 24,400             | -                                 | - |
| 2228 | โฉนด         | 2536      | 10616  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 1   | 45    | 4145             | 130                         | 538,850                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 538,850                               | -  | 538,850            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2229 | โฉนด         | 2537      | 10617  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 800                         | 28,800                     | 1002                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 49                | 1,044,480              | 184,320                                       | 213,120  | -                                     | 213,120  | -                  | -                                 |
| 2230 | โฉนด         | 2538      | 10618  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 80    | 2380             | 130                         | 309,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 309,400  | -                                     | 309,400  | -                  | -                                 |
| 2231 | โฉนด         | 2539      | 10640  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 5     | 1105             | 180                         | 198,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 198,900  | -                                     | 198,900  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 180                         | 18,000                     | 1003                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 34                | 319,488                | 294,912                                       | 312,912  | -                                     | 312,912  | -                  | -                                 |
| 2232 | โฉนด         | 2540      | 10641  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 88    | 688              | 100                         | 68,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 68,800   | -                                     | 68,800   | -                  | -                                 |
| 2233 | โฉนด         | 2541      | 10642  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 200                         | 24,000                     | 1004                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 14                | 172,800                | 1,555,200                                     | 1,579,200  | -                                     | 1,579,200  | -                  | -                                 |
| 2234 | โฉนด         | 2542      | 10643  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 200                         | 24,200                     | 1005                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 9                 | 72,000                 | 1,368,000                                     | 1,392,200  | -                                     | 1,392,200  | -                  | -                                 |
| 2235 | โฉนด         | 2543      | 10644  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 93    | 1393             | 130                         | 181,090                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 181,090  | -                                     | 181,090  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 1006                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 19                | 211,200                | 844,800                                       | 870,800  | -                                     | 870,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2236 | โฉนด         | 2545      | 10646  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 55    | 2455             | 250                         | 613,750                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 613,750                | -   | 613,750  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2237 | โฉนด         | 2546      | 10647  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 94    | 994              | 250                         | 248,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 248,500                | -   | 248,500  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2238 | โฉนด         | 2552      | 10656  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 28    | 1228             | 100                         | 122,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,800                | -   | 122,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2239 | โฉนด         | 2553      | 10657  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 20    | 2420             | 180                         | 435,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 435,600                | -   | 435,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2240 | โฉนด         | 2554      | 10658  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 400                         | 21,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,200                 | -   | 21,200   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2241 | อื่นๆ        | 17        | 10663  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 2   | 43    | 643              | 290                         | 186,470                    | 1007                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 168                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,075,200                  | 29                | 430,080                | 645,120                                       | 831,590  | -                                     | 645,120                                 | 186,470            | 0.02                              |
| 2242 | โฉนด         | 2555      | 10674  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 10    | 1210             | 100                         | 121,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 121,000                | -   | 121,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2243 | อื่นๆ        |           | 10688  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 98    | 4798             | 200                         | 959,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 959,600                | -   | -  | 959,600                               | 0.01                                    |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 200                         | 800,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                | -   | -  | 800,000                               | 0.01                                    |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2244 | โฉนด         | 2556      | 10709  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 300                         | 43,500                                    | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,500  | -  | 43,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2245 | โฉนด         | 2557      | 10711  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 30    | 2730             | 130                         | 354,900                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 354,900                                       | -  | 354,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2246 | อื่นๆ        |           | 10718  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   | 1008 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 54                | 1,459,200                                     | 460,800  | 580,800                               | -  | 460,800            | 120,000                           | 0.02                   |
| 2247 | โฉนด         | 2560      | 10719  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 200                         | 38,000                                    | 1009 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                                       | 1,105,920  | 1,143,920                             | -  | 1,143,920          | -                                 | -                      |
| 2248 | โฉนด         | 2561      | 10751  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 62    | 6062             | 160                         | 969,920                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 969,920  | -                                     | 969,920  | -                  | -                                 |                        |
| 2249 | โฉนด         | 2562      | 10752  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 300                         | 42,900                                    | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 42,900   | -                                     | 42,900   | -                  | -                                 |                        |
| 2250 | โฉนด         | 2565      | 10778  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 25    | 3225             | 130                         | 419,250                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 419,250  | -                                     | 419,250  | -                  | -                                 |                        |
| 2251 | โฉนด         | 2566      | 10782  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 97    | 1997             | 180                         | 359,460                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 359,460  | -                                     | 359,460  | -                  | -                                 |                        |
| 2252 | โฉนด         | 2567      | 10783  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 69    | 3169             | 130                         | 411,970                                   | -    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 411,970  | -                                     | 411,970  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 302 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2253 | โฉนด         | 2214      | 10784  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 700                         | 39,200                                    | 1010 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 12                | 55,296  | 559,104  | 598,304                               | -                                       | 598,304            | -                                 | -                      |
| 2254 | โฉนด         | 2568      | 10785  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 67    | 567              | 130                         | 73,710                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 73,710                                | -                                       | 73,710             | -                                 | -                      |
| 2255 | โฉนด         | 2569      | 10786  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 24    | 624              | 200                         | 124,800                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 124,800                               | -                                       | 124,800            | -                                 | -                      |
| 2256 | โฉนด         | 2570      | 10787  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 73    | 673              | 130                         | 87,490                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 87,490                                | -                                       | 87,490             | -                                 | -                      |
| 2257 | โฉนด         | 2571      | 10788  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 60    | 760              | 130                         | 98,800                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 98,800                                | -                                       | 98,800             | -                                 | -                      |
| 2258 | โฉนด         | 2563      | 10805  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 300                         | 42,900                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 42,900                                | -                                       | 42,900             | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 300                         | 36,000                                    | 1011 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | -                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 7                 | 30,720  | 737,280  | 773,280                               | -                                       | 773,280            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 1012 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ไม้                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 49                | 595,200                                       | 44,800   | 74,800                                | -                                       | -                  | 74,800                            | 0.02                   |
| 2259 | โฉนด         | 2564      | 10806  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 300                         | 26,100                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 26,100                                | -                                       | 26,100             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 304 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2267 | โฉนด         | 2584      | 1084/2 | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 300                         | 45,000                     | 10/16                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 19                | 230,400                | 921,600                                       | 966,600  | -                                     | 966,600  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 30    | 830              | 300                         | 249,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 249,000  | -                                     | -  | 249,000            | 0.01                              |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 300                         | 16,500                     | 10/17                                     | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,550                         | 120,800                    | 14                | 19,328                 | 101,472                                       | 117,972  | -                                     | -  | 117,972            | 0.3                               |
| 2268 | โฉนด         | 2585      | 1084/3 | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 130                         | 19,760                     | 10/18                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 714,240                | 437,760                                       | 457,520  | -                                     | 457,520  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 3   | 0     | 2300             | 130                         | 299,000                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 299,000  | -                                     | -  | 299,000            | 0.01                              |
| 2269 | โฉนด         | 2586      | 1084/4 | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 48    | 1148             | 100                         | 114,800                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 114,800  | -                                     | 114,800  | -                  | -                                 |
| 2270 | โฉนด         | 2587      | 1086/4 | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 800                         | 31,200                     | 10/19                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000                 | 864,000                                       | 895,200  | -                                     | 895,200  | -                  | -                                 |
| 2271 | โฉนด         | 2589      | 1087/8 | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 5     | 1405             | 100                         | 140,500                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 140,500  | -                                     | 140,500  | -                  | -                                 |
| 2272 | โฉนด         | 2590      | 1087/9 | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 5     | 1405             | 350                         | 491,750                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 491,750  | -                                     | 491,750  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2273 | โฉนด         | 2591      | 10880  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 17                            | 2   | 26    | 7026             | 180                         | 1,264,680                                 | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,264,680                                     | -  | 1,264,680                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2274 | โฉนด         | 2592      | 10885  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 300                         | 35,700                                    | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,700  | -  | 35,700                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2275 | โฉนด         | 2593      | 10899  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 93    | 393              | 350                         | 137,550                                   | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 137,550                                       | -  | 137,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2276 | โฉนด         | 2594      | 10900  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 40    | 340              | 100                         | 34,000                                    | 1020 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 2                 | 34,992  | 1,131,408  | 1,165,408                             | -  | 1,165,408          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 100                         | 2,400                                     | 1021 | 504-โรงจอดรถ 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 96                                   | 100                                      | 2,650                         | 254,400                    | 1                 | 5,088   | 249,312  | 251,712                               | -  | -                  | 251,712                           | 0.3                    |
| 2277 | โฉนด         | 2595      | 10901  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 12    | 1012             | 350                         | 354,200                                   | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 354,200                                       | -  | 354,200                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2278 | โฉนด         | 2596      | 10902  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 10    | 410              | 350                         | 143,500                                   | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 143,500                                       | -  | 143,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2279 | โฉนด         | 2601      | 10920  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 1   | 29    | 4929             | 100                         | 492,900                                   | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 492,900                                       | -  | 492,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 1022 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น   | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 12                | 122,880                                       | 1,413,120  | 1,433,120                             | -  | 1,433,120          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2280 | โฉนด         | 2602      | 10921  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 71    | 471              | 100                         | 47,100                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 47,100  | -  | 47,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2281 | โฉนด         | 2603      | 10926  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 160                         | 512,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 512,000                                       | -  | 512,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2282 | โฉนด         | 1186      | 10954  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 43    | 843              | 130                         | 109,590                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 109,590                                       | -  | 109,590                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2283 | โฉนด         | 2604      | 10962  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 84    | 2184             | 100                         | 218,400                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 218,400                                       | -  | 218,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2284 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 10973  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 43    | 3543             | 130                         | 460,590                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 460,590                                       | -  | -                                     | 460,590  | 0.01               |                                   |                        |
| 2285 | อื่นๆ        |           | 10974  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 35    | 4035             | 130                         | 524,550                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 524,550                                       | -  | -                                     | 524,550  | 0.01               |                                   |                        |
| 2286 | โฉนด         | 2605      | 10978  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                                    | 1023 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 49                | 1,305,600                                     | 230,400  | 265,400                               | -  | 265,400            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 350                         | 43,750                                    | 1024 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 792,550                               | -  | 792,550            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 350                         | 70,000                                    | 1025 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 10                | 67,200  | 892,800  | 962,800                               | -  | 962,800            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2287 | โฉนด         | 2606      | 10982  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 75    | 2975             | 130                         | 386,750                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 386,750                | -   | 386,750  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2288 | โฉนด         | 2501      | 10985  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 300                         | 16,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,800                 | -   | 16,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2289 | โฉนด         | 2611      | 10987  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 6     | 906              | 430                         | 389,580                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 389,580                | -   | 389,580  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2290 | โฉนด         | 2612      | 10988  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 36    | 936              | 430                         | 402,480                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 402,480                | -   | 402,480  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2291 | โฉนด         | 2613      | 11023  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 200                         | 13,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,000                 | -   | 13,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2292 | โฉนด         | 2615      | 11026  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 75    | 475              | 180                         | 85,500                     | 1026                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080              | 414,720                                       | 500,220  | -                                     | 500,220  | -                  | -                                 |
| 2293 | โฉนด         | 2616      | 11027  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 18    | 318              | 200                         | 63,600                     | 1027                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 9                 | 36,864                 | 577,536                                       | 641,136  | -                                     | 641,136  | -                  | -                                 |
| 2294 | โฉนด         | 2618      | 11053  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 22    | 422              | 100                         | 42,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,200                 | -   | 42,200   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2295 | โฉนด         | 2619      | 11061  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 200                         | 25,200                     | 1028                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 793,200  | -                                     | -  | 793,200            | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2296 | โฉนด         | 2620      | 11062  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 65    | 165              | 200                         | 33,000                     | 1029                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 13                | 184,320                | 1,351,680                                     | 1,384,680  | -                                     | 1,384,680                               | -                  | -                                 |
| 2297 | โฉนด         | 2621      | 11063  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 96    | 1996             | 150                         | 299,400                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 299,400  | -                                     | 299,400                                 | -                  | -                                 |
| 2298 | โฉนด         | 2622      | 11064  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 31    | 1831             | 180                         | 329,580                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 329,580  | -                                     | 329,580                                 | -                  | -                                 |
| 2299 | โฉนด         | 2623      | 11065  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 95    | 1995             | 100                         | 199,500                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 199,500  | -                                     | 199,500                                 | -                  | -                                 |
| 2300 | โฉนด         | 2624      | 11073  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                     | 1030                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 400,800  | -                                     | 400,800                                 | -                  | -                                 |
| 2301 | โฉนด         | 2625      | 11074  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 4                    | 0                             | 0   | 79    | 79               | 200                         | 15,800                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,800   | -                                     | -                                       | 15,800             | 0.3                               |
| 2302 | โฉนด         | 2626      | 11075  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 6     | 106              | 100                         | 10,600                     | 1031                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 394,600  | -                                     | 394,600                                 | -                  | -                                 |
| 2303 | โฉนด         | 2627      | 11077  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 10,000   | -                                     | 10,000                                  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 82    | 82               | 100                         | 8,200                      | 1032                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 776,200  | -                                     | 776,200                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 309 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2304 | โฉนด         | 2628      | 11078  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 31    | 231              | 180                         | 41,580                     | 1033                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                | 748,800                                       | 790,380  | -                                     | 790,380                                 | -                  | -                                 |
| 2305 | โฉนด         | 2629      | 11084  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 87    | 187              | 350                         | 65,450                     | 1034                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                | 576,000                                       | 641,450  | -                                     | 641,450                                 | -                  | -                                 |
| 2306 | น.ส.3        |           | 11090  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 17    | 117              | 260                         | 30,420                     | 1035                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 816,000                | 144,000                                       | 174,420  | -                                     | 144,000                                 | 30,420             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 260                         | 52,000                     | 1036                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 81                                   | 100                                      | 6,400                         | 518,400                    | 34                | 269,568                | 248,832                                       | 300,832  | -                                     | 248,832                                 | 52,000             | 0.02                              |
| 2307 | โฉนด         | 2630      | 11098  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 86    | 2486             | 130                         | 323,180                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 323,180  | -                                     | 323,180                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                     | 1037                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 49                | 2,350,080              | 414,720                                       | 427,720  | -                                     | 427,720                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 130                         | 26,000                     | 1038                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 19                | 422,400                | 1,497,600                                     | 1,523,600  | -                                     | 1,523,600                               | -                  | -                                 |
| 2308 | โฉนด         | 2631      | 11100  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 76    | 776              | 100                         | 77,600                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 77,600   | -                                     | 77,600                                  | -                  | -                                 |
| 2309 | โฉนด         | 2632      | 11101  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 99    | 799              | 100                         | 79,900                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 79,900   | -                                     | 79,900                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2310 | โฉนด         | 2633      | 1110 2 | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 66    | 766              | 100                         | 76,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,600                 | -   | 76,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2311 | โฉนด         | 2634      | 1110 3 | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 74    | 1674             | 150                         | 251,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 251,100                | -   | 251,100  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2312 | อื่นๆ        |           | 1110 9 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 36    | 4936             | 200                         | 987,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 987,200                | -   | -  | 987,200                               | 0.01   |                    |                                   |
| 2313 | โฉนด         | 2635      | 1110 9 | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 86    | 486              | 330                         | 160,380                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 160,380                | -   | 160,380  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 330                         | 33,000                     | 10 39                                     | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 49                | 1,044,480              | 184,320                                       | 217,320  | -                                     | 217,320  | -                  | -                                 |
| 2314 | โฉนด         | 2636      | 1111 7 | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      | 10 40                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                | 576,000                                       | 582,700  | -                                     | 582,700  | -                  | -                                 |
| 2315 | โฉนด         | 2637      | 1111 8 | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 100                         | 6,900                      | 10 41                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 24                | 345,600                | 806,400                                       | 813,300  | -                                     | 813,300  | -                  | -                                 |
| 2316 | โฉนด         | 2643      | 1112 9 | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 88    | 1088             | 100                         | 108,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 108,800                                       | -  | 108,800                               | -  | -                  |                                   |
| 2317 | โฉนด         | 2645      | 1113 2 | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 92    | 1692             | 500                         | 846,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 846,000                                       | -  | 846,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2318 | โฉนด         | 2503      | 11138  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 250                         | 23,750                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,750  | -  | 23,750                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2319 | โฉนด         | 2534      | 11141  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 53.2  | 53.2             | 250                         | 13,300                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,300  | -  | 13,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2320 | โฉนด         | 2558      | 11142  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 88.2  | 88.2             | 250                         | 22,050                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,050  | -  | 22,050                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2321 | โฉนด         | 2579      | 11155  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 56.8  | 56.8             | 250                         | 14,200                                    | 1042 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 44                | 1,044,480                                     | 184,320  | 198,520                               | -  | 198,520            | -                                 | -                      |
| 2322 | โฉนด         | 2647      | 11156  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 85    | 1085             | 100                         | 108,500                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,500                                       | -  | 108,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2323 | โฉนด         | 2648      | 11157  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 68    | 1668             | 100                         | 166,800                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,800                                       | -  | 166,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2324 | โฉนด         | 2649      | 11165  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 200                         | 198,400                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,400                                       | -  | 198,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2325 | โฉนด         | 2650      | 11166  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 130                         | 128,960                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 128,960                                       | -  | 128,960                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2326 | โฉนด         | 2651      | 11167  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 92    | 992              | 130                         | 128,960                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 128,960                                       | -  | 128,960                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2327 | โฉนด         | 2652      | 11168  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 91    | 991              | 130                         | 128,830                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 128,830  | -                                     | 128,830  | -                  | -                                 |
| 2328 | โฉนด         | 2653      | 11169  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 90    | 990              | 130                         | 128,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 128,700  | -                                     | 128,700  | -                  | -                                 |
| 2329 | โฉนด         | 2654      | 11170  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 30    | 530              | 300                         | 159,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 159,000  | -                                     | 159,000  | -                  | -                                 |
| 2330 | โฉนด         | 2655      | 11171  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 20    | 720              | 100                         | 72,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,000   | -                                     | 72,000   | -                  | -                                 |
| 2331 | โฉนด         | 2656      | 11172  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 21    | 721              | 100                         | 72,100                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 72,100   | -                                     | 72,100   | -                  | -                                 |
| 2332 | โฉนด         | 2657      | 11177  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 1043                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 34                | 718,848                | 663,552                                       | 683,552  | -                                     | 683,552  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 200                         | 13,000                     | 1044                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 5                 | 15,360                 | 752,640                                       | 765,640  | -                                     | 765,640  | -                  | -                                 |
| 2333 | โฉนด         | 2663      | 11186  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 36,000   | -                                     | 36,000   | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 180                         | 16,560                     | 1045                                      | 100-บ้านพักอาศัย       | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 29                | 806,400                | 1,113,600                                     | 1,130,160  | -                                     | 1,130,160  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2334 | โฉนด         | 2664      | 11187  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 90    | 690              | 100                         | 69,000                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,000  | -  | 69,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2335 | โฉนด         | 2665      | 11188  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 27    | 1427             | 130                         | 185,510                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 185,510                                       | -  | 185,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2336 | โฉนด         | 2666      | 11189  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 27    | 1427             | 130                         | 185,510                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 185,510                                       | -  | 185,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2337 | โฉนด         | 2668      | 11191  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 250                         | 34,500                                    | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,500  | -  | 34,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2338 | โฉนด         | 2669      | 11238  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 20                            | 0   | 74    | 8074             | 100                         | 807,400                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 807,400                                       | -  | 807,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                                   | -    | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | -                                     | 140,000  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 70    | 170              | 100                         | 17,000                                    | 1046 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 39                | 2,350,080                                     | 414,720  | 431,720                               | -  | 431,720            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 100                         | 3,000                                     | 1047 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 25                                   | 100                                      | 7,550                         | 188,750                    | 13                | 30,200  | 158,550  | 161,550                               | -  | -                  | 161,550                           | 0.3                    |
| 2339 | โฉนด         | 2670      | 11239  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 200                         | 21,800                                    | 1048 | 517-โรงเลี้ยงสัตว์ 3ชั้น                        | ตึก                 | 3                    | 504                                  | 100                                      | 2,200                         | 1,108,800                  | 5                 | 44,352  | 1,064,448  | 1,086,248                             | -  | -                  | 1,086,248                         | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2340 | โฉนด         | 2671      | 11246  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 90    | 1890             | 100                         | 189,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 189,000                | -   | 189,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2341 | โฉนด         | 2672      | 11253  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 92    | 492              | 300                         | 147,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 147,600                | -   | 147,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2342 | โฉนด         | 2673      | 11254  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 95    | 1095             | 200                         | 219,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,000                | -   | 219,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2343 | โฉนด         | 2675      | 11256  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 200                         | 100,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                | -   | 100,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 200                         | 47,200                     | 1049                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 19                | 202,752                | 718,848                                       | 766,048  | -                                     | 766,048                                 | -                  | -                                 |
| 2344 | โฉนด         | 2676      | 11266  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 200                         | 17,600                     | 1050                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000                 | 864,000                                       | 881,600  | -                                     | 881,600                                 | -                  | -                                 |
| 2345 | โฉนด         | 2677      | 11267  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 93    | 93               | 200                         | 18,600                     | 1051                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                | 576,000                                       | 594,600  | -                                     | 594,600                                 | -                  | -                                 |
| 2346 | โฉนด         | 2678      | 11268  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 92    | 92               | 100                         | 9,200                      | 1052                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800                 | 691,200                                       | 700,400  | -                                     | 700,400                                 | -                  | -                                 |
| 2347 | โฉนด         | 2679      | 11269  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 350                         | 19,250                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,250                 | -   | 19,250   | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2348 | โฉนด         | 2680      | 11270  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 100                         | 5,200                                     | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,200   | -  | 5,200                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2349 | โฉนด         | 2681      | 11271  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 44    | 44               | 100                         | 4,400                                     | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,400   | -  | 4,400                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2350 | โฉนด         | 2682      | 11272  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 100                         | 4,900                                     | 1053 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 6                 | 38,400  | 1,241,600  | 1,246,500                             | -                                       | 1,246,500          | -                                 | -                      |
| 2351 | โฉนด         | 2683      | 11278  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 17    | 217              | 200                         | 43,400                                    | 1054 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | -                   | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,036,800                  | 37                | -   | 1,036,800  | 1,080,200                             | -                                       | 1,080,200          | -                                 | -                      |
| 2352 | โฉนด         | 2684      | 11315  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 3   | 14    | 3114             | 100                         | 311,400                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 311,400  | -                                     | 311,400                                 | -                  | -                                 |                        |
| 2353 | โฉนด         | 2685      | 11316  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 14    | 3114             | 130                         | 404,820                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 404,820  | -                                     | 404,820                                 | -                  | -                                 |                        |
| 2354 | โฉนด         | 2686      | 11325  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 0     | 3800             | 100                         | 380,000                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 380,000  | -                                     | 380,000                                 | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 1055 | 100-บ้านพักอาศัย 12ชั้น      | ตึก                 | 2                    | 2376                                 | 100                                      | 6,400                         | 15,206,400                 | 23                | 4,257,792                                     | 10,948,608   | 10,968,608                            | -                                       | 10,968,608         | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 80    | 280              | 100                         | 28,000                                    | 1056 | 528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น     | ตึก                 | 1                    | 180                                  | 100                                      | 2,050                         | 369,000                    | 14                | 36,900  | 332,100  | 360,100                               | -                                       | 360,100            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 316 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2355 | โฉนด         | 2687      | 11326  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 440                         | 132,000                                   | 1057 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 384                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,457,600                  | 49                | 2,088,960                                     | 368,640  | 500,640                               | -  | 500,640            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 21    | 21               | 440                         | 9,240                                     | 1058 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 5                 | 18,120  | 163,080  | 172,320                               | -  | -                  | 172,320                           | 0.3                    |
| 2356 | โฉนด         | 2580      | 11536  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 8.1   | 108.1            | 130                         | 14,053                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 14,053                                | -  | 14,053             | -                                 | -                      |
| 2357 | โฉนด         | 2688      | 11537  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 5.3   | 205.3            | 200                         | 41,060                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 41,060                                | -  | 41,060             | -                                 | -                      |
| 2358 | โฉนด         | 2690      | 11551  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,000                                | -  | 40,000             | -                                 | -                      |
| 2359 | โฉนด         | 2691      | 11552  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 180                         | 40,320                                    | 1059 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ไม้                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 54                | 714,240                                       | 53,760   | 94,080                                | -  | 94,080             | -                                 | -                      |
| 2360 | โฉนด         | 2694      | 11565  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 90    | 190              | 180                         | 34,200                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 34,200                                | -  | 34,200             | -                                 | -                      |
| 2361 | โฉนด         | 2696      | 11578  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                         | 25,600                                    | 1060 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 24                | 288,000                                       | 672,000  | 697,600                               | -  | 697,600            | -                                 | -                      |
| 2362 | โฉนด         | 2697      | 11579  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 200                         | 16,000                                    | 1061 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                                       | 748,800  | 764,800                               | -  | 764,800            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 317 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2363 | โฉนด         | 2698      | 11580  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 200                         | 38,200                     | 1062                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 34                | 399,360                | 368,640                                       | 406,840  | -                                     | 406,840                                 | -                  | -                                 |
| 2364 | โฉนด         | 2702      | 11584  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 99    | 599              | 180                         | 107,820                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 107,820  | -                                     | 107,820                                 | -                  | -                                 |
| 2365 | โฉนด         | 2703      | 11585  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 200                         | 15,200                     | 1063                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 245,760                | 522,240                                       | 537,440  | -                                     | 537,440                                 | -                  | -                                 |
| 2366 | โฉนด         | 2704      | 11586  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 3     | 3                | 140                         | 420                        | 1064                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 6                 | 18,432                 | 595,968                                       | 596,388  | -                                     | -                                       | 596,388            | 0.02                              |
| 2367 | โฉนด         | 2705      | 11587  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 65    | 65               | 200                         | 13,000                     | 1065                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 44                | 460,800                | 179,200                                       | 192,200  | -                                     | 192,200                                 | -                  | -                                 |
| 2368 | โฉนด         | 2706      | 11590  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 0   | 0     | 6400             | 100                         | 640,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 640,000  | -                                     | 640,000                                 | -                  | -                                 |
| 2369 | โฉนด         | 2706      | 11590  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 16                            | 0   | 0     | 6400             | 100                         | 640,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 640,000  | -                                     | 640,000                                 | -                  | -                                 |
| 2370 | โฉนด         | 2707      | 11635  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 5     | 205              | 610                         | 125,050                    | 1066                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600              | 230,400                                       | 355,450  | -                                     | 355,450                                 | -                  | -                                 |
| 2371 | โฉนด         | 2708      | 11636  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 8     | 4008             | 100                         | 400,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 400,800  | -                                     | 400,800                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2372 | โฉนด         | 2709      | 11637  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 17    | 1217             | 130                         | 158,210                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 158,210                                       | -  | 158,210                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2373 | โฉนด         | 2710      | 11638  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 3   | 71    | 4771             | 130                         | 620,230                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 620,230                                       | -  | 620,230                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2374 | โฉนด         | 2711      | 11641  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 44    | 4844             | 130                         | 629,720                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 629,720                                       | -  | 629,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2375 | โฉนด         | 2712      | 11642  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 200                         | 39,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,000  | -  | 39,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2376 | โฉนด         | 2713      | 11643  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 95    | 195              | 200                         | 39,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,000  | -  | 39,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2377 | โฉนด         | 2715      | 11649  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 9     | 2009             | 100                         | 200,900                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,900                                       | -  | 200,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2378 | โฉนด         | 2716      | 11660  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 29    | 2029             | 130                         | 263,770                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 263,770                                       | -  | 263,770                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2379 | โฉนด         | 2717      | 11661  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 21    | 921              | 100                         | 92,100                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,100  | -  | 92,100                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2380 | โฉนด         | 2721      | 11665  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 38    | 1638             | 100                         | 163,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,800                                       | -  | 163,800                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2381 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11688  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 31    | 2931             | 130                         | 381,030                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 381,030                                       | -  | -                                     | 381,030  | 0.01               |                                   |                        |
| 2382 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11689  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 41    | 1341             | 100                         | 134,100                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,100                                       | -  | -                                     | 134,100  | 0.01               |                                   |                        |
| 2383 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11690  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 96    | 896              | 130                         | 116,480                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 116,480                                       | -  | -                                     | 116,480  | 0.01               |                                   |                        |
| 2384 | โฉนด         | 2726      | 11732  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 180                         | 15,480                                    | 1067 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19                | 276,480                                       | 1,105,920  | 1,121,400                             | -  | 1,121,400          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 36,000  | -  | -                                     | 36,000   | 0.01               |                                   |                        |
| 2385 | โฉนด         | 2727      | 11733  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 180                         | 36,000                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 36,000  | -  | 36,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 180                         | 9,360                                     | 1068 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 11                | 49,152  | 565,248  | 574,608                               | -  | 574,608            | -                                 | -                      |
| 2386 | โฉนด         | 2733      | 11739  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 32    | 4932             | 200                         | 986,400                                   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 986,400                                       | -  | 986,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2387 | โฉนด         | 2734      | 11745  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 34    | 334              | 200                         | 66,800                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 66,800  | -  | 66,800                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |   |                    |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                                    | 1069 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 19  | 276,480  | 1,105,920                             | 1,125,920                               | -                  | 1,125,920         | -                      | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2388 | โฉนด         | 2735      | 11746  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 200                         | 21,000                                    | 1070 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 34  | 279,552  | 258,048                               | 279,048                                 | -                  | 279,048           | -                      | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2389 | โฉนด         | 2736      | 11747  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 60    | 60               | 200                         | 12,000                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 12,000                                | -                                       | 12,000             | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2390 | โฉนด         | 2737      | 11759  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 50    | 1950             | 100                         | 195,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 195,000                               | -                                       | 195,000            | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2391 | โฉนด         | 2738      | 11767  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 77    | 277              | 140                         | 38,780                                    | 1071 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 29  | 1,305,600  | 230,400                               | 269,180                                 | -                  | 269,180           | -                      | -                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2392 | โฉนด         | 2739      | 11768  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 79    | 1379             | 200                         | 275,800                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 275,800                               | -                                       | 275,800            | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2393 | โฉนด         | 2741      | 11783  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 31    | 1331             | 100                         | 133,100                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 133,100                               | -                                       | 133,100            | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2394 | โฉนด         | 2742      | 11784  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 30    | 1330             | 100                         | 133,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 133,000                               | -                                       | 133,000            | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2395 | โฉนด         | 2746      | 11811  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 26    | 2626             | 300                         | 787,800                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 787,800                               | -                                       | 787,800            | -                 | -                      |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2396 | โฉนด         | 2747      | 11812  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 62    | 2462             | 200                         | 492,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 492,400                | -   | 492,400  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2397 | โฉนด         | 2748      | 11813  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 37    | 2437             | 150                         | 365,550                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,550                | -   | 365,550  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2398 | โฉนด         | 2749      | 11814  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 72    | 1972             | 200                         | 394,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 394,400                | -   | 394,400  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2399 | โฉนด         | 2750      | 11815  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 26    | 1326             | 150                         | 198,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 198,900                | -   | 198,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2400 | โฉนด         | 2751      | 11826  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 74    | 174              | 100                         | 17,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,400                 | -   | 17,400   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2401 | โฉนด         | 2752      | 11827  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 62    | 362              | 350                         | 126,700                    | 1072                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 34                | 576,000                | 576,000                                       | 702,700  | -                                     | 702,700                                 | -                  | -                                 |
| 2402 | โฉนด         | 2753      | 11828  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 70    | 470              | 350                         | 164,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 164,500                | -   | 164,500  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2403 | โฉนด         | 2754      | 11829  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 74    | 574              | 100                         | 57,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,400                 | -   | 57,400   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2404 | โฉนด         | 2756      | 11831  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 45    | 545              | 100                         | 54,500                     | 1073                                      | 104-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 7,250                         | 1,450,000                  | 2                 | 29,000                 | 1,421,000                                     | 1,475,500  | -                                     | 1,475,500                               | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 322 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | 3                             | 0   | 0     | 40               | 40                          | 100                        | 4,000                                     | 1074                | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                  | 3                                    | 160                                      | 100                           | 7,550                      | 1,208,000         | 2   | 24,160   | 1,183,840                             | 1,187,840  | -                  | -                                 | 1,187,840              | 0.3 |
| 2405 | โฉนด         | 2757      | 11836  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 300                         | 72,000                     |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 72,000   | -                  | 72,000                            | -                      | -   |
| 2406 | โฉนด         | 2758      | 11839  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 130                         | 6,370                      |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 6,370  | -                  | 6,370                             | -                      | -   |
| 2407 | โฉนด         | 2759      | 11840  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 100                         | 4,800                      |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 4,800  | -                  | 4,800                             | -                      | -   |
| 2408 | โฉนด         | 2762      | 11844  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 37    | 137              | 350                         | 47,950                     |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 47,950   | -                  | 47,950                            | -                      | -   |
| 2409 | โฉนด         | 2763      | 11845  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 350                         | 49,700                     |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 49,700   | -                  | 49,700                            | -                      | -   |
| 2410 | โฉนด         | 2764      | 11848  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 15    | 1415             | 400                         | 566,000                    |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 566,000  | -                  | 566,000                           | -                      | -   |
| 2411 | โฉนด         | 2765      | 11849  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 32    | 532              | 400                         | 212,800                    |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 212,800  | -                  | 212,800                           | -                      | -   |
| 2412 | โฉนด         | 2767      | 11855  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 2   | 53    | 5853             | 130                         | 760,890                    |   | -                   | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 760,890  | -                  | 760,890                           | -                      | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2413 | โฉนด         | 2768      | 11868  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 300                         | 59,400                     | 1075                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 162                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,036,800                  | 34                | 518,400                | 518,400                                       | 577,800  | -                                     | 577,800  | -                  | -                                 |
| 2414 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11899  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 34    | 2634             | 150                         | 395,100                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 395,100  | -                                     | -  | 395,100            | 0.01                              |
| 2415 | อื่นๆ        | 1016      | 11905  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 8                             | 1   | 33    | 3333             | 130                         | 433,290                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 433,290  | -                                     | -  | -                  | 0.02                              |
| 2416 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11912  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 41    | 2641             | 150                         | 396,150                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 396,150  | -                                     | -  | 396,150            | 0.01                              |
| 2417 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11913  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | -  | 200,000            | 0.01                              |
| 2418 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11914  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 100                         | 200,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 200,000  | -                                     | -  | 200,000            | 0.01                              |
| 2419 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11915  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 62    | 1662             | 100                         | 166,200                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 166,200  | -                                     | -  | 166,200            | 0.01                              |
| 2420 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11917  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 51    | 2051             | 150                         | 307,650                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 307,650  | -                                     | -  | 307,650            | 0.01                              |
| 2421 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 11918  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 52    | 2052             | 150                         | 307,800                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 307,800  | -                                     | -  | 307,800            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2422 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12075  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 94    | 3594             | 130                         | 467,220                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 467,220                                       | -  | -                                     | 467,220  | 0.01               |                                   |                        |
| 2423 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12076  | ต.โพนแพง                        |                      |                               |     |       |                  |                             |   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  |                                   |                        |
| 2424 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12077  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 46    | 1746             | 150                         | 261,900                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 261,900                                       | -  | -                                     | 261,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 2425 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12078  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 93    | 1693             | 150                         | 253,950                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 253,950                                       | -  | -                                     | 253,950  | 0.01               |                                   |                        |
| 2426 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12085  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 13    | 3013             | 150                         | 451,950                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 451,950                                       | -  | -                                     | 451,950  | 0.01               |                                   |                        |
| 2427 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12086  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 86    | 3486             | 150                         | 522,900                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 522,900                                       | -  | -                                     | 522,900  | 0.01               |                                   |                        |
| 2428 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 12096  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 27    | 2527             | 150                         | 379,050                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 379,050                                       | -  | -                                     | 379,050  | 0.01               |                                   |                        |
| 2429 | โฉนด         | 2769      | 12180  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 400                         | 49,600                                    | 1076 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 34                | 403,200                                       | 403,200  | 452,800                               | -  | 452,800            | -                                 | -                      |
| 2430 | โฉนด         | 2770      | 12183  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                                    | 1077 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                                       | 768,000  | 781,600                               | -  | 781,600            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 325 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|--|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |  |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | 3                             | 0   | 0     | 20               | 20                          | 200                        | 4,000                                     | 1078                | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                  | 3                                    | 42                                       | 100                           | 7,550                      | 317,100           | 19                     | 88,788  | 228,312  | 232,312                               | -  | -                  | 232,312                           | 0.3 |
| 2431 | โฉนด         | 2771      | 12224  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 |                      | 2                             | 0   | 1     | 22               | 122                         | 200                        | 24,400                                    | 1079                | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                    | ตึก                  | 2                                    | 96                                       | 100                           | 6,400                      | 614,400           | 14                     | 61,440  | 552,960  | 577,360                               | -  | 577,360            | -                                 | -   |
| 2432 | โฉนด         | 2772      | 12234  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                |                      | 1                             | 0   | 0     | 44               | 44                          | 200                        | 8,800                                     |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 8,800  | -                                     | 8,800  | -                  | -                                 |     |
| 2433 | โฉนด         | 2773      | 12235  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                |                      | 1                             | 0   | 1     | 0                | 100                         | 100                        | 10,000                                    |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 10,000                                | -  | 10,000             | -                                 | -   |
|      |              |           |        |                                 |                      | 2                             | 0   | 0     | 65               | 65                          | 100                        | 6,500                                     | 1080                | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                    | -                    | 2                                    | 84                                       | 100                           | 6,400                      | 537,600           | 34                     | -   | 537,600  | 544,100                               | -  | 544,100            | -                                 | -   |
| 2434 | โฉนด         | 2186      | 12255  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 |                      | 1                             | 0   | 1     | 46               | 146                         | 200                        | 29,200                                    |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 29,200                                | -  | 29,200             | -                                 | -   |
| 2435 | โฉนด         | 2774      | 12265  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 |                      | 1                             | 0   | 2     | 90               | 290                         | 150                        | 43,500                                    |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 43,500                                | -  | 43,500             | -                                 | -   |
| 2436 | โฉนด         | 2775      | 12266  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 |                      | 2                             | 0   | 2     | 60               | 260                         | 200                        | 52,000                                    | 1081                | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                    | ตึก                  | 2                                    | 180                                      | 100                           | 6,400                      | 1,152,000         | 22                     | 299,520                                       | 852,480  | 904,480                               | -  | 904,480            | -                                 | -   |
| 2437 | โฉนด         | 2776      | 12293  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 |                      | 1                             | 0   | 1     | 64               | 164                         | 180                        | 29,520                                    |                     | -  | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 29,520                                | -  | 29,520             | -                                 | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |                                   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 180                         | 9,000                                     | 1082 | 100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 51                | 979,200                                       | 172,800  | 181,800                               | -  | 181,800            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2438 | โฉนด         | 2780      | 12313  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 200                         | 24,200                                    | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,200                                | -  | 24,200             | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2439 | โฉนด         | 2784      | 12370  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 36    | 236              | 260                         | 61,360                                    | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 61,360                                | -  | 61,360             | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2440 | โฉนด         | 2785      | 12371  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 8     | 408              | 300                         | 122,400                                   | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 122,400                               | -  | 122,400            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2441 | โฉนด         | 2786      | 12372  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 400                         | 96,800                                    | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 96,800                                | -  | 96,800             | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2442 | โฉนด         | 2787      | 12373  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 71    | 3171             | 130                         | 412,230                                   | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 412,230                               | -  | 412,230            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2443 | โฉนด         | 2788      | 12374  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 49    | 3349             | 300                         | 1,004,700                                 | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,004,700                             | -  | 1,004,700          | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2444 | โฉนด         | 2789      | 12375  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 18    | 718              | 300                         | 215,400                                   | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 215,400                               | -  | 215,400            | -                                 | -                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                                   | -    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 240,000                               | -  | -                  | 240,000                           | 0.01                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2445 | โฉนด         | 2790      | 12376  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 19                            | 3   | 95    | 7995             | 100                         | 799,500                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 799,500                                       | -  | 799,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2446 | อื่นๆ        |           | 12466  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 2   | 70    | 3470             | 290                         | 1,006,300                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,006,300                                     | -  | -                                     | 1,006,300  | 0.01               |                                   |                        |
| 2447 | อื่นๆ        |           | 12551  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 80    | 5280             | 100                         | 528,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 528,000                                       | -  | -                                     | 528,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2448 | อื่นๆ        |           | 12552  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 3   | 2     | 5902             | 100                         | 590,200                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 590,200                                       | -  | -                                     | 590,200  | 0.01               |                                   |                        |
| 2449 | อื่นๆ        |           | 12610  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 3   | 12.11 | 7112.11          | 200                         | 1,422,422                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,422,422                                     | -  | -                                     | 1,422,422  | 0.01               |                                   |                        |
| 2450 | โฉนด         | 2782      | 12627  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 21    | 221              | 200                         | 44,200                                    | 1083 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 630                                  | 100                                      | 6,400                         | 4,032,000                  | 39                | 3,427,200                                     | 604,800  | 649,000                               | -  | 649,000            | -                                 | -                      |
| 2451 | โฉนด         | 2803      | 12658  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 78    | 778              | 500                         | 389,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 389,000                                       | -  | 389,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2452 | โฉนด         | 2804      | 12670  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 430                         | 4,300                                     | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,300   | -  | 4,300                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2453 | โฉนด         | 2805      | 12678  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 91    | 891              | 220                         | 196,020                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 196,020                                       | -  | 196,020                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2454 | โฉนด         | 2807      | 12692  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 33    | 1633             | 100                         | 163,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 163,300           | -   | 163,300  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2455 | โฉนด         | 2808      | 12693  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 33    | 1633             | 130                         | 212,290                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 212,290           | -   | 212,290  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2456 | โฉนด         | 2809      | 12694  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 32    | 1632             | 130                         | 212,160                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 212,160           | -   | 212,160  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2457 | โฉนด         | 2810      | 12695  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 130                         | 203,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 203,190           | -   | 203,190  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2458 | โฉนด         | 2811      | 12696  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 130                         | 203,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 203,190           | -   | 203,190  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2459 | โฉนด         | 2812      | 12697  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 63    | 1563             | 130                         | 203,190                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 203,190           | -   | 203,190  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2460 | อื่นๆ        |           | 12743  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 6     | 2506             | 130                         | 325,780                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 325,780           | -   | -  | 325,780                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 2461 | อื่นๆ        |           | 12821  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 1   | 86    | 3386             | 130                         | 440,180                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 440,180           | -   | -  | 440,180                               | 0.01   |                    |                                   |                        |
| 2462 | อื่นๆ        | 17        | 12822  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 83    | 983              | 100                         | 98,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 98,300            | -   | -  | 98,300                                | 0.01   |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2463 | อื่นๆ        |           | 12842  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 53    | 1353             | 550                         | 744,150                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 744,150                                       | -  | -                                     | 744,150  | 0.01               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 550                         | 55,000                                    | 1084 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 576                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,686,400                  | 49                | 3,133,440                                     | 552,960  | 607,960                               | -  | 552,960            | 55,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 550                         | 55,000                                    | 1085 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 476,160                                       | 291,840  | 346,840                               | -  | 291,840            | 55,000                            | 0.02                   |
| 2464 | โฉนด         | 2814      | 12870  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 21    | 421              | 700                         | 294,700                                   | 1086 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 132                                  | 100                                      | 6,400                         | 844,800                    | 6                 | 16,896  | 827,904  | 1,122,604                             | -  | 1,122,604          | -                                 | -                      |
| 2465 | โฉนด         | 2815      | 12871  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 60    | 360              | 700                         | 252,000                                   | 1087 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 18                | 138,240                                       | 629,760  | 881,760                               | -  | 881,760            | -                                 | -                      |
| 2466 | โฉนด         | 2816      | 12873  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 19    | 1219             | 130                         | 158,470                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 158,470  | -                                     | 158,470  | -                  | -                                 |                        |
| 2467 | โฉนด         | 2817      | 12874  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 19    | 1219             | 130                         | 158,470                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 158,470  | -                                     | 158,470  | -                  | -                                 |                        |
| 2468 | โฉนด         | 2818      | 12884  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 250                         | 12,750                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 12,750   | -                                     | 12,750   | -                  | -                                 |                        |
| 2469 | โฉนด         | 2819      | 12893  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 87    | 687              | 300                         | 206,100                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 206,100  | -                                     | 206,100  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 330 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2470 | อื่นๆ        |           | 12905  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 43    | 3843             | 300                         | 1,152,900                                 |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,152,900                             | -  | -                  | 1,152,900                         | 0.01                   |
| 2471 | น.ส.3        |           | 12927  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 87    | 2487             | 130                         | 323,310                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 323,310                               | -  | -                  | 323,310                           | 0.01                   |
| 2472 | โฉนด         | 2581      | 12935  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 58.5  | 2458.5           | 100                         | 245,850                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 245,850                               | -  | 245,850            | -                                 | -                      |
| 2473 | โฉนด         | 2582      | 12936  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 58.5  | 2458.5           | 100                         | 245,850                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 245,850                               | -  | 245,850            | -                                 | -                      |
| 2474 | โฉนด         | 2607      | 12937  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 71    | 1571             | 290                         | 455,590                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 455,590                               | -  | 455,590            | -                                 | -                      |
| 2475 | โฉนด         | 2608      | 12938  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 290                         | 232,000                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 232,000                               | -  | 232,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 70.1  | 170.1            | 290                         | 49,329                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 49,329                                | -  | 49,329             | -                                 | -                      |
| 2476 | อื่นๆ        |           | 12938  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 11    | 711              | 350                         | 248,850                                   |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 248,850                               | -  | -                  | 248,850                           | 0.01                   |
| 2477 | โฉนด         | 2820      | 12946  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 52    | 52               | 200                         | 10,400                                    |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 10,400                                | -  | 10,400             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2478 | โฉนด         | 2821      | 12947  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 100                         | 30,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 30,000  | -  | 30,000                                | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 100                         | 9,600                      | 1088                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 9                 | 80,640                 | 1,532,160                                     | 1,541,760  | -                                     | 1,541,760                               | -                  | -                                 |
| 2479 | โฉนด         | 2822      | 12948  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2480 | โฉนด         | 2823      | 12949  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2481 | โฉนด         | 2824      | 12950  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2482 | โฉนด         | 2825      | 12951  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2483 | โฉนด         | 2826      | 12952  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 96    | 396              | 100                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 39,600  | -  | 39,600                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2484 | โฉนด         | 2827      | 12953  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 100                         | 90,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 90,000  | -  | 90,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2485 | โฉนด         | 2828      | 12954  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 200                         | 24,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,800  | -  | 24,800                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 332 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2486 | โฉนด         | 2609      | 12974  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 55.6  | 755.6            | 290                         | 219,124                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 219,124                | -   | 219,124  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2487 | โฉนด         | 2610      | 12975  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 60    | 460              | 290                         | 133,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 133,400                | -   | 133,400  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2488 | โฉนด         | 2617      | 12976  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 72.4  | 472.4            | 290                         | 136,996                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 136,996                | -   | 136,996  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2489 | โฉนด         | 2829      | 12983  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 200                         | 12,800                     | 1089                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 49                | 1,044,480              | 184,320                                       | 197,120  | -                                     | 197,120                                 | -                  | -                                 |
| 2490 | โฉนด         | 2830      | 12984  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 200                         | 10,000                     | 1090                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 10                | 36,864                 | 577,536                                       | 587,536  | -                                     | 587,536                                 | -                  | -                                 |
| 2491 | โฉนด         | 2638      | 13023  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 93.3  | 193.3            | 290                         | 56,057                     | 1091                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 595,200                | 364,800                                       | 420,857  | -                                     | 420,857                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 290                         | 116,000                    |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | 116,000                                       | -  | -                                     | 116,000                                 | 0.01               |                                   |
| 2492 | โฉนด         | 2639      | 13024  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 8     | 808              | 290                         | 234,320                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 234,320                | -   | 234,320  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2493 | โฉนด         | 2640      | 13025  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 30.2  | 430.2            | 290                         | 124,758                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,758                | -   | 124,758  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2494 | โฉนด         | 2641      | 13026  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 51.3  | 851.3            | 290                         | 246,877                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 246,877                | -   | 246,877  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2495 | โฉนด         | 2831      | 13053  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 64    | 964              | 100                         | 96,400                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,400                 | -   | 96,400   | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 100                         | 2,000                      | 1092                                      | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 24                                   | 100                                      | 7,550                         | 181,200                    | 3                 | 5,436                  | 175,764                                       | 177,764  | -                                     | -  | 177,764            | 0.3                               |
| 2496 | โฉนด         | 2832      | 13054  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 180                         | 37,620                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,620                 | -   | 37,620   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2497 | โฉนด         | 2833      | 13055  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 16    | 216              | 100                         | 21,600                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,600                 | -   | 21,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2498 | โฉนด         | 2834      | 13058  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 91    | 191              | 100                         | 19,100                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,100                 | -   | 19,100   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2499 | โฉนด         | 2835      | 13059  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 33    | 1033             | 100                         | 103,300                    | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,300                | -   | 103,300  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2500 | โฉนด         | 2836      | 13060  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 1   | 40    | 140              | 800                         | 112,000                    | 1093                                      | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 120                                  | 100                                      | 7,550                         | 906,000                    | 39                | 597,960                | 308,040                                       | 420,040  | -                                     | -  | 420,040            | 0.3                               |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2501 | โฉนด         | 2837      | 13066  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 80    | 1580             | 200                         | 316,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,000                | -   | 316,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2502 | โฉนด         | 2839      | 13082  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 100                         | 17,700                     | 1094                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 34                | 1,044,480              | 184,320                                       | 202,020  | -                                     | 202,020  | -                  | -                                 |
| 2503 | โฉนด         | 2840      | 13083  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 57    | 557              | 100                         | 55,700                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,700                 | -   | 55,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 100                         | 800,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 800,000                | -   | -  | 800,000                               | 0.01   |                    |                                   |
| 2504 | โฉนด         | 2841      | 13084  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 130                         | 17,420                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,420                 | -   | 17,420   | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 130                         | 6,500                      | 1095                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 42                                   | 100                                      | 6,400                         | 268,800                    | 23                | 86,016                 | 182,784                                       | 189,284  | -                                     | 189,284  | -                  | -                                 |
| 2505 | โฉนด         | 2842      | 13085  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 17    | 17               | 100                         | 1,700                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,700                  | -   | 1,700  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2506 | โฉนด         | 2843      | 13087  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 3     | 603              | 200                         | 120,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,600                | -   | 120,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2507 | โฉนด         | 2844      | 13088  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 10    | 710              | 130                         | 92,300                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 92,300                 | -   | 92,300   | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2508 | โฉนด         | 2845      | 13089  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 22    | 22               | 200                         | 4,400                                     | 1096 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 49                                   | 100                                      | 6,400                         | 313,600                    | 6                 | 6,272   | 307,328  | 311,728                               | -  | -                  | 311,728                           | 0.02                   |
| 2509 | โฉนด         | 2851      | 13131  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 200                         | 24,600                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 24,600                                | -  | 24,600             | -                                 | -                      |
| 2510 | โฉนด         | 2852      | 13135  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 400                         | 64,400                                    | 1097 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 7                 | 28,800  | 931,200  | 995,600                               | -  | 995,600            | -                                 | -                      |
| 2511 | โฉนด         | 2853      | 13138  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 52    | 2452             | 130                         | 318,760                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 318,760                               | -  | 318,760            | -                                 | -                      |
| 2512 | โฉนด         | 2854      | 13139  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 52    | 2452             | 130                         | 318,760                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 318,760                               | -  | 318,760            | -                                 | -                      |
| 2513 | โฉนด         | 2855      | 13140  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 53    | 2453             | 130                         | 318,890                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 318,890                               | -  | 318,890            | -                                 | -                      |
| 2514 | โฉนด         | 2856      | 13141  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 66    | 166              | 130                         | 21,580                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 21,580                                | -  | 21,580             | -                                 | -                      |
| 2515 | โฉนด         | 2861      | 13163  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 27    | 127              | 200                         | 25,400                                    | 1098 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 806,400                                       | 345,600  | 371,000                               | -  | -                  | 371,000                           | 0.02                   |
| 2516 | โฉนด         | 2862      | 13164  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 34    | 134              | 200                         | 26,800                                    | 1099 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 19                | 256,000                                       | 1,024,000  | 1,050,800                             | -  | 1,050,800          | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2517 | โฉนด         | 2863      | 13165  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 200                         | 13,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,200  | -  | 13,200                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2518 | โฉนด         | 2864      | 13166  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 2     | 102              | 200                         | 20,400                     | 1100                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 12                | 92,160                 | 931,840                                       | 952,240  | -                                     | 952,240                                 | -                  | -                                 |
| 2519 | โฉนด         | 2865      | 13168  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 1101                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 9                 | 51,840                 | 812,160                                       | 832,160  | -                                     | 832,160                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 200                         | 18,000                     | 1102                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 22                | 299,520                | 852,480                                       | 870,480  | -                                     | 870,480                                 | -                  | -                                 |
| 2520 | โฉนด         | 2866      | 13179  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 46    | 146              | 250                         | 36,500                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 36,500  | -  | 36,500                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2521 | โฉนด         | 2838      | 13180  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 300                         | 54,000                     | 1103                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 228                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,459,200                  | 39                | 875,520                | 583,680                                       | 637,680  | -                                     | 637,680                                 | -                  | -                                 |
| 2522 | โฉนด         | 2874      | 13353  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 26    | 526              | 600                         | 315,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 315,600                                       | -  | 315,600                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2523 | โฉนด         | 2869      | 13453  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 35,000  | -  | 35,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2524 | โฉนด         | 2870      | 13454  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 350                         | 70,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 70,000  | -  | 70,000                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2525 | โฉนด         | 2871      | 13456  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 0     | 2500             | 100                         | 250,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,000                | -   | 250,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2526 | โฉนด         | 2872      | 13457  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 300                         | 59,400                     | 1104                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000                 | 864,000                                       | 923,400  | -                                     | 923,400  | -                  | -                                 |
| 2527 | โฉนด         | 2873      | 13458  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 6     | 206              | 400                         | 82,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 82,400  | -  | 82,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2528 | โฉนด         | 2877      | 13533  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 300                         | 57,600                     | 1105                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 49                | 875,520                | 276,480                                       | 334,080  | -                                     | 334,080  | -                  | -                                 |
| 2529 | โฉนด         | 2878      | 13534  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 24                            | 2   | 57    | 9857             | 150                         | 1,478,550                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 1,478,550                                     | -  | 1,478,550                             | -  | -                  |                                   |
| 2530 | โฉนด         | 2879      | 13535  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 86    | 786              | 300                         | 235,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 235,800                                       | -  | 235,800                               | -  | -                  |                                   |
| 2531 | โฉนด         | 2880      | 13536  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 51    | 751              | 300                         | 225,300                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 225,300                                       | -  | 225,300                               | -  | -                  |                                   |
| 2532 | โฉนด         | 2881      | 13537  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 3   | 52    | 752              | 300                         | 225,600                    | 1106                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 513,600  | -                                     | 513,600  | -                  | -                                 |
| 2533 | โฉนด         | 2882      | 13538  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 3   | 85    | 785              | 300                         | 235,500                    | 1107                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                | 552,960                                       | 788,460  | -                                     | 788,460  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2534 | โฉนด         | 2883      | 13539  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 71    | 771              | 300                         | 231,300                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 231,300                | -   | 231,300  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2535 | โฉนด         | 2884      | 13540  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 56    | 756              | 300                         | 226,800                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 226,800                | -   | 226,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2536 | โฉนด         | 2885      | 13541  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 200                         | 28,600                     | 1108                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 19                | 270,336                | 958,464                                       | 987,064  | -                                     | 987,064                                 | -                  | -                                 |
| 2537 | โฉนด         | 2886      | 13542  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 130                         | 15,730                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 15,730                 | -   | 15,730   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2538 | โฉนด         | 2887      | 13543  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 31    | 231              | 250                         | 57,750                     | 1109                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 967,680                | 414,720                                       | 472,470  | -                                     | 472,470                                 | -                  | -                                 |
| 2539 | โฉนด         | 2888      | 13544  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 32    | 232              | 250                         | 58,000                     | 1110                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                | 1,036,800                                     | 1,094,800  | -                                     | 1,094,800                               | -                  | -                                 |
| 2540 | โฉนด         | 2889      | 13545  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 350                         | 52,500                     | 1111                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 270                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,728,000                  | 34                | 864,000                | 864,000                                       | 916,500  | -                                     | 916,500                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 350                         | 17,150                     | 1112                                      | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,550                         | 120,800                    | 14                | 19,328                 | 101,472                                       | 118,622  | -                                     | -                                       | 118,622            | 0.3                               |
| 2541 | โฉนด         | 2890      | 13546  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 150                         | 24,300                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 24,300                 | -   | 24,300   | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2542 | โฉนด         | 2891      | 13547  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 150                         | 9,900                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 9,900   | -  | 9,900                                 | -  | -                  |                                   |
| 2543 | โฉนด         | 2892      | 13548  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 350                         | 36,750                     | 1113                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 829,440                | 552,960                                       | 589,710  | -                                     | 589,710  | -                  | -                                 |
| 2544 | โฉนด         | 2893      | 13549  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 200                         | 23,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 23,800  | -  | 23,800                                | -  | -                  |                                   |
| 2545 | โฉนด         | 3250      | 13550  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 150                         | 18,150                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 18,150  | -  | 18,150                                | -  | -                  |                                   |
| 2546 | โฉนด         | 3251      | 13551  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 53    | 253              | 200                         | 50,600                     | 1114                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 64                | 729,600                | 230,400                                       | 281,000  | -                                     | 281,000  | -                  | -                                 |
| 2547 | โฉนด         | 3252      | 13552  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 64    | 1164             | 200                         | 232,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,800                                       | -  | 232,800                               | -  | -                  |                                   |
| 2548 | โฉนด         | 3253      | 13553  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 98    | 1098             | 200                         | 219,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 219,600                                       | -  | 219,600                               | -  | -                  |                                   |
| 2549 | โฉนด         | 3254      | 13554  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 65    | 1165             | 200                         | 233,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 233,000                                       | -  | 233,000                               | -  | -                  |                                   |
| 2550 | โฉนด         | 3255      | 13555  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 17    | 1217             | 250                         | 304,250                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 304,250                                       | -  | 304,250                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2551 | โฉนด         | 3256      | 13556  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 0   | 98    | 5298             | 150                         | 794,700                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 794,700                                       | -  | 794,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2552 | โฉนด         | 3257      | 13557  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 17                            | 3   | 41    | 7141             | 150                         | 1,071,150                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,071,150  | -                                     | 1,071,150  | -                  | -                                 |                        |
| 2553 | โฉนด         | 3258      | 13558  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 62    | 1562             | 150                         | 234,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 234,300  | -                                     | 234,300  | -                  | -                                 |                        |
| 2554 | โฉนด         | 3259      | 13559  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 80    | 480              | 150                         | 72,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 72,000   | -                                     | 72,000   | -                  | -                                 |                        |
| 2555 | โฉนด         | 3260      | 13560  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 99    | 499              | 150                         | 74,850                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 74,850   | -                                     | 74,850   | -                  | -                                 |                        |
| 2556 | โฉนด         | 3261      | 13561  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 78    | 578              | 150                         | 86,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 86,700   | -                                     | 86,700   | -                  | -                                 |                        |
| 2557 | โฉนด         | 3262      | 13562  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 21    | 521              | 150                         | 78,150                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 78,150   | -                                     | 78,150   | -                  | -                                 |                        |
| 2558 | โฉนด         | 3263      | 13563  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 77    | 477              | 200                         | 95,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 95,400   | -                                     | 95,400   | -                  | -                                 |                        |
| 2559 | โฉนด         | 3264      | 13564  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 82    | 782              | 150                         | 117,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 117,300  | -                                     | 117,300  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2560 | โฉนด         | 3265      | 13565  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 23                            | 3   | 79    | 9579             | 150                         | 1,436,850                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,436,850                                     | -  | 1,436,850                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2561 | โฉนด         | 3266      | 13566  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 3     | 3603             | 130                         | 468,390                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 468,390                                       | -  | 468,390                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2562 | โฉนด         | 3267      | 13567  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 53    | 2753             | 130                         | 357,890                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 357,890                                       | -  | 357,890                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2563 | โฉนด         | 3268      | 13568  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 6     | 2006             | 130                         | 260,780                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 260,780                                       | -  | 260,780                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 2564 | โฉนด         | 3269      | 13569  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 55    | 1355             | 150                         | 203,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 203,250                                       | -  | 203,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2565 | โฉนด         | 3270      | 13570  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 95    | 2495             | 150                         | 374,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 374,250                                       | -  | 374,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2566 | โฉนด         | 3271      | 13571  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 86    | 2386             | 150                         | 357,900                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 357,900                                       | -  | 357,900                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2567 | โฉนด         | 3272      | 13572  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 30    | 2430             | 130                         | 315,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 315,900                | -   | 315,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2568 | โฉนด         | 3273      | 13573  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 1   | 85    | 2585             | 180                         | 465,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 465,300                | -   | 465,300  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2569 | โฉนด         | 3274      | 13574  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 2   | 27    | 6227             | 150                         | 934,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 934,050                | -   | 934,050  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2570 | โฉนด         | 3275      | 13575  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 1   | 7     | 2907             | 150                         | 436,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 436,050                | -   | 436,050  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2571 | โฉนด         | 3276      | 13576  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 2   | 71    | 5471             | 150                         | 820,650                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 820,650                | -   | 820,650  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2572 | โฉนด         | 3277      | 13577  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 39    | 2439             | 150                         | 365,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 365,850                | -   | 365,850  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2573 | โฉนด         | 3278      | 13578  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 94    | 2294             | 180                         | 412,920                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 412,920                | -   | 412,920  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2574 | โฉนด         | 3279      | 13579  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 25    | 425              | 150                         | 63,750                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,750                 | -   | 63,750   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2575 | โฉนด         | 3280      | 13580  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 24    | 1224             | 150                         | 183,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 183,600                | -   | 183,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 343 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2576 | โฉนด         | 3281      | 13581  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 22    | 1222             | 100                         | 122,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 122,200                                       | -  | 122,200                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2577 | โฉนด         | 3282      | 13582  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 27    | 1127             | 100                         | 112,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 112,700                                       | -  | 112,700                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2578 | โฉนด         | 3283      | 13583  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 37    | 3637             | 150                         | 545,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 545,550                                       | -  | 545,550                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2579 | โฉนด         | 3284      | 13584  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 3   | 14    | 714              | 300                         | 214,200                    | 1115                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                | 576,000                                       | 790,200  | -                                     | 790,200                                 | -                  | -                                 |
| 2580 | โฉนด         | 3285      | 13585  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 39    | 339              | 300                         | 101,700                    | 1116                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 96,000                 | 864,000                                       | 965,700  | -                                     | 965,700                                 | -                  | -                                 |
| 2581 | โฉนด         | 3286      | 13586  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 37    | 337              | 180                         | 60,660                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,660  | -  | 60,660                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2582 | โฉนด         | 3287      | 13587  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 82    | 1482             | 300                         | 444,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 444,600                                       | -  | 444,600                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2583 | โฉนด         | 3289      | 13589  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 300                         | 90,000                     | 1117                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 19                | 230,400                | 921,600                                       | 1,011,600  | -                                     | 1,011,600                               | -                  | -                                 |
| 2584 | โฉนด         | 3290      | 13590  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 1118                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น  | ตึก                 | 1                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 34                | 460,800                | 460,800                                       | 490,800  | -                                     | 490,800                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2585 | โฉนด         | 3291      | 13591  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 300                         | 30,300                     | 1119                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 19                | 153,600                | 614,400                                       | 644,700  | -                                     | 644,700                                 | -                  | -                                 |
| 2586 | โฉนด         | 3292      | 13592  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 72    | 72               | 150                         | 10,800                     | 1120                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 6,400                         | 230,400                    | 6                 | 4,608                  | 225,792                                       | 236,592  | -                                     | 236,592                                 | -                  | -                                 |
| 2587 | โฉนด         | 3294      | 13594  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 250                         | 31,000                     | 1121                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 7                 | 23,040                 | 744,960                                       | 775,960  | -                                     | 775,960                                 | -                  | -                                 |
| 2588 | โฉนด         | 3295      | 13595  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 24    | 224              | 350                         | 78,400                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 78,400  | -  | 78,400                                | -                                       | -                  |                                   |
| 2589 | โฉนด         | 3296      | 13596  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 49    | 949              | 300                         | 284,700                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 284,700                                       | -  | 284,700                               | -                                       | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 1122                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 540                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,456,000                  | 44                | 2,937,600              | 518,400                                       | 548,400  | -                                     | 548,400                                 | -                  | -                                 |
| 2590 | โฉนด         | 3297      | 13597  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                     | 1123                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 49                | 875,520                | 276,480                                       | 306,480  | -                                     | 306,480                                 | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 300                         | 29,700                     | 1124                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 24                | 230,400                | 537,600                                       | 567,300  | -                                     | -                                       | 567,300            | 0.02                              |
| 2591 | โฉนด         | 3298      | 13598  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 73    | 1473             | 150                         | 220,950                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 220,950                                       | -  | 220,950                               | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2592 | โฉนด         | 3299      | 13599  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 9     | 2009             | 150                         | 301,350                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 301,350                                       | -  | 301,350                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2593 | โฉนด         | 3300      | 13600  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 93    | 1993             | 150                         | 298,950                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 298,950                                       | -  | 298,950                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2594 | โฉนด         | 3301      | 13601  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 84    | 1784             | 150                         | 267,600                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 267,600                                       | -  | 267,600                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2595 | โฉนด         | 3302      | 13602  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 3   | 72    | 5972             | 150                         | 895,800                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 895,800                                       | -  | 895,800                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2596 | โฉนด         | 3303      | 13603  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 300                         | 52,500                                    | 1125 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 128                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,036,800                  | 8                 | 72,576  | 964,224  | 1,016,724                             | -                                       | 1,016,724          | -                                 | -                      |
| 2597 | โฉนด         | 3305      | 13605  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 95    | 95               | 300                         | 28,500                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,500  | -  | 28,500                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2598 | โฉนด         | 3306      | 13606  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 300                         | 29,400                                    | 1126 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 8,100                         | 388,800                    | 9                 | 31,104  | 357,696  | 387,096                               | -                                       | 387,096            | -                                 | -                      |
| 2599 | โฉนด         | 3307      | 13607  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 54    | 354              | 200                         | 70,800                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 70,800  | -  | 70,800                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2600 | โฉนด         | 3308      | 13608  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 65    | 965              | 200                         | 193,000                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 193,000                                       | -  | 193,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2601 | โฉนด         | 3309      | 13609  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 73    | 2273             | 300                         | 681,900                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 681,900                | -   | 681,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2602 | โฉนด         | 3310      | 13610  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 18    | 818              | 150                         | 122,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,700                | -   | 122,700  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2603 | โฉนด         | 3311      | 13611  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 64    | 864              | 150                         | 129,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,600                | -   | 129,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2604 | โฉนด         | 3312      | 13612  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 74    | 974              | 250                         | 243,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 243,500                | -   | 243,500  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2605 | โฉนด         | 3313      | 13613  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 39    | 1039             | 250                         | 259,750                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,750                | -   | 259,750  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2606 | โฉนด         | 3314      | 13614  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,000                | -   | 240,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 52    | 2052             | 300                         | 615,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 615,600                | -   | -  | 615,600                               | 0.01                                    |                    |                                   |
| 2607 | โฉนด         | 3315      | 13617  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 47    | 247              | 350                         | 86,450                     | 1127                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000              | 288,000                                       | 374,450  | -                                     | 374,450                                 | -                  | -                                 |
| 2608 | โฉนด         | 3316      | 13618  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 350                         | 45,500                     | 1128                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 6                 | 19,200                 | 940,800                                       | 986,300  | -                                     | 986,300                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2609 | โฉนด         | 3317      | 13619  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 400                         | 32,000                                    | 1129 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | -                   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | -   | 1,920,000  | 1,952,000                             | -  | 1,952,000          | -                                 | -                      |
| 2610 | โฉนด         | 3318      | 13620  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 72    | 172              | 300                         | 51,600                                    | 1130 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 476,160                                       | 291,840  | 343,440                               | -  | 343,440            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 1     | 1                | 300                         | 300                                       | 1131 | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 4                                    | 100                                      | 7,550                         | 30,200                     | 9                 | 2,416   | 27,784   | 28,084                                | -  | -                  | 28,084                            | 0.3                    |
| 2611 | โฉนด         | 3319      | 13621  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 350                         | 34,300                                    | 1132 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 29                | 384,000                                       | 576,000  | 610,300                               | -  | 610,300            | -                                 | -                      |
| 2612 | โฉนด         | 3321      | 13623  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 71    | 171              | 200                         | 34,200                                    | 1133 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 44                | 537,600                                       | 230,400  | 264,600                               | -  | 264,600            | -                                 | -                      |
| 2613 | โฉนด         | 3322      | 13624  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 300                         | 52,500                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 52,500                                | -  | 52,500             | -                                 | -                      |
| 2614 | โฉนด         | 3323      | 13625  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 58    | 258              | 200                         | 51,600                                    |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 51,600                                | -  | 51,600             | -                                 | -                      |
| 2615 | โฉนด         | 3324      | 13626  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 75    | 275              | 250                         | 68,750                                    | 1134 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                                       | 691,200  | 759,950                               | -  | 759,950            | -                                 | -                      |
| 2616 | โฉนด         | 3325      | 13627  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 7     | 3407             | 150                         | 511,050                                   |      | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 511,050                               | -  | 511,050            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2617 | โฉนด         | 3327      | 13629  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 89    | 2789             | 300                         | 836,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 836,700                                       | -  | 836,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2618 | โฉนด         | 3328      | 13630  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 93    | 3693             | 150                         | 553,950                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 553,950                                       | -  | 553,950                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2619 | โฉนด         | 3329      | 13631  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 28                            | 1   | 28    | 11328            | 150                         | 1,699,200                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,699,200                                     | -  | 1,699,200                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2620 | โฉนด         | 3330      | 13632  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 95    | 4895             | 150                         | 734,250                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 734,250                                       | -  | 734,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 150                         | 30,000                     | 1135                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 14                | 230,400                                       | 2,073,600  | 2,103,600                             | -  | 2,103,600          | -                                 | -                      |
| 2621 | โฉนด         | 3331      | 13633  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 2                             | 1   | 98    | 998              | 150                         | 149,700                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 149,700                                       | -  | 149,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2622 | โฉนด         | 3334      | 13636  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 21    | 2021             | 150                         | 303,150                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 303,150                                       | -  | 303,150                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2623 | โฉนด         | 3335      | 13637  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 3   | 75    | 2775             | 200                         | 555,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 555,000                                       | -  | 555,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2624 | โฉนด         | 3337      | 13639  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 95    | 595              | 130                         | 77,350                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,350  | -  | 77,350                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2625 | โฉนด         | 3338      | 13640  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 75    | 1875             | 350                         | 656,250                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 656,250                | -   | 656,250  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2626 | โฉนด         | 3339      | 13641  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 80    | 1080             | 300                         | 324,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 324,000                | -   | 324,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2627 | โฉนด         | 3340      | 13642  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 18    | 2118             | 150                         | 317,700                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 317,700                | -   | 317,700  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2628 | โฉนด         | 3341      | 13643  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 1   | 6     | 3706             | 150                         | 555,900                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 555,900                | -   | 555,900  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2629 | โฉนด         | 3342      | 13644  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 3     | 3603             | 200                         | 720,600                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 720,600                | -   | 720,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2630 | โฉนด         | 3344      | 13646  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 63    | 63               | 100                         | 6,300                      | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,300                  | -   | 6,300  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2631 | โฉนด         | 3345      | 13647  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 51    | 51               | 100                         | 5,100                      | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 5,100                  | -   | 5,100  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2632 | โฉนด         | 3346      | 13648  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 7     | 107              | 130                         | 13,910                     | 1136                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,100                         | 810,000                    | 17                | 178,200                | 631,800                                       | 645,710  | -                                     | 645,710                                 | -                  | -                                 |
| 2633 | โฉนด         | 3348      | 13649  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 33    | 33               | 100                         | 3,300                      | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,300                  | -   | 3,300  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 350 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2634 | โฉนด         | 3348      | 13650  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 62    | 162              | 130                         | 21,060                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,060  | -  | 21,060                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2635 | โฉนด         | 3349      | 13651  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 86    | 986              | 150                         | 147,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 147,900                                       | -  | 147,900                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2636 | โฉนด         | 3351      | 13653  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 82    | 1582             | 150                         | 237,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,300                                       | -  | 237,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2637 | โฉนด         | 3352      | 13654  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 81    | 1581             | 150                         | 237,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 237,150                                       | -  | 237,150                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2638 | โฉนด         | 3353      | 13655  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 3   | 77    | 5177             | 130                         | 673,010                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 673,010                                       | -  | 673,010                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2639 | โฉนด         | 3354      | 13656  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 40    | 1540             | 200                         | 308,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 308,000                                       | -  | 308,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2640 | โฉนด         | 3355      | 13657  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 96    | 696              | 300                         | 208,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,800                                       | -  | 208,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2641 | โฉนด         | 3357      | 13659  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 64    | 764              | 150                         | 114,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 114,600                                       | -  | 114,600                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2642 | โฉนด         | 3358      | 13660  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 2   | 77    | 4677             | 300                         | 1,403,100                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,403,100                                     | -  | 1,403,100                             | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 351 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2643 | โฉนด         | 3359      | 13661  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 2   | 96    | 5096             | 150                         | 764,400                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 764,400                                       | -  | 764,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2644 | โฉนด         | 3360      | 13662  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 3     | 1603             | 150                         | 240,450                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 240,450                                       | -  | 240,450                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2645 | โฉนด         | 3361      | 13663  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 1   | 95    | 5795             | 150                         | 869,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 869,250                                       | -  | 869,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2646 | โฉนด         | 3362      | 13664  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 50    | 2350             | 130                         | 305,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 305,500                                       | -  | 305,500                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2647 | โฉนด         | 3363      | 13665  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 54    | 2154             | 150                         | 323,100                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 323,100                                       | -  | 323,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2648 | โฉนด         | 3364      | 13666  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 89    | 1989             | 150                         | 298,350                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 298,350                                       | -  | 298,350                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2649 | โฉนด         | 3366      | 13668  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 97    | 1597             | 150                         | 239,550                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 239,550                                       | -  | 239,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2650 | โฉนด         | 3367      | 13669  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 39    | 2439             | 200                         | 487,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 487,800                                       | -  | 487,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2651 | โฉนด         | 3369      | 13671  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 37    | 1937             | 150                         | 290,550                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 290,550                                       | -  | 290,550                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 352 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2652 | โฉนด         | 3370      | 13672  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000                | -   | 104,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2653 | โฉนด         | 3377      | 13679  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 4     | 1404             | 150                         | 210,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 210,600                | -   | 210,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2654 | โฉนด         | 3378      | 13680  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 200                         | 13,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,800                 | -   | 13,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2655 | โฉนด         | 3379      | 13681  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 93    | 293              | 150                         | 43,950                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,950                 | -   | 43,950   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2656 | โฉนด         | 3380      | 13682  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 200                         | 39,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,600                 | -   | 39,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2657 | โฉนด         |           | 13683  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 2   | 23    | 3023             | 250                         | 755,750                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 755,750                | -   | 755,750  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2658 | โฉนด         | 3382      | 13684  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 4                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 300                         | 40,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,800                 | -   | -  | 40,800                                | 0.3  |                    |                                   |
| 2659 | โฉนด         | 3383      | 13685  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 300                         | 25,800                     | 1137                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 4                 | 15,360                 | 752,640                                       | 778,440  | -                                     | 778,440  | -                  | -                                 |
| 2660 | โฉนด         | 3384      | 13686  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 4                    | 0                             | 0   | 74    | 74               | 300                         | 22,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,200                 | -   | -  | 22,200                                | 0.3  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2661 | โฉนด         | 3385      | 13687  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 300                         | 57,600                     | 1138                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 211,200                | 748,800                                       | 806,400  | -                                     | 806,400                                 | -                  | -                                 |
| 2662 | โฉนด         | 3387      | 13689  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 300                         | 41,400                     | 1139                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 38,400                 | 729,600                                       | 771,000  | -                                     | 771,000                                 | -                  | -                                 |
| 2663 | โฉนด         | 3388      | 13690  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 29    | 229              | 300                         | 68,700                     | 1140                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 452,700  | -                                     | 452,700                                 | -                  | -                                 |
| 2664 | โฉนด         | 3389      | 13691  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 90    | 1390             | 130                         | 180,700                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 180,700  | -                                     | 180,700                                 | -                  | -                                 |
| 2665 | โฉนด         | 3390      | 13692  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 4                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 300                         | 21,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 21,000   | -                                     | -                                       | 21,000             | 0.3                               |
| 2666 | โฉนด         | 3391      | 13693  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 400                         | 21,200                     | 1141                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 9                 | 30,720                 | 583,680                                       | 604,880  | -                                     | 604,880                                 | -                  | -                                 |
| 2667 | โฉนด         | 3392      | 13694  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 3   | 7     | 707              | 150                         | 106,050                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 106,050  | -                                     | 106,050                                 | -                  | -                                 |
| 2668 | โฉนด         | 3393      | 13695  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 19    | 519              | 200                         | 103,800                    | 1142                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 7                 | 18,432                 | 595,968                                       | 699,768  | -                                     | 699,768                                 | -                  | -                                 |
| 2669 | โฉนด         | 3394      | 13696  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 3   | 86    | 386              | 200                         | 77,200                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 77,200   | -                                     | 77,200                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2670 | โฉนด         | 3395      | 13697  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 63    | 363              | 200                         | 72,600                     | 1143                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 18                | 172,800                | 787,200                                       | 859,800  | -                                     | 859,800                                 | -                  | -                                 |
| 2671 | โฉนด         | 3396      | 13698  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 1   | 27    | 527              | 200                         | 105,400                    | 1144                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 7                 | 34,560                 | 1,117,440                                     | 1,222,840  | -                                     | 1,222,840                               | -                  | -                                 |
| 2672 | โฉนด         | 3397      | 13699  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 2     | 3202             | 150                         | 480,300                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 480,300  | -                                     | 480,300                                 | -                  | -                                 |
| 2673 | โฉนด         | 3398      | 13700  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 39    | 1439             | 150                         | 215,850                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 215,850  | -                                     | 215,850                                 | -                  | -                                 |
| 2674 | โฉนด         |           | 13701  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 0     | 1700             | 200                         | 340,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 340,000  | -                                     | 340,000                                 | -                  | -                                 |
| 2675 | โฉนด         | 3400      | 13702  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 46    | 2046             | 200                         | 409,200                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 409,200  | -                                     | 409,200                                 | -                  | -                                 |
| 2676 | โฉนด         | 3401      | 13703  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 34    | 2034             | 200                         | 406,800                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 406,800  | -                                     | 406,800                                 | -                  | -                                 |
| 2677 | โฉนด         | 3402      | 13704  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 3   | 82    | 5582             | 200                         | 1,116,400                  |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 1,116,400  | -                                     | 1,116,400                               | -                  | -                                 |
| 2678 | โฉนด         | 3403      | 13705  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 59    | 2659             | 300                         | 797,700                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 797,700  | -                                     | 797,700                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2679 | โฉนด         | 3404      | 13706  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 3   | 83    | 4383             | 130                         | 569,790                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 569,790                                       | -  | 569,790                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2680 | โฉนด         | 3405      | 13707  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 97    | 4597             | 130                         | 597,610                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 597,610                                       | -  | 597,610                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2681 | โฉนด         | 3406      | 13708  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 38                            | 0   | 10    | 15210            | 100                         | 1,521,000                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,521,000                                     | -  | 1,521,000                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2682 | โฉนด         | 3407      | 13709  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 1   | 47    | 2947             | 150                         | 442,050                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 442,050                                       | -  | 442,050                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2683 | โฉนด         | 3404      | 13710  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 3   | 83    | 4383             | 200                         | 876,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 876,600                                       | -  | 876,600                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2684 | โฉนด         | 3409      | 13711  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 84    | 3984             | 200                         | 796,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 796,800                                       | -  | 796,800                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2685 | โฉนด         | 3410      | 13712  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 62    | 3262             | 150                         | 489,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 489,300                                       | -  | 489,300                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2686 | โฉนด         | 3411      | 13713  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 44    | 944              | 130                         | 122,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 122,720                                       | -  | 122,720                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2687 | โฉนด         | 3412      | 13714  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 90    | 690              | 130                         | 89,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 89,700  | -  | 89,700                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2688 | โฉนด         | 2897      | 13783  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 5     | 105              | 250                         | 26,250                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 26,250  | -  | 26,250                                | -  | -                  |                                   |
| 2689 | โฉนด         | 2898      | 13784  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 300                         | 33,600                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 33,600  | -  | 33,600                                | -  | -                  |                                   |
| 2690 | โฉนด         | 2899      | 13808  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 13    | 313              | 300                         | 93,900                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 93,900  | -  | 93,900                                | -  | -                  |                                   |
| 2691 | โฉนด         | 3503      | 13846  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 3     | 1303             | 130                         | 169,390                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 169,390                                       | -  | 169,390                               | -  | -                  |                                   |
| 2692 | โฉนด         | 3504      | 13869  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 70.2  | 370.2            | 380                         | 140,676                    | 1145                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,458,000                  | 4                 | 58,320                 | 1,399,680                                     | 1,540,356  | -                                     | 1,540,356  | -                  | -                                 |
| 2693 | โฉนด         | 3505      | 13870  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 6     | 406              | 130                         | 52,780                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,780  | -  | 52,780                                | -  | -                  |                                   |
| 2694 | โฉนด         | 3304      | 13904  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 3     | 103              | 300                         | 30,900                     | 1146                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 24                | 368,640                | 783,360                                       | 814,260  | -                                     | 814,260  | -                  | -                                 |
| 2695 | โฉนด         | 3422      | 13905  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 2     | 2702             | 150                         | 405,300                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 405,300                                       | -  | 405,300                               | -  | -                  |                                   |
| 2696 | โฉนด         | 3417      | 13910  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 68    | 168              | 350                         | 58,800                     | 1147                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                | 480,000                                       | 538,800  | -                                     | 538,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 357 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2697 | โฉนด         | 3418      | 13911  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                      | 1148                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 9                 | 76,800                 | 1,203,200                                     | 1,209,900  | -                                     | 1,209,900                               | -                  | -                                 |
| 2698 | โฉนด         | 3419      | 13912  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 300                         | 55,200                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 55,200   | -                                     | 55,200                                  | -                  | -                                 |
| 2699 | โฉนด         | 3421      | 13914  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 86    | 686              | 150                         | 102,900                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 102,900  | -                                     | 102,900                                 | -                  | -                                 |
| 2700 | โฉนด         | 3422      | 13915  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 3   | 2     | 2702             | 200                         | 540,400                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 540,400  | -                                     | 540,400                                 | -                  | -                                 |
| 2701 | โฉนด         | 3423      | 13916  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 1   | 86    | 2986             | 150                         | 447,900                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 447,900  | -                                     | 447,900                                 | -                  | -                                 |
| 2702 | โฉนด         | 3425      | 13918  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 49    | 1549             | 130                         | 201,370                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 201,370  | -                                     | 201,370                                 | -                  | -                                 |
| 2703 | โฉนด         | 3426      | 13919  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 0     | 500              | 150                         | 75,000                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,000   | -                                     | 75,000                                  | -                  | -                                 |
| 2704 | โฉนด         | 3427      | 13920  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 92    | 1292             | 150                         | 193,800                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 193,800  | -                                     | 193,800                                 | -                  | -                                 |
| 2705 | โฉนด         | 3428      | 13921  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 66    | 1266             | 150                         | 189,900                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 189,900  | -                                     | 189,900                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 358 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2706 | โฉนด         | 3429      | 13922  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 2     | 402              | 150                         | 60,300                     | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,300                 | -   | 60,300   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2707 | โฉนด         | 3430      | 13923  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 3   | 48    | 4348             | 250                         | 1,087,000                  | -   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,087,000              | -   | 1,087,000  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2708 | โฉนด         | 3431      | 13924  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 350                         | 21,350                     | 1149                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                | 384,000                                       | 405,350  | -                                     | 405,350  | -                  | -                                 |
| 2709 | โฉนด         | 3433      | 13926  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 54    | 154              | 350                         | 53,900                     | 1150                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 26                | 391,680                | 760,320                                       | 814,220  | -                                     | 814,220  | -                  | -                                 |
| 2710 | โฉนด         | 3435      | 13928  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 350                         | 105,000                    | 1151                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400              | 345,600                                       | 450,600  | -                                     | 450,600  | -                  | -                                 |
| 2711 | โฉนด         | 3436      | 13929  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 350                         | 35,000                     | 1152                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 39                | 460,800                | 307,200                                       | 342,200  | -                                     | 342,200  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 350                         | 3,850                      | 1153                                      | 511/2-อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 28                                   | 100                                      | 7,550                         | 211,400                    | 19                | 54,964                 | 156,436                                       | 160,286  | -                                     | -  | 160,286            | 0.3                               |
| 2712 | โฉนด         | 3437      | 13930  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 300                         | 23,400                     | 1154                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                       | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 432                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,764,800                  | 38                | 2,350,080              | 414,720                                       | 438,120  | -                                     | 438,120  | -                  | -                                 |
| 2713 | โฉนด         | 3438      | 13931  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 350                         | 44,800                     | 1155                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 38                | 556,800                | 403,200                                       | 448,000  | -                                     | 448,000  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2714 | โฉนด         | 3439      | 13932  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 65    | 2865             | 300                         | 859,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 859,500                                       | -  | 859,500                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    | 1156                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 9                 | 38,400                 | 729,600                                       | 849,600  | -                                     | 849,600  | -                  | -                                 |
| 2715 | โฉนด         | 3440      | 13933  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 1   | 72    | 2972             | 200                         | 594,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 594,400                                       | -  | 594,400                               | -  | -                  |                                   |
| 2716 | โฉนด         | 3441      | 13934  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 67    | 2867             | 130                         | 372,710                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 372,710                                       | -  | 372,710                               | -  | -                  |                                   |
| 2717 | โฉนด         | 3442      | 13935  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 55    | 2355             | 150                         | 353,250                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 353,250                                       | -  | 353,250                               | -  | -                  |                                   |
| 2718 | โฉนด         | 3443      | 13936  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 48    | 1548             | 150                         | 232,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 232,200                                       | -  | 232,200                               | -  | -                  |                                   |
| 2719 | โฉนด         | 3444      | 13937  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 29    | 3829             | 150                         | 574,350                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 574,350                                       | -  | 574,350                               | -  | -                  |                                   |
| 2720 | โฉนด         | 3445      | 13938  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 8     | 1808             | 150                         | 271,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 271,200                                       | -  | 271,200                               | -  | -                  |                                   |
| 2721 | โฉนด         | 3447      | 13940  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 350                         | 7,000                      | 1157                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 691,200                | 460,800                                       | 467,800  | -                                     | 467,800  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษา (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 10    | 10               | 350                         | 3,500                      | 1158                                      | อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 9                                    | 100                                      | 7,550                         | 67,950                     | 14                | 12,231  | 55,719   | 59,219                                | -  | -                  | 59,219                            | 0.3                    |
| 2722 | โฉนด         | 3448      | 13971  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 400                         | 40,400                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 40,400                                | -  | 40,400             | -                                 | -                      |
| 2723 | โฉนด         | 3450      | 13973  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 38    | 138              | 290                         | 40,020                     | 1159                                      | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 252                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,612,800                  | 54                | 1,225,728                                     | 387,072  | 427,092                               | -  | 427,092            | -                                 | -                      |
| 2724 | โฉนด         | 3451      | 13974  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 200                         | 14,000                     | 1160                                      | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น                        | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 49                | 522,240                                       | 92,160   | 106,160                               | -  | 106,160            | -                                 | -                      |
| 2725 | โฉนด         | 3452      | 13975  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 38    | 38               | 200                         | 7,600                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 7,600                                 | -  | 7,600              | -                                 | -                      |
| 2726 | โฉนด         | 3453      | 13976  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 19    | 19               | 100                         | 1,900                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,900                                 | -  | 1,900              | -                                 | -                      |
| 2727 | โฉนด         | 3455      | 13978  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 100                         | 5,600                      |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 5,600                                 | -  | 5,600              | -                                 | -                      |
| 2728 | โฉนด         | 3456      | 13979  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 130                         | 11,180                     |   | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 11,180                                | -  | 11,180             | -                                 | -                      |
| 2729 | โฉนด         | 3459      | 13982  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 36    | 136              | 130                         | 17,680                     | 1161                                      | 103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว              | ตึก                 | 2                    | 64                                   | 100                                      | 8,100                         | 518,400                    | 5                 | 20,736  | 497,664  | 515,344                               | -  | 515,344            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 361 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2730 | โฉนด         | 3460      | 13983  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 88    | 88               | 700                         | 61,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 61,600                 | -   | 61,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2731 | โฉนด         | 3461      | 13984  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 200                         | 13,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,600                 | -   | 13,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2732 | โฉนด         | 3463      | 13986  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 86    | 86               | 200                         | 17,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,200                 | -   | 17,200   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2733 | โฉนด         | 3466      | 13989  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 28    | 128              | 200                         | 25,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,600                 | -   | 25,600   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2734 | โฉนด         | 3467      | 13990  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 9     | 209              | 300                         | 62,700                     | 1162                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 6,400                         | 460,800                    | 19                | 92,160                 | 368,640                                       | 431,340  | -                                     | 431,340  | -                  | -                                 |
| 2735 | โฉนด         | 3468      | 13991  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 26    | 326              | 300                         | 97,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 97,800                 | -   | 97,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2736 | โฉนด         | 3470      | 13993  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 10    | 510              | 130                         | 66,300                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,300                 | -   | 66,300   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2737 | โฉนด         | 3471      | 13994  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 72    | 672              | 200                         | 134,400                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,400                | -   | 134,400  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2738 | โฉนด         | 3472      | 13995  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 48    | 1448             | 250                         | 362,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 362,000                | -   | 362,000  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 362 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2739 | โฉนด         | 3474      | 13997  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 290                         | 42,050                     | 1163                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 14                | 86,400                 | 777,600                                       | 819,650  | -                                     | 819,650  | -                  | -                                 |
| 2740 | โฉนด         | 3475      | 13998  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 24    | 24               | 300                         | 7,200                      | 1164                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 36                                   | 100                                      | 8,100                         | 291,600                    | 12                | 40,824                 | 250,776                                       | 257,976  | -                                     | 257,976  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 60,000  | -  | -                                     | 60,000   | 0.01               |                                   |
| 2741 | โฉนด         | 3478      | 14001  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 200                         | 30,200                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 30,200   | -                                     | 30,200   | -                  | -                                 |
| 2742 | โฉนด         | 3479      | 14002  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 53    | 153              | 300                         | 45,900                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 45,900   | -                                     | 45,900   | -                  | -                                 |
| 2743 | โฉนด         | 3474      | 14003  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 45    | 145              | 260                         | 37,700                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 37,700   | -                                     | 37,700   | -                  | -                                 |
| 2744 | โฉนด         | 3482      | 14005  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 53    | 253              | 300                         | 75,900                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 75,900   | -                                     | 75,900   | -                  | -                                 |
| 2745 | โฉนด         | 3483      | 14006  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 46    | 746              | 130                         | 96,980                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 96,980   | -                                     | 96,980   | -                  | -                                 |
| 2746 | โฉนด         | 3484      | 14007  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 0     | 900              | 100                         | 90,000                     |   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 90,000   | -                                     | 90,000   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2747 | โฉนด         | 3485      | 14008  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 51    | 1451             | 130                         | 188,630                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 188,630                                       | -  | 188,630                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2748 | โฉนด         | 3486      | 14009  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 70.5  | 1170.5           | 200                         | 234,100                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 234,100                                       | -  | 234,100                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2749 | โฉนด         | 3487      | 14010  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 5     | 305              | 130                         | 39,650                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,650  | -  | 39,650                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2750 | โฉนด         | 3488      | 14011  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 3   | 50    | 4350             | 100                         | 435,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 435,000                                       | -  | 435,000                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2751 | โฉนด         | 3489      | 14012  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 24    | 124              | 130                         | 16,120                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,120  | -  | 16,120                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2752 | โฉนด         | 3491      | 14014  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 5     | 3805             | 100                         | 380,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 380,500                                       | -  | 380,500                               | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2753 | โฉนด         | 3492      | 14015  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 100                         | 19,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,600  | -  | 19,600                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 2754 | โฉนด         | 3493      | 14016  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 30    | 30               | 100                         | 3,000                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,000   | -  | 3,000                                 | -                                       | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 25    | 25               | 100                         | 2,500                      | 1165                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 29                | 256,000                                       | 384,000  | 386,500                               | -                                       | 386,500            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2755 | โฉนด         | 3494      | 14017  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 100                         | 4,800                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 4,800   | -  | 4,800                                 | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 27    | 27               | 100                         | 2,700                      | 1166                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 108                                  | 100                                      | 6,400                         | 691,200                    | 14                | 69,120                 | 622,080                                       | 624,780  | -                                     | 624,780  | -                  | -                                 |
| 2756 | โฉนด         | 3495      | 14018  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 64    | 364              | 190                         | 69,160                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 69,160  | -  | 69,160                                | -  | -                  |                                   |
| 2757 | โฉนด         | 3496      | 14019  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 19    | 119              | 190                         | 22,610                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,610  | -  | 22,610                                | -  | -                  |                                   |
| 2758 | โฉนด         | 3497      | 14020  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 35    | 135              | 100                         | 13,500                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 13,500  | -  | 13,500                                | -  | -                  |                                   |
| 2759 | โฉนด         | 3498      | 14021  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 76    | 76               | 100                         | 7,600                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,600   | -  | 7,600                                 | -  | -                  |                                   |
| 2760 | โฉนด         | 3499      | 14022  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 100                         | 7,300                      | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,300   | -  | 7,300                                 | -  | -                  |                                   |
| 2761 | โฉนด         | 3520      | 14024  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 100                         | 10,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 10,000  | -  | 10,000                                | -  | -                  |                                   |
| 2762 | โฉนด         | 3521      | 14025  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 78    | 78               | 260                         | 20,280                     | 1167                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                | 844,800                                       | 865,080  | -                                     | 865,080  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2763 | โฉนด         | 3522      | 14026  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 260                         | 21,840                     | 1168                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 9                 | 32,256                 | 505,344                                       | 527,184  | -                                     | -                                       | 527,184            | 0.02                              |
| 2764 | โฉนด         | 3523      | 14027  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 200                         | 13,200                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 13,200   | -                                     | 13,200                                  | -                  | -                                 |
| 2765 | โฉนด         | 3524      | 14028  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 28    | 28               | 200                         | 5,600                      |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 5,600  | -                                     | 5,600                                   | -                  | -                                 |
| 2766 | โฉนด         | 3525      | 14029  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 48    | 48               | 100                         | 4,800                      | 1169                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 1                    | 9                                    | 100                                      | 6,400                         | 57,600                     | 6                 | 1,728                  | 55,872  | 60,672   | -                                     | 60,672                                  | -                  | -                                 |
| 2767 | โฉนด         | 3526      | 14030  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 73    | 73               | 300                         | 21,900                     | 1170                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 132                                  | 100                                      | 6,400                         | 844,800                    | 14                | 101,376                | 743,424                                       | 765,324  | -                                     | 765,324                                 | -                  | -                                 |
| 2768 | โฉนด         | 3527      | 14031  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 61    | 61               | 300                         | 18,300                     | 1171                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,400                         | 576,000                    | 5                 | 11,520                 | 564,480                                       | 582,780  | -                                     | 582,780                                 | -                  | -                                 |
| 2769 | โฉนด         |           | 14032  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 22    | 122              | 290                         | 35,380                     | 1172                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 315                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,016,000                  | 39                | 1,209,600              | 806,400                                       | 841,780  | -                                     | 841,780                                 | -                  | -                                 |
| 2770 | โฉนด         | 3529      | 14033  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 18    | 1018             | 300                         | 305,400                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 305,400  | -                                     | 305,400                                 | -                  | -                                 |
| 2771 | โฉนด         | 3530      | 14034  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 47    | 147              | 130                         | 19,110                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 19,110   | -                                     | 19,110                                  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2772 | โฉนด         | 3531      | 14035  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 87    | 87               | 350                         | 30,450                                    | 1173 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 8                 | 57,600  | 1,382,400  | 1,412,850                             | -  | 1,412,850          | -                                 | -                      |
| 2773 | โฉนด         | 3532      | 14036  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 53    | 53               | 300                         | 15,900                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 15,900                                | -  | 15,900             | -                                 | -                      |
| 2774 | โฉนด         | 3533      | 14037  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 50    | 650              | 100                         | 65,000                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 65,000                                | -  | 65,000             | -                                 | -                      |
| 2775 | โฉนด         | 3534      | 14038  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 230                         | 276,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 276,000                               | -  | 276,000            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 5                             | 0   | 30    | 2030             | 230                         | 466,900                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 466,900                               | -  | -                  | 466,900                           | 0.01                   |
| 2776 | โฉนด         | 3535      | 14039  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 27    | 327              | 300                         | 98,100                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 98,100                                | -  | 98,100             | -                                 | -                      |
| 2777 | โฉนด         | 3511      | 14078  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 26    | 626              | 350                         | 219,100                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 219,100                               | -  | 219,100            | -                                 | -                      |
| 2778 | โฉนด         | 3512      | 14079  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 28    | 2628             | 200                         | 525,600                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 525,600                               | -  | 525,600            | -                                 | -                      |
| 2779 | โฉนด         | 3513      | 14081  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 23    | 1323             | 100                         | 132,300                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 132,300                               | -  | 132,300            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2780 | โฉนด         | 3539      | 14171  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 14    | 1614             | 130                         | 209,820                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 209,820                | -   | 209,820  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2781 | โฉนด         | 3541      | 14173  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 82    | 6082             | 130                         | 790,660                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 790,660                | -   | 790,660  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2782 | โฉนด         | 3543      | 14175  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 91    | 291              | 100                         | 29,100                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,100                 | -   | 29,100   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2783 | โฉนด         | 3544      | 14176  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 21    | 121              | 350                         | 42,350                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,350                 | -   | 42,350   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2784 | โฉนด         | 3545      | 14177  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 400                         | 27,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,200                 | -   | -  | 27,200                                | 0.3                                     |                    |                                   |
| 2785 | โฉนด         | 3546      | 14178  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 300                         | 20,400                     | 1174                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 595,200                | 364,800                                       | 385,200  | -                                     | 385,200                                 | -                  | -                                 |
| 2786 | โฉนด         | 3547      | 14179  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 90    | 890              | 300                         | 267,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 267,000                | -   | 267,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2787 | โฉนด         | 3548      | 14180  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 13    | 113              | 200                         | 22,600                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,600                 | -   | 22,600   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2788 | โฉนด         | 3549      | 14181  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 18    | 1318             | 100                         | 131,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 131,800                | -   | 131,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |     |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-----|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |     |
| 2789 | โฉนด         | 3551      | 14183  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 300                         | 20,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,700                 | -   | 20,700   | -                                     | -  |                    |                                   |     |
| 2790 | โฉนด         | 3552      | 14184  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 300                         | 15,000                     | 1175                                      | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 90                                   | 100                                      | 6,400                         | 576,000                    | 29                | 241,920                | 334,080                                       | 349,080  | -                                     | 349,080  | -                  | -                                 |     |
| 2791 | โฉนด         | 3553      | 14185  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 360                         | 32,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 32,400                                | -  | 32,400             | 0.3                               |     |
| 2792 | โฉนด         | 3554      | 14186  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 1   | 84    | 184              | 300                         | 55,200                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 55,200   | -                  | 55,200                            | 0.3 |
| 2793 | โฉนด         | 3555      | 14187  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 1   | 30    | 130              | 300                         | 39,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 39,000   | -                  | 39,000                            | 0.3 |
| 2794 | โฉนด         | 3556      | 14188  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 300                         | 11,700                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 11,700   | -                  | 11,700                            | 0.3 |
| 2795 | โฉนด         | 3557      | 14189  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 23    | 123              | 300                         | 36,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 36,900   | -                  | 36,900                            | -   |
| 2796 | โฉนด         | 3558      | 14190  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 8     | 8                | 100                         | 800                        | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 800  | -                  | 800                               | -   |
| 2797 | โฉนด         | 3559      | 14191  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 36    | 36               | 180                         | 6,480                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | 6,480  | -                  | 6,480                             | -   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2798 | โฉนด         | 3560      | 14192  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 40    | 40               | 180                         | 7,200                                     | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,200   | -  | 7,200                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2799 | โฉนด         | 3563      | 14195  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 98    | 98               | 180                         | 17,640                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,640  | -  | 17,640                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2800 | โฉนด         | 3565      | 14197  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,000  | -  | 13,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2801 | โฉนด         | 3566      | 14198  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 300                         | 52,500                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,500  | -  | 52,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2802 | โฉนด         | 3567      | 14199  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 62    | 62               | 300                         | 18,600                                    | 1176 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,620,000                  | 13                | 259,200                                       | 1,360,800  | 1,379,400                             | -  | 1,379,400          | -                                 | -                      |
| 2803 | โฉนด         | 3571      | 14201  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 54    | 54               | 300                         | 16,200                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,200  | -  | 16,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2804 | โฉนด         | 3572      | 14202  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 89    | 289              | 200                         | 57,800                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,800  | -  | 57,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2805 | โฉนด         | 3573      | 14203  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 200                         | 16,800                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,800  | -  | 16,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2806 | โฉนด         | 3574      | 14204  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 100                         | 11,200                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,200  | -  | 11,200                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2807 | โฉนด         | 3575      | 14205  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 100                         | 50,400                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 50,400  | -  | 50,400                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2808 | โฉนด         | 3576      | 14206  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 20    | 1620             | 100                         | 162,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 162,000                                       | -  | 162,000                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2809 | โฉนด         | 3577      | 14207  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 42    | 1542             | 100                         | 154,200                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 154,200                                       | -  | 154,200                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2810 | โฉนด         | 3578      | 14208  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 30    | 1330             | 130                         | 172,900                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 172,900                                       | -  | 172,900                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2811 | โฉนด         | 3579      | 14209  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 84    | 584              | 130                         | 75,920                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 75,920  | -  | 75,920                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2812 | โฉนด         | 3580      | 14210  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 18    | 3118             | 100                         | 311,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 311,800                                       | -  | 311,800                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2813 | โฉนด         | 3581      | 14211  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 59    | 459              | 100                         | 45,900                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 45,900  | -  | 45,900                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2814 | โฉนด         | 3582      | 14212  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 1     | 601              | 100                         | 60,100                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 60,100  | -  | 60,100                                | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2815 | โฉนด         | 3583      | 14213  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 1   | 75    | 1375             | 130                         | 178,750                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 178,750                                       | -  | 178,750                               | -  | -                  |                   |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2816 | โฉนด         | 3584      | 14214  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 69    | 69               | 100                         | 6,900                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,900   | -  | 6,900                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2817 | โฉนด         | 3585      | 14215  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 79    | 1279             | 200                         | 255,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 255,800                                       | -  | 255,800                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2818 | โฉนด         | 3586      | 14216  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 67    | 67               | 100                         | 6,700                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,700   | -  | 6,700                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 2819 | โฉนด         | 3578      | 14217  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 31    | 2031             | 130                         | 264,030                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 264,030                                       | -  | 264,030                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2820 | โฉนด         | 3588      | 14218  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 37    | 2137             | 250                         | 534,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 534,250                                       | -  | 534,250                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2821 | โฉนด         | 3589      | 14219  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 6     | 806              | 100                         | 80,600                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 80,600  | -  | 80,600                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2822 | โฉนด         | 3590      | 14220  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 1     | 101              | 300                         | 30,300                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,300  | -  | 30,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2823 | โฉนด         | 3591      | 14221  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 26                            | 3   | 44    | 10744            | 130                         | 1,396,720                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,396,720                                     | -  | 1,396,720                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2824 | โฉนด         | 3592      | 14222  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 16                            | 1   | 33    | 6533             | 260                         | 1,698,580                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,698,580                                     | -  | 1,698,580                             | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2825 | โฉนด         | 3593      | 14223  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 0     | 1300             | 150                         | 195,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 195,000           | -   | 195,000  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2826 | โฉนด         | 3594      | 14224  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 3   | 84    | 5584             | 100                         | 558,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 558,400           | -   | 558,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2827 | โฉนด         | 3595      | 14225  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 56    | 3856             | 130                         | 501,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 501,280           | -   | 501,280  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2828 | โฉนด         | 3596      | 14226  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 76    | 1076             | 130                         | 139,880                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 139,880           | -   | 139,880  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2829 | โฉนด         | 3597      | 14227  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 25    | 1825             | 130                         | 237,250                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 237,250           | -   | 237,250  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2830 | โฉนด         | 3598      | 14228  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 1   | 16    | 2916             | 150                         | 437,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 437,400           | -   | 437,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2831 | โฉนด         | 3600      | 14230  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 44    | 1244             | 130                         | 161,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 161,720           | -   | 161,720  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2832 | โฉนด         | 3601      | 14231  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 39    | 1239             | 130                         | 161,070                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 161,070           | -   | 161,070  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2833 | โฉนด         | 3602      | 14232  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 1   | 32    | 1332             | 150                         | 199,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 199,800           | -   | 199,800  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2834 | โฉนด         | 3603      | 14233  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 72    | 4072             | 150                         | 610,800                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 610,800           | -   | 610,800  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2835 | โฉนด         | 3604      | 14234  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 1   | 35    | 6135             | 130                         | 797,550                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 797,550           | -   | 797,550  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2836 | โฉนด         | 3605      | 14235  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 1   | 76    | 3776             | 150                         | 566,400                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 566,400           | -   | 566,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2837 | โฉนด         | 3609      | 14239  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 62    | 1862             | 130                         | 242,060                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 242,060           | -   | 242,060  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2838 | โฉนด         | 3610      | 14240  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 61    | 1961             | 300                         | 588,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 588,300           | -   | 588,300  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2839 | โฉนด         | 3611      | 14241  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 97    | 1097             | 300                         | 329,100                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 329,100           | -   | 329,100  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2840 | โฉนด         | 3612      | 14242  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 88    | 1188             | 300                         | 356,400                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 356,400           | -   | 356,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2841 | โฉนด         | 3613      | 14243  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 22    | 1622             | 300                         | 486,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 486,600           | -   | 486,600  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2842 | โฉนด         | 3614      | 14244  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 3   | 43    | 3543             | 150                         | 531,450                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 531,450           | -   | 531,450  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2843 | โฉนด         | 3615      | 14245  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 26    | 1926             | 100                         | 192,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 192,600           | -   | 192,600  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2844 | โฉนด         | 3616      | 14246  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 5     | 2805             | 100                         | 280,500                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 280,500           | -   | 280,500  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2845 | โฉนด         | 3617      | 14247  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 38    | 4838             | 100                         | 483,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 483,800           | -   | 483,800  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2846 | โฉนด         | 3619      | 14249  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 3   | 84    | 3984             | 150                         | 597,600                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 597,600           | -   | 597,600  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2847 | โฉนด         | 3622      | 14252  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 44    | 1844             | 100                         | 184,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 184,400           | -   | 184,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2848 | โฉนด         | 3880      | 14254  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 62.7  | 62.7             | 100                         | 6,270                      | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 6,270             | -   | 6,270  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2849 | โฉนด         | 3625      | 14255  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 0   | 53    | 2053             | 130                         | 266,890                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 266,890           | -   | 266,890  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2850 | โฉนด         | 3626      | 14256  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 2   | 22    | 5822             | 130                         | 756,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 756,860           | -   | 756,860  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2851 | โฉนด         | 3628      | 14258  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 3   | 72    | 9172             | 130                         | 1,192,360                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,192,360         | -   | 1,192,360  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2852 | โฉนด         | 3630      | 14260  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 68    | 1668             | 100                         | 166,800                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 166,800                | -   | 166,800  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2853 | โฉนด         | 3633      | 14263  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 14    | 2114             | 130                         | 274,820                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 274,820                | -   | 274,820  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2854 | โฉนด         | 3634      | 14264  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 3   | 88    | 1988             | 130                         | 258,440                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 258,440                | -   | 258,440  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2855 | โฉนด         | 3635      | 14265  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 31    | 1731             | 130                         | 225,030                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 225,030                | -   | 225,030  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2856 | โฉนด         | 3636      | 14266  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 84    | 3084             | 130                         | 400,920                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,920                | -   | 400,920  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2857 | โฉนด         | 3637      | 14270  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 14                            | 0   | 42    | 5642             | 130                         | 733,460                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 733,460                | -   | 733,460  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2858 | โฉนด         | 3639      | 14272  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 22    | 2622             | 130                         | 340,860                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 340,860                | -   | 340,860  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2859 | โฉนด         | 3640      | 14273  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 8     | 1208             | 130                         | 157,040                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 157,040                | -   | 157,040  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2860 | โฉนด         | 3642      | 14275  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 3   | 56    | 3156             | 130                         | 410,280                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 410,280                | -   | 410,280  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2861 | โฉนด         | 3643      | 14276  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 0   | 74    | 2874             | 100                         | 287,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 287,400                                       | -  | 287,400                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2862 | โฉนด         | 3644      | 14277  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 74    | 1174             | 150                         | 176,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 176,100                                       | -  | 176,100                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2863 | โฉนด         | 3645      | 14278  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 44    | 1044             | 130                         | 135,720                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 135,720                                       | -  | 135,720                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2864 | โฉนด         | 3646      | 14279  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 2   | 59    | 1859             | 150                         | 278,850                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 278,850                                       | -  | 278,850                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2865 | โฉนด         | 3647      | 14280  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 27    | 4027             | 130                         | 523,510                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 523,510                                       | -  | 523,510                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2866 | โฉนด         | 3648      | 14281  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 61    | 861              | 130                         | 111,930                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 111,930                                       | -  | 111,930                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2867 | โฉนด         | 3649      | 14282  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 76    | 876              | 130                         | 113,880                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,880                                       | -  | 113,880                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2868 | โฉนด         | 3650      | 14283  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 69    | 1669             | 130                         | 216,970                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,970                                       | -  | 216,970                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2869 | โฉนด         | 3651      | 14284  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 48    | 848              | 300                         | 254,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 254,400                                       | -  | 254,400                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2870 | โฉนด         | 3652      | 14285  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 65    | 1665             | 130                         | 216,450                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 216,450                                       | -  | 216,450                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2871 | โฉนด         | 3653      | 14286  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 3     | 1503             | 130                         | 195,390                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 195,390                                       | -  | 195,390                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2872 | โฉนด         | 3654      | 14287  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 51    | 151              | 300                         | 45,300                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 45,300  | -  | 45,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2873 | โฉนด         | 3655      | 14288  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 2   | 70    | 4670             | 300                         | 1,401,000                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,401,000                                     | -  | 1,401,000                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2874 | โฉนด         | 3657      | 14290  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 300                         | 28,800                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,800  | -  | 28,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2875 | โฉนด         | 3658      | 14291  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 89    | 1289             | 300                         | 386,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 386,700                                       | -  | 386,700                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2876 | โฉนด         | 3660      | 14293  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 1   | 35    | 4535             | 130                         | 589,550                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 589,550                                       | -  | 589,550                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2877 | โฉนด         | 3662      | 14295  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 2   | 1     | 3801             | 130                         | 494,130                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 494,130                                       | -  | 494,130                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2878 | โฉนด         | 3664      | 14297  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 16    | 1416             | 130                         | 184,080                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 184,080                                       | -  | 184,080                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2879 | โฉนด         | 3364      | 14298  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 49    | 1049             | 150                         | 157,350                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 157,350           | -   | 157,350  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2880 | โฉนด         | 3666      | 14299  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 45    | 945              | 200                         | 189,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 189,000           | -   | 189,000  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2881 | โฉนด         | 3667      | 14300  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 53    | 1053             | 130                         | 136,890                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 136,890           | -   | 136,890  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2882 | โฉนด         | 3669      | 14302  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 19                            | 3   | 22    | 7922             | 130                         | 1,029,860                  | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,029,860         | -   | 1,029,860  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2883 | โฉนด         | 3672      | 14305  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 67    | 2367             | 130                         | 307,710                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 307,710           | -   | 307,710  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2884 | โฉนด         | 3673      | 14306  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 80    | 2080             | 300                         | 624,000                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 624,000           | -   | 624,000  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2885 | โฉนด         | 3675      | 14308  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 11    | 1911             | 100                         | 191,100                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 191,100           | -   | 191,100  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2886 | โฉนด         | 3676      | 14309  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 3   | 38    | 2338             | 150                         | 350,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 350,700           | -   | 350,700  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 2887 | โฉนด         | 3677      | 14310  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 11                            | 3   | 81    | 4781             | 150                         | 717,150                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 717,150           | -   | 717,150  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2888 | โฉนด         | 3668      | 14310  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 69    | 3469             | 150                         | 520,350                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,350                | -   | 520,350  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2889 | โฉนด         | 3679      | 14312  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 2   | 56    | 2656             | 130                         | 345,280                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 345,280                | -   | 345,280  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2890 | โฉนด         | 3680      | 14313  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 45    | 2445             | 130                         | 317,850                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 317,850                | -   | 317,850  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2891 | โฉนด         |           | 14314  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 23    | 1023             | 150                         | 153,450                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 153,450                | -   | 153,450  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2892 | โฉนด         | 3682      | 14315  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 0   | 59    | 3259             | 130                         | 423,670                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 423,670                | -   | 423,670  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2893 | โฉนด         | 3683      | 14316  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 53.2  | 153.2            | 230                         | 35,236                     | 1177                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 24                | 208,896                | 405,504                                       | 440,740  | -                                     | 440,740                                 | -                  | -                                 |
| 2894 | โฉนด         | 3684      | 14317  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 33    | 2533             | 250                         | 633,250                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 633,250                | -   | 633,250  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2895 | โฉนด         | 3685      | 14318  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 24                            | 3   | 78    | 9978             | 130                         | 1,297,140                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,297,140              | -   | 1,297,140  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2896 | โฉนด         | 3686      | 14319  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 30    | 4830             | 250                         | 1,207,500                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,207,500              | -   | 1,207,500  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2897 | โฉนด         |           | 14320  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 17                            | 0   | 3.3   | 6803.3           | 150                         | 1,020,495                                 |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,020,495  | -                                     | 1,020,495  | -                  | -                                 |                        |
| 2898 | โฉนด         | 3688      | 14321  | ต.โพนแพง                        |                      |                               |     |       |                  |                             |   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                                 |                        |
| 2899 | โฉนด         | 3689      | 14322  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 18                            | 1   | 73    | 7373             | 250                         | 1,843,250                                 |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,843,250  | -                                     | 1,843,250  | -                  | -                                 |                        |
| 2900 | โฉนด         | 3690      | 14323  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 2   | 33    | 633              | 300                         | 189,900                                   | 1178 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 34                | 960,000                                       | 960,000  | 1,149,900                             | -  | 1,149,900          | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 300                         | 240,000                                   | 1179 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 14                | 165,888                                       | 1,216,512  | 1,456,512                             | -  | 1,456,512          | -                                 | -                      |
| 2901 | โฉนด         | 3691      | 14324  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 86    | 4586             | 300                         | 1,375,800                                 |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,375,800  | -                                     | 1,375,800  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 1180 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 967,680                                       | 414,720  | 444,720                               | -  | 444,720            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 300                         | 60,000                                    | 1181 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,152,000                                     | 768,000  | 828,000                               | -  | -                  | 828,000                           | 0.02                   |
| 2902 | โฉนด         | 3692      | 14325  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 49    | 49               | 350                         | 17,150                                    | 1182 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 19                | 1,056,000                                     | 864,000  | 881,150                               | -  | 881,150            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2903 | โฉนด         | 3693      | 14326  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 56    | 56               | 130                         | 7,280                      | 1183                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 24                | 1,440,000              | 480,000                                       | 487,280  | -                                     | 487,280  | -                  | -                                 |
| 2904 | โฉนด         | 3694      | 14327  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                         | 40,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 40,200   | -                                     | 40,200   | -                  | -                                 |
| 2905 | โฉนด         | 3695      | 14328  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 97    | 197              | 200                         | 39,400                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 39,400   | -                                     | 39,400   | -                  | -                                 |
| 2906 | โฉนด         | 3696      | 14329  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 400                         | 18,400                     | 1184                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 44                | 1,305,600              | 230,400                                       | 248,800  | -                                     | 248,800  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 46    | 46               | 400                         | 18,400                     | 1185                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 13                | 96,000                 | 864,000                                       | 882,400  | -                                     | 882,400  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 47    | 47               | 400                         | 18,800                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 18,800   | -                                     | 18,800   | -                  | -                                 |
| 2907 | โฉนด         | 3697      | 14330  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 98    | 198              | 130                         | 25,740                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 25,740   | -                                     | 25,740   | -                  | -                                 |
| 2908 | โฉนด         | 3698      | 14331  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 20    | 1120             | 100                         | 112,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 112,000  | -                                     | 112,000  | -                  | -                                 |
| 2909 | โฉนด         | 3699      | 14332  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 42    | 242              | 100                         | 24,200                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 24,200   | -                                     | 24,200   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2910 | โฉนด         | 3702      | 14335  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 300                         | 22,500                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 22,500  | -  | 22,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2911 | โฉนด         | 3704      | 14337  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 75    | 75               | 150                         | 11,250                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,250  | -  | 11,250                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2912 | โฉนด         | 3705      | 14339  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 180                         | 20,160                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,160  | -  | 20,160                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2913 | โฉนด         | 3706      | 14340  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 180                         | 20,160                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,160  | -  | 20,160                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2914 | โฉนด         | 3707      | 14341  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 12    | 112              | 180                         | 20,160                                    | 1186 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 24                | 196,608                                       | 417,792  | 437,952                               | -  | 437,952            | -                                 | -                      |
| 2915 | โฉนด         | 3708      | 14351  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 150                         | 10,500                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 10,500  | -  | 10,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2916 | โฉนด         | 3709      | 14352  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 0   | 68    | 68               | 250                         | 17,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,000  | -  | -                                     | 17,000   | 0.3                |                                   |                        |
| 2917 | โฉนด         | 3710      | 14353  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 180                         | 11,520                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,520  | -  | 11,520                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 2918 | โฉนด         | 3711      | 14354  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 64    | 64               | 180                         | 11,520                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 11,520  | -  | 11,520                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |   |
| 2919 | โฉนด         | 3712      | 14355  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 52    | 152              | 350                         | 53,200                     | 1187                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 34                | 640,000                | 640,000                                       | 693,200  | -                                     | 693,200                                 | -                  | -                                 |   |
| 2920 | โฉนด         | 3713      | 14356  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 90    | 90               | 250                         | 22,500                     | 1188                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 790,500  | -                                     | 790,500                                 | -                  | -                                 |   |
| 2921 | โฉนด         | 3714      | 14357  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 45    | 45               | 350                         | 15,750                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 15,750   | -                                     | 15,750                                  | -                  | -                                 |   |
| 2922 | โฉนด         | 3716      | 14360  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 88    | 1088             | 100                         | 108,800                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 108,800                               | -                                       | 108,800            | -                                 | - |
| 2923 | โฉนด         | 3717      | 14361  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 87    | 1087             | 100                         | 108,700                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 108,700                               | -                                       | 108,700            | -                                 | - |
| 2924 | โฉนด         | 3719      | 14363  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 25    | 1625             | 500                         | 812,500                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 812,500                               | -                                       | 812,500            | -                                 | - |
| 2925 | โฉนด         | 3720      | 14364  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 25    | 1425             | 500                         | 712,500                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 712,500                               | -                                       | 712,500            | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 500                         | 100,000                    | 1189                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 29                | 368,640                | 552,960                                       | 652,960  | -                                     | 652,960                                 | -                  | -                                 |   |
| 2926 | โฉนด         | 3721      | 14365  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 80    | 1480             | 300                         | 444,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | 444,000                               | -                                       | 444,000            | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน           |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                        | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                         |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 |                      |                            |     |       |                  |                             | 1190                                      | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                     | 2                   | 180                  | 100                                  | 6,400                                    | 1,152,000                     | 34                         | 599,040           | 552,960                | 600,660                                       | -  | 600,660                               | -  | -                  |                                   |
| 2927 | โฉนด         | 3722      | 14389  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                          | 1   | 38    | 138              | 200                         | 27,600                                    | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 27,600  | -  | 27,600                                | -  | -                  |                                   |
| 2928 | โฉนด         | 3723      | 14396  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                          | 0   | 14    | 414              | 100                         | 41,400                                    | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 41,400  | -  | 41,400                                | -  | -                  |                                   |
| 2929 | โฉนด         | 3724      | 14397  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                          | 0   | 14    | 414              | 130                         | 53,820                                    | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,820  | -  | 53,820                                | -  | -                  |                                   |
| 2930 | โฉนด         | 3725      | 14398  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                          | 0   | 14    | 414              | 130                         | 53,820                                    | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 53,820  | -  | 53,820                                | -  | -                  |                                   |
| 2931 | โฉนด         | 3726      | 14399  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                          | 0   | 13.6  | 413.6            | 610                         | 252,296                                   | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 252,296                                       | -  | 252,296                               | -  | -                  |                                   |
| 2932 | โฉนด         | 3727      | 14400  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                          | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    | 1191                    | 100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 6                 | 15,360                 | 752,640                                       | 802,640  | -                                     | 802,640  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 |                      | 1                          | 1   | 2     | 0                | 600                         | 250                                       | 150,000                 | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 150,000                                       | -  | -                                     | 150,000  | 0.01               |                                   |
| 2933 | โฉนด         | 3728      | 14401  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                          | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                                   | -                       | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 200,000                                       | -  | 200,000                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2934 | โฉนด         | 3729      | 14402  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 250                         | 200,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 200,000                | -   | 200,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2935 | โฉนด         | 3730      | 14421  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 400                         | 960,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 960,000                | -   | 960,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2936 | โฉนด         | 3731      | 14422  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 200                         | 480,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 480,000                | -   | 480,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2937 | โฉนด         | 3732      | 14432  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 56    | 1056             | 300                         | 316,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,800                | -   | 316,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2938 | โฉนด         | 3733      | 14433  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 56    | 1056             | 300                         | 316,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,800                | -   | 316,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2939 | โฉนด         | 3734      | 14434  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 56    | 1056             | 250                         | 264,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 264,000                | -   | 264,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2940 | โฉนด         | 3735      | 14435  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 2                             | 2   | 56    | 1056             | 500                         | 528,000                    | 1192                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                | 480,000                                       | 1,008,000  | -                                     | 1,008,000                               | -                  | -                                 |
| 2941 | โฉนด         | 3736      | 14436  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 56    | 1056             | 300                         | 316,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 316,800                | -   | 316,800  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2942 | โฉนด         | 3737      | 14442  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 610                         | 244,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 244,000                | -   | 244,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|--|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|--|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |  |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |  |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |  |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |  |
| 2943 | โหนด         | 3738      | 14443  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 84    | 84               | 610                         | 51,240                                    | 1194 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 281                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,798,400                  | 48   | 1,528,640  | 269,760                               | 391,760  | -                  | 391,760           | -                      | -  |  |
| 2944 | โหนด         | 3739      | 14444  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 26.9  | 326.9            | 200                         | 65,380                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -  | -  | 65,380                                | -  | 65,380             | -                 | -                      |  |  |
| 2945 | โหนด         | 3740      | 14445  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 55.8  | 255.8            | 610                         | 156,038                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -  | -  | 156,038                               | -  | 156,038            | -                 | -                      |  |  |
| 2946 | โหนด         | 3741      | 14456  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 1   | 66    | 1766             | 200                         | 353,200                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -  | -  | 353,200                               | -  | 353,200            | -                 | -                      |  |  |
| 2947 | โหนด         | 3742      | 14457  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 60    | 160              | 180                         | 28,800                                    | 1195 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19   | 192,000  | 768,000                               | 796,800  | -                  | 796,800           | -                      | -  |  |
| 2948 | โหนด         | 3743      | 14470  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 11.6  | 211.6            | 400                         | 84,640                                    | 1196 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 54   | 729,600  | 230,400                               | 315,040  | -                  | 315,040           | -                      | -  |  |
| 2949 | โหนด         | 3744      | 14471  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 94.8  | 94.8             | 200                         | 18,960                                    | 1197 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 6,400                         | 806,400                    | 15   | 112,896  | 693,504                               | 712,464  | -                  | 712,464           | -                      | -  |  |
| 2950 | โหนด         | 3745      | 14472  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -  | -  | 52,000                                | -  | 52,000             | -                 | -                      |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 25    | 125              | 130                         | 16,250                                    | 1198 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 600                                  | 100                                      | 6,400                         | 3,840,000                  | 37                | 3,264,000                                     | 576,000  | 592,250                               | -                                       | 592,250            | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 1199 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 30                | 337,920                                       | 430,080  | 443,080                               | -                                       | 430,080            | 13,000                            | 0.02                   |
| 2951 | โฉนด         | 3746      | 14473  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 44.6  | 44.6             | 100                         | 4,460                                     | 1200 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 20                | 73,728  | 233,472  | 237,932                               | -                                       | 237,932            | -                                 | -                      |
| 2952 | โฉนด         | 3747      | 14474  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 68.5  | 68.5             | 100                         | 6,850                                     |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 6,850                                 | -                                       | 6,850              | -                                 | -                      |
| 2953 | โฉนด         | 3748      | 14483  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -                                       | 360,000            | -                                 | -                      |
| 2954 | โฉนด         | 3749      | 14484  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -                                       | 360,000            | -                                 | -                      |
| 2955 | โฉนด         | 3750      | 14485  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 300                         | 360,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 360,000                               | -                                       | 360,000            | -                                 | -                      |
| 2956 | โฉนด         | 3751      | 14486  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 300                         | 480,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 480,000                               | -                                       | 480,000            | -                                 | -                      |
| 2957 | โฉนด         | 3752      | 14498  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 96    | 96               | 440                         | 42,240                                    | 1201 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 44                | 979,200                                       | 172,800  | 215,040                               | -                                       | 215,040            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 389 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2964 | โฉนด         | 3759      | 14518  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 4                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 700                         | 140,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                | -   | -  | 140,000                               | 0.3                                     |                    |                                   |
| 2965 | โฉนด         | 3762      | 14540  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 98.9  | 98.9             | 200                         | 19,780                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 19,780                 | -   | 19,780   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2966 | โฉนด         | 3763      | 14541  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 98.9  | 98.9             | 300                         | 29,670                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,670                 | -   | 29,670   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2967 | โฉนด         | 3764      | 14542  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 55.1  | 155.1            | 200                         | 31,020                     | 1205                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 84                                   | 100                                      | 6,400                         | 537,600                    | 39                | 333,312                | 204,288                                       | 235,308  | -                                     | 235,308                                 | -                  | -                                 |
| 2968 | โฉนด         | 3675      | 14544  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 26.4  | 126.4            | 450                         | 56,880                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,880                 | -   | 56,880   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2969 | โฉนด         | 3767      | 14546  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 27.5  | 227.5            | 450                         | 102,375                    | 1206                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 5                 | 34,560                 | 1,117,440                                     | 1,219,815  | -                                     | 1,219,815                               | -                  | -                                 |
| 2970 | โฉนด         | 3769      | 14561  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000                 | -   | 52,000   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2971 | โฉนด         | 3770      | 14577  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 74.9  | 474.9            | 150                         | 71,235                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,235                 | -   | 71,235   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 2972 | โฉนด         | 3771      | 14604  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 5.7   | 205.7            | 300                         | 61,710                     | 1207                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 192                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,228,800                  | 43                | 1,044,480              | 184,320                                       | 246,030  | -                                     | 246,030                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 2973 | โฉนด         | 3772      | 14605  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 71.8  | 171.8            | 350                         | 60,130                     | 1208                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 19                | 192,000                | 768,000                                       | 828,130  | -                                     | 828,130                                 | -                  | -                                 |
| 2974 | โฉนด         | 3773      | 14606  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 88.1  | 188.1            | 300                         | 56,430                     | 1209                                      | บ้านพักอาศัย 2ชั้น                    | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 39                | 1,632,000              | 288,000                                       | 344,430  | -                                     | 344,430                                 | -                  | -                                 |
| 2975 | โฉนด         | 3775      | 14608  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 26    | 126              | 200                         | 25,200                     | 1210                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 14                | 115,200                | 844,800                                       | 870,000  | -                                     | 870,000                                 | -                  | -                                 |
| 2976 | โฉนด         | 3779      | 14645  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 80    | 180              | 250                         | 45,000                     | 1211                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 138,240                | 1,013,760                                     | 1,058,760  | -                                     | 1,058,760                               | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 20    | 20               | 250                         | 5,000                      | 1212                                      | อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 16                                   | 100                                      | 7,550                         | 120,800                    | 3                 | 3,624                  | 117,176                                       | 122,176  | -                                     | -                                       | 122,176            | 0.3                               |
| 2977 | อื่นๆ        |           | 14689  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                    |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 600,000                                       | -  | -                                     | 600,000                                 | 0.01               |                                   |
| 2978 | โฉนด         | 3791      | 14730  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 75.9  | 275.9            | 350                         | 96,565                     | 1213                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                | 691,200                                       | 787,765  | -                                     | 787,765                                 | -                  | -                                 |
| 2979 | โฉนด         | 3792      | 14736  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                    |   | -                                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -                                       | -                  |                                   |
| 2980 | โฉนด         | 3793      | 14737  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 85.9  | 285.9            | 300                         | 85,770                     | 1214                                      | บ้านพักอาศัย 1ชั้น                    | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 39                | 714,240                | 437,760                                       | 523,530  | -                                     | 523,530                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2981 | โฉนด         | 3794      | 14738  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 61.2  | 161.2            | 300                         | 48,360                     | 1215                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                          | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 44                | 995,328                | 387,072                                       | 435,432  | -                                     | 435,432  | -                  | -                                 |
| 2982 | โฉนด         | 3795      | 14739  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 29.2  | 29.2             | 260                         | 7,592                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 7,592  | -                                     | 7,592  | -                  | -                                 |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 11    | 11               | 260                         | 2,860                      | 1216                                      | 511/2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น | ตึก                 | 3                    | 26.4                                 | 100                                      | 7,550                         | 199,320                    | 23                | 67,769                 | 131,551                                       | 134,411  | -                                     | -  | 134,411            | 0.3                               |
| 2983 | โฉนด         | 3797      | 14753  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 21.7  | 21.7             | 300                         | 6,510                      |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 6,510  | -                                     | 6,510  | -                  | -                                 |
| 2984 | โฉนด         | 3798      | 14774  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 3   | 83.5  | 1583.5           | 100                         | 158,350                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 158,350  | -                                     | 158,350  | -                  | -                                 |
| 2985 | โฉนด         | 3799      | 14775  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 50.3  | 1450.3           | 250                         | 362,575                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 362,575  | -                                     | 362,575  | -                  | -                                 |
| 2986 | โฉนด         | 3800      | 14776  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 39.4  | 2439.4           | 130                         | 317,122                    |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 317,122  | -                                     | 317,122  | -                  | -                                 |
| 2987 | โฉนด         | 3804      | 14795  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 20.3  | 120.3            | 700                         | 84,210                     | 1217                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น                          | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 230                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,472,000                  | 44                | 1,251,200              | 220,800                                       | 305,010  | -                                     | 305,010  | -                  | -                                 |
| 2988 | โฉนด         | 3805      | 14796  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 75    | 175              | 100                         | 17,500                     |   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 17,500   | -                                     | 17,500   | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2989 | โฉนด         | 3806      | 14797  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 380                         | 133,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 133,000                                       | -  | 133,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2990 | โฉนด         | 3807      | 14798  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 50    | 350              | 380                         | 133,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 133,000                                       | -  | 133,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2991 | โฉนด         | 3808      | 14799  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 49    | 749              | 380                         | 284,620                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 284,620                                       | -  | 284,620                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2992 | โฉนด         | 3809      | 14800  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 380                         | 152,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 152,000                                       | -  | 152,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2993 | โฉนด         | 3810      | 14825  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 130                         | 156,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 156,000                                       | -  | 156,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2994 | โฉนด         | 3811      | 14826  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 38    | 838              | 130                         | 108,940                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,940                                       | -  | 108,940                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 2995 | โฉนด         | 3812      | 14834  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 20.8  | 120.8            | 260                         | 31,408                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,408  | -  | 31,408                                | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 260                         | 26,000                                    | 1218 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 14                | 192,000                                       | 1,728,000  | 1,754,000                             | -  | 1,754,000          | -                                 | -                      |
| 2996 | โฉนด         | 3813      | 14881  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 71.4  | 171.4            | 150                         | 25,710                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,710  | -  | 25,710                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 2997 | โฉนด         | 3814      | 14882  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 77    | 177              | 100                         | 17,700                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 17,700                 | -   | 17,700   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 2998 | โฉนด         | 3819      | 14893  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 68.2  | 68.2             | 130                         | 8,866                      | 1219                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 44                | 604,800                | 259,200                                       | 268,066  | -                                     | 268,066  | -                  | -                                 |
| 2999 | โฉนด         | 3821      | 14903  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | 312,000  | -                  | -                                 |
| 3000 | โฉนด         | 3822      | 14904  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | 312,000  | -                  | -                                 |
| 3001 | โฉนด         | 3823      | 14905  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | 312,000  | -                  | -                                 |
| 3002 | โฉนด         | 3825      | 14907  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | 312,000  | -                  | -                                 |
| 3003 | โฉนด         | 3826      | 14908  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 72.4  | 372.4            | 700                         | 260,680                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 260,680  | -                                     | 260,680  | -                  | -                                 |
| 3004 | โฉนด         | 3827      | 14919  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 72.5  | 1272.5           | 200                         | 254,500                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 254,500  | -                                     | 254,500  | -                  | -                                 |
| 3005 | โฉนด         | 3828      | 14920  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 45.5  | 45.5             | 150                         | 6,825                      | 1220                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 96                                   | 100                                      | 6,400                         | 614,400                    | 39                | 380,928                | 233,472                                       | 240,297  | -                                     | 240,297  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |      |   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|------|---|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |   |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |   |
| 3006 | โฉนด         | 3829      | 14921  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 44.6  | 44.6             | 150                         | 6,690                                     | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,690   | -  | 6,690                                 | -  | -                  |                                   |                        |      |   |
| 3007 | โฉนด         | 3832      | 14939  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 96.9  | 696.9            | 160                         | 111,504                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 111,504                                       | -  | 111,504                               | -  | -                  |                                   |                        |      |   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 160                         | 16,000                                    | 1221 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 112                                  | 100                                      | 6,400                         | 716,800                    | 34                | 358,400                                       | 358,400  | 374,400                               | -  | 374,400            | -                                 | -                      |      |   |
| 3008 | โฉนด         | 3833      | 14940  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 42    | 142              | 700                         | 99,400                                    | 1222 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 54                | 729,600                                       | 230,400  | 329,800                               | -  | 329,800            | -                                 | -                      |      |   |
| 3009 | โฉนด         | 3834      | 14941  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 4.6   | 104.6            | 160                         | 16,736                                    | 1223 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 138,240                                       | 1,013,760  | 1,030,496                             | -  | 1,030,496          | -                                 | -                      |      |   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 160                         | 32,000                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       | 32,000   | -                  | -                                 | 32,000                 | 0.01 |   |
| 3010 | โฉนด         | 3835      | 14942  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 90.3  | 290.3            | 160                         | 46,448                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  | 46,448             | -                                 | 46,448                 | -    | - |
| 3011 | โฉนด         | 3836      | 14943  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 27.3  | 427.3            | 160                         | 68,368                                    |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  | 68,368             | -                                 | 68,368                 | -    | - |
| 3012 | โฉนด         | 3837      | 14944  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 36.9  | 436.9            | 290                         | 126,701                                   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  | 126,701            | -                                 | 126,701                | -    | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 395 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3013 | โฉนด         | 3838      | 14945  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 66.3  | 966.3            | 130                         | 125,619                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,619                | -   | 125,619  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3014 | โฉนด         | 3841      | 14968  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 0     | 2000             | 200                         | 400,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,000                | -   | 400,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 71.9  | 171.9            | 200                         | 34,380                     | 1224                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 14                | 115,200                | 1,036,800                                     | 1,071,180  | -                                     | 1,071,180                               | -                  | -                                 |
| 3015 | โฉนด         | 3842      | 14969  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 17.4  | 2217.4           | 200                         | 443,480                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 443,480                | -   | 443,480  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3016 | โฉนด         | 3843      | 14970  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 59.4  | 2059.4           | 300                         | 617,820                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 617,820                | -   | 617,820  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3017 | โฉนด         | 3844      | 15026  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 43.7  | 143.7            | 700                         | 100,590                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,590                | -   | 100,590  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3018 | โฉนด         | 3845      | 15057  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 1.3   | 3701.3           | 400                         | 1,480,520                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,480,520              | -   | 1,480,520  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3019 | โฉนด         | 3846      | 15058  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 1   | 1.3   | 3701.3           | 400                         | 1,480,520                  | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,480,520              | -   | 1,480,520  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3020 | โฉนด         | 3847      | 15063  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 94.1  | 294.1            | 300                         | 88,230                     | 1225                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 225                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,440,000                  | 6                 | 43,200                 | 1,396,800                                     | 1,485,030  | -                                     | 1,485,030                               | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3021 | โฉนด         | 3848      | 15064  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 250                         | 25,000                     | 1226                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 29                | 460,800                | 691,200                                       | 716,200  | -                                     | 716,200  | -                  | -                                 |
| 3022 | โฉนด         | 3849      | 15073  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,000  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 |
| 3023 | โฉนด         | 3850      | 15074  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,000  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 |
| 3024 | โฉนด         | 3851      | 15075  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 250                         | 300,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 300,000  | -                                     | 300,000  | -                  | -                                 |
| 3025 | โฉนด         | 3852      | 15076  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 100                         | 120,000                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | 120,000  | -                  | -                                 |
| 3026 | โฉนด         | 3583      | 15077  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 71.9  | 371.9            | 400                         | 148,760                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 148,760  | -                                     | 148,760  | -                  | -                                 |
| 3027 | โฉนด         | 3854      | 15088  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 83.6  | 83.6             | 350                         | 29,260                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 29,260   | -                                     | 29,260   | -                  | -                                 |
| 3028 | โฉนด         | 3855      | 15137  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 20.2  | 420.2            | 290                         | 121,858                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 121,858  | -                                     | 121,858  | -                  | -                                 |
| 3029 | โฉนด         | 3856      | 15138  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 20.2  | 420.2            | 290                         | 121,858                    |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 121,858  | -                                     | 121,858  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 397 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3030 | โฉนด         | 3857      | 15139  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 20.2  | 420.2            | 380                         | 159,676                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 159,676                                       | -  | 159,676                               | -  | -                  |                                   |
| 3031 | โฉนด         | 3861      | 15158  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 24.6  | 224.6            | 200                         | 44,920                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,920  | -  | 44,920                                | -  | -                  |                                   |
| 3032 | โฉนด         | 3870      | 15179  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 2.5   | 302.5            | 200                         | 60,500                     | 1227                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 5                 | 46,656                 | 1,119,744                                     | 1,180,244  | -                                     | 1,180,244  | -                  | -                                 |
| 3033 | โฉนด         | 3871      | 15192  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 50.6  | 50.6             | 200                         | 10,120                     | 1228                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 126                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,020,600                  | 7                 | 61,236                 | 959,364                                       | 969,484  | -                                     | 969,484  | -                  | -                                 |
| 3034 | โฉนด         | 3872      | 15194  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 49.6  | 249.6            | 800                         | 199,680                    | 1229                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 52.2                                 | 100                                      | 8,100                         | 422,820                    | 14                | 76,108                 | 346,712                                       | 546,392  | -                                     | 546,392  | -                  | -                                 |
| 3035 | โฉนด         | 3873      | 15195  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 55.2  | 55.2             | 500                         | 27,600                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 27,600  | -  | 27,600                                | -  | -                  |                                   |
| 3036 | โฉนด         | 3874      | 15196  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 24.4  | 224.4            | 200                         | 44,880                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 44,880  | -  | 44,880                                | -  | -                  |                                   |
| 3037 | โฉนด         | 3875      | 15198  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 98    | 298              | 130                         | 38,740                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 38,740  | -  | 38,740                                | -  | -                  |                                   |
| 3038 | โฉนด         | 2138      | 15201  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 60.5  | 1260.5           | 230                         | 289,915                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 289,915                                       | -  | 289,915                               | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3039 | โฉนด         | 2140      | 15203  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0.2   | 3200.2           | 230                         | 736,046                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 736,046                | -   | 736,046  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3040 | โฉนด         | 3877      | 15246  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 3   | 35.1  | 3935.1           | 130                         | 511,563                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 511,563                | -   | 511,563  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3041 | โฉนด         | 3878      | 15247  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 21.3  | 2021.3           | 130                         | 262,769                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 262,769                | -   | 262,769  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3042 | โฉนด         | 3879      | 15248  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 7.7   | 3007.7           | 130                         | 391,001                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 391,001                | -   | 391,001  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3043 | โฉนด         | 3881      | 15255  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 75.8  | 75.8             | 250                         | 18,950                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,950                 | -   | 18,950   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3044 | โฉนด         | 3889      | 15272  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 96.8  | 196.8            | 200                         | 39,360                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,360                 | -   | 39,360   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3045 | โฉนด         | 3896      | 15317  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 350                         | 105,000                    | 1230                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 6                 | 23,040                 | 744,960                                       | 849,960  | -                                     | 849,960  | -                  | -                                 |
| 3046 | โฉนด         | 3897      | 15321  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 91.3  | 4991.3           | 100                         | 499,130                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 499,130                | -   | 499,130  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3047 | โฉนด         | 3902      | 15342  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 5.6   | 1505.6           | 290                         | 436,624                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 436,624                | -   | 436,624  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 399 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3048 | โฉนด         | 3903      | 15347  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 69.5  | 69.5             | 200                         | 13,900                                    | 1231 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,620,000                  | 9                 | 129,600                                       | 1,490,400  | 1,504,300                             | -                                       | 1,504,300          | -                                 | -                      |
| 3049 | โฉนด         | 3907      | 15397  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 48.2  | 948.2            | 350                         | 331,870                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 331,870                               | -                                       | 331,870            | -                                 | -                      |
| 3050 | โฉนด         | 3909      | 15403  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 2   | 57.9  | 2257.9           | 400                         | 903,160                                   |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 903,160                               | -                                       | 903,160            | -                                 | -                      |
| 3051 | โฉนด         | 3915      | 15412  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 86.1  | 86.1             | 700                         | 60,270                                    | 1232 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                   | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,296,000                  | 17                | 285,120                                       | 1,010,880  | 1,071,150                             | -                                       | 1,071,150          | -                                 | -                      |
| 3052 | โฉนด         | 3915      | 15413  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 86.1  | 86.1             | 700                         | 60,270                                    | 1233 | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 400                                  | 100                                      | 7,500                         | 3,000,000                  | 47                | 2,550,000                                     | 450,000  | 510,270                               | -                                       | 510,270            | -                                 | -                      |
| 3053 | โฉนด         | 3917      | 15414  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 77.9  | 77.9             | 300                         | 23,370                                    |      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 23,370                                | -                                       | 23,370             | -                                 | -                      |
| 3054 | โฉนด         | 3918      | 15415  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 99.3  | 99.3             | 400                         | 39,720                                    | 1234 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                                       | 480,000  | 519,720                               | -                                       | 519,720            | -                                 | -                      |
| 3055 | โฉนด         | 3919      | 15416  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 85.5  | 85.5             | 610                         | 52,155                                    | 1235 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 180                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,152,000                  | 19                | 230,400                                       | 921,600  | 973,755                               | -                                       | 973,755            | -                                 | -                      |
| 3056 | โฉนด         | 3920      | 15417  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 35.5  | 135.5            | 610                         | 82,655                                    | 1236 | 100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 6,400                         | 512,000                    | 24                | 153,600                                       | 358,400  | 441,055                               | -                                       | 441,055            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3057 | โฉนด         | 3921      | 15418  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 19.5  | 119.5            | 330                         | 39,435                                    | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,435  | -  | 39,435                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3058 | โฉนด         | 3922      | 15419  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 24.2  | 124.2            | 610                         | 75,762                                    | 12/37 | บ้านพักอาศัย 1 ชั้น | ตึก                 | 2                    | 88                                   | 100                                      | 6,400                         | 563,200                    | 29                | 225,280                                       | 337,920  | 413,682                               | -  | 413,682            | -                                 | -                      |
| 3059 | โฉนด         | 3923      | 15420  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 67.1  | 167.1            | 330                         | 55,143                                    | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 55,143                                | -  | 55,143             | -                                 | -                      |
| 3060 | โฉนด         | 3924      | 15421  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.8  | 933.8            | 330                         | 308,154                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 308,154                               | -  | 308,154            | -                                 | -                      |
| 3061 | โฉนด         | 3925      | 15422  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 200                         | 186,700                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 186,700                               | -  | 186,700            | -                                 | -                      |
| 3062 | โฉนด         | 3926      | 15423  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 130                         | 121,355                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 121,355                               | -  | 121,355            | -                                 | -                      |
| 3063 | โฉนด         | 3926      | 15424  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 330                         | 308,055                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 308,055                               | -  | 308,055            | -                                 | -                      |
| 3064 | โฉนด         | 3928      | 15425  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 130                         | 121,355                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 121,355                               | -  | 121,355            | -                                 | -                      |
| 3065 | โฉนด         | 3929      | 15426  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 130                         | 121,355                                   | -     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 121,355                               | -  | 121,355            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3066 | โฉนด         | 3930      | 15427  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 1   | 33.5  | 933.5            | 330                         | 308,055                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 308,055                                       | -  | 308,055                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3067 | โฉนด         | 3931      | 15428  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 67.4  | 1867.4           | 330                         | 616,242                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 616,242                                       | -  | 616,242                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3068 | โฉนด         | 3932      | 15435  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 2   | 0     | 3000             | 130                         | 390,000                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 390,000                                       | -  | 390,000                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3069 | โฉนด         | 3933      | 15439  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 48.4  | 3848.4           | 250                         | 962,100                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 962,100                                       | -  | 962,100                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3070 | โฉนด         | 3939      | 15459  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 13.8  | 213.8            | 350                         | 74,830                     | 1238                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                        | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 9                 | 48,000                 | 912,000                                       | 986,830  | -                                     | 986,830                                 | -                  | -                                 |
| 3071 | โฉนด         | 3940      | 15467  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 200                         | 11,000                     | 1239                                      | 106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 320                                  | 100                                      | 7,500                         | 2,400,000                  | 37                | 2,040,000              | 360,000                                       | 371,000  | -                                     | 371,000                                 | -                  | -                                 |
| 3072 | โฉนด         | 3941      | 15468  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 55    | 55               | 200                         | 11,000                     | 1240                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                  | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 37                | 723,168                | 443,232                                       | 454,232  | -                                     | 454,232                                 | -                  | -                                 |
| 3073 | โฉนด         | 3945      | 15476  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 1   | 95.5  | 595.5            | 300                         | 178,650                    | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 178,650                                       | -  | 178,650                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3074 | โฉนด         | 3949      | 15522  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 52,000  | -  | 52,000                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3075 | โฉนด         | 3950      | 15523  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000                 | -   | 52,000   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3076 | โฉนด         | 3951      | 15524  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | 1241                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 30                                   | 100                                      | 8,100                         | 243,000                    | 8                 | 19,440                 | 223,560                                       | 275,560  | -                                     | 275,560                                 | -                  | -                                 |
| 3077 | โฉนด         | 3952      | 15525  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000                 | -   | 52,000   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3078 | โฉนด         | 3953      | 15526  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 130                         | 52,000                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,000                 | -   | 52,000   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3079 | โฉนด         | 3955      | 15534  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 3.9   | 103.9            | 200                         | 20,780                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,780                 | -   | 20,780   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3080 | โฉนด         | 3961      | 15582  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 6                             | 0   | 69.2  | 2469.2           | 130                         | 320,996                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,996                | -   | 320,996  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3081 | โฉนด         | 3962      | 15583  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 5                             | 1   | 8.3   | 2108.3           | 130                         | 274,079                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 274,079                | -   | 274,079  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3082 | โฉนด         | 3963      | 15584  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 0   | 58    | 858              | 300                         | 257,400                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 257,400                | -   | 257,400  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3083 | โฉนด         | 3965      | 15599  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 15.5  | 115.5            | 200                         | 23,100                     | 1242                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 16                | 267,300                | 947,700                                       | 970,800  | -                                     | 970,800                                 | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 403 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3084 | โฉนด         | 3967      | 15614  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 3                             | 3   | 53.1  | 1553.1           | 300                         | 465,930                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 465,930                                       | -  | 465,930                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3085 | โฉนด         | 3979      | 15713  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 68    | 1868             | 220                         | 410,960                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 410,960                                       | -  | 410,960                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3086 | โฉนด         | 3981      | 15724  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 220                         | 22,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 22,000  | -  | 22,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3087 | โฉนด         | 3982      | 15725  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 220                         | 55,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 55,000  | -  | 55,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3088 | โฉนด         | 3984      | 15727  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 400                         | 80,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 80,000  | -  | 80,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3089 | โฉนด         |           | 15732  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 34.1  | 234.1            | 130                         | 30,433                     | 1243                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 43                | 221,184                | 86,016  | 116,449  | -                                     | 116,449                                 | -                  | -                                 |
| 3090 | โฉนด         |           | 15733  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 20    | 120              | 130                         | 15,600                     | 1244                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 48                                   | 100                                      | 6,400                         | 307,200                    | 13                | 36,864                 | 270,336                                       | 285,936  | -                                     | 285,936                                 | -                  | -                                 |
| 3091 | โฉนด         |           | 15734  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 2                    | 1                             | 0   | 98.7  | 498.7            | 130                         | 64,831                     | 1245                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 6,400                         | 384,000                    | 43                | 276,480                | 107,520                                       | 172,351  | -                                     | 172,351                                 | -                  | -                                 |
| 3092 | โฉนด         |           | 15735  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 68.6  | 268.6            | 130                         | 34,918                     |   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 34,918  | -  | 34,918                                | -                                       | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3093 | โฉนด         |           | 15736  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 64.7  | 264.7            | 130                         | 34,411                                    | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 34,411  | -  | 34,411                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3094 | โฉนด         |           | 15737  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 52.6  | 252.6            | 130                         | 32,838                                    | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,838  | -  | 32,838                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3095 | โฉนด         |           | 15738  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 3   | 51.8  | 1551.8           | 100                         | 155,180                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 155,180                                       | -  | 155,180                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3096 | โฉนด         | 3994      | 15757  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 45.8  | 2245.8           | 130                         | 291,954                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,954                                       | -  | 291,954                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3097 | โฉนด         | 4000      | 15845  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 0     | 600              | 200                         | 120,000                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000                                       | -  | 120,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 200                         | 40,000                                    | 1246 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น                       | ตึก                 | 2                    | 246.5                                | 100                                      | 6,400                         | 1,577,600                  | 7                 | 78,880  | 1,498,720  | 1,538,720                             | -  | 1,538,720          | -                                 | -                      |
| 3098 | โฉนด         | 4003      | 15890  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 53.1  | 253.1            | 200                         | 50,620                                    | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,620  | -  | 50,620                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3099 | โฉนด         | 4008      | 15922  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 98.1  | 198.1            | 290                         | 57,449                                    | 1247 | 102-บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น | ไม้                 | 2                    | 288                                  | 100                                      | 7,700                         | 2,217,600                  | 47                | 2,062,368                                     | 155,232  | 212,681                               | -  | 212,681            | -                                 | -                      |
| 3100 | โฉนด         | 4009      | 15923  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 93.2  | 393.2            | 290                         | 114,028                                   | -    | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 114,028                                       | -  | 114,028                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3101 | โฉนด         | 4010      | 15924  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 49.1  | 149.1            | 290                         | 43,239                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 43,239  | -  | 43,239                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3102 | โฉนด         | 4011      | 15925  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 3                             | 2   | 13    | 1413             | 100                         | 141,300                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 141,300                                       | -  | 141,300                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3103 | โฉนด         | 4012      | 15926  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 31    | 531              | 290                         | 153,990                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 153,990                                       | -  | 153,990                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3104 | โฉนด         | 4013      | 15927  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 1   | 87.4  | 1787.4           | 290                         | 518,346                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 518,346                                       | -  | 518,346                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3105 | โฉนด         | 4014      | 15928  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 27.4  | 427.4            | 290                         | 123,946                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 123,946                                       | -  | 123,946                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3106 | โฉนด         | 4015      | 15929  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 290                         | 29,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 29,000  | -  | 29,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3107 | โฉนด         | 4017      | 15931  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 50    | 550              | 130                         | 71,500                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 71,500  | -  | 71,500                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3108 | โฉนด         | 4018      | 15932  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 0   | 37.8  | 2037.8           | 130                         | 264,914                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 264,914                                       | -  | 264,914                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3109 | โฉนด         | 4024      | 15960  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 48.2  | 248.2            | 500                         | 124,100                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 124,100                                       | -  | 124,100                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3110 | โฉนด         | 4036      | 16022  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 60.2  | 1060.2           | 100                         | 106,020                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 106,020                                       | -  | 106,020                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3111 | โฉนด         | 4040      | 16081  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 330                         | 132,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 132,000                                       | -  | 132,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3112 | โฉนด         | 4042      | 16139  | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 130                         | 208,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,000                                       | -  | 208,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3113 | โฉนด         | 4043      | 16144  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 25.8  | 125.8            | 800                         | 100,640                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,640                                       | -  | 100,640                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3114 | โฉนด         | 4044      | 16145  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 14.4  | 914.4            | 430                         | 393,192                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 393,192                                       | -  | 393,192                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3115 | โฉนด         | 4045      | 16146  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 39.7  | 539.7            | 430                         | 232,071                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 232,071                                       | -  | 232,071                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3116 | โฉนด         | 4046      | 16147  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 73.7  | 473.7            | 430                         | 203,691                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 203,691                                       | -  | 203,691                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3117 | โฉนด         | 4049      | 16158  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 30.9  | 30.9             | 700                         | 21,630                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,630  | -  | 21,630                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3118 | โฉนด         | 4051      | 16161  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 7.9   | 307.9            | 130                         | 40,027                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,027  | -  | 40,027                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3119 | โฉนด         | 4052      | 16162  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 7.9   | 307.9            | 160                         | 49,264                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,264  | -  | 49,264                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3120 | โฉนด         | 4056      | 16177  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 61.7  | 861.7            | 380                         | 327,446                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 327,446                                       | -  | 327,446                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3121 | โฉนด         | 4057      | 16227  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 40    | 240              | 100                         | 24,000                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 24,000  | -  | 24,000                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3122 | โฉนด         | 4058      | 16228  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 15.4  | 115.4            | 430                         | 49,622                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 49,622  | -  | 49,622                                | -                                       | -                  |                                   |
| 3123 | โฉนด         | 4059      | 16229  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 100                         | 7,000                      | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 7,000   | -  | 7,000                                 | -                                       | -                  |                                   |
| 3124 | โฉนด         | 4060      | 16232  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 44.1  | 3844.1           | 100                         | 384,410                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 384,410                                       | -  | 384,410                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3125 | โฉนด         | 4061      | 16233  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 3   | 93.1  | 2393.1           | 100                         | 239,310                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 239,310                                       | -  | 239,310                               | -                                       | -                  |                                   |
| 3126 | โฉนด         | 4062      | 16246  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 81.5  | 81.5             | 180                         | 14,670                     | 1248                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 17                | 256,608                | 909,792                                       | 924,462  | -                                     | 924,462                                 | -                  | -                                 |
| 3127 | โฉนด         | 4063      | 16247  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 80.3  | 80.3             | 180                         | 14,454                     | 1249                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 12                | 145,800                | 1,069,200                                     | 1,083,654  | -                                     | 1,083,654                               | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3128 | โฉนด         | 4046      | 16258  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0.4   | 200.4            | 200                         | 40,080                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,080                 | -   | 40,080   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3129 | โฉนด         | 4067      | 16264  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 5.6   | 205.6            | 130                         | 26,728                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,728                 | -   | 26,728   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3130 | โฉนด         | 4068      | 16265  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 5.6   | 205.6            | 130                         | 26,728                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,728                 | -   | 26,728   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3131 | โฉนด         | 4087      | 16353  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 57.5  | 157.5            | 200                         | 31,500                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,500                 | -   | 31,500   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3132 | โฉนด         | 4094      | 16388  | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000                 | -   | 40,000   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3133 | โฉนด         | 4101      | 16517  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 9     | 109              | 200                         | 21,800                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 21,800                 | -   | 21,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3134 | โฉนด         | 4102      | 16527  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 95.8  | 995.8            | 130                         | 129,454                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 129,454                | -   | 129,454  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3135 | โฉนด         | 4107      | 16533  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 8                             | 2   | 4.1   | 3404.1           | 100                         | 340,410                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 340,410                | -   | 340,410  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3136 | โฉนด         | 4108      | 16559  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 86.3  | 86.3             | 180                         | 15,534                     | 1250                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80                                   | 100                                      | 8,100                         | 648,000                    | 6                 | 38,880                 | 609,120                                       | 624,654  | -                                     | 624,654  | -                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3137 | โฉนด         | 4109      | 16560  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 65.1  | 165.1            | 180                         | 29,718                                    | 1251 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 300                                  | 100                                      | 8,100                         | 2,430,000                  | 4                 | 97,200  | 2,332,800  | 2,362,518                             | -                                       | 2,362,518          | -                                 | -                      |
| 3138 | โฉนด         | 4110      | 16563  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 48.9  | 948.9            | 130                         | 123,357                                   | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 123,357                               | -                                       | 123,357            | -                                 | -                      |
| 3139 | โฉนด         | 4111      | 16565  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47.2  | 447.2            | 130                         | 58,136                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 58,136                                | -                                       | 58,136             | -                                 | -                      |
| 3140 | โฉนด         | 4112      | 16566  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47.2  | 447.2            | 130                         | 58,136                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 58,136                                | -                                       | 58,136             | -                                 | -                      |
| 3141 | โฉนด         | 4113      | 16567  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47.2  | 447.2            | 130                         | 58,136                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 58,136                                | -                                       | 58,136             | -                                 | -                      |
| 3142 | โฉนด         | 4114      | 16568  | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 47.2  | 447.2            | 130                         | 58,136                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 58,136                                | -                                       | 58,136             | -                                 | -                      |
| 3143 | โฉนด         | 4115      | 16584  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 88.6  | 88.6             | 350                         | 31,010                                    | 1252 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,215,000                  | 7                 | 85,050  | 1,129,950  | 1,160,960                             | -                                       | 1,160,960          | -                                 | -                      |
| 3144 | โฉนด         | 4116      | 16585  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 93.4  | 193.4            | 350                         | 67,690                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 67,690                                | -                                       | 67,690             | -                                 | -                      |
| 3145 | โฉนด         | 4117      | 16586  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 88.5  | 88.5             | 350                         | 30,975                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 30,975                                | -                                       | 30,975             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3146 | โฉนด         | 4118      | 16591  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 3   | 49.4  | 1149.4           | 130                         | 149,422                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 149,422           | -   | 149,422  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3147 | โฉนด         | 4119      | 16593  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 24.8  | 2124.8           | 100                         | 212,480                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 212,480           | -   | 212,480  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3148 | โฉนด         | 4120      | 16594  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 23    | 2123             | 100                         | 212,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 212,300           | -   | 212,300  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3149 | โฉนด         | 4121      | 16595  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 1   | 23    | 2123             | 100                         | 212,300                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 212,300           | -   | 212,300  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3150 | โฉนด         | 4134      | 16689  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 45.8  | 245.8            | 350                         | 86,030                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 86,030            | -   | 86,030   | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3151 | โฉนด         | 4135      | 16695  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 30    | 930              | 180                         | 167,400                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 167,400           | -   | 167,400  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3152 | โฉนด         | 4139      | 16728  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 95.6  | 195.6            | 180                         | 35,208                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 35,208            | -   | 35,208   | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3153 | โฉนด         | 4140      | 16734  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 14.5  | 714.5            | 600                         | 428,700                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 428,700           | -   | 428,700  | -                                     | -  |                    |                                   |                        |
| 3154 | โฉนด         | 4141      | 16752  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 60,000            | -   | 60,000   | -                                     | -  |                    |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3155 | โฉนด         | 4142      | 16753  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 150                         | 60,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 60,000  | -  | 60,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3156 | โฉนด         | 4143      | 16758  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 71.7  | 671.7            | 130                         | 87,321                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,321  | -  | 87,321                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3157 | โฉนด         | 4144      | 16759  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 70.4  | 670.4            | 130                         | 87,152                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,152  | -  | 87,152                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3158 | โฉนด         | 4145      | 16760  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 70.3  | 670.3            | 130                         | 87,139                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,139  | -  | 87,139                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3159 | โฉนด         | 4146      | 16761  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 75.7  | 675.7            | 130                         | 87,841                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,841  | -  | 87,841                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3160 | โฉนด         | 4150      | 16786  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3161 | โฉนด         | 4151      | 16787  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,000  | -  | 20,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3162 | โฉนด         | 4152      | 16788  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 71.6  | 671.6            | 100                         | 67,160                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 67,160  | -  | 67,160                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3163 | โฉนด         | 4153      | 16789  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 19    | 819              | 100                         | 81,900                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,900  | -  | 81,900                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3164 | โฉนด         | 4154      | 16790  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 75.8  | 375.8            | 100                         | 37,580                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 37,580  | -  | 37,580                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3165 | โฉนด         | 4155      | 16791  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 6.8   | 806.8            | 180                         | 145,224                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,224                                       | -  | 145,224                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3166 | โฉนด         | 4156      | 16801  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3167 | โฉนด         | 4166      | 16833  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 250                         | 100,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,000                                       | -  | 100,000                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3168 | โฉนด         | 4167      | 16834  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 250                         | 50,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,000  | -  | 50,000                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3169 | โฉนด         | 4168      | 16835  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 41.4  | 141.4            | 250                         | 35,350                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,350  | -  | 35,350                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3170 | โฉนด         | 3416      | 16909  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 61    | 161              | 350                         | 56,350                                    | 1253 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 300                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,920,000                  | 44                | 1,632,000                                     | 288,000  | 344,350                               | -  | 344,350            | -                                 | -                      |
| 3171 | โฉนด         | 4189      | 16930  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                         | 40,200                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 40,200  | -  | 40,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3172 | โฉนด         | 4197      | 16963  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 77.3  | 1977.3           | 130                         | 257,049                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 257,049                                       | -  | 257,049                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที 413 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3173 | โฉนด         | 4198      | 16964  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 0   | 53.8  | 1653.8           | 130                         | 214,994                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 214,994                                       | -  | 214,994                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3174 | อื่นๆ        |           | 25/57  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 36                            | 0   | 0     | 14400            | 150                         | 2,160,000                                 | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,160,000                                     | -  | -                                     | 2,160,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3175 | อื่นๆ        |           | 35/53  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 150                         | 720,000                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 720,000                                       | -  | -                                     | 720,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3176 | น.ส.3ก       |           | 43320  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 0   | 37.5  | 37.5             | 100                         | 3,750                                     | 1254 | อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น | ตึก                 | 3                    | 150                                  | 100                                      | 8,850                         | 1,327,500                  | 8                 | 106,200                                       | 1,221,300  | 1,225,050                             | -  | -                  | 1,225,050                         | 0.3                    |
|      |              |           |        |                                 | 3                    | 0                             | 1   | 44.5  | 144.5            | 100                         | 14,450                                    |      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | 14,450  | -  | -                                     | 14,450   | 0.3                |                                   |                        |
| 3177 | อื่นๆ        |           | 45910  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 27    | 4827             | 200                         | 965,400                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 965,400                                       | -  | -                                     | 965,400  | 0.01               |                                   |                        |
| 3178 | อื่นๆ        |           | 65/53  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 150                         | 540,000                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 540,000                                       | -  | -                                     | 540,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3179 | โฉนด         | 3674      | 71430  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 0   | 98    | 1298             | 130                         | 168,740                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,740                                       | -  | 168,740                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3180 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 904/2  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                                   | -    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | -                                     | 140,000  | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |       |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |       |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3181 | ส.ป.ก. 4-01  |           | 904/3    | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 0     | 1400             | 100                         | 140,000                                   |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 140,000                                       | -  | -                                     | 140,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3182 | น.ส.3        |           | 0096/91  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 94    | 994              | 100                         | 99,400                                    |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,400  | -  | -                                     | 99,400   | 0.01               |                                   |                        |
| 3183 | โฉนด         | 3434      | 1390/27  | หมู่ 10 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 39    | 39               | 350                         | 13,650                                    | 12/55 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 240                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,536,000                  | 39                | 1,305,600                                     | 230,400  | 244,050                               | -  | 244,050            | -                                 | -                      |
| 3184 | น.ส.3        |           | 0010/964 | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 2   | 58    | 4258             | 100                         | 425,800                                   |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 425,800                                       | -  | -                                     | 425,800  | 0.01               |                                   |                        |
| 3185 | น.ส.3        |           | 0011/908 | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 95    | 995              | 100                         | 99,500                                    |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,500  | -  | -                                     | 99,500   | 0.01               |                                   |                        |
| 3186 | อื่นๆ        |           | 1403/64  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,000                                       | -  | -                                     | 312,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3187 | อื่นๆ        |           | 1404/64  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 0   | 0     | 4400             | 150                         | 660,000                                   |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 660,000                                       | -  | -                                     | 660,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3188 | อื่นๆ        |           | 30/25/48 | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 200                         | 960,000                                   |       | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 960,000                                       | -  | -                                     | 960,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3189 | อื่นๆ        |           | 34/25/62 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 39    | 139              | 200                         | 27,800                                    | 12/56 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 165                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,056,000                  | 39                | 633,600                                       | 422,400  | 450,200                               | -  | 422,400            | 27,800                            | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่  | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|---------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |         |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |         |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3190 | อื่นๆ        |           | 35/2562 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 7.62  | 707.62           | 130                         | 91,991                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 91,991  | -  | -                                     | 91,991                                  | 0.01               |                                   |                        |
| 3191 | อื่นๆ        |           | 37/1416 | หมู่ 7 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 13    | 2613             | 250                         | 653,250                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 653,250                                       | -  | -                                     | 653,250                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3192 | อื่นๆ        |           | 6940164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 30                            | 0   | 0     | 12000            | 130                         | 1,560,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,560,000                                     | -  | -                                     | 1,560,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 3193 | อื่นๆ        |           | 7000164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 0     | 4700             | 100                         | 470,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 470,000                                       | -  | -                                     | 470,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3194 | อื่นๆ        |           | 7050164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3195 | อื่นๆ        |           | 7060164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 780,000                                       | -  | -                                     | 780,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3196 | อื่นๆ        |           | 7140164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 1   | 34    | 2934             | 130                         | 381,420                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 381,420                                       | -  | -                                     | 381,420                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3197 | อื่นๆ        |           | 7150164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 25                            | 0   | 0     | 10000            | 130                         | 1,300,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,300,000                                     | -  | -                                     | 1,300,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 3198 | อื่นๆ        |           | 7170164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 26                            | 1   | 45    | 10545            | 100                         | 1,054,500                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,054,500                                     | -  | -                                     | 1,054,500                               | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่      | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|-------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |             |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |             |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3199 | อื่นๆ        |           | 7180<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 0   | 0     | 3600             | 130                         | 468,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 468,000                                       | -  | -                                     | 468,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3200 | อื่นๆ        |           | 7210<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 33                            | 0   | 0     | 1320<br>0        | 130                         | 1,716,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,716,000                                     | -  | -                                     | 1,716,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 3201 | อื่นๆ        |           | 7230<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3202 | อื่นๆ        |           | 7280<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 520,000                                       | -  | -                                     | 520,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3203 | อื่นๆ        |           | 7280<br>264 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 780,000                                       | -  | -                                     | 780,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3204 | อื่นๆ        |           | 7290<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 27                            | 0   | 0     | 1080<br>0        | 100                         | 1,080,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,080,000                                     | -  | -                                     | 1,080,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 3205 | อื่นๆ        |           | 7790<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 130                         | 624,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 624,000                                       | -  | -                                     | 624,000                                 | 0.01               |                                   |                        |
| 3206 | อื่นๆ        |           | 7800<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 30                            | 0   | 0     | 1200<br>0        | 150                         | 1,800,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,800,000                                     | -  | -                                     | 1,800,000                               | 0.01               |                                   |                        |
| 3207 | อื่นๆ        |           | 7800<br>264 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 21                            | 0   | 0     | 8400             | 130                         | 1,092,000                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,092,000                                     | -  | -                                     | 1,092,000                               | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่      | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|-------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------|---|-----------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |             |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |             |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |          |   |                       |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3208 | อื่นๆ        |           | 7980<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 130                         | 1,040,000                                 |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,040,000                             | -  | -                  | 1,040,000                         | 0.01                   |
| 3209 | อื่นๆ        |           | 7990<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 520,000                               | -  | -                  | 520,000                           | 0.01                   |
| 3210 | อื่นๆ        |           | 8000<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 12<br>57 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น                           | ตึก                   | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 29                | 307,200                                       | 460,800  | 490,800                               | -  | 460,800            | 30,000                            | 0.02                   |
| 3211 | อื่นๆ        |           | 8010<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 12                            | 1   | 0     | 4900             | 130                         | 637,000                                   |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 637,000                               | -  | -                  | 637,000                           | 0.01                   |
| 3212 | อื่นๆ        |           | 8090<br>164 | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 130                         | 676,000                                   |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 676,000                               | -  | -                  | 676,000                           | 0.01                   |
| 3213 | อื่นๆ        |           | 8140<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 100                         | 600,000                                   |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 600,000                               | -  | -                  | 600,000                           | 0.01                   |
| 3214 | อื่นๆ        |           | 8150<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 150                         | 900,000                                   |          | -   | -                     | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 900,000                               | -  | -                  | 900,000                           | 0.01                   |
| 3215 | อื่นๆ        |           | 8170<br>164 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 70    | 70               | 250                         | 17,500                                    | 12<br>58 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>2ชั้น                           | ครึ่งตึก/<br>ครึ่งไม้ | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 39                | 1,958,400                                     | 345,600  | 363,100                               | -  | 345,600            | 17,500                            | 0.02                   |
|      |              |           |             |                                 | 3                    | 0                             | 0   | 50    | 50               | 250                         | 12,500                                    | 12<br>59 | 511/2-<br>อาคารพาณิชย์<br>ประเภทค้าปลีก<br>ก้าสูง 1ชั้น | ตึก                   | 3                    | 18                                   | 100                                      | 7,550                         | 135,900                    | 2                 | 2,718   | 133,182  | 145,682                               | -  | -                  | 145,682                           | 0.3                    |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่      | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|-------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |             |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |             |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                                   |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |             |                                 | 2                    | 0                             | 0   | 80    | 80               | 250                         | 20,000                                    | 1260 | 103-<br>บ้านพักอาศัย<br>ชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 8,100                         | 810,000                    | 2                 | 16,200                 | 793,800                                       | 813,800  | -                                     | 793,800  | 20,000             | 0.02                              |
| 3216 | อื่นๆ        |           | 8170<br>264 | หมู่ 4<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | -  | 312,000            | 0.01                              |
| 3217 | อื่นๆ        |           | 8210<br>164 | หมู่ 12<br>ต.โพน<br>แพง         | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 780,000  | -                                     | -  | 780,000            | 0.01                              |
| 3218 | อื่นๆ        |           | 8230<br>264 | หมู่ 4<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 300                         | 120,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 120,000  | -                                     | -  | 120,000            | 0.01                              |
| 3219 | อื่นๆ        |           | 8260<br>164 | หมู่ 12<br>ต.โพน<br>แพง         | 1                    | 15                            | 0   | 0     | 6000             | 130                         | 780,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 780,000  | -                                     | -  | 780,000            | 0.01                              |
| 3220 | อื่นๆ        |           | 8300<br>164 | หมู่ 7<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 312,000  | -                                     | -  | 312,000            | 0.01                              |
| 3221 | อื่นๆ        |           | 8310<br>164 | หมู่ 4<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 200                         | 60,000                                    |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 60,000   | -                                     | -  | 60,000             | 0.01                              |
| 3222 | อื่นๆ        |           | 8320<br>164 | หมู่ 4<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 6                             | 3   | 66    | 2766             | 130                         | 359,580                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 359,580  | -                                     | -  | 359,580            | 0.01                              |
| 3223 | อื่นๆ        |           | 8320<br>264 | หมู่ 4<br>ต.โพน<br>แพง          | 1                    | 12                            | 0   | 0     | 4800             | 130                         | 624,000                                   |      | -                                 | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 624,000  | -                                     | -  | 624,000            | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 419 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|----------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |          |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |          |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3224 | อื่นๆ        |           | 84/0562  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 48.25 | 748.25           | 130                         | 97,273                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 97,273                                | -                                       | -                  | 97,273                            | 0.01                   |
| 3225 | อื่นๆ        |           | 8400164  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 22                            | 0   | 0     | 8800             | 130                         | 1,144,000                                 | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,144,000                             | -                                       | -                  | 1,144,000                         | 0.01                   |
| 3226 | อื่นๆ        |           | 8460164  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 520,000                               | -                                       | -                  | 520,000                           | 0.01                   |
| 3227 | อื่นๆ        |           | 85/2562  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 67.5  | 2567.5           | 130                         | 333,775                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 333,775                               | -                                       | -                  | 333,775                           | 0.01                   |
| 3228 | อื่นๆ        |           | 8580164  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 130                         | 676,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 676,000                               | -                                       | -                  | 676,000                           | 0.01                   |
| 3229 | อื่นๆ        |           | 8600164  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 7                             | 0   | 0     | 2800             | 130                         | 364,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 364,000                               | -                                       | -                  | 364,000                           | 0.01                   |
| 3230 | อื่นๆ        |           | 8620164  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 10                            | 0   | 0     | 4000             | 130                         | 520,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 520,000                               | -                                       | -                  | 520,000                           | 0.01                   |
| 3231 | อื่นๆ        |           | 8830164  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 200                         | 160,000                                   | 1261 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 39                | 576,000                                       | 384,000  | 544,000                               | -                                       | 384,000            | 160,000                           | 0.02                   |
| 3232 | อื่นๆ        |           | 346/2547 | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 3                             | 0   | 0     | 1200             | 400                         | 480,000                                   | 1262 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 450                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,880,000                  | 12                | 633,600                                       | 2,246,400  | 2,726,400                             | -                                       | 2,246,400          | 480,000                           | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่     | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |            |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |            |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3233 | อื่นๆ        |           | 435/2528   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 76    | 176              | 200                         | 35,200                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 35,200   | -                                     | -                                       | 35,200             | 0.01                              |                        |
| 3234 | อื่นๆ        |           | 436/2528   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 20    | 420              | 200                         | 84,000                                    | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 84,000   | -                                     | -                                       | 84,000             | 0.01                              |                        |
| 3235 | อื่นๆ        |           | 519/2525   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 300                         | 30,000                                    | 1263 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 216                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,382,400                  | 39                | 1,175,040                                     | 207,360  | 237,360                               | -                                       | 207,360            | 30,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |            |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 300                         | 45,000                                    | 1264 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 135                                  | 100                                      | 6,400                         | 864,000                    | 24                | 259,200                                       | 604,800  | 649,800                               | -                                       | 604,800            | 45,000                            | 0.02                   |
|      |              |           |            |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 50    | 150              | 300                         | 45,000                                    | 1265 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 6,400                         | 921,600                    | 27                | 331,776                                       | 589,824  | 634,824                               | -                                       | 589,824            | 45,000                            | 0.02                   |
| 3236 | โฉนด         | 554       | 460 (เช่า) | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 3                    | 0                             | 3   | 13.5  | 313.5            | 300                         | 94,050                                    | 1266 | 513-โรงงาน 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 25                                   | 100                                      | 5,950                         | 148,750                    | 60                | 113,050                                       | 35,700   | 129,750                               | -                                       | -                  | 129,750                           | 0.3                    |
|      |              |           |            |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1267 | 513-โรงงาน 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 20                                   | 100                                      | 5,950                         | 119,000                    | 60                | 90,440  | 28,560   | 28,560                                | -                                       | -                  | 28,560                            | 0.3                    |
|      |              |           |            |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 1268 | 513-โรงงาน 1ชั้น       | ตึก                 | 3                    | 70                                   | 100                                      | 5,950                         | 416,500                    | 60                | 316,540                                       | 99,960   | 99,960                                | -                                       | -                  | 99,960                            | 0.3                    |
| 3237 | อื่นๆ        |           | 730001/64  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 0     | 5200             | 100                         | 520,000                                   | -    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 520,000  | -                                     | -                                       | 520,000            | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้า 421 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน   | หน้าสำรวจ | เลขที่        | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|----------------|-----------|---------------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|----------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |                |           |               |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |                |           |               |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |          |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3238 | อื่นๆ          |           | 7510<br>01/64 | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 20                            | 0   | 0     | 8000             | 100                         | 800,000                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 800,000  | -                                     | -  | 800,000            | 0.01                              |                        |
| 3239 | อื่นๆ          |           | 7540<br>01/64 | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 2   | 36    | 1836             | 100                         | 183,600                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 183,600  | -                                     | -  | 183,600            | 0.01                              |                        |
| 3240 | อื่นๆ          |           | 7680<br>01/64 | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 3   | 60    | 1160             | 100                         | 116,000                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 116,000  | -                                     | -  | 116,000            | 0.01                              |                        |
| 3241 | โฉนด           | 2367      | 9726          | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 3                             | 2   | 71    | 1471             | 130                         | 191,230                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 191,230  | -                                     | 191,230  | -                  | -                                 |                        |
|      |                |           |               |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 130                         | 13,000                                    | 12<br>69 | 103-<br>บ้านพักอาศัย<br>กชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 216                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,749,60<br>0              | 23                | 664,848                                       | 1,084,752  | 1,097,752                             | -  | 1,097,752          | -                                 | -                      |
| 3242 | โฉนด           | 740       | 1537          | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 1                             | 0   | 44    | 444              | 180                         | 79,920                                    | 12<br>70 | 105-<br>บ้านพักอาศัย<br>กสองชั้น 2ชั้น | ตึก                 | 2                    | 312                                  | 100                                      | 7,950                         | 2,480,40<br>0              | 34                | 1,488,24<br>0                                 | 992,160  | 1,072,080                             | -  | 1,072,080          | -                                 | -                      |
| 3243 | ส.ป.ก.<br>4-01 | 2673      | 662           | ต.โพนแพง                        | 1                    | 4                             | 1   | 75    | 1775             | 400                         | 710,000                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 710,000  | -                                     | -  | 710,000            | 0.01                              |                        |
| 3244 | โฉนด           | 1388      | 3342          | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 14                            | 0   | 63    | 5663             | 100                         | 566,300                                   |          | -                                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 566,300  | -                                     | 566,300  | -                  | -                                 |                        |
|      |                |           |               |                                 | 2                    | 0                             | 2   | 0     | 200              | 100                         | 20,000                                    | 12<br>71 | 100-<br>บ้านพักอาศัย<br>1ชั้น          | ตึก                 | 2                    | 100                                  | 100                                      | 6,400                         | 640,000                    | 14                | 64,000  | 576,000  | 596,000                               | -  | 596,000            | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |   |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3245 | โฉนด         | 3817      | 14889  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 45.5  | 345.5            | 180                         | 62,190                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 62,190  | -  | 62,190                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 3246 | โฉนด         | 529       | 435    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 43    | 143              | 100                         | 14,300                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 14,300  | -  | 14,300                                | -                                       | -                  |                                   |                        |
| 3247 | โฉนด         | 2783      | 12369  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 0   | 99    | 99               | 100                         | 9,900                                     | 1272 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ไม้                 | 2                    | 156                                  | 100                                      | 6,400                         | 998,400                    | 104               | 928,512                                       | 69,888   | 79,788                                | -                                       | 79,788             | -                                 | -                      |
| 3248 | โฉนด         | 3983      | 15726  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 50    | 250              | 100                         | 25,000                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 25,000   | -                                     | 25,000                                  | -                  | -                                 |                        |
| 3249 | โฉนด         | 4204      | 17021  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 18.6  | 118.6            | 400                         | 47,440                                    | 1273 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,296,000                  | 1                 | 25,920  | 1,270,080  | 1,317,520                             | -                                       | 1,317,520          | -                                 | -                      |
| 3250 | โฉนด         | 4205      | 17022  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 1   | 16.1  | 116.1            | 400                         | 46,440                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 46,440   | -                                     | 46,440                                  | -                  | -                                 |                        |
| 3251 | โฉนด         | 4206      | 17023  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 74.7  | 74.7             | 200                         | 14,940                                    | 1274 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144                                  | 100                                      | 8,100                         | 1,166,400                  | 1                 | 23,328  | 1,143,072  | 1,158,012                             | -                                       | 1,158,012          | -                                 | -                      |
| 3252 | โฉนด         | 658       | 1431   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 70.7  | 70.7             | 400                         | 28,280                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 28,280   | -                                     | 28,280                                  | -                  | -                                 |                        |
| 3253 | โฉนด         | 502       | 484    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 18    | 118              | 100                         | 11,800                                    | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 11,800   | -                                     | 11,800                                  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 423 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3254 | โฉนด         | 4179      | 16916  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 4.3   | 504.3            | 100                         | 50,430                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 50,430   | -                                     | 50,430   | -                  | -                                 |                        |
| 3255 | โฉนด         | 4180      | 16917  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 4     | 504              | 100                         | 50,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 50,400   | -                                     | 50,400   | -                  | -                                 |                        |
| 3256 | โฉนด         | 4186      | 16923  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                         | 320,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 320,000  | -                                     | 320,000  | -                  | -                                 |                        |
| 3257 | โฉนด         | 4187      | 16924  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                         | 320,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 320,000  | -                                     | 320,000  | -                  | -                                 |                        |
| 3258 | โฉนด         | 4188      | 16925  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 200                         | 320,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 320,000  | -                                     | 320,000  | -                  | -                                 |                        |
| 3259 | โฉนด         | 231       | 9075   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 93.4  | 793.4            | 100                         | 79,340                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 79,340   | -                                     | 79,340   | -                  | -                                 |                        |
| 3260 | โฉนด         | 1576      | 5317   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 55    | 2555             | 100                         | 255,500                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 255,500  | -                                     | 255,500  | -                  | -                                 |                        |
| 3261 | โฉนด         | 3356      | 13658  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 15    | 415              | 180                         | 74,700                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 74,700   | -                                     | 74,700   | -                  | -                                 |                        |
| 3262 | โฉนด         | 748       | 1544   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 9                             | 2   | 96    | 3896             | 430                         | 1,675,280                                 | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,675,280  | -                                     | 1,675,280  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |       |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |       |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 3   | 0     | 300              | 430                         | 129,000                                   | 12/75 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 44                | 672,000                                       | 288,000  | 417,000                               | -  | 417,000            | -                                 | -                      |
| 3263 | โฉนด         | 4081      | 16301  | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 15    | 115              | 400                         | 46,000                                    | 12/76 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 60                                   | 100                                      | 8,100                         | 486,000                    | 1                 | 9,720   | 476,280  | 522,280                               | -  | 522,280            | -                                 | -                      |
| 3264 | โฉนด         | 520       | 466    | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 41    | 241              | 180                         | 43,380                                    | 12/77 | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 72                                   | 100                                      | 8,100                         | 583,200                    | 59                | 443,232                                       | 139,968  | 183,348                               | -  | 183,348            | -                                 | -                      |
| 3265 | โฉนด         | 4177      | 16908  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 81.5  | 381.5            | 200                         | 76,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 76,300                                | -  | 76,300             | -                                 | -                      |
| 3266 | โฉนด         | 4181      | 16918  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,300                                | -  | 50,300             | -                                 | -                      |
| 3267 | โฉนด         | 4182      | 16919  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,300                                | -  | 50,300             | -                                 | -                      |
| 3268 | โฉนด         | 4183      | 16920  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,300                                | -  | 50,300             | -                                 | -                      |
| 3269 | โฉนด         | 4184      | 16921  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,300                                | -  | 50,300             | -                                 | -                      |
| 3270 | โฉนด         | 999       | 6054   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    |       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,300                                | -  | 50,300             | -                                 | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 425 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
| 3271 | โฉนด         | 206       | 9050   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 60.6  | 660.6            | 200                         | 132,120                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 132,120                                       | -  | 132,120                               | -  | -                  |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 200                         | 20,000                     | 12/78                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 150                                  | 100                                      | 6,400                         | 960,000                    | 34                | 480,000                | 480,000                                       | 500,000  | -                                     | 500,000  | -                  | -                                 |
| 3272 | โฉนด         | 1429      | 4096   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 2   | 1.8   | 601.8            | 200                         | 120,360                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 120,360                                       | -  | 120,360                               | -  | -                  |                                   |
| 3273 | โฉนด         | 2116      | 7665   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 1   | 89    | 989              | 100                         | 98,900                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 98,900  | -  | 98,900                                | -  | -                  |                                   |
| 3274 | โฉนด         | 920       | 6043   | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 3   | 72    | 4772             | 100                         | 477,200                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 477,200                                       | -  | 477,200                               | -  | -                  |                                   |
| 3275 | โฉนด         | 800       | 906    | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 32    | 132              | 200                         | 26,400                     | 12/79                                     | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 160                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,024,000                  | 14                | 122,880                | 901,120                                       | 927,520  | -                                     | 927,520  | -                  | -                                 |
| 3276 | โฉนด         | 2614      | 11024  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 0     | 800              | 130                         | 104,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 104,000                                       | -  | 104,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3277 | โฉนด         | 1282      | 2803   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 3   | 20    | 3520             | 100                         | 352,000                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 352,000                                       | -  | 352,000                               | -  | -                  |                                   |
| 3278 | โฉนด         | 2482      | 10416  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 1                             | 0   | 0     | 400              | 100                         | 40,000                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | 40,000  | -  | 40,000                                | -  | -                  |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |                        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 150                  | 100                                  | 6,400                                    | 960,000                       | 29                         | 384,000           | 576,000                                       | 583,100  | -                                     | 583,100  | -                  | -                                 |                        |
| 3279 | โฉนด         | 4215      | 4523   | หมู่ 2 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 91    | 1091             | 130                         | 141,830                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 141,830  | -                                     | 141,830  | -                  | -                                 |                        |
| 3280 | โฉนด         | 4214      | 4522   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 19    | 219              | 700                         | 153,300                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 153,300  | -                                     | 153,300  | -                  | -                                 |                        |
| 3281 | โฉนด         | 2366      | 9725   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 2   | 31    | 631              | 150                         | 94,650                                    | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 94,650   | -                                     | 94,650   | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      |                               |     |       |                  |                             |   | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                   | 120                  | 100                                  | 6,400                                    | 768,000                       | 9                          | 46,080            | 721,920                                       | 736,920  | -                                     | 736,920  | -                  | -                                 |                        |
| 3282 | โฉนด         | 630       | 1495   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 40.3  | 40.3             | 200                         | 8,060                                     | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                   | 432                  | 100                                  | 6,400                                    | 2,764,800                     | 39                         | 2,350,080         | 414,720                                       | 422,780  | -                                     | 422,780  | -                  | -                                 |                        |
| 3283 | โฉนด         | 4195      | 16958  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 34    | 34               | 200                         | 6,800                                     | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 6,800  | -                                     | 6,800  | -                  | -                                 |                        |
| 3284 | โฉนด         | 631       | 1496   | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 37.6  | 37.6             | 200                         | 7,520                                     | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,520  | -                                     | 7,520  | -                  | -                                 |                        |
| 3285 | โฉนด         | 593       | 2990   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 7                             | 3   | 70.5  | 3170.5           | 130                         | 412,165                                   | -                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 412,165  | -                                     | 412,165  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3286 | โฉนด         | 261       | 9105   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 2   | 12.8  | 2612.8           | 180                         | 470,304                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 470,304                                       | -  | 470,304                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3287 | โฉนด         | 2451      | 10186  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 18,800  | -  | 18,800                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3288 | โฉนด         | 1349      | 3160   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 2                             | 2   | 5.1   | 1005.1           | 190                         | 190,969                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 190,969                                       | -  | 190,969                               | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 0     | 1600             | 190                         | 304,000                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 304,000                                       | -  | -                                     | 304,000  | 0.01               |                                   |                        |
| 3289 | โฉนด         | 1350      | 3161   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 4                             | 3   | 56.1  | 1956.1           | 130                         | 254,293                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 254,293                                       | -  | 254,293                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3290 | โฉนด         | 807       | 910    | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 2   | 11    | 211              | 200                         | 42,200                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,200  | -  | 42,200                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3291 | โฉนด         |           | 16956  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 0   | 1.9   | 1.9              | 200                         | 380                                       | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 380   | -  | 380                                   | -  | -                  |                                   |                        |
| 3292 | โฉนด         | 4194      | 16957  | หมู่ 12 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 0   | 22.4  | 22.4             | 130                         | 2,912                                     | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 2,912   | -  | 2,912                                 | -  | -                  |                                   |                        |
| 3293 | โฉนด         | 294       | 9134   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 5                             | 2   | 22.2  | 2222.2           | 130                         | 288,886                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 288,886                                       | -  | 288,886                               | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 428 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |   |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |   |                    |                                   |
| 3294 | โฉนด         | 3824      | 14906  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 0     | 2400             | 130                         | 312,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 312,000                | -   | 312,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3295 | โฉนด         | 2518      | 10496  | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 0   | 40    | 840              | 250                         | 210,000                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 210,000                | -   | 210,000  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3296 | โฉนด         | 3469      | 13992  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 1   | 11    | 111              | 200                         | 22,200                     | 1283                                      | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น       | ตึก                 | 2                    | 120                                  | 100                                      | 6,400                         | 768,000                    | 14                | 76,800                 | 691,200                                       | 713,400  | -                                     | 713,400                                 | -                  | -                                 |
| 3297 | โฉนด         | 1243      | 2764   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 16    | 3216             | 100                         | 321,600                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,600                | -   | 321,600  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3298 | โฉนด         | 2040      | 7148   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 66    | 66               | 200                         | 13,200                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,200                 | -   | 13,200   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3299 | โฉนด         | 403       | 9209   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 1   | 94.8  | 2594.8           | 100                         | 259,480                    | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 259,480                | -   | 259,480  | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3300 | โฉนด         | 2766      | 11850  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 15.7  | 215.7            | 400                         | 86,280                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 86,280                 | -   | 86,280   | -                                     | -                                       |                    |                                   |
| 3301 | โฉนด         | 4202      | 17000  | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 2   | 15.7  | 215.7            | 200                         | 43,140                     | 1284                                      | 103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 360                                  | 100                                      | 8,100                         | 2,916,000                  | 3                 | 116,640                | 2,799,360                                     | 2,842,500  | -                                     | 2,842,500                               | -                  | -                                 |
| 3302 | โฉนด         | 2761      | 11842  | หมู่ 8 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 94    | 194              | 200                         | 38,800                     | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,800                 | -   | 38,800   | -                                     | -                                       |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3303 | ส.ป.ก. 4-01  |           |        | หมู่ 4 ต.โพนแพง                 | 1                    | 33                            | 2   | 0     | 13400            | 100                         | 1,340,000                                 |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,340,000  | -                                     | -  | 1,340,000          | 0.01                              |                        |
| 3304 | โฉนด         | 2455      | 10287  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 2                    | 0                             | 2   | 1     | 201              | 200                         | 40,200                                    | 1285 | 100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น | ตึก                 | 2                    | 200                                  | 100                                      | 6,400                         | 1,280,000                  | 19                | 256,000                                       | 1,024,000  | 1,064,200                             | -  | 1,064,200          | -                                 | -                      |
| 3305 | โฉนด         | 2510      | 10481  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 96    | 196              | 100                         | 19,600                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 19,600   | -                                     | 19,600   | -                  | -                                 |                        |
| 3306 | โฉนด         | 2781      | 12624  | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 0   | 94    | 94               | 200                         | 18,800                                    |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 18,800   | -                                     | 18,800   | -                  | -                                 |                        |
| 3307 | โฉนด         | 4207      | 17032  | หมู่ 13 ต.โพนแพง                | 1                    | 0                             | 2   | 16.7  | 216.7            | 700                         | 151,690                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 151,690  | -                                     | 151,690  | -                  | -                                 |                        |
| 3308 | โฉนด         | 827       | 1691   | หมู่ 11 ต.โพนแพง                | 2                    | 0                             | 1   | 56.7  | 156.7            | 250                         | 39,175                                    | 1286 | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 364                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,329,600                  | 54                | 1,980,160                                     | 349,440  | 388,615                               | -  | 388,615            | -                                 | -                      |
| 3309 | โฉนด         | 2203      | 9302   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 416,000  | -                                     | 416,000  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 0   | 53    | 1653             | 130                         | 214,890                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 214,890  | -                                     | -  | 214,890            | 0.01                              |                        |
| 3310 | โฉนด         | 2202      | 9301   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 8                             | 0   | 0     | 3200             | 130                         | 416,000                                   |      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 416,000  | -                                     | 416,000  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|---|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |   |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 1                    | 4                             | 1   | 54    | 1754             | 130                         | 228,020                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 228,020                | -   | -  | 228,020                               | 0.01   |                    |                                   |
| 3311 | โฉนด         | 4216      | 17079  | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 6                             | 0   | 73.5  | 2473.5           | 130                         | 321,555                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 321,555                | -   | 321,555  | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3312 | โฉนด         | 2544      | 10645  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 64    | 164              | 200                         | 32,800                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 32,800                 | -   | 32,800   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3313 | น.ส.3        |           |        | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 11                            | 1   | 79    | 4579             | 130                         | 595,270                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 595,270                | -   | -  | 595,270                               | 0.01   |                    |                                   |
| 3314 | โฉนด         | 1330      | 3000   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 3   | 38.6  | 338.6            | 100                         | 33,860                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 33,860                 | -   | 33,860   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3315 | โฉนด         | 34        | 8886   | หมู่ 5 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 3   | 8     | 708              | 700                         | 495,600                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 495,600                | -   | 495,600  | -                                     | -  |                    |                                   |
|      |              |           |        |                                 | 2                    | 0                             | 1   | 0     | 100              | 700                         | 70,000                     | 1287                                      | 100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น | ครึ่งตึก/ครึ่งไม้   | 2                    | 360                                  | 100                                      | 6,400                         | 2,304,000                  | 49                | 1,958,400              | 345,600                                       | 415,600  | -                                     | 415,600  | -                  | -                                 |
| 3316 | โฉนด         | 1971      | 6958   | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 0   | 31.1  | 431.1            | 180                         | 77,598                     | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,598                 | -   | 77,598   | -                                     | -  |                    |                                   |
| 3317 | โฉนด         | 1542      | 5283   | หมู่ 3 ต.โพนแพง                 | 1                    | 10                            | 0   | 58    | 4058             | 100                         | 405,800                    | -   | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 405,800                | -   | 405,800  | -                                     | -  |                    |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลโพนแพง อำเภอรัตนวาปี จังหวัดหนองคาย

หน้าที่ 431 จาก 431

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|---|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                 |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                 |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |   |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 3318 | โฉนด         | 263       | 9107   | หมู่ 6 ต.โพนแพง                 | 1                    | 13                            | 0   | 88.4  | 5288.4           | 130                         | 687,492                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 687,492                                       | -  | 687,492                               | -  | -                  |                                   |                        |
| 3319 | โฉนด         | 4185      | 16922  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 1                             | 1   | 3     | 503              | 100                         | 50,300                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 50,300  | -  | 50,300                                | -  | -                  |                                   |                        |
| 3320 | น.ส.3ก       |           | 1557   | หมู่ 1 ต.โพนแพง                 | 1                    | 2                             | 2   | 6     | 1006             | 100                         | 100,600                                   | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,600                                       | -  | -                                     | 100,600  | 0.01               |                                   |                        |
| 3321 | โฉนด         | 2714      | 11644  | หมู่ 9 ต.โพนแพง                 | 1                    | 0                             | 1   | 92    | 192              | 200                         | 38,400                                    | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 38,400  | -  | 38,400                                | -  | -                  |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท